
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA ŁAZIENEK W BUDYNKU SZKOŁY
ADRES INWESTYCJI: NADRÓŻ, dz. nr 168/5
NAZWA INWESTORA: ZESPÓŁ SZKÓŁ CKR IM. ZIEMII DOBRZYŃSKIEJ W NADROŻU
ADRES INWESTORA: NADRÓŻ 1
87-515 ROGOWO

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
inż. Piotr Kamiński

DATA OPRACOWANIA: 2023-04-19

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
2023-04-19

Data zatwierdzenia

CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa łazienek w budynku szkoły. Inwestycja ma na celu poprawę warunków i funkcjonalności istniejących łazienek, a także zapewnienie dostępu dla osób niepełnosprawnych wynikającego z aktualnie obowiązujących przepisów prawa.

Powierzchnia użytkowa części podlegającej opracowaniu: **40,59 m²**

Zestawienie powierzchni użytkowej części podlegającej opracowaniu:

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ PARTERU			
Nr pomieszczenia	Nazwa	Podłoga	Powierzchnia [m2]
1	przedsionek	terakota	2,95
2	łazienka	terakota	13,20
3	przedsionek	terakota	2,51
4	łazienka	terakota	1,60
5	łazienka	terakota	4,05
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA:			24,31

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ PIĘTRA			
Nr pomieszczenia	Nazwa	Podłoga	Powierzchnia [m2]
1	przedsionek	terakota	3,05
2	łazienka	terakota	13,23
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA:			16,28

Wysokość pomieszczeń na parterze: **2,70 m.**

Wysokość pomieszczeń na piętrze: **2,60 m.**

Zakres planowanych robót budowlanych:

1. Demontaż istniejących urządzeń sanitarnych: umywalek z bateriami, misek ustępowych
2. Rozbiórka część istniejących ścianek działowych – zgodnie z częścią rysunkową.
3. Wykonanie nowych instalacji sanitarnych i elektrycznych wg projektów branżowych.
4. Wykonanie sufitów podwieszanych z płyt gk na stelażu systemowym aluminiowym.
5. Wykonanie nowych ścianek działowych – zgodnie z częścią rysunkową.
6. Montaż kabin z płyt HPL oraz przegrody pisuarowej.
7. Montaż nowej stolarki drzwiowej.
8. Montaż wyposażenia dodatkowego wg. zestawiania materiałów wykończeniowych.
9. Wykonanie instalacji elektrycznej
10. Wykonanie instalacji wod.-kan.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		PRZEBUDOWA ŁAZIENEK W BUDYNKU SZKOŁY			
1.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1 d.1.1	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
2 d.1.1	KNNR 8 0225-05	Demontaż ustępu z miską porcelanową lub żeliwną	kpl.		
		8	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
3 d.1.1	KNNR 8 0225-06	Demontaż pisuaru porcelanowego	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
4 d.1.1	TZKNBK XII 0417-98	Ostrożny demontaż ościeżnic z skrzydłami drzwiowymi	m2		
		0,7 * 2 * 7 + 1,0 * 2 * 4	m2	17,800	
				RAZEM	17,800
5 d.1.1	KNR 9-29 0108-04 analogia	Rozbiórka sufitów z desek na pióro wpust.	m2		
		2,87 * 4,64 + 1,32 * 1,13	m2	14,808	
				RAZEM	14,808
6 d.1.1	KNR 9-29 0201-03 analogia	Demontaż okładzin ze sklejki na ścianach	m2		
		1,5 * (2,62 + 3,31 + 2,94)	m2	13,305	
				RAZEM	13,305
7 d.1.1	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		0,12 * (2,0 * 1,28 * 3 + 0,6 * (0,9 + 0,82 + 0,72)) + 0,12 * (2,0 * 1,31 * 4 + 0,6 * (0,9 + 0,9 + 0,88 + 0,88 + 0,84)) + 0,12 * 3 * 1,18	m3	3,096	
				RAZEM	3,096
8 d.1.1	KNR AT-27 0101-01 analogia	Skucie płytek ze ścian i podłogi	m2		
		2,89 * 4,64 + 2,60 * (2,89 + 3,02 + 0,47 + 0,45 + 0,47 + 1,17 + 2,89 + 1,82 + 1,28 + 6 * 1,17 + 0,9 + 0,82 + 0,72 + 2,82) + 1,18 * 1,39 + 2,6 * (1,39 * 2 + 1,18 * 2) - (0,9 * 2 * 3 + 0,6 * 2 * 6) + 2,89 * 4,64 + 2,6 * (3,04 + 0,41 + 0,43 + 0,41 + 1,17 + 1,56 * 2 + 1,19 * 10 + 0,9 + 0,9 + 0,88 + 0,88 + 0,84 + 2 * 4,64) + 1,13 * 1,32 + 2,6 * (1,32 * 2 + 1,13 * 2) - (0,9 * 2 * 3 + 0,6 * 2 * 10) + 9,27	m2	193,665	
				RAZEM	193,665
9 d.1.1	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m3		
		3,906 + 193,67 * 0,015	m3	6,811	
				RAZEM	6,811
10 d.1.1	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 3 km	m3		
		6,811	m3	6,811	
				RAZEM	6,811
11 d.1.1		Wynajem kontenera na śmieci	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2		ŚCIANY WEWNĘTRZNE			
12 d.1.2	KNR 2-02 0121-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m2		
		3,0 * (1,5 + 0,32 + 1,72)	m2	10,620	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	10,620
13 d.1.2	KNR 2-02 0126-02	Otworki na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.1.2	KNR 2-02 0126-05	Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		1,2	m	1,200	
				RAZEM	1,200
15 d.1.2	KNNR 2 1702-03	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym	m2		
		3 * 2,5	m2	7,500	
				RAZEM	7,500
1.3		TYNKI WEWNĘTRZNE, PŁYTKI NA ŚCIANACH			
16 d.1.3	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		2,7 * (1,5 + 0,32 + 1,84 + 1,62 + 0,32 + 1,72)	m2	19,764	
				RAZEM	19,764
17 d.1.3	KNR 2-02 0829-10	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 60x120 cm na klej metodą zwykłą	m2		
		(2,7 * (2,7 + 1,5 + 1,5 + 2,7 + 2,5 + 1,72 + 1,72 + 2,5 + 2,5 + 2,5 + 1,18 + 1,18 + 1,18 + 0,47 + 0,45 + 0,47 + 3,01 + 2,89 + 4,64 + 2,89) - (1,0 * 2 * 2 + 0,9 * 2 * 4) + 1,0 * 0,12 + 1,5 * 0,12) + (2,6 * (2,7 + 2,7 + 1,13 + 1,13 + 1,17 + 0,45 + 0,41 + 0,45 + 3,02 + 2,77 + 4,64 + 2,77) - (1 * 2 * 2 + 0,9 * 2) + 4,64 * 0,12)	m2	153,081	
				RAZEM	153,081
18 d.1.3	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		3 * (1,62 + 0,32 + 3,02)	m2	14,880	
				RAZEM	14,880
1.4		STOLARKA DRZWIOWA WEWNĘTRZNA			
19 d.1.4	KNR 2-02 1015-01	Ościeżnice drewniane - analogia - fabr. wykończone	m		
		3 * (1,0 + 2,05)	m	9,15	
				RAZEM	9,15
20 d.1.4	KNR 2-02 1019-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, jednodelne o powierzchni do 2,00m2	m2		
		3 * 0,9 * 2,0	m2	5,40	
				RAZEM	5,40
21 d.1.4	KNR 7-24 0406-01	Drzwi przesuwne - kryte w kasce w ścianie g-k	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.5		PODŁOGI			
22 d.1.5	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2		
		4,05 + 2,51 + 2,95 + 1,6 + 13,2 + 3,05 + 13,23	m2	40,590	
				RAZEM	40,590
23 d.1.5	KNR K-32 0201-06	Gruntowanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek	m2		
		4,05 + 2,51 + 2,95 + 1,6 + 13,2 + 3,05 + 13,23	m2	40,59	
				RAZEM	40,59
24 d.1.5	KNR K-32 0203-05	Posadzki z płytek gresowych 60 x 120 cm, gr. 9mm - gat.I	m2		
		4,05 + 2,51 + 2,95 + 1,6 + 13,2 + 3,05 + 13,23	m2	40,59	
				RAZEM	40,59
25 d.1.5	KNR 0-12 1119-01	Cokoliki z płytek o wymiarach 0,07 x 0,3 cm i wysokości cokolika równej 7 cm	m		
		(1,62 + 0,32 + 3,02)	m	4,96	
				RAZEM	4,96

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.6		SUFITY PODWIESZANE			
26 d.1.6	KNR 0-14 2012-02	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształowników CD i UD pojedynczym mocowanym do podłoża	m2		
		4,23 + 2,51 + 2,95 + 1,7 + 13,2 + 3,05 + 13,23	m2	40,87	
				RAZEM	40,87
27 d.1.6	KNR 2-02 1501-06	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą EMULSYJNĄ tynków wewnętrznych na sufitach	m2		
		4,23 + 2,51 + 2,95 + 1,7 + 13,2 + 3,05 + 13,23	m2	40,870	
				RAZEM	40,870
1.7		WYPOSAŻENIE			
28 d.1.7		Dostawa i montaż kabin WC z płyt HPL	kpl.		
		9	kpl.	9,000	
				RAZEM	9,000
29 d.1.7		Dostawa i montaż przegrody pisuarowej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.1.7		Dostawa i montaż dozowników mydła ze stali nierdzewnej	kpl.		
		8	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
31 d.1.7		Dostawa i montaż uchwytych na papier toaletowy - chrom	kpl.		
		10	kpl.	10,000	
				RAZEM	10,000
32 d.1.7		Dostawa i montaż koszy na śmieci poj. 3l	kpl.		
		10	kpl.	10,000	
				RAZEM	10,000
33 d.1.7		Dostawa i montaż szczotek toaletowych montowanych do ścian - szkło/chrom	kpl.		
		10	kpl.	10,000	
				RAZEM	10,000
34 d.1.7		Dostawa i montaż uchwytych ściennych dla osób niepełnosprawnych dł. 85 cm - chrom	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
35 d.1.7		Dostawa i montaż suszarki do rąk ok. 1350W ze stali nierdzewnej (szczotkowanej)	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
36 d.1.7		Dostawa i montaż luster	kpl.		
		8	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
1.8		INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
37 d.1.8	KNNR 5 0713-01	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rurach osłonowych na ścianach - YDY 5x4mm2 - zasilanie skrzynki rozdzielczej	m		
		34	m	34,000	
				RAZEM	34,000
38 d.1.8	KNNR 5 0204-03	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w tynku na podłożu betonowym - YDY 3x2,5mm2	m		
		36,92 + 31,27	m	68,190	
				RAZEM	68,190
39 d.1.8	KNNR 5 0204-03	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w tynku na podłożu betonowym - 3x1,5mm2	m		
		13,73 + 19,21 + 6,54 + 15 + 20,45 + 18,72 + 16,11	m	109,760	
				RAZEM	109,760

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.1.8	KNP 18 0101 -06.03	Ręczne wykuwanie bruzd w cegle dla rur Ris-21 mm/Rip-23 mm/RL-28 mm	m		
		36	m	36,000	
				RAZEM	36,000
41 d.1.8	KNNR 5 0303-02	Puszki z tworzywa sztucznego o wym. 75x75 mm o 4 wylotach dla przewodów o przekroju do 2.5 mm ²	szt.		
		25	szt.	25,000	
				RAZEM	25,000
42 d.1.8	KNNR 5 0307-01	Łączniki i przyciski instalacyjne bryzgoszczelne jednobiegunowe	szt.		
		11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
43 d.1.8	KNNR 5 0308-02	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przełotowe pojedyncze o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
44 d.1.8	KNNR 5 0502-03	Oprawy oświetleniowe sufitowe, punktowe 30W	kpl.		
		15	kpl.	15,000	
				RAZEM	15,000
45 d.1.8	KNNR 5 0502-02	Oprawy oświetleniowe ścienne - kinkety	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
46 d.1.8	KNNR 5 1203-08	Podłączenie przewodów kabelkowych o przekroju żyły do 2.5 mm ² pod zaciski lub bolce	szt.ż ył		
		94	szt.ż ył	94,000	
				RAZEM	94,000
47 d.1.8	KNNR 5 0410-02	Wentylatory ścienne	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
48 d.1.8	KNNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.1.8	KNNR 5 1304-06	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar)	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
50 d.1.8	KNNR 5 0405-01	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez zabetonowanie - skrzynka rozdzielcza montowana w korytarzu poprzez wkucie w ścianę zewnętrzną. Montowana na wysokości 2,0 m, zabezpieczona przed ingerencją osób trzecich	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
51 d.1.8	KNNR 5 0114-08	Przepusty rurowe hermetyczne w ścianie z rur o śr.do 36 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
52 d.1.8	KNNR 5 0726-10	Zarobienie na sucho końca kabla 5-żyłowego o przekroju żył do 50 mm ² na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
53 d.1.8	KNNR 5 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
1.9		INSTALACJE SANITARNE			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54 d.1.9	KNNR 4 0203-06	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach klejonych	m		
		9,5	m	9,500	
				RAZEM	9,500
55 d.1.9	KNNR 4 0207-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		11,5	m	11,500	
				RAZEM	11,500
56 d.1.9	KNP 18 0101 -02.06	Mechaniczne wykuvanie bruzd do 100x50 mm w cegle	m		
		87,6	m	87,600	
				RAZEM	87,600
57 d.1.9	KNR 2-15 0217-02	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
58 d.1.9	KNNR 4 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
59 d.1.9	KNNR 4 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
60 d.1.9	KNR 0-13 0130-01	Rurociągi o śr. 16 mm	m		
		$6,57 * 2 + 4,25 + 4,25 + 6,57 * 2 + 3,7 * 2 + 2 * 0,5$	m	43,180	
				RAZEM	43,180
61 d.1.9	KNR 0-31 0107-01	Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do wody zimnej lub ciepłej do baterii	szt.		
		$12 + 8 * 2$	szt.	28,000	
				RAZEM	28,000
62 d.1.9	KNR 0-31 0109-01	Montaż zaworów przelotowych albo zwrotnych do wody zimnej lub ciepłej o śr. 15 mm	szt.		
		28	szt.	28,000	
				RAZEM	28,000
63 d.1.9	KNNR 4 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe 55x44, z syfonem butelkowym, mosiężnym, korek do umywalki klik-klik, wraz z półpostumentem	kpl.		
		7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000
64 d.1.9	KNNR 4 0230-02	Umywalka dla niepełnosprawnych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
65 d.1.9	KNKRB 4-I 0118-05	Pisuary pojedyncze z płuczką samoczynną	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
66 d.1.9	KNNR 4 0233-03	Ustępy na stelażu podtynkowym	kpl.		
		9	kpl.	9,000	
				RAZEM	9,000
67 d.1.9	KNNR 4 0233-03	Ustępy na stelażu podtynkowym - dla niepełnosprawnych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
68 d.1.9	KNNR 4 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Przedmiar		3
1 PRZEBUDOWA ŁAZIENEK W BUDYNKU SZKOŁY		3
Spis treści		8