

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Roboty budowlane**

**Wykonanie zamówienia polegającego na powtórzeniu robót budowlanych
o podobnym charakterze do zamówienia podstawowego pn: „Termomodernizacja budynku
Staszowskiego Ośrodka Kultury”**

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA STASZÓW

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 830409749

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: ul. Opatowska 31

1.5.2.) Miejscowość: Staszów

1.5.3.) Kod pocztowy: 28-200

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski

1.5.7.) Numer telefonu: 15 864 83 05

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: bzp@staszow.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.staszow.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych -
jednostka samorządu terytorialnego**

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

Wykonanie zamówienia polegającego na powtórzeniu robót budowlanych
o podobnym charakterze do zamówienia podstawowego pn: „Termomodernizacja budynku
Staszowskiego Ośrodka Kultury”

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-292273e9-0b22-11ec-b885-f28f91688073

2.3.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00166868/01

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2021-09-01 14:53

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00002218/04/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.23 Wykonanie zamówienia polegającego na powtórzeniu robót budowlanych o podobnym charakterze do zamówienia podstawowego pn.: „Termomodernizacja budynku Staszowskiego Ośrodka Kultury”

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: BZP.271.11.4.2021.I

3.3.) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotowe zamówienie polega na powtórzeniu podobnych robót budowlanych do zamówienia podstawowego pn.: Termomodernizacja budynku Staszowskiego Ośrodka Kultury” realizowana w ramach projektu pn: „Głęboka termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów” w systemie „Zaprojektuj i Wybuduj” i obejmuje niżej wymienione roboty:

1) Roboty w obrębie wejścia na salę widowiskową polegające na:

- wykuciu drzwi, poszerzeniu otworu i montażu drzwi dwuskrzydłowych EI 60 z klamką antypaniczną na klatkę schodową,
- wymianie płytek na schodach,
- wyrównaniu podłoża i ułożeniu płytek na posadzce,
- regulacji i dostosowaniu wysokości istniejących drzwi na salę widowiskową.

2) Roboty na klatce schodowej od strony PSP i wymiana okien wewnętrznych na klatce schodowej piwnicy polegające na:

- wymianie 3 okien na zejściu do piwnic,
- zamurowaniu po luksferach,
- wykonaniu tynków, gładzi i malowaniu klatki schodowej.

3) Wymiana balustrady na klatce schodowej od strony PSP.

4) Wymiana balustrady na klatce schodowej przy wejściu głównym.

5) Zmiana funkcji pomieszczenia 1/05 parteru, polegająca na:

- rozebraniu okładziny z pianek akustycznych,
- szpachlowaniu i malowaniu pomieszczenia.

6) Zmiana funkcji pomieszczenia 1/06 parteru, polegająca na wykonaniu izolacji akustycznej dwóch ścian i posadzki.

7) Przebudowa pomieszczeń piwnicy polegający na:

- demontaż przyborów sanitarnych,
- demontażu okładzin ścian z płytek i płyt g-k oraz skucie skorodowanych tynków,
- impregnacji grzybobójczej,
- uzupełnieniu tynków i malowaniu,
- montażu drzwi jednoskrzydłowych.

8) Modernizacja odpływu kanalizacji polegająca na:

- wymianie części przyłącza do studzienki,
- regulacji spadku rurociągu.

9) Remont murku ogrodzeniowego i bramy polegający na:

- rozebraniu pasa kostki brukowej,

- odbiciu luźnych i skorodowanych tynków oraz nakryw betonowych,
 - uzupełnieniu tynków i nakryw murków, montażu kątowników aluminiowych i malowaniu,
 - oczyszczeniu i malowaniu elementów metalowych murków i bramy.
- 10) Remont schodów ewakuacyjnych stalowych polegający na oczyszczeniu i pomalowaniu konstrukcji oraz wymianie okładziny na spoczniku piętra.
- 11) Wykonanie zadaszania nad schodami ewakuacyjnymi i drzwiami garażowymi polegające na wykonaniu konstrukcji drewnianej, pokrycia z blachy trapezowej i wykonaniu obróbek.
- 12) Montaż tablicy pamiątkowej granitowej.
- 13) Malowanie pomieszczeń biurowych
- przygotowanie powierzchni,
 - malowanie.
- 14) Modernizacja zasilania i sterowania syreny alarmowej.
- 15) Wykonanie wentylacji mechanicznej pomieszczeń piwnic polegające na:
- wykonaniu zasilania wentylatorów,
 - montażu wentylatorów,
 - roboty naprawczej po instalatorach.
- 16) Wykonanie odwodnienia placu polegające na:
- wpięciu do istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej,
 - montażu korytka z rusztem,
 - odtworzenie nawierzchni z wyprofilowaniem spadków,
- oraz inne konieczne do wykonania prace gwarantujące prawidłowe funkcjonowanie przedmiotu zamówienia.

3.10.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Dopuszczalność udzielenia przedmiotowego zamówienia wynika z łącznego zaistnienia następujących przesłanek, wynikających z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy – Pzp:

- wykonanie zamówienia powierzy się wykonawcy zamówienia podstawowego tj. Zbigniew Dziuba Usługi Remontowo-Budowlane, ul. Szkolna 31, Konieńsk, 28-200 Staszów
- zamówienie zostanie udzielone w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego,
- zamówienie przewidziane było w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem,
- całkowita wartość zamówienia została uwzględniona przy obliczeniu wartości zamówienia podstawowego, wartość zamówienia stanowi kwotę netto 137 550,21 zł. (słownie zł: sto trzydzieści siedem tysięcy pięćset pięćdziesiąt 21/100) i nie przekracza 50% wartości zamówienia podstawowego (50% wartości zamówienia podstawowego netto – 403 610,23 zł, (słownie zł: czterysta trzy tysiące sześćset dziesięć 23/100).

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Zbigniew Dziuba Usługi Remontowo-Budowlane

5.1.2.) Ulica: Szkolna 31, Koniemłoty

5.1.3.) Miejscowość: Staszów

5.1.4.) Kod pocztowy: 28-200

5.1.5.) Województwo: świętokrzyskie

5.1.6.) Kraj: Polska

SEKCJA VI NFORMACJE DODATKOWE

Zamawiający informuje, że:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Gmina Staszów, reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy Staszów (ul. Opatowska 31, 28-200 Staszów, telefon kontaktowy: 15 864 83 05);

2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu e-mail: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres Administratora;

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO), w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia na: Wykonanie zamówienia polegającego na powtórzeniu robót budowlanych o podobnym charakterze do zamówienia podstawowego pn.: „Wykonanie zamówienia polegającego na powtórzeniu robót budowlanych o podobnym charakterze do zamówienia podstawowego pn.: „Termomodernizacja budynku Staszowskiego Ośrodka Kultury” realizowana w ramach projektu pn: „Głęboka termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Staszów” w systemie „Zaprojektuj i Wybuduj” oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień spoczywający na Zamawiającym jako jednostce sektora finansów publicznych - ustawa z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 poz. 1129 ze zm.) - zwana dalej ustawą Pzp;

4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp oraz podmioty którym Administrator powierzył przetwarzanie danych osobowych na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych tj. OpenNexus Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu;

5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres obowiązywania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały okres obowiązywania umowy; przekazane dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu, dla którego dane te zostały przekazane, a po tym czasie – w zakresie przewidzianym w przepisach powszechnie obowiązującego prawa;

6) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

7) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;

8) Posiada Pani/Pan:

~ na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

~ na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;

~ na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;

~ prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9) Nie przysługuje Pani/Panu:

- ~ w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- ~ prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- ~ na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.