

Wartość kosztorysowa
Podatek VAT
Cena kosztorysowa
Słownie:

Przedmiar

Obiekt	budynek mieszkalny
Rodzaj robót	remont lokalu mieszkalnego
Kod CPV	45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne 45454100-5 - Odnawianie 45211000-9 - Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych
Lokalizacja	Słowackiego 34m2

Przedmiar

budynek mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1. Remont mieszkania - roboty budowlane		
		1.1. Roboty rozbiórkowe		
1	KNR-W 4-01 0821/08	Rozebranie okładziny ściennej (kuchnia) (2,46+2,44)*2*1,7-0,76*1,7	m2	15,368
		razem	m2	15,368
2	KNR-W 4-01 0812/05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju 2,44*2,46	m2	6,002
		razem	m2	6,002
3	KNR-W 4-01 0818/05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 3,53*4,18+3,52*4,08	m2	29,117
		razem	m2	29,117
4	KNR-W 4-01 0701/05	Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków ponad 5m2 z zaprawy cementowo-wapiennej 10	m2	10
		razem	m2	10
		1.2. Okładziny ścian i sufitów + malowanie		
5	KNR-W 4-01 0324/02	Obsadzenie w ścianach kratki wentylacyjnych	szt	2
6	KNR-W 4-01 0716/02	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III wykonane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo i pianobetonów na ścianach płaskich, o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5m2 25,368	m2	25,368
		razem	m2	25,368
7	KNR-W 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniu o powierzchni podłogi ponad 5m2 sufity 4,18*3,53+3,52*4,08+1,67*2,2+2,46*2,44+(2,3*1,76+0,94*0,8) ściany (4,18+3,53)*2*2,82-0,8*2,03-1,17*1,7*2+(1,17+1,7*2)*0,15*2+(3,52+4,08)*2*2,82-0,8*2,03-1,17*1,7*2+(1,17+1,7*2)*0,15*2+(1,67+2,2)*2*1+(2,46+2,44)*2*2,82-15,368-0,76*2-1,17*1,7+(1,17+1,7*2)*0,15+(2,3+1,76+0,8)*2*2,82-0,8*2,03*2-0,7*2*2-0,9*2	m2 m2	43,593 114,633
		razem	m2	158,226
8	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT sufity 4,18*3,53+3,52*4,08+1,67*2,2+2,46*2,44+(2,3*1,76+0,94*0,8) ściany (4,18+3,53)*2*2,82-0,8*2,03-1,17*1,7*2+(1,17+1,7*2)*0,15*2+(3,52+4,08)*2*2,82-0,8*2,03-1,17*1,7*2+(1,17+1,7*2)*0,15*2+(1,67+2,2)*2*1+(2,46+2,44)*2*2,82-0,76*2-1,17*1,7+(1,17+1,7*2)*0,15+(2,3+1,76+0,8)*2*2,82-0,8*2,03*2-0,7*2*2-0,9*2	m2 m2	43,593 130,001
		razem	m2	173,594
9	KNR-W 2-02 0830/04	Gładź gipsowa dwuwarstwowa na ścianach ściany (4,18+3,53)*2*2,82-0,8*2,03-1,17*1,7*2+(1,17+1,7*2)*0,15*2+(3,52+4,08)*2*2,82-0,8*2,03-1,17*1,7*2+(1,17+1,7*2)*0,15*2+(1,67+2,2)*2*1+(2,46+2,44)*2*2,82-0,76*2-1,17*1,7+(1,17+1,7*2)*0,15+(2,3+1,76+0,8)*2*2,82-0,8*2,03*2-0,7*2*2-0,9*2	m2	130,001
		razem	m2	130,001
10	KNR-W 2-02 0830/06	Gładź gipsowa dwuwarstwowa na sufitach sufity 4,18*3,53+3,52*4,08+1,67*2,2+2,46*2,44+(2,3*1,76+0,94*0,8)	m2	43,593
		razem	m2	43,593
11	KNR-W 2-02 1510/03	Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem sufity 4,18*3,53+3,52*4,08+1,67*2,2+2,46*2,44+(2,3*1,76+0,94*0,8) ściany (4,18+3,53)*2*2,82-0,8*2,03-1,17*1,7*2+(1,17+1,7*2)*0,15*2+(3,52+4,08)*2*2,82-0,8*2,03-1,17*1,7*2+(1,17+1,7*2)*0,15*2+(1,67+2,2)*2*1+(2,46+2,44)*2*2,82-0,76*2-1,17*1,7+(1,17+1,7*2)*0,15+(2,3+1,76+0,8)*2*2,82-0,8*2,03*2-0,7*2*2-0,9*2	m2 m2	43,593 130,001
		razem	m2	173,594
12	KNR-W 4-01 0903/01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych	szt	3

Przedmiar

budynek mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
13	KNR-W 4-01 1209/08	Malowanie dwukrotne farbą olejną stolarki drzwiowej, ścianek i szafek uprzednio malowanych o powierzchni ponad 1m2 0,7*2,03*2,5+0,8*2,03*2,5*2	m2	11,673
		razem	m2	11,673
14	KNR-W 4-01 1209/11	Malowanie dwukrotne farbą olejną podokienników i innych elementów uprzednio malowanych o powierzchni do 0,52m2	szt	5
15	KNR-W 4-01 1212/28	Malowanie dwukrotne farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50mm 3+5+4+3+5	m	20
		razem	m	20
16	Kalkulacja indywidualna	Montaż nawietrzaków okiennych	szt	4
		1.3. Podłogi i posadzki		
17	KNR 2-02u2 1130/01	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2 2,44*2,46	m2	6,002
		razem	m2	6,002
18	KNR 2-02u2 1130/03	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1mm x5 2,44*2,46	m2	6,002
		razem	m2	6,002
19	KNR 0-12 1118/01	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej - przygotowanie podłoża 2,44*2,46	m2	6,002
		razem	m2	6,002
20	KNR 0-12 1118/08	Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 30x30cm metodą zwykłą 2,44*2,46	m2	6,002
		razem	m2	6,002
21	KNR-W 4-01 0819/03	Przybicie do podłóg płyt OSB gr 12mm 3,53*4,18+3,52*4,08	m2	29,117
		razem	m2	29,117
22	KNR 2-02u2 1136/01	Posadzki z paneli podłogowych układane na klej 3,53*4,18+3,52*4,08	m2	29,117
		razem	m2	29,117
23	KNR-W 4-01 0415/07	Wymiana listew przyściennych (3,53+4,18+3,52+4,08)*2-1*2	m	28,62
		razem	m	28,62
24	KNR-W 4-01 0415/08	Wymiana progów drzwiowych 2	szt	2
		razem	szt	2
		1.4. Stolarka drzwiowa		
25	KNR-W 4-01 0331/02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 cegły dla otworów drzwiowych i okiennych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej 0,8*0,8*0,5+0,1*1,5	m2	0,47
		razem	m2	0,47
26	KNR-W 4-01 0338/03	Wykucie bruzd poziomych o głębokości i szerokości 1/2x1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 0,4*2	m	0,8
		razem	m	0,8
27	KNR-W 2-02 0132/05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,4	m	1,4
		razem	m	1,4

Przedmiar

budynek mieszkalny

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
28	KNR-W 2-02 1027/02	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe o powierzchni ponad 1,5m2		
			m2	1,4
		drzwi 0,7*2,0	razem m2	1,4
		1.4. Prace towarzyszące		
29	KNR-W 4-01 0109/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	1
30	KNR-W 4-01 0109/10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - dodatek na każdy następny 1km wywozu ponad 1km x7	m3	1
31	Kalkulacja indywidualna	Dopłata za utylizację gruzu	m3	1
		Instalacja elektryczna		
32	Kalkulacja indywidualna	Sprawdzenie i uporządkowanie instalacji elektrycznej	kpl	1