

Luboń, 17.10.2023 r.

**Zamawiający:**

Miasto Luboń  
Plac Edmunda Bojanowskiego 2  
62-030 Luboń

**Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ - cz. 2**

**Dotyczy:**

**„UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI MIASTA LUBOŃ NA LATA 2024-2025”**

Znak sprawy: WO.271.3.2023

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Ubezpieczenie mienia:

**Pytanie 1:**

Czy w okresie realizacji zamówienia Zamawiający planuje wyłączenie budynków z eksploatacji?

**Odpowiedź:**

Na chwilę obecną Zamawiający nie planuje wyłączenia budynków z eksploatacji w okresie realizacji Zamówienia.

**Pytanie 2:**

Proszę o informację kiedy miała miejsce aktualizacja sum ubezpieczenia (dotyczy wartości odtworzeniowej budynków i budowli). Czy Zamawiający planuje przeszacowanie sum z wartości księgowej brutto na wartość odtworzeniową? Czy Zamawiający planuje aktualizować sumy ubezpieczenia przed rozpoczęciem kolejnych okresów polisowych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że sumy ubezpieczenia zostały zaktualizowane na dzień 26.09.2023 r. Na chwilę obecną Zamawiający nie jest w stanie zadeklarować, czy sumy ubezpieczenia będą zaktualizowane w kolejnym okresie polisowym czy obowiązywać będą w tej samej wartości przez cały okres realizacji umowy.

**Pytanie 3:**

Proszę o ograniczenie zakresu dla budynków w konstrukcji drewnianej do FLEXA i wprowadzenie udziału własnego w wysokości 10% na pożar.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

**Pytanie 4:**

Czy zgłoszone sumy ubezpieczenia zawierają podatek VAT?

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie 5:**

Proszę o potwierdzenie, że wszystkie limity w klauzulach dodatkowych i na pierwsze ryzyko a także limity zgłoszone w ramach ubezpieczenia OC działalności ulegają konsumpcji.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie 6:**

Proszę o potwierdzenie, że w sytuacji, kiedy postanowienia ogólnych warunków ubezpieczenia Wykonawcy względem opisanego przedmiotu zamówienia działają na korzyść ubezpieczonych – zastosowanie mają ogólne warunki ubezpieczenia. Powyższe nie ma zastosowania do wysokości limitów odpowiedzialności, limitów na pierwsze ryzyko, podlimitów sumy gwarancyjnej oraz wysokości fransyz, które mają zastosowanie zgodnie z SWZ oraz zaakceptowanymi fakultatywnymi warunkami ubezpieczenia bez względu na uregulowania OWU Wykonawcy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

**Pytanie 7:**

Proszę o wprowadzenie poniższej preambuły we wszystkich klauzulach dodatkowych.

Preambuła we wszystkich klauzulach: „z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia strony uzgodniły, że”

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

**Pytanie 8:**

Proszę o poniższą zmianę:

1. Klauzula reprezentantów – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia strony uzgodniły, że Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa wyłącznie reprezentantów Ubezpieczającego/Ubezpieczonego. Dla celów niniejszej umowy za reprezentantów Ubezpieczającego/Ubezpieczonego uważa się w jednostce samorządu terytorialnego wyłącznie takie osoby/organy jak Burmistrz. Za szkody powstałe z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa osób niebędących reprezentantami Ubezpieczającego/Ubezpieczonego Ubezpieczyciel ponosi pełną odpowiedzialność. Dotyczy wszystkich ryzyk z wyłączeniem odpowiedzialności cywilnej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wnioskowana treść Klauzuli reprezentantów jest analogiczna jak treść ww. klauzuli proponowanej w programie ubezpieczenia Miasta Luboń.

**Pytanie 9:**

Proszę o wprowadzenie poniższych zmian.

Klauzula automatycznego pokrycia w sprzęcie elektronicznym- proponowany limit: 200.000,00 PLN oraz wykreślenie zapisów o części bezskładkowe

Klauzula automatycznego pokrycia w środkach trwałych i wyposażeniu- proponowany limit: 10.000.000,00 PLN oraz wykreślenie zapisów o części bezskładkowej

Klauzula ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji – proponowany limit 500.000,00 PLN oraz wyłączenie mienia w złym stanie technicznym.

Klauzula kosztu dodatkowego utraty wody lub innych cieczy – proponowany limit: 5.000,00 PLN

Klauzula ubezpieczenia nasadzeń drzew i krzewów – proponowany limit: 5.000,00 PLN

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na:

- wprowadzenie limitu kwotowego w Klauzuli automatycznego pokrycia w sprzęcie elektronicznym w wysokości 300.000,00 zł, bez zmiany zapisów o części bezskładkowej;
- obniżenia limitu procentowego w Klauzuli automatycznego pokrycia w środkach trwałych i wyposażeniu do 20% łącznej sumy ubezpieczenia przyjętej do ubezpieczenia w ww. ryzyku na początku okresu ubezpieczenia i do takiego limitu odpowiada Ubezpieczyciel w przypadku wystąpienia szkody w nowo nabytym mieniu, bez zmiany zapisów o części bezskładkowej;
- wprowadzenie limitu w Klauzuli ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji w wysokości 500.000,00 zł;
- wprowadzenie limitu w Klauzuli kosztu dodatkowego utraty wody lub innych cieczy w wysokości 5.000,00 zł;
- wprowadzenie limitu w Klauzuli ubezpieczenia nasadzeń drzew i krzewów w wysokości 5.000,00 zł z zachowaniem limitu dla kradzieży zwykłej.

**Pytanie 10:**

Proszę o obniżenie limitu w klauzuli szybkiej likwidacji szkód -proponowany limit 20.000,00 PLN

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

**Pytanie 11:**

Proszę o wprowadzenie poniższego do klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia „dotyczy budynków”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

**Pytanie 12:**

Proszę o poniższą zmianę w klauzuli awarii instalacji lub urządzeń technologicznych:

na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel pokryje szkody w instalacjach lub urządzeniach wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania oraz innych urządzeniach technologicznych przesyłających media w postaci płynnej, należących do ubezpieczonego oraz znajdujących się w obrębie lokalizacji objętej ochroną na mocy niniejszej umowy ubezpieczenia, wskutek ich nagłego, samoczynnego lub spowodowanego zamarzaniem pęknięcia, łącznie z kosztami robót pomocniczych związanych z ich naprawą i rozmrożeniem, w tym uzasadnione i udokumentowane koszty poszukiwań miejsca powstania awarii. Limit odpowiedzialności dla niniejszej klauzuli wynosi 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia z podlimitem 20.000,00 zł na koszty poszukiwań miejsca powstania awarii. Dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk. Zastosowane limity odpowiedzialności nie mają zastosowania do ryzyk, które w myśl zapisów OWU nie są limitowane.

***Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu szkód spowodowanych przez pęknięcie mrozowe zachodzi wyłącznie pod warunkiem:***

***a) utrzymania wyżej wymienionych instalacji w należyтым stanie technicznym;***

***b) zapewnienia w okresach spadków temperatur należytego ogrzewania pomieszczeń i/lub odpowiednie zabezpieczenie instalacji przed działaniem mrozu. W przypadku braku możliwości utrzymania dodatniej temperatury i/lub odpowiedniego zabezpieczenia instalacji i zbiorników przed działaniem mrozu należy zamknąć zawory doprowadzające i usunąć wodę lub inny płyn z instalacji i zbiorników;***

***c) regularnego kontrolowania stanu wyżej wymienionych instalacji i urządzeń oraz usuwanie wody lub innych płynów z instalacji i urządzeń w przypadku wyłączenia pomieszczeń lub budynków z eksploatacji i utrzymywanie instalacji i urządzeń w stanie opróżnionym.***

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

**Pytanie 13:**

Proszę o poniższą zmianę w klauzuli zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych –

Ubezpieczyciel uznaje istniejące u Ubezpieczonego na dzień zawarcia umowy ubezpieczenia we wszystkich funkcjonujących oraz nowych lokalizacjach zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe za wystarczające do udzielenia ochrony ubezpieczeniowej i wypłaty odszkodowania ***pod warunkiem że są zgodne z przepisami prawa, sprawne i stosowane.*** Ubezpieczycielowi przysługuje prawo do przeprowadzenia lustracji ryzyka, przy czym po przeprowadzeniu lustracji Ubezpieczyciel nie będzie domagał się wprowadzenia zabezpieczeń ponad te, które wynikają z obowiązujących przepisów prawa lub są określone w OWU jako minimalne dla uznania odpowiedzialności Ubezpieczyciela. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

**Pytanie 14:**

Proszę o poniższą zmianę w klauzuli miejsca ubezpieczenia – ubezpieczeniem objęte jest wszelkie mienie ruchome i nieruchomości znajdujące się na terenie RP i będące własnością Ubezpieczającego/Ubezpieczonego lub znajdujące się w jego posiadaniu na podstawie innego tytułu.

Ubezpieczenie nie dotyczy mienia w transporcie oraz mienia ubezpieczonego na mocy innej umowy ubezpieczenia. Wprowadza się limit odpowiedzialności max do 1.000.000,00 500.000,00 zł bez konieczności informowania Ubezpieczyciela w ciągu okresu ubezpieczenia o powstaniu nowej lokalizacji z zastrzeżeniem, że dla mienia ubezpieczonego w systemie na pierwsze ryzyko maksymalny limit odpowiedzialności w poszczególnych ryzykach nie jest wyższy niż suma ubezpieczenia przyjęta dla poszczególnych składników mienia. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody w ubezpieczonym mieniu znajdującym się poza miejscem ubezpieczenia w związku z jego wypożyczeniem, wynajmem, dzierżawą, adaptacją lub ekspozycją. Dotyczy wszystkich ryzyk z wyłączeniem ubezpieczeń komunikacyjnych oraz odpowiedzialności cywilnej.

***Ochrona nie dotyczy mienia podczas wystaw i targów.***

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zapisu, że ochrona nie dotyczy mienia podczas wystaw i targów. Jednocześnie nie wyraża zgody na zmniejszenie limitu odpowiedzialności.

#### **Pytanie 15:**

Proszę o poniższą zmianę:

Klauzula transportu wewnętrznego - na mocy niniejszej klauzuli strony uzgodniły, że zakres ochrony ubezpieczeniowej obejmuje także szkody w ubezpieczonym mieniu polegające na jego uszkodzeniu, zniszczeniu lub utracie powstałe w trakcie jego przenoszenia, przewożenia lub transportu wewnętrznego (w obrębie danej lokalizacji), w tym także szkody spowodowane wypadkiem środka transportu, za pomocą którego mienie było przewożone. Limit odpowiedzialności wynosi 100.000,00 zł na jedno oraz 200.000,00 zł na wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia. Dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

***Zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód powstałych na skutek:***

***1) utraty informacji zapisanych na jakiegokolwiek rodzaju nośnikach danych i nośnikach informacji,***

***2) utraty, ubytku lub uszkodzenia przedmiotu ubezpieczenia powstałego wskutek:***

***a) wady ukrytej przedmiotu ubezpieczenia lub jego naturalnych właściwości,***

***b) niewłaściwego opakowania albo nieprawidłowego rozmieszczenia lub zamocowania przedmiotu***

***ubezpieczenia,***

***c) złego stanu technicznego środka transportu lub jego niezdatności do przewozu przedmiotu ubezpieczenia,***

***d) nietrzeźwości lub odurzenia kierowcy środkami, po których użyciu prowadzenie środka transportu jest niedozwolone lub niewskazane (dotyczy transportu własnego)***

***e) kradzieży zwykłej, przez którą rozumie się kradzież bez śladów włamania,***

***f) zaginięcia.***

***Ponadto ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje transportu:***

***1) środków obrotowych,***

***2) zwierząt żywych,***

***3) dokumentów,***

***4) przesyłek pocztowych,***

***5) bagażu osobistego,***

***6) rzeczy podczas składowania niezwiązanego bezpośrednio z ubezpieczonym przewozem,***

***7) urządzeń i pojazdów podczas holowania,***

***8) urządzeń i pojazdów podczas ruchu o własnym napędzie,***

***9) urządzeń trwale przytwierdzonych do pojazdów transportujących,***

***10) wartości pieniężnych i przedmiotów wartościowych.***

Klauzula transportowania – ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona o szkody w środkach trwałych i mieniu niskocennym oraz sprzęcie elektronicznym stacjonarnym powstałe w wyniku zdarzeń losowych oraz wypadku środka transportu w czasie jego transportu pomiędzy miejscami ubezpieczeń na terytorium RP oraz podczas transportu w celu naprawy bądź konserwacji tego mienia oraz podczas transportu w innych celach na terytorium RP. Ubezpieczenie obejmuje także szkody powstałe podczas załadunku i rozładunku. Limit odpowiedzialności wynosi 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia. Dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

***Zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód powstałych na skutek:***

- 1) *utruty informacji zapisanych na jakiegokolwiek rodzaju nośnikach danych i nośnikach informacji,*
- 2) *utruty, ubytku lub uszkodzenia przedmiotu ubezpieczenia powstałego wskutek:*
  - a) *wady ukrytej przedmiotu ubezpieczenia lub jego naturalnych właściwości,*
  - b) *niewłaściwego opakowania albo nieprawidłowego rozmieszczenia lub zamocowania przedmiotu ubezpieczenia,*
  - c) *złego stanu technicznego środka transportu lub jego niezdatności do przewozu przedmiotu ubezpieczenia,*
  - d) *nietrzeźwości lub odurzenia kierowcy środkami, po których użyciu prowadzenie środka transportu jest niedozwolone lub niewskazane (dotyczy transportu własnego)*
  - e) *kradzieży zwykłej, przez którą rozumie się kradzież bez śladów włamania,*
  - f) *zaginięcia.*

**Ponadto ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje transportu:**

- 1) *środków obrotowych*
- 2) *zwierząt żywych,*
- 3) *dokumentów,*
- 4) *przesyłek pocztowych,*
- 5) *bagażu osobistego,*
- 6) *rzeczy podczas składowania niezwiązanego bezpośrednio z ubezpieczonym przewozem,*
- 7) *urządzeń i pojazdów podczas holowania,*
- 8) *urządzeń i pojazdów podczas ruchu o własnym napędzie,*
- 9) *urządzeń trwale przytwierdzonych do pojazdów transportujących,*
- 10) *wartości pieniężnych i przedmiotów wartościowych.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

#### **Pytanie 16:**

Proszę o poniższą zmianę:

klauzula katastrofy budowlanej – na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w mieniu Ubezpieczającego/Ubezpieczonego spowodowane katastrofą budowlaną rozumianą jako gwałtowne, nieoczekiwane zniszczenie budynku bądź budowli lub ich części w wyniku nagłej utraty wytrzymałości elementów budynku bądź budowli, elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia: 2.000.000,00 zł

Poza wyłączeniami odpowiedzialności określonymi w programie ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, z odpowiedzialności Ubezpieczyciela wyłączone są szkody:

- 1) *wynikłe ze zdarzeń powstałych w budynkach będących w trakcie przebudowy lub remontu wymagającego uzyskania pozwolenia na budowę,*
- 2) *w budynkach przeznaczonych do rozbiórki,*
- 3) *w budynkach wyłączonych z eksploatacji przez okres dłuższy niż 12 miesięcy.*

#### **4) o złym stanie technicznym**

Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

**Za katastrofę budowlaną nie uznaje się:**

- a) *uszkodzenia elementu wbudowanego w budynek lub budowlę nadającego się do naprawy lub wymiany,*
- b) *uszkodzenia lub zniszczenia urządzeń mechanicznych i elektronicznych stanowiących funkcjonalną i integralną część budynku,*
- c) *awarii instalacji.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający

- nie wyraża zgody na wyłączenie odpowiedzialności za szkody w budynkach o złym stanie technicznym
- wyraża zgodę na wprowadzenie zapisów jw. dot. katastrofy budowlanej.

#### **Pytanie 17:**

Proszę o wykreślenie klauzuli ubezpieczenia mienia na cudzy rachunek.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe, jednocześnie wyraża zgodę na zmniejszenie limitu dla ww. klauzuli w wysokości 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia z podlimitem 5 000,00 zł na ryzyko kradzieży i jest niezależny od przyjętej sumy ubezpieczenia nieruchomości objętej ubezpieczeniem.

#### **Pytanie 18:**

Proszę o poniższą zmianę:

Koszty dodatkowe objęte ochroną ubezpieczeniową w ramach sumy gwarancyjnej:

- koszty działań podjętych przez ubezpieczającego/ubezpieczonego po wystąpieniu wypadku ubezpieczeniowego w celu zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów, jeżeli działania te były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne,
- koszty wynagrodzenia rzeczoznawców i ekspertów powołanych za zgodą Ubezpieczyciela w celu ustalenia okoliczności, przyczyn i rozmiaru szkody,
- koszty obrony sądowej przed roszczeniami poszkodowanych lub uprawnionych,
- koszty obrony sądowej w postępowaniu karnym, jeżeli toczące się postępowanie ma związek z ustaleniem odpowiedzialności ubezpieczonego, jeżeli Ubezpieczyciel zażądał powołania obrony lub wyraził zgodę na pokrycie tych kosztów,
- koszty postępowań sądowych, w tym mediacji lub postępowania pojednawczego oraz koszty opłat administracyjnych, jeżeli Ubezpieczyciel wyraził zgodę na pokrycie tych kosztów,
- zasądzone przez sąd odsetki od ubezpieczonego.

Lub wprowadzenie poniższego zapisu:

- zasądzone przez sąd odsetki od ubezpieczonego, pod warunkiem, spełnienia poniższego:

1. Ubezpieczony jest zobowiązany do poinformowania ubezpieczyciela o zajściu wypadku niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 7 dni roboczych od uzyskania o nim wiadomości. Jeżeli w terminie późniejszym osoba trzecia zgłosi roszczenie (lub dodatkowe roszczenie) związane z tym wypadkiem, ubezpieczony jest zobowiązany zgłosić ten fakt ubezpieczycielowi niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni roboczych od otrzymania roszczenia.

2. W razie wszczęcia w związku z wypadkiem postępowania przygotowawczego lub postępowania sądowego przeciwko ubezpieczonemu, zobowiązany jest on do poinformowania ubezpieczyciela o tym fakcie niezwłocznie, nie później niż w terminie do 3 dni roboczych od uzyskania dokumentów wszczynających postępowanie, w celu umożliwienia ubezpieczycielowi przystąpienia do postępowania lub podjęcia bądź przygotowania innych kroków prawnych. Dodatkowo ubezpieczony jest zobowiązany doręczyć ubezpieczycielowi orzeczenie sądu w sprawach, o których mowa powyżej, w terminie umożliwiającym przygotowanie i skuteczne wniesienie środka odwoławczego,

3. Ubezpieczony jest zobowiązany podjąć aktywną współpracę z ubezpieczycielem w celu wyjaśnienia wszelkich okoliczności i przyczyn powstania szkody oraz ustalenia jej rozmiaru, a także ustalenia zasadności zgłaszanych roszczeń. Ubezpieczony jest zobowiązany stosować się do zaleceń ubezpieczyciela, udzielać stosownych informacji oraz niezbędnych pełnomocnictw ubezpieczycielowi lub osobie przez niego wskazanej, w tym w szczególności pełnomocnictw procesowych.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie ww. warunku dla zasądzonych przez sąd odsetek. Pozostałe zapisy dot. kosztów dodatkowych pozostają bez zmian i objęte są ochroną ubezpieczeniową w ramach sumy gwarancyjnej.

#### **Pytanie 19:**

Proszę o poniższą zmianę:

4.7. czyste straty finansowe, w tym w szczególności:

- a) wynikające z braku lub ograniczenia możliwości korzystania z rzeczy ruchomej, nieruchomości, przedsiębiorstwa lub gospodarstwa rolnego,
- b) wynikające z braku możliwości lub ograniczonej możliwości prowadzenia działalności przez osobę trzecią,
- c) poniesione przez osobę trzecią inną niż osoba, która doznała szkody rzeczowej lub szkody osobowej,

**Z zachowaniem pozostałych wyłączeń OWU** Ubezpieczyciel w ramach czystych strat finansowych nie odpowiada za szkody:

1) związane z działalnością:

- bankową, ubezpieczeniową, księgową, finansową lub leasingową oraz reklamową,
- dotyczącą przetwarzania danych lub instalacji oprogramowania,
- pośredników turystycznych i organizatorów turystyki,

- polegającą na planowaniu, projektowaniu, kontroli, wycenie, kosztorysowaniu,  
- polegającą na świadczeniu usług hostingowych, dzierżawie serwera, dostawie internetu, administracji systemami informatycznymi,

2) związane z wykonywaniem usług projektowych lub kierowaniem budową,

3) wynikające z czynów nieuczciwej konkurencji, w tym z naruszenia tajemnicy przedsiębiorstwa, tajemnicy handlowej, zawodowej,

4) powstałe w wyniku utraty pieniędzy lub papierów wartościowych oraz związane ze stosowaniem finansowych instrumentów pochodnych,

5) związane ze sprawowaniem funkcji członka organu władz spółki kapitałowej,

6) związane z naruszeniem praw pracowniczych,

7) związane z naruszeniem dóbr osobistych innych niż życie lub zdrowie, przy czym wyłączenie to nie będzie miało zastosowania do odpowiedzialności związanej z naruszeniem przepisów

o ochronie danych osobowych w przypadku wprowadzenia takiego rozszerzenia odpowiedzialności do zakresu ubezpieczenia,

8) w postaci roszczeń, które mogą być dochodzone na podstawie przepisów o rękojmi lub gwarancji jakości oraz roszczeń o wykonanie zobowiązania albo wykonanie zastępcze, w tym zwrot kosztów poniesionych na poczet wykonania zobowiązania,

9) w postaci kosztów związanych z wycofaniem produktu z rynku,

10) związane z dokonywaniem płatności,

11) wynikające z niedotrzymania terminów, przy czym wyłączenie to nie będzie miało zastosowania do odpowiedzialności JST w związku z wydaniem lub niewydaniem decyzji administracyjnych lub aktów normatywnych prawa miejscowego,

12) polegające na zapłacie przez ubezpieczonego kar pieniężnych, grzywien, odszkodowań o charakterze karnym, nawiązek lub innych kar o charakterze pieniężnym oraz należności publicznoprawnych.

- limit odpowiedzialności 200 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe (niniejszy limit nie ma zastosowania przy odpowiedzialności JST w związku z wydaniem lub niewydaniem decyzji administracyjnych lub aktów normatywnych prawa miejscowego); dla szkód związanych z doradztwem wprowadza się podlimit odpowiedzialności w kwocie 100 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;

Oraz prowadzenie poniższych wyłączeń:

a. związanych z działalnością polegającą na projektowaniu, doradztwie, planowaniu, kontroli lub wycenie,

b. związanych z działalnością dotyczącą obrotu gotówkowego, udzielania kredytów, zawierania umów ubezpieczenia i pozostałą działalnością bankową lub ubezpieczeniową, a także z działalnością leasingową lub pokrewną, obrotem i administracją gruntami, wszelką działalnością związaną z realizacją płatności lub doradztwem finansowym albo prowadzeniem kasy,

c. związanych z niedotrzymaniem terminów, przekroczeniem kosztorysów i kalkulacji wstępnych

d) związanych z poleceniami, wskazówkami lub poradami udzielanymi powiązany kapitałowo lub gospodarczo podmiotom,

e. związanych z działalnością dotyczącą przetwarzania danych, racjonalizacją, automatyzacją, udzielaniem informacji, emisją reklam, tłumaczeniem, pośrednictwem lub organizacją podróży,

f. związanych z błędami w oprogramowaniu, błędną instalacją oprogramowania,

g. związanych z utratą rzeczy wszelkiego rodzaju,

h. związanych z niedostarczeniem energii,

i. związanych z koniecznością zapłaty kar umownych,

j. za szkody polegające na konieczności poniesienia kosztów na przebudowę i naprawę części lub całości przedmiotu umowy,

k. poniesionych przez producentów finalnych,

l. poniesionych na przebudowę i naprawę produktu,

m. pokrywanych na podstawie gwarancji i rękojmi za wady,

n. związanych z odpowiedzialnością ponoszoną na podstawie przepisów stanowiących transpozycję Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 21 kwietnia 2004 (.....),

o. powstałych w związku ze sprawowaniem funkcji członka władz spółki kapitałowej.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe, z zastrzeżeniem, że wyłączenie szkód związanych z niedotrzymaniem terminów nie będzie miało zastosowania do odpowiedzialności JST w związku z wydaniem lub niewydaniem decyzji administracyjnych lub aktów normatywnych prawa miejscowego.

**Pytanie 20:**

Proszę o poniższą zmianę:

4.19. odpowiedzialność cywilną najemcy za szkody powstałe w rzeczach ruchomych i nieruchomościach, z których Ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użyczenia, leasingu lub innej podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy;

**Z zakresu wyłączone szkody powstałe w następstwie:**

**a) powstałe w następstwie utraty rzeczy;**

**b) w pojazdach mechanicznych;**

**c) w pojazdach kolejowych;**

**d) w wartościach pieniężnych, papierach wartościowych, dziełach sztuki,**

**e) w rzeczach osób trzecich przekazanych ubezpieczonemu w celu wykonania pracy lub usługi na tych rzeczach (obróbka, naprawa lub podobne czynności) lub za ich pomocą;**

**f) w rzeczach osób trzecich przekazanych ubezpieczonemu w celu przechowania, ochrony, sprawowania dozoru lub na podstawie umowy komisu.**

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie szkód zgodnie z pkt a) b) c) d) e).

**Pytanie 21:**

Proszę o poniższą zmianę:

4.38. odpowiedzialność za szkody, w tym czyste straty finansowe będące skutkiem wydania lub braku wydania aktu normatywnego, prawomocnego orzeczenia lub decyzji administracyjnej przez jednostkę samorządu terytorialnego. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:

1) związanych z popełnieniem przestępstwa przez Ubezpieczonego lub działającego w jego imieniu funkcjonariusza publicznego,

2) które ubezpieczony jest zobowiązany naprawić wyłącznie z uwagi na względy słuszności,

3) powstałych w wyniku niewypłacalności,

4) wyrządzonych wskutek ujawnienia wiadomości poufnej,

5) wynikłych z decyzji podjętych przez Ubezpieczonego lub działającego w jego imieniu funkcjonariusza publicznego w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania,

6) wyrządzonych z winy umyślnej.

**7) wynikłych z przekroczenia terminów określonych przepisami prawa**

**8) dochodzone wskutek wydania decyzji administracyjnej, której nieważności nie stwierdzono we właściwym postępowaniu sądowym**

**9) będące naruszeniem dóbr osobistych**

**limit odpowiedzialności na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe: 500.000,00 zł**

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie do katalogu wyłączeń określonego w programie ubezpieczenia pkt 9 oraz wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 500.000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowej.

**Pytanie 22:**

Proszę o poniższą zmianę:

W ramach zawartego ubezpieczenia Ubezpieczyciel pokrywa również koszty zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed bezpośrednim zagrożeniem ze strony zdarzenia losowego objętego ubezpieczeniem, koszty akcji ratowniczej, koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, w tym koszty związane z usuwaniem skutków zanieczyszczenia lub skażenia mienia w wyniku wystąpienia zdarzeń losowych objętych ochroną ubezpieczeniową – do wysokości sumy ubezpieczenia. **do 10% wartości szkody ponad SU (lub alternatywnie w ramach sumy ubezpieczenia).** Ubezpieczyciel pokrywa powyższe koszty wynikłe z zastosowania celowych środków, chociażby owe środki okazały się bezskuteczne. Ubezpieczenie obejmuje również koszty ewakuacji związane z otrzymaniem informacji o zagrożeniu życia, zdrowia lub mienia, niezależnie od tego czy zagrożenie wystąpiło czy też nie do limitu odpowiedzialności 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody w mieniu zabytkowym, zbiorach i eksponatach muzealnych, namiotach będących własnością ubezpieczonego i znajdującym się w nich mieniu. Limit odpowiedzialności dla szkód w namiotach i znajdującym się w nich mieniu wynosi 100 000,00 zł na jeden i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.



Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody w mieniu znajdującym się na wolnym powietrzu, **pod warunkiem, że sposób przechowywania lub składowania nie ma wpływu na powstanie lub wysokość szkody.**

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe, jednocześnie potwierdzając, że Ubezpieczyciel pokrywa również koszty zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed bezpośrednim zagrożeniem ze strony zdarzenia losowego objętego ubezpieczeniem, koszty akcji ratowniczej, koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, w tym koszty związane z usuwaniem skutków zanieczyszczenia lub skażenia mienia w wyniku wystąpienia zdarzeń losowych objętych ochroną ubezpieczeniową – **do wysokości sumy ubezpieczenia.**

**Pytanie 23:**

Proszę o wprowadzenie limitu na osobę dla poniższej kategorii mienia (dotyczy AR i KR):  
Mienie pracownicze i uczniowskie- proponowany limit na osobę 500,00 PLN.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 3.000,00 zł na osobę.

**Pytanie 24:**

Proszę o wprowadzenie poniższej zmiany:

Zakres ubezpieczenia winien obejmować, co najmniej następujące ryzyka i koszty:

- kradzież z włamaniem – rozumianą jako zabór mienia z zamkniętego lokalu po usunięciu istniejących zabezpieczeń przy użyciu siły lub narzędzi, albo zabór mienia z lokalu w którym sprawca ukrył się przed jego zamknięciem i pozostawił ślady mogące stanowić dowód jego ukrycia,
- rabunek – zabór mienia z użyciem przemocy fizycznej lub groźby jej użycia wobec ubezpieczającego, osób działających w jego imieniu lub przez niego zatrudnionych albo po zmuszeniu przemocą fizyczną lub groźbą osoby posiadającej klucze do otwarcia lokalu albo po otwarciu lokalu kluczami zrabowanymi,
- wandalizm (dewastację) – rozumiany jako uszkodzenie lub zniszczenie ubezpieczonego mienia przez osoby trzecie, mające bezpośredni związek z dokonaniem lub usiłowaniem dokonania kradzieży z włamaniem, także w sytuacji, gdy nie doszło do pokonania zabezpieczeń do limitu odpowiedzialności 100.000,00 zł. **jednakże nie więcej niż suma przedmiotu ubezpieczenia, bądź limit dla danego przedmiotu ubezpieczenia**

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe, z zastrzeżeniem zastosowania klauzul dodatkowych.

**Pytanie 25:**

Proszę o zmianę w poniższych punktach w wyłączenia odpowiedzialności Ubezpieczyciela mające zastosowanie w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk:

Pkt 2 Jest:

powstałe wskutek wojny, inwazji, wrogich działań lub działań wojennych, niezależnie czy wojna została wypowiedziana, wojny domowej, rewolty, buntu, stanu wojennego bądź wyjątkowego lub jakichkolwiek zdarzeń decydujących o utrzymaniu stanu wojennego lub wyjątkowego;

Pkt 2 proponowana zmiana:

stanu wojennego, stanu wyjątkowego, przewrotu, buntu, powstania, rewolucji, wojskowego zamachu stanu lub przejęcia władzy, wojny domowej, inwazji, najazdu, wrogich działań innego państwa, działań wojennych lub innych akcji mających charakter wojenny; wojny, niezależnie od tego, czy wojna została wypowiedziana, czy nie; lokautów i niepokoju społecznych

pkt 5 jest

spowodowane wybuchem jądrowym, reakcją jądrową, skażeniem radioaktywnym oraz oddziaływaniem pola elektromagnetycznego

pkt 5 proponowana zmiana:

promieniowania jonizacyjnego lub skażenia radioaktywnego, bez względu na to, czy źródłem ich pochodzenia jest paliwo jądrowe, czy jakiegokolwiek odpady promieniotwórcze powstałe w wyniku reakcji rozpadu albo syntezy jądrowej, zmian pola magnetycznego lub elektromagnetycznego, w tym także powstałych wskutek oddziaływania burz słonecznych lub zjawisk zachodzących na Słońcu,

pkt 11 jest

powstałe na skutek błędów konstrukcyjnych, projektowych, nieprawidłowego montażu, użycia wadliwych materiałów, chyba że w następstwie wystąpiło zdarzenie niewyłączone z zakresu, wówczas

Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za skutki takiego zdarzenia, z uwzględnieniem rozszerzenia ochrony ubezpieczeniowej wynikającej z klauzuli szkód mechanicznych:

pkt 11 proponowana zmiana:

powstałe na skutek wad ukrytych oraz innych wad materiałowych, błędów konstrukcyjnych, projektowych, nieprawidłowego montażu, użycia wadliwych materiałów, chyba że w następstwie wystąpiło zdarzenie niewyłączone z zakresu, wówczas Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za skutki takiego zdarzenia, z uwzględnieniem rozszerzenia ochrony ubezpieczeniowej wynikającej z klauzuli szkód mechanicznych;

oraz dodanie poniższych wyłączeń odpowiedzialności:

-modyfikacji genetycznych, działania wirusów, bakterii, pasożytów,  
-ataków komputerowych, hakerskich, wirusów komputerowych, złośliwego oprogramowania, chyba że w następstwie wystąpiło inne zdarzenie losowe objęte zakresem ubezpieczenia, wówczas Wykonawca ponosi odpowiedzialność wyłącznie za skutki takiego zdarzenia,

- stopniowego pogarszania się stanu ubezpieczonego mienia m.in. w związku z normalnym zużyciem

- zakłóceń w układzie instalacji: smarowania, chłodzenia, oleju, paliwa oraz innych materiałów eksploatacyjnych, chyba że w następstwie wystąpiło inne zdarzenie objęte zakresem ubezpieczenia, wówczas Wykonawca ponosi odpowiedzialność wyłącznie za skutki takiego zdarzenia

- zakłóceń lub przerwy w dostawie mediów, takich jak energia elektryczna, energia cieplna, do miejsca ubezpieczenia,

- choroby zakaźnej lub zagrożeniem (obiektownym lub subiektywnym) chorobą zakaźną, chyba że szkody są spowodowane innym zdarzeniem objętym zakresem ubezpieczenia.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe z wyjątkiem zapisów dot. zakłóceń lub przerwy w dostawie mediów, takich jak energia elektryczna, energia cieplna, do miejsca ubezpieczenia.

#### **Pytanie 26:**

Proszę o poniższą zmianę (MB)

Jest:

Likwidacja szkód:

a. w przypadku szkody całkowitej

– dla maszyn i urządzeń nie starszych niż 5 lat - do wartości odtworzenia rozumianej jako wartości zastąpienia ubezpieczonej maszyny (urządzenia) przez maszynę (urządzenie) fabrycznie nową, dostępną na rynku, możliwie jak najbardziej zbliżoną parametrami jakości i wydajności oraz technicznymi do sprzętu zniszczonego, z uwzględnieniem kosztów transportu, demontażu i montażu ponownego oraz opłat celnych, podatków i innych tego typu należności, maksymalnie do wysokości sumy ubezpieczenia;

- dla maszyn i urządzeń starszych niż 5 lat – do wartości rzeczywistej (technicznej) rozumianej jako wartość odtworzeniowa (zgodnie z definicją powyżej) pomniejszona o stopień faktycznego zużycia technicznego maszyny (urządzenia) po uwzględnieniu remontów i modernizacji. Tak wyliczona wartość rzeczywista nie może być jednak mniejsza niż 40% sumy ubezpieczenia maszyny (urządzenia), które uległo uszkodzeniu.

b. w przypadku szkody częściowej – według kosztów naprawy lub remontu poniesionych w celu przywrócenia uszkodzonej maszyny (urządzenia) do poprzedniego stanu zdatności do użytku z uwzględnieniem kosztów transportu, demontażu i montażu, cła, podatku i innego rodzaju opłat. W przypadku szkody częściowej przy wyliczaniu odszkodowania nie będzie uwzględniany stopień zużycia technicznego wymienianych części. Jeżeli koszt naprawy albo remontu przewyższa wartość rzeczywistą maszyny, to szkodę traktuje się jako całkowitą i likwidacja następuje według zasady przedstawionej w pkt a;

c. jeżeli Ubezpieczony dokona naprawy we własnym zakresie (we własnym warsztacie), to Ubezpieczyciel zrefunduje koszty materiału i płac poniesionych w celu naprawy oraz uzasadniony i udokumentowany narzut procentowy na pokrycie kosztów ogólnych.

Proponowana zmiana:

Likwidacja szkód:

1. Rozmiar szkody ustala się na podstawie cen z dnia ustalenia odszkodowania w następujący sposób:

- w przypadku wymiany sprzętu (strata całkowita) – według kosztów zakupu nowej maszyny lub urządzenia tego samego rodzaju, typu, mocy i wydajności z uwzględnieniem stopnia zużycia technicznego do dnia szkody oraz kosztów transportu i montażu.

- jeżeli sprzęt nadaje się do naprawy (strata częściowa) – według kosztów remontu lub naprawy, z uwzględnieniem kosztów transportu, demontażu i montażu, potwierdzonych rachunkiem wykonawcy lub kalkulacją poszkodowanego, który usunął szkodę własnymi siłami.
- rozmiar szkody zmniejsza się o wartość posiadłości po szkodzie, które mogą być przeznaczone do dalszego użytku, przeróbki lub sprzedaży.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

**Pytanie 27:**

Proszę o wykreślenie ze wzoru umowy poniższego (par 13):

4. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 1, Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy kary określone w ust. 1 nie pokrywają jego szkód.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

**Odpowiedzi na pytania stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia.**

***Z up. Burmistrza Miasta***

*Janusz Piasecki*

*Sekretarz Miasta*