

Umowa ZP/G/35/21

Zawarta w dniu2021 r. w Gliwicach, pomiędzy:

Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytutem Metali Nieżelaznych (adres: ul. Sowińskiego 5, 44-100 Gliwice) wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000853498, posiadającym NIP 6310200771, REGON 000027542, zwanym dalej „Zamawiającym”, duży przedsiębiorca w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, reprezentowanym przez:

1. Mgr inż. Łukasza Wierzbickiego - Dyrektora Departamentu Operacyjnego.....
2. Mgr Zbigniewa Potem – Z-cę Dyrektora ds. Finansowych i Operacyjnych.....

a

1.
2.

zwani dalej łącznie Stronami, a każdy z nich oddzielnie Stroną.

Umowa podpisana została w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2019 z późn. zm.).

Przez Umowę rozumie się niniejszy dokument wraz z załącznikami.

§ 1

Przedmiot Umowy

Przedmiotem umowy jest świadczenie usług całodobowej fizycznej ochrony osób i mienia oraz dozoru obiektu zlokalizowanego przy ul. Sowińskiego 5 w Gliwicach należącego do Zamawiającego tj. Sieci Badawczej Łukasiewicz – Instytut Metali Nieżelaznych oraz podmiotów, którym Zamawiający dzierżawi lub wynajmuje teren lub pomieszczenia (w umowie jako „Usługa”) opisanym szczegółowo w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiącym Załącznik nr 6 do SWZ.

§1a

Postanowienia w związku ze stanem epidemii

Strony oświadczają, iż jest im wiadome, że Umowa jest zawierana w warunkach istnienia stanu siły wyższej, w rozumieniu § 11 niniejszej Umowy, w postaci stanu epidemii w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2 (i wywoływanej nim choroby COVID-19). W związku z tym strony ustalają, co następuje:

- 1) Wykonawca oświadcza, iż jest w stanie wykonać Umowę w warunkach ograniczeń prowadzenia działalności gospodarczej istniejących na dzień podpisania Umowy. Wykonawca nie może powoływać się na ograniczenia istniejące w dniu podpisania umowy na terytorium Polski, jako podstawę niewykonania lub nieterminowego wykonania umowy.

Strona 1 z 14

- 2) Wykonawca oświadcza, iż rozumie, że charakter usługi zobowiązuje go do wykonywania Usługi zwłaszcza w warunkach wprowadzanych ograniczeń i stanu epidemii, kiedy istnieje potrzeba zwiększonej ochrony, zwłaszcza mienia Zamawiającego, jak i innych czynności wynikających z wprowadzonych ograniczeń, jak i wymagań nałożonych nadrzędnymi przepisami i rozporządzeniami niezależnymi od Zamawiającego.
- 3) Strony niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:
 - a) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia;
 - b) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na Wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
 - c) poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19,
 - d) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;
 - e) okoliczności, o których mowa w lit a–d, w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
- 1) Strona na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt. 2 powyżej, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w pkt. 2, na należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania,
- 4) Strony podejmą w dobrej wierze negocjacje co do zmiany warunków umowy w zakresie:
 - a) zmiany terminu wykonania umowy lub jej części
 - b) zmiany sposobu wykonywania usług,
 - c) zmiany zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia Wykonawcy– o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.
- 2) Do czasu ogłoszenia przez władze państwowe, że na terenie kraju nie obowiązuje już stan epidemii (lub ewentualnie wprowadzony w terminie późniejszym stan zagrożenia epidemicznego lub stan nadzwyczajny), komunikacja między stronami odbywać się będzie wyłącznie w formie elektronicznej poprzez adresy e-mail podane w komparycji Umowy. Strony ustalają, że na te adresy mogą być składane oświadczenia woli o:
 - a) zmianie terminu wykonania umowy,
 - b) odstąpieniu od umowy,dla których to oświadczeń Strony ustalają, że wystarczająca dla nich będzie forma dokumentowa określona w art. 77(2) kodeksu cywilnego."
- 3) W zakresie nieobjętym niniejszym paragrafem kwestie związane z siłą wyższą uregulowane są w § 11 niniejszej umowy oraz w art. 15r ustawy z dnia 2 marca

2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz. 374 i 567).

§ 2

Termin obowiązywania umowy

1. Wykonywanie usług określonych w § 1 rozpocznie się w dniu 1 grudnia 2021 roku od godziny 07.00 i prowadzone będzie w systemie ciągłym przez okres **dwóch lat**.
2. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za zgodą obu stron albo na podstawie wypowiedzenia na piśmie z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy Wykonawca rażąco narusza postanowienia umowy, przez co rozumie się w szczególności:
 - 1) zaniechanie wykonywania umowy przez okres dłuższy niż 2 dni,
 - 2) wystąpienie w trakcie danego miesiąca kalendarzowego co najmniej 3 przypadków rażącego uchybienia postanowieniom umowy w szczególności w postaci obecności na terenie Zamawiającego pod wpływem alkoholu lub zaniechania obowiązkowych obchodów terenu Zamawiającego.
4. W przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami zlecenia brakującej ochrony osobie trzeciej do czasu objęcia ochrony przez kolejnego wykonawcę usługi.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający umożliwi pracownikom Wykonawcy wykonującym usługę dostęp do pomieszczeń i urządzeń obiektu w zakresie niezbędnym do wykonywania usługi ochrony.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy wszystkie informacje, mające wpływa na stan bezpieczeństwa obiektu, w tym Plan ochrony obiektu wraz z załącznikami, a Wykonawca zapewni należyłą ochronę tych informacji.
3. Zamawiający udostępni nieodpłatnie pracownikom ochrony pomieszczenia socjalno-sanitarne w budynku portierni oraz magazyn broni.
4. Zamawiający przekaze Wykonawcy elektroniczny system kontroli pracowników ochrony, telefon stacjonarny oraz mobilny.
5. Zamawiający będzie uczestniczył w przekazywaniu świadczenia usługi, w tym dokumentów nowemu Wykonawcy (jeżeli będzie dotyczyć).
6. W imieniu Zamawiającego kontrolę pracowników Wykonawcy prowadzić będzie Dyrektor Departamentu Operacyjnego. Może on wydać osobie wykonującej usługę specjalne dyspozycje z pominięciem Wykonawcy, o ile mieszczą się w przedmiocie umowy i nie kolidują z przepisami prawa, ani nie wpływają ujemnie na stan bezpieczeństwa chronionego Obiektu.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres realizacji umowy:

- 1) Posiadać koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej wydanej przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. 2020, poz. 838), a w razie jej wygaśnięcia uzyskać koncesję o nie mniejszym zakresie, w sposób niepowodujący przerw w wykonywaniu umowy,
 - 2) Dysponować pracownikami wykonującymi umowę spełniającymi wymogi z art. 25 i 26 ustawy o ochronie osób i mienia,
 - 3) Dysponować pracownikami wykonującymi umowę wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej,
 - 4) Dysponować pracownikami wykonującymi umowę posiadających poświadczenie osób dopuszczonych do posiadania broni, wymagania ujęte w § 4 pkt 1 b), 1 c) (nie dotyczą osób, które będą wykonywać usługę portierską w biurze przepustek),
 - 5) Posiadać ubezpieczenie OC w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia (polisa uniwersalna seria z dnia o wartości 5 000 000 zł (pięć milionów złotych), ważna do dnia.....). W przypadku wygaśnięcia polisy ubezpieczeniowej w trakcie obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązuje się do jej odnowienia na tych samych warunkach. i posiadania ubezpieczenia w kwocie nie niższej niż 2 000 000 zł (dwa miliony złotych) przez cały okres obowiązywania umowy.
2. W ramach świadczenia usługi ochrony osób i mienia Wykonawca:
 - 1) Zapewni niezbędną znajomość przez pracowników Wykonawcy obowiązujących w siedzibie Zamawiającego regulaminów, zarządzeń, instrukcji oraz innych przepisów, a zwłaszcza wymagań ujętych w Planie ochrony,
 - 2) Zapewni systematyczne doskonalenie kwalifikacji zawodowych zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 3) Zapewni sumienne, rzetelne i dokładne wykonywanie zadań służbowych według szczegółowego zakresu czynności uzgodnionego z Zamawiającym,
 - 4) Zapewni przestrzeganie przez pracowników Wykonawcy zasad kulturalnego zachowania w czasie wykonywania usługi oraz ich jednolitego umundurowania,
 - 5) Zapewni znajomość i przestrzeganie przez pracowników Wykonawcy przepisów z zakresu ruchu osobowego i transportowego, przepisów BHP i przeciwpożarowych obowiązujących u Zamawiającego.
 3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za szkody wynikłe z jego winy lub winy jego pracowników, a w szczególności za utratę lub uszkodzenie mienia Zamawiającego.
 4. Wykonawca zapewnia zachowanie w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego oraz pełną dyskrecję działań w czasie obowiązywania niniejszej umowy jak i po jej zakończeniu, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie osób i mienia, ustawy o ochronie informacji niejawnych oraz ustawy o ochronie danych osobowych.

§ 5

Nadzór nad wykonaniem Umowy

1. Do bezpośredniej współpracy, tj. nadzorowania i realizacji postanowień niniejszej Umowy, Strony upoważniają pracowników w osobach:
 - 1) ze strony Zamawiającego –
 - 2) ze strony Wykonawcy –
2. Osoby wymienione w ust. 1 nie mogą zmieniać ani wprowadzać nowych postanowień niniejszej Umowy.

§ 6

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonywanie usług będących przedmiotem niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości nettozł (słownie:), co stanowi wynagrodzenie w wysokości zł za jeden miesiąc wykonywania usługi.
2. Do ceny doliczony zostanie podatek VAT.
3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 będzie płatne miesięcznie (po zakończeniu każdego miesiąca), przelewem na rachunek Wykonawcy w terminie **30 dni** od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT.
4. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest zatwierdzenie przez Zamawiającego comiesięcznego Protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.
5. Zamawiający jest uprawniony do potrącania z Wynagrodzenia należnego Wykonawcy kwoty naliczonych kar umownych.
6. W przypadku nieuzasadnionego wystawienia faktury lub gdy nie spełnia ona warunków określonych niniejszą Umową bądź przepisami prawa, Zamawiający ma prawo wstrzymania płatności wskazanej kwoty, o czym zawiadomi na piśmie Wykonawcę w terminie 7 dni od otrzymania faktury. Opóźnienie w dostawie z tego wynika jest traktowane jako powstałe z winy Wykonawcy.
7. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej i przesłania jej do Zamawiającego za pomocą <https://pefexpert.pl/>
8. Jeżeli uiszczenie zapłaty Wynagrodzenia na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę wiązałby się dla Zamawiającego z negatywnymi konsekwencjami podatkowymi, skarbowymi lub karnoskarbowymi, w szczególności jeżeli rachunek bankowy wbrew obowiązującym przepisom nie został uwidoczniony w wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106), Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania się z płatnością do czasu wskazania przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego nie powodującego negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego.
9. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w mechanizmie podzielonej płatności na rachunek bankowy w banku ten sam co w pkt. 3.
10. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy wskazany w ust. 10 jest rachunkiem umożliwiającym płatność w „mechanizmie podzielonej płatności” oraz jest rachunkiem znajdującym się w Wykazie podatników VAT zwanym „Białą listą”, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
11. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego poinformowania Zamawiającego o zaprzestaniu spełnienia warunków określonych w ust. 10.
12. Zmiana rachunku bankowego Wykonawcy wymaga pisemnego oświadczenia i możliwa będzie pod warunkiem, iż nowy rachunek będzie spełniał wymagania ust. 10.
13. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 10 opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w

umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania odsetek, odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu nieterminowej płatności.

14. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń wynikających z konsekwencji karno-skarbowych w przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 10.
15. Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na dokonywanie płatności przysługujących Wykonawcy z tytułu realizacji umowy na rachunek osób trzecich.

§ 6

Personel Wykonawcy do realizacji Umowy

1. Wykonawca najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem realizacji Przedmiotu umowy wyznaczy Zespół przeznaczony do jej realizacji i przekaże Zamawiającemu pisemną listę tych osób, – która będzie stanowić załącznik nr 4 do Umowy. Załącznik ten powinien zawierać następujące informacje i oświadczenia:
 - 1) imię i nazwisko osoby wraz z pełnioną funkcją w systemie ochrony;
 - 2) numer wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, numer posiadanej aktualnej—legitymacji kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej oraz numer legitymacji osoby dopuszczonej do posiadania broni, oraz nr wpisu na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego (dla 1 osoby, która nie musi być w zespole przeznaczonym do realizacji zamówienia);
 - 3) oświadczenie Wykonawcy lub dokument potwierdzający spełnianie wymogu zatrudnienia ww. pracowników na podstawie umowy o pracę;
 - 4) upoważnienia pracowników do przetwarzania danych osobowych w Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytucie Metali Nieżelaznych oraz oświadczenie o zapoznaniu się z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych obowiązującymi w Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytucie Metali Nieżelaznych, podpisane przez pracowników ochrony, którego wzór znajduje się w Załączniku numer 5 do Umowy.
2. Zamawiający wymaga, aby przy realizacji Przedmiotu umowy, osoby wchodzące w skład Zespołu, o którym mowa w ust. 1, będą przez Wykonawcę zatrudnione na podstawie umowy o pracę (na czas nieokreślony lub na czas określony) przez cały okres trwania umowy, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.).
3. Płace osób zatrudnionych w ramach realizacji Umowy będą co najmniej na poziomie minimalnego wynagrodzenia za pracę, określonego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207 późn. zm.).
4. W trakcie realizacji Umowy, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie do spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o

pracę, o którym mowa w ust. 2 lub innej formie określonej w ust. 2. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:

- 1) oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - 2) wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów.
5. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć dowód zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w postaci oświadczenia o zatrudnieniu osoby, o której mowa w ust. 2 (zawierającego w szczególności: imię i nazwisko pracownika, rodzaj umowy, zakres obowiązków i datę zawarcia umowy o pracę), a także poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę i zanonimizowanych kopii umów o pracę, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych, zawartych przez Wykonawcę z osobą, o której mowa w ust. 2.
6. W przypadku nieprzedstawienia wymaganych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 4, w terminie wymaganym przez Zamawiającego, Wykonawca zostanie ponownie wezwany do ich złożenia, wraz z wyznaczeniem dodatkowego terminu na dokonanie ww. czynności. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy w dodatkowym terminie z obowiązku złożenia wymaganych oświadczeń lub dokumentów, lub w przypadku złożenia oświadczeń bądź dokumentów niezynających zadość wymaganiom określonym w niniejszej Umowie, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt 7 Umowy. Kara ta może być naliczona wielokrotnie.
7. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę lub w innej formie określonej w ust. 2 traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia osoby, o której mowa w ust. 2.
8. Wykonawca zobowiązuje się, że kluczowy personel Wykonawcy składający się pracowników ochrony realizujących Umowę w oparciu o wykaz osób wskazany przez Wykonawcę w Załączniku nr 4 do Umowy, a także innych osób niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy, nie będzie podlegał zmianom, z zastrzeżeniem wypadków losowych (np. choroba), rozwiązania stosunku pracy lub stosunku cywilnoprawnego z danym członkiem personelu Wykonawcy. W przypadku zmiany członka personelu, który wskazany był w załączniku nr 4 do Umowy, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że nowy kandydat posiada wykształcenie, doświadczenie i kwalifikacje nie mniejsze niż wymagane w trakcie postępowania, co musi zostać zaakceptowane przez Zamawiającego. W przypadku odrzucenia kandydata przez Zamawiającego, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu innego kandydata. Zmiana personelu Wykonawcy nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy. Po każdorazowej zmianie członków personelu Wykonawcy, Wykonawca niezwłocznie przekaże Zamawiającemu nową listę personelu Wykonawcy, która będzie stanowiła aktualizację Załącznika nr 4 do

Umowy, opatrzoną datą i podpisaną przez osobę nadzorującą realizację Umowy ze strony Wykonawcy.

9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
10. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może zaproponować Zamawiającemu zmianę składu Zespołu, o którym mowa w ust. 1 powyżej. Wykonawca przed dokonaniem zmiany Zespołu, o którym mowa w ust. 1 powyżej, uzyska akceptację Zamawiającego na zmianę członka lub członków Zespołu.
11. Na wniosek Zamawiającego zgłoszony w ramach nadzoru nad ochroną i zawierający zakres stwierdzonych naruszeń, Wykonawca wykluczy ze składu Zespołu osoby, w stosunku do których stwierdzono w ramach nadzoru niewywiązywanie się z obowiązków określonych w planie ochrony oraz uzupełni skład zespołu w terminie 3 dni roboczych. Wykonawca bez ważnej przyczyny nie odmówi wykluczenia takiej osoby lub osób.
12. Pracownicy ochrony powołani w skład Zespołu podlegają bezpośrednio Wykonawcy, jednakże przedstawiciel Zamawiającego, o którym mowa w § 6 Umowy, może wydać poprzez osobę wskazaną w § 3 ust. 1 Umowy lub osobę upoważnioną przez niego, specjalne dyspozycje pracownikom ochrony z pominięciem Wykonawcy, pod warunkiem odnotowania ich w dzienniku zmiany. Dyspozycje te powinny być wykonywane tylko w przypadku, jeżeli mieszczą się w Przedmiocie niniejszej Umowy i nie kolidują z przepisami prawa oraz nie wpływają ujemnie na stan bezpieczeństwa chronionych obiektów. O wydanej dyspozycji jest informowany przedstawiciel Wykonawcy.

§ 7 Poufność

1. Strony oświadczają, że wszelkie informacje w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej, dotyczące ich wzajemnej współpracy, wymienione pomiędzy Stronami są poufne, a do ich ujawnienia wymagana jest pisemna zgoda Stron.
2. Na żądanie każdej ze Stron przekazanie informacji poufnych zostanie udokumentowane stosownym protokołem, który może zawierać dodatkowe warunki wykorzystania informacji poufnych, oprócz zawartych w niniejszej umowie.
3. Strony odpowiadają za zachowanie poufności przekazanych informacji przez swoich przedstawicieli, pracowników oraz osoby współpracujące.
4. Każda ze Stron w okresie obowiązywania niniejszej umowy oraz w okresie 12 miesięcy od dnia jej rozwiązania:
 - 1) zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących działalności drugiej Strony, a w szczególności o których mowa w § 7 ust. 1, udostępnionych przez tę drugą Stronę,
 - 2) może wykorzystywać informacje poufne uzyskane od drugiej Strony tylko w celu realizacji i rozwijania wspólnych przedsięwzięć,
 - 3) może udostępnić informacje poufne uzyskane od drugiej Strony swoim pracownikom, współpracownikom i doradcom tylko w zakresie niezbędnym dla

- realizacji wspólnych przedsięwzięć oraz po odpowiednim pouczeniu pracowników o obowiązkach wynikających z umowy,
- 4) nie może ujawniać informacji poufnych otrzymanych od drugiej Strony żadnej osobie trzeciej (tj. żadnej osobie, która nie jest Stroną umowy) bez uprzedniego pisemnego zezwolenia drugiej Strony,
 5. Wszelkie ograniczenia przekazywania lub wykorzystania informacji poufnych zawarte w niniejszej umowie nie obowiązują w odniesieniu do informacji poufnych, które:
 - 1) stały się publicznie dostępne bez naruszenia niniejszej umowy,
 - 2) były wcześniej w posiadaniu Strony lub pozyskane zostały legalnie z innych źródeł,
 - 3) zostały zwolnione z ograniczeń przewidzianych niniejszą umową w sposób, o którym mowa w § 7 ust. 4 pkt 4
 - 4) muszą zostać ujawnione na podstawie przepisów prawa albo na żądanie sądów lub właściwych organów administracji publicznej, pod warunkiem, że Strona przekazująca informacje poufne została uprzedzona o konieczności takiego ujawnienia, a Strona, która musi je ujawnić podjęła wszystkie dozwolone środki do zapewnienia, że poufność tych informacji będzie zachowana także po ich ujawnieniu.
 6. Strony zobowiązują się nie dokonywać żadnych publicznych ogłoszeń, reklam ani nie przekazywać wiadomości związanych z umową lub działaniami podjętymi w związku z realizacją wspólnych przedsięwzięć bez uprzedniego uzgodnienia z drugą Stroną.
 7. Strony poinformują się o okolicznościach i zakresie stosowani bezwzględnie wiążących przepisów o ochronie informacji niejawnych, oraz o rodzaju informacji niejawnych, do których mają dostęp oraz ich klauzulę tajności.

§ 8

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień umowy Stronom przysługuje prawo dochodzenia kar umownych.
2. Zamawiający ma prawo naliczenia Wykonawcy kar umownych:
 - 1) za nieprzybycie o oznaczonej porze pracownika ochrony na stanowisko pracy albo za opuszczenie przez pracownika ochrony stanowiska pracy przed zakończeniem wykonywania usługi – 1000 zł brutto za każdy przypadek zaistnienia tego typu zdarzenia,
 - 2) za brak wymaganych Umową uprawnień przez pracownika ochrony– 1000 zł brutto za każdy przypadek zaistnienia tego typu zdarzenia,
 - 3) za brak obowiązkowego wyposażenia lub umundurowania pracowników ochrony lub rażące zaniedbanie wyglądu zewnętrznego pracownika ochrony lub brak identyfikatora – 200 zł brutto za każdy przypadek zaistnienia tego typu zdarzenia,
 - 4) za brak Dziennika zmiany, Książki wydania / przyjęcia broni i amunicji, książki stanu uzbrojenia, dziennika szkoleń, książki wydania / przyjęcia środków przymusu bezpośredniego, dziennika zdarzeń, książki wydania / przyjęcia kluczy lub braku w ich zapisach – 1 000 brutto za każdy przypadek zaistnienia tego typu zdarzenia,
 - 5) za znajdowanie się przez któregokolwiek z pracowników Wykonawcy realizujących przedmiot Umowy pod wpływem alkoholu, środków odurzających, itp. - 1000 zł brutto za każdy przypadek zaistnienia tego typu zdarzenia,

Strona 9 z 14

- 6) za nieprzestrzeganie regulaminów i instrukcji obowiązujących u Zamawiającego – 1000 zł brutto za każde naruszenie,
 - 7) za niewykonywanie poleceń Zamawiającego związanych z bezpieczeństwem - 1000 zł brutto za każdy przypadek zaistnienia tego typu zdarzenia,
 - 8) za udostępnienie przez Wykonawcę danych oraz informacji objętych tajemnicą przez Zamawiającego – 10 000 zł za każde stwierdzone naruszenie,
 - 9) za wykonywanie przez pracowników Wykonawcy czynności takich jak: używanie radiodbiorników i telewizorów, czytanie prasy i książek, używanie komputerów osobistych, wykorzystywanie telefonów komórkowych do celów prywatnych, powodujących odwrócenie uwagi od realizowanych zadań oraz spożywanie posiłków i napojów poza wyznaczonym pomieszczeniem socjalnym – 200 zł brutto za każde stwierdzone naruszenie,
 - 10) w przypadku braku zapewnienia minimalnej ilości osób we wskazanych miejscach i czasie – 100 zł netto za każdy dzień nieprawidłowości w stosunku do warunków przewidzianych w umowie.
 - 11) w przypadku rozwiązania Umowy lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wartości brutto zamówienia wskazanego w umowie.
3. Niezależnie od kar umownych strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy kary umowne nie pokrywają szkód poniesionych przez Strony.
 4. Całkowita odpowiedzialność wykonawcy nie będzie większa niż 20% wartości umowy.
 5. Niezależnie od kar umownych strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy kary umowne nie pokrywają szkód poniesionych przez Strony.
 6. Zamawiający ma prawo potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 9

Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy

1. Celem zabezpieczenia ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym w szczególności: kar umownych, roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi oraz roszczeń osób trzecich w stosunku do Zamawiającego mających związek z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy, wykonawca dostarczy Zamawiającemu w terminie 6 dni roboczych od dnia podpisania umowy, Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy wynoszące 2,5 % kwoty całkowitego wynagrodzenia określonego w §7 ust. 1 umowy. Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

2. Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy zostanie zwrócone/zwolnione w terminie 30 dni po upływie okresu obowiązywania umowy.
3. W trakcie obowiązywania Umowy wykonawca może dokonać zmiany formy wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 PZP. Zmiana formy Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy następuje w sposób zachowujący ciągłość i nie powodujący zmniejszenia zabezpieczenia.

§ 10

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do umowy w przypadku zmiany terminu zakończenia realizacji zamówienia będącego przedmiotem umowy w związku z:
 - a) działaniem Siły Wyższej, lub
 - b) wstrzymaniem wykonywania umowy przez Zamawiającego lub właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, lub
 - c) zmian których dokonanie jest konieczne na skutek modyfikacji Planu Ochrony.
3. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do umowy w przypadku dokonania niezbędnych zmian w sposobie wykonania umowy poprzez zwiększenie ilości godzin (nie więcej niż o 2 godziny na dobę) i ilości osób (nie więcej niż 2 osoby na dobę) lub zakresu obowiązków poszczególnych osób.
4. Dopuszcza się możliwość zmiany wartości umowy w przypadku:
 - a) wzrostu wysokości płacy minimalnej w okresie obowiązywania umowy, stawki godzinowej. Zmiany związane ze wzrostem płacy minimalnej są dopuszczalne tylko w przypadku, gdy odpowiadają rzeczywistemu wzrostowi wynagrodzenia pracowników,
 - b) zmiany kosztów pracy niezależnych od pracodawcy (np. stawki ZUS),
 - c) zmiany ustawowej stawki podatku VAT lub podatku dochodowego,
5. Maksymalna zmiana wartości umowy musi odpowiadać kwocie obliczonej na podstawie wskaźników w/w zmian ustawowych. Zmiana dokonywana może być na pisemny wniosek zainteresowanej strony po przedstawieniu odpowiedniej kalkulacji kosztów.
6. Zmiany Wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług lub zmiany innych przepisów prawa, jednak tylko w przypadku, gdy odpowiadają rzeczywistemu wzrostowi wynagrodzenia pracowników.

§ 11

Rozwiązywanie sporów

1. Wszystkie spory wynikłe z niniejszej umowy lub powstałe w związku z nią Strony zobowiązują się rozwiązywać na drodze polubownej.
2. W przypadku nieosiągnięcia przez Strony porozumienia, każda ze Stron może poddać spór rozstrzygnięciu przez właściwy sąd powszechny właściwy według siedziby Zamawiającego.

Strona 11 z 14

§ 12

Ochrona danych osobowych

1. Strony oświadczają, że osoby wymienione w niniejszej umowie jako osoby kontaktowe i odpowiedzialne za jej wykonanie zostały o tym powiadomione.
2. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do poinformowania każdej osoby fizycznej wskazanej w Umowie przez Wykonawcę, o fakcie przekazania Zamawiającemu ich danych osobowych w celu wykonania Umowy oraz udzielenia im informacji określonych w art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dalej jako „RODO”.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności uzasadniających stosowanie przepisów RODO w zakresie przekazywania danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, każda ze Stron jest zobowiązana niezwłocznie poinformować o tym fakcie drugą Stronę na piśmie.
4. Każdorazowe powierzenie przetwarzania danych osobowych w celu wykonania niniejszej umowy będzie się odbywało na podstawie osobnej umowy, zawartej zgodnie z wymogami określonymi w RODO.

§ 13

Siła Wyższa

1. Siła Wyższa w rozumieniu Umowy oznacza zdarzenie niezależne od Strony, zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia w dniu wejścia w życie Umowy lub do zapobieżenia mimo zachowania najwyższej staranności, w tym zwłaszcza pomimo poczynienia przygotowań określonych z załączniku nr 6 do SWZ, a które wystąpiło po dniu wejścia w życie Umowy i uniemożliwia wykonywanie zobowiązań wynikających z Umowy przez daną Stronę.
2. Siły Wyższej nie stanowią zmiany warunków rynkowych ani sytuacja finansowa Strony.
3. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań przez Wykonawcę ze względu na zaistnienie Siły Wyższej zwalnia go z wykonania zobowiązań wynikających z Umowy tylko w zakresie, w jakim spowodowane zostało ono okolicznościami, które stanowią Siłę Wyższą.
4. Strona dotknięta Siłą Wyższą niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 7 dni od daty wystąpienia Siły Wyższej, powiadomi o tym drugą Stronę. Strona, która nie dokonała powyższego zawiadomienia, będzie odpowiadać za niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie Umowy.
5. Wykazanie zaistnienia Siły Wyższej oraz zakresu, w jakim uniemożliwiła ona należyte wykonanie zobowiązań Strony wynikających z Umowy, obciąża Stronę powołującą się na Siłę Wyższą.
6. Każda ze Stron ponosi własne koszty usunięcia skutków Siły Wyższej. Strona dotknięta Siłą Wyższą niezwłocznie podejmie wszelkie gospodarczo uzasadnione działania zmierzające do ograniczenia wpływu Siły Wyższej na wykonanie niniejszej Umowy. Strona taka będzie kontynuowała wykonywanie swoich zobowiązań wynikających z Umowy w takim stopniu, w jakim będzie to możliwe, biorąc pod uwagę uzasadniony gospodarczy interes tej Strony.
7. W razie wystąpienia Siły Wyższej Strona nią dotknięta uprawniona jest do domagania się zmiany daty Przekazania do Eksploatacji odpowiednio do czasu oddziaływania Siły Wyższej i jej bezpośrednich następstw.
8. Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwiła będzie wykonywanie Umowy w istotnym zakresie przez okres przekraczający 30 (trzydzieści) następujących po sobie dni,

Strona 12 z 14

każda ze Stron będzie uprawniona do odstąpienia od Umowy ze skutkiem ex tunc, w drodze pisemnego oświadczenia doręczonego drugiej Stronie. W takiej sytuacji zastosowanie znajdują postanowienia § 10 Umowy w zakresie roszczeń powstałych przed wystąpieniem Siły Wyższej.

§ 14

Postanowienia Końcowe

1. Umowa podlega prawu polskiemu.
2. Żadna ze Stron nie może bez uprzedniej zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności przenieść swoich praw ani obowiązków wynikających z umowy w całości ani części na osobę trzecią.
3. Jeżeli jakieś postanowienie umowy stanie się nieważne, o ile Strony nie uzgodnią postanowienia zastępczego, umowę stosuje się w pozostałym jej zakresie.
4. Wszelkie dokumenty wymagane w ramach niniejszej umowy za wyjątkiem korespondencji prowadzonej w trybie roboczym, dotyczącej bieżącego zarządzania realizacją umowy będą przekazywane osobiście, przesyłką kurierską, pocztą (wyłącznie listem poleconym), faksem lub pocztą elektroniczną na adres drugiej Strony podany w punkcie poniżej. Dokumenty przesłane faksem lub pocztą elektroniczną będą zawsze niezwłocznie pisemnie przesłane listem poleconym, przesyłką kurierską lub przekazane osobiście za potwierdzeniem odbioru pod rygorem ich bezskuteczności i będą uważane za otrzymane w dniu doręczenia.
5. Jeżeli doręczenie nastąpi w dzień roboczy w godzinach innych, niż 8.00 – 15.00, w sobotę albo w dzień wolny od pracy (czas doręczenia określa się według czasu siedziby adresata), doręczenie następuje o godzinie 08.00 pierwszego dnia roboczego następującego po dniu doręczenia.
6. Każda Strona jest zobowiązana powiadomić drugą Stronę pisemnie o zmianie swojego adresu pocztowego, numeru faksu lub adresu poczty elektronicznej przeznaczonych do odbierania korespondencji. W razie zaniechania takiego powiadomienia, za skuteczne uznaje się doręczenie na poprzedni adres, o którym nadawca został powiadomiony przez drugą Stronę.
7. Całą korespondencję związaną z umową należy kierować na adresy Stron podane poniżej:

Adres Zamawiającego (do korespondencji)
Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Metali Nieżelaznych
ul. Sowińskiego 5, 44-100 Gliwice
e-mail: imn@imn.lukasiewicz.gov.pl

Adres Wykonawcy (do korespondencji)

.....
.....
e-mail:

8. Do kontaktu w ramach realizacji niniejszej umowy upoważnione są osoby podane poniżej:

Po stronie Zamawiającego
Nadzór nad ochroną obiektu
Łukasz Wierzbicki – Dyrektor Departamentu Operacyjnego
tel.: (+48) 32 23 80 740, (+48) 603 406 446
e-mail: lukasz.wierzbicki@imn.lukasiewicz.gov.pl
Nadzór uzupełniający
Renata Lewandowska – Dyrektor Departamentu HR
tel.: (+48) 32 23 80 492, (+48) 501 303 993
e-mail: renata.lewandowska@imn.lukasiewicz.gov.pl

Strona 13 z 14

Nadzór nad formalną częścią umowy

Aleksandra Richter – Kierownik Działu Inwestycji, Logistyki i Nieruchomości

tel.: (+48) 32 23 80 516, (+48) 603 620 485

e-mail: aleksandra.richter@imn.lukasiewicz.gov.pl

Po stronie Wykonawcy:

.....

tel.

e-mail:

Całodobowy telefon służbowy ochrony:

9. Niniejsza umowa jest sporządzona w języku polskim w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 (jednym) egzemplarzu dla każdej ze Stron.
10. Korespondencja między Zamawiającym i Wykonawcą będzie prowadzona wyłącznie w języku polskim. Wszystkie dokumenty przedkładane przez jedną ze Stron drugiej Stronie w wykonaniu umowy będą sporządzane w języku polskim.
11. Osoby wymienione w § 14 pkt.8 są przedstawicielami Stron upoważnionymi do działania w ich imieniu (ale nie do zmiany postanowień umowy) Zmiany tych osób nie stanowią zmiany umowy i są dokonywane przez każdą ze Stron w stosunku do swoich przedstawicieli na podstawie jednostronnych pisemnych oświadczeń każdej ze Stron.

§ 15 Załączniki

1. Do Umowy zostały dołączone następujące Załączniki, które stanowią jej nierozdzielalną część:
 - a) załącznik nr 1 szczegółowy opis przedmiotu zamówienia/umowy,
 - b) załącznik nr 2 SWZ
 - c) załącznik nr 3 oferta Wykonawcy
 - d) załącznik nr 4 wykaz osób skierowanych do realizacji umowy
 - e) załącznik nr 5 – upoważnienie do przetwarzania danych osobowych
2. Umowę sporządzono w języku polskim w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron-

