

Zabudowa meblowa recepcji w budynku przy ul. Żelaznej we Wrocławiu

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**na wykonanie na wymiar, dostawę i montaż zabudowy meblowej recepcji w budynku przy ul. Żelaznej 46 we Wrocławiu**

1. Nazwa zamówienia:

„WYKONANIE, DOSTAWA I MONTAŻ ZABUDOWY MEBLOWEJ RECEPCJI W BUDYNKU PRZY UL. ŻELAZNEJ 46 WE WROCŁAWIU”

2. Adres inwestycji: **Akademia Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki we Wrocławiu, ul. Żelazna 46, Wrocław**

3. Nazwa Zamawiającego: **Akademia Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki we Wrocławiu, ul. Czajkowskiego 109, 51-147 Wrocław;**

4. Nazwa i kody CPV:

**39150000-8 - Różne meble i wyposażenie**

5. Imię i nazwisko osoby opracowującej oraz data opracowania:

Agata BEDNARSKA	sierpień 2023 r.
-----------------	------------------

6. Zaakceptowano do realizacji:

ppkł Przemysław KĘSICKI	sierpień 2023 r.
-------------------------	------------------

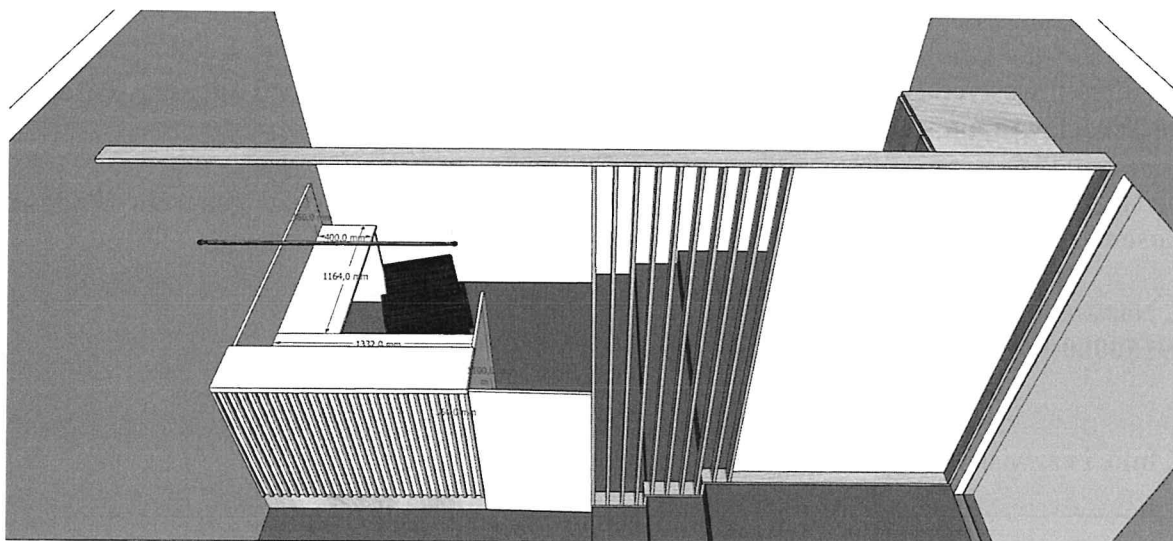
Wrocław, sierpień 2023 r.

Zabudowa meblowa recepcji w budynku przy ul. Żelaznej we Wrocławiu

**1. Informacje ogólne:**

**1.1. Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest pomiar z natury, wykonanie, dostawa i montaż zabudowy meblowej recepcji budynku przy ul. Żelaznej 46 we Wrocławiu. Zabudowa zgodnie z załączonymi wizualizacjami.

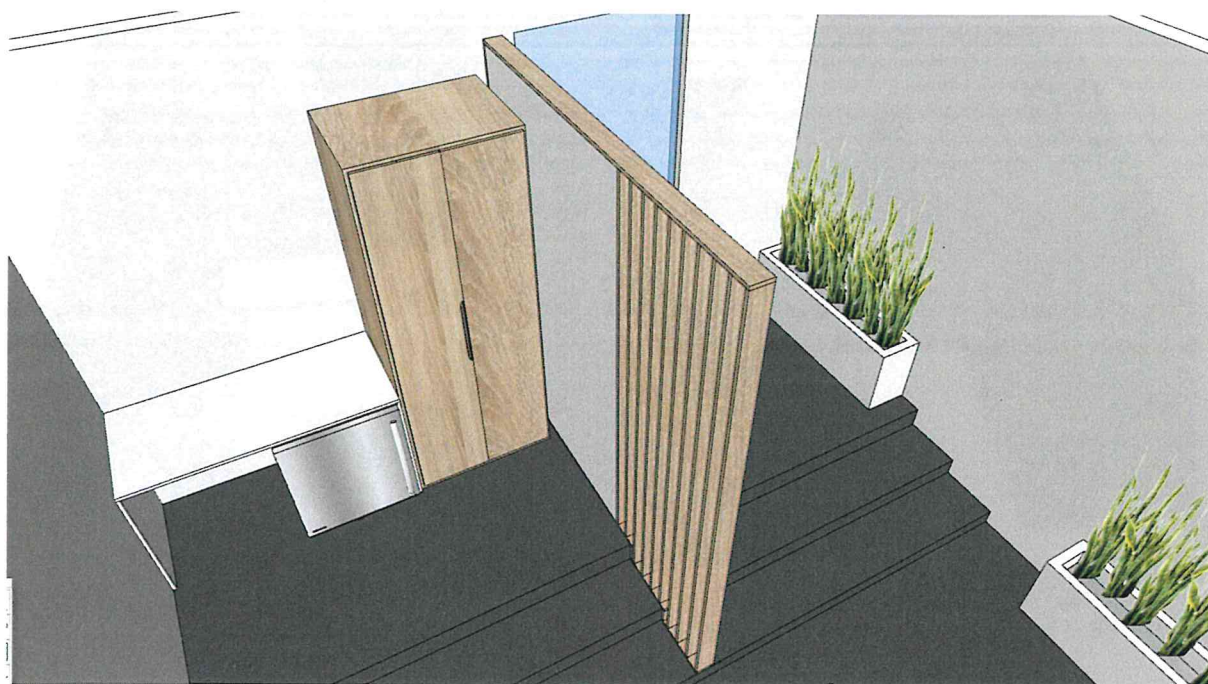


Wizualizacja nr 1

Zabudowa meblowa recepcji w budynku przy ul. Żelaznej we Wrocławiu

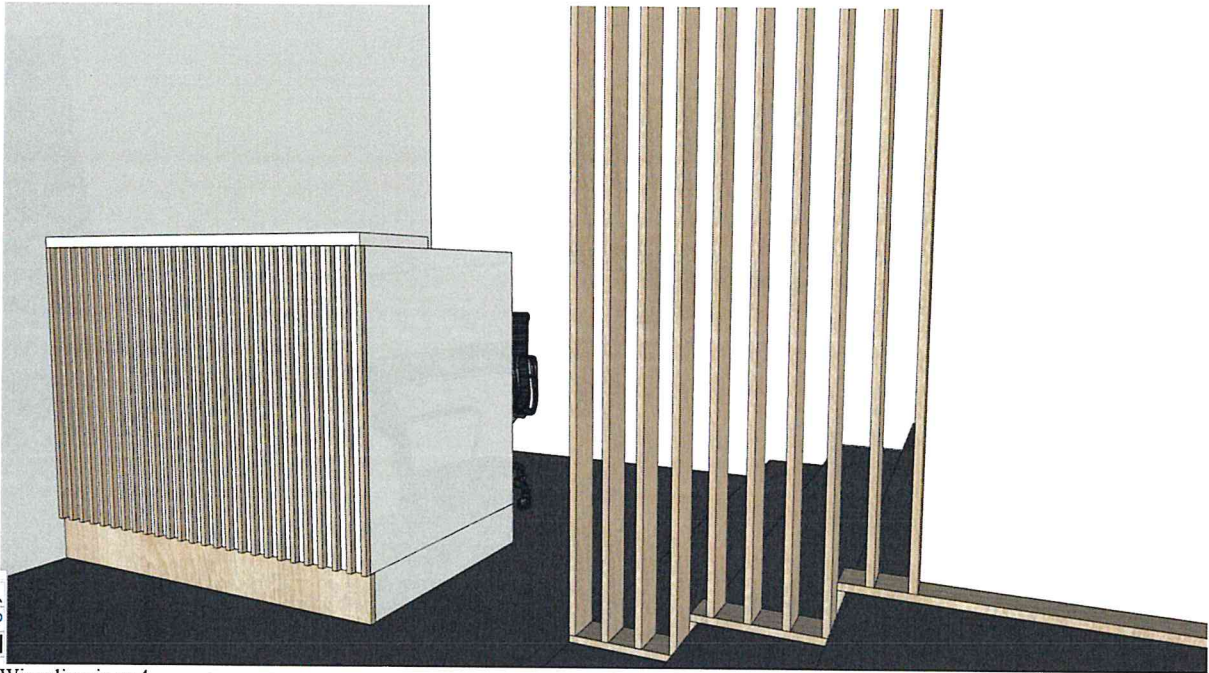


Wizualizacja nr 2



Wizualizacja nr 3

Zabudowa meblowa recepcji w budynku przy ul. Żelaznej we Wrocławiu

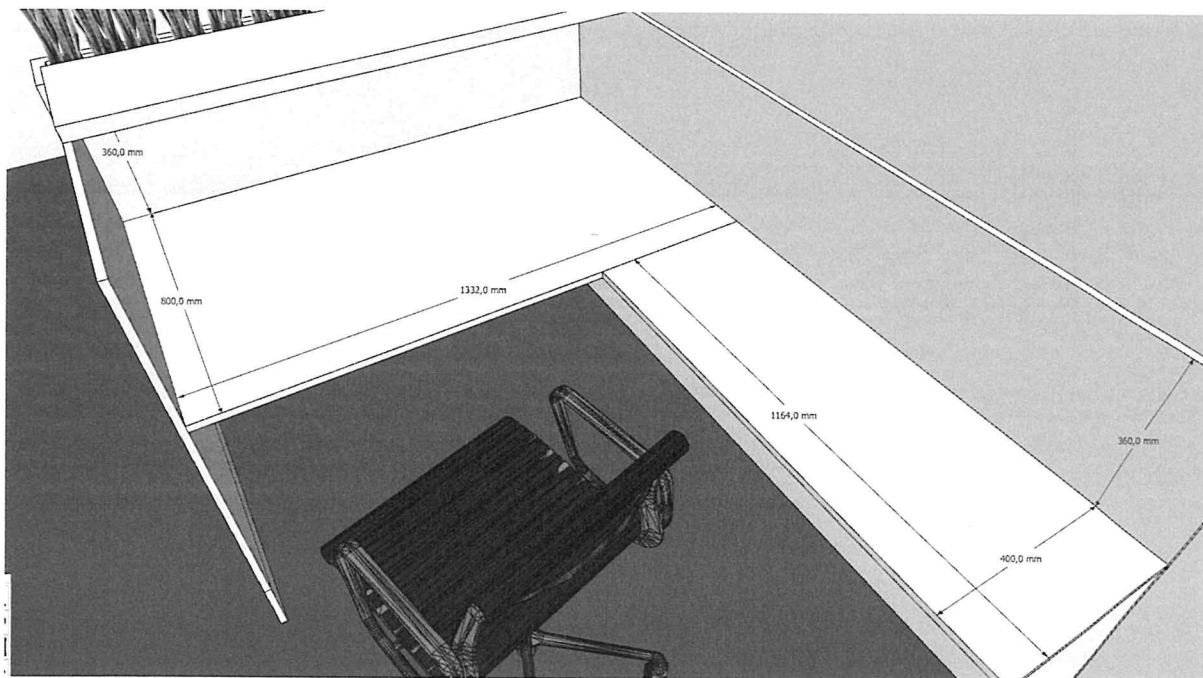


Wizualizacja nr 4



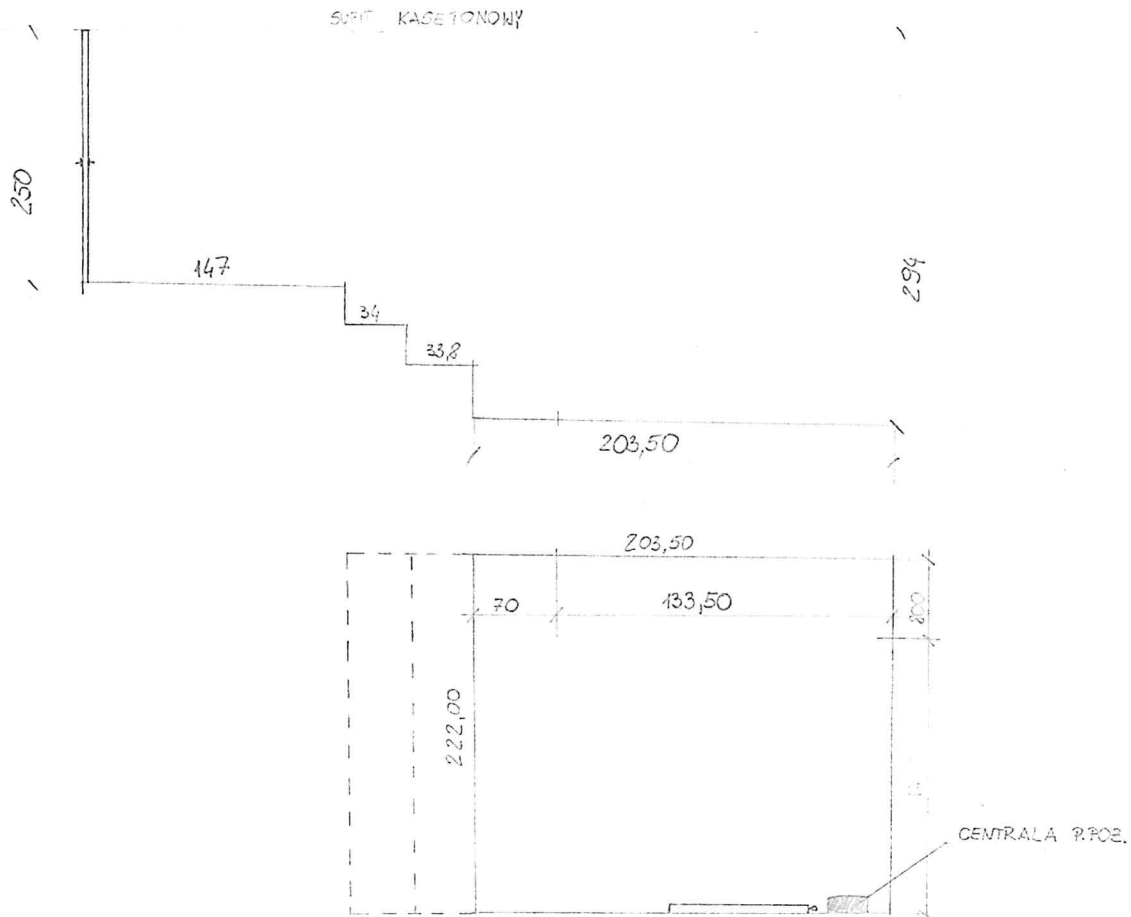
Wizualizacja nr 5

Zabudowa meblowa recepcji w budynku przy ul. Żelaznej we Wrocławiu



Wizualizacja nr 6

## Zabudowa meblowa recepcji w budynku przy ul. Żelaznej we Wrocławiu



Rzut miejsca montażu mebla

### 1.1. Podstawa opracowania

- obowiązkowa wizja lokalna i inwentaryzacja miejsca zabudowy meblowej,
- załączone w pkt. 1 ppkt 1.1. niniejszego OPZ szkice zabudowy meblowe.

### 1.2. Okres realizacji zamówienia

Termin realizacji przedmiotu zamówienia do 30 dni od dnia podpisania umowy.

## 2. Opis przedmiotu zamówienia

### 2.1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie na wymiar, dostawa i montaż zabudowy meblowej recepcji wraz ze ścianką oddzielającą strefę zaplecza recepcji, wykonaniem stolika/zabudowy lodówki, drzwiczkami wejściowymi uchylnymi (zakres nie obejmuje dostawy szafy, fotela, lodówki oraz donic z roślinami). Drzwiczki wejściowe za blat recepcji

Zabudowa meblowa recepcji w budynku przy ul. Żelaznej we Wrocławiu

wyposażyć w zamek. Kolorystyka zabudowy jak na wizualizacjach. Zabudowę należy wykonać z płyt laminowanych o grubości 18 i 36mm.


Nad blatem recepcji, zamontować na linkach mocowanych do konstrukcji usztywniającej lamele i ściankę, lampę liniową LED doświetlającą blat (jak na wizualizacji nr 1), np.: Lampa LED liniowa wisząca zoomLED® L1 CRI>90 biała długość 90 cm, barwa światła 4000k lub listwę LED w korytku mocowaną bezpośrednio pod konstrukcją usztywniającą, barwa 4000k na całej długości konstrukcji usztywniającej nad blatem lub inne równoważne rozwiązanie.

Uwaga, ze względu na sufit podwieszony, montaż usztywniający mebla można wykonać jedynie do ściany i posadzki.

Wszelkie przewidziane do zastosowania elementy należy uzgodnić z Zamawiającym.

Wykonawca udzieli Zamawiającemu 24 miesiące gwarancji na wykonaną zabudowę meblową.

Opracował:

  
.....





UMOWA nr.....

W dniu ..... r. we Wrocławiu pomiędzy:

Akademią Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki z siedzibą we Wrocławiu,  
ul. Czajkowskiego 109, 51-147 Wrocław,

NIP: 896-10-00-117, REGON: 930388062,

reprezentowaną przez: **REKTORA-KOMENDANTA – gen. bryg. dra hab. Piotra PŁONKĘ**,  
zwaną dalej: „Zamawiającym”,

a

.....,  
zwanym dalej: „Wykonawcą”,

została zawarta umowa o następującej treści:

## § 1

### Postanowienia ogólne

1. Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest decyzja ..... zatwierdzająca wybór oferty Wykonawcy, złożonej jako odpowiedź na wystosowane przez Zamawiającego zapytanie ofertowe (znak: .....) z tym zastrzeżeniem, że niniejszą umowę zawarto z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), ponieważ jej wartość nie przekracza 130 000,00 zł.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dzieła polegającego na **wykonaniu, dostawie i montażu zabudowy meblowej na wymiar w Internacie „Mars”** (53-428 Wrocław) przy ul. Żelaznej 46. Szczegółowy zakres prac i terminy jego wykonania określono w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

## § 2

### Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy miejsce wykonania prac w terminie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy.
2. Do kontaktów w sprawie należytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający upoważnia ..... z tym zastrzeżeniem, że osoba ta nie jest umocowana do składania oświadczeń woli i zaciągania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu Zamawiającego, a zmiana tej osoby nie wymaga zmiany niniejszej umowy.

## § 3

### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w terminie wskazanym w **§ 5 pkt 1 niniejszej umowy**. Prace montażowe wykonane będą z użyciem materiałów własnych Wykonawcy i przez niego dostarczonych.
2. Materiały używane do wykonania przedmiotu umowy muszą posiadać dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, tj. spełniać wymogi Polskich Norm, przenoszących Europejskie Normy Zharmonizowane, a w przypadku braku Polskich Norm przenoszących Europejskie Normy Zharmonizowane także:
  - a) europejskie aprobaty techniczne,
  - b) wspólne specyfikacje techniczne,
  - c) polskie normy przenoszące normy europejskie,
  - d) normy państw członkowskich Unii Europejskiej przenoszące europejskie normy zharmonizowane,
  - e) polskie normy wprowadzające normy międzynarodowe,
  - f) polskie normy,
  - g) polskie aprobaty techniczne,które to dokumenty Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu przed wbudowaniem materiałów.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za utylizację odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy (odpady z płyt meblowych, części itp.), tj. zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.) – na własny koszt i ryzyko.

4. Wykonawca zobowiązany jest do dostawy, wniesienia i montażu mebli w wyznaczonych przez Zamawiającego pomieszczeniu w sposób zapewniający jak najmniejszą uciążliwość dla normalnego funkcjonowania obiektu.
5. Wykonawca dochowa należytej staranności przy pracach podczas rozładunku mebli, ich dostawy i montażu, a także wnoszeniu mebli w celu uniknięcia uszkodzeń wyposażenia oraz budynku.
6. Wykonawca zobowiązany jest naprawić szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie realizacji prac oraz uporządkować teren prac po ich zakończeniu.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody spowodowane swoim działaniem lub zaniechaniem i zobowiązuje się do ich usunięcia lub naprawy na własny koszt i ryzyko.
8. W czasie obowiązywania umowy i po jej rozwiązaniu Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa.

#### **§ 4**

##### **Montaż**

1. Czynności związane z wykonaniem prac, objętych przedmiotem niniejszej umowy, Wykonawca przeprowadzi zgodnie z zakresem określonym w OPZ, i specyfikacji użytych materiałów.
2. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o terminie dostawy i montażu drogą poczty elektronicznej, w terminie 3 dni kalendarzowych przed planowanym terminem dostawy – za pośrednictwem osób wyznaczonych do nadzoru nad prawidłową realizacją przedmiotu umowy, o których mowa w § 2 ust.2
3. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania harmonogramu dostawy/montażu mebli oraz realizacji dostaw mebli na własny koszt i ryzyko transportu wraz z kosztami ubezpieczenia, rozładunku, wniesienia i ich montażu w pomieszczeniu, w terminie do 7 dni od podpisania umowy.
4. Po wykonaniu czynności montażowych Wykonawca zobowiązany jest sporządzić protokół z wykonanych prac – w obecności przedstawiciela Zamawiającego, zgodnie z OPZ, oraz uzyskać pisemne potwierdzenie wykonania przedmiotu umowy, które jest jednocześnie podstawą do wystawienia faktur. Protokół musi zawierać następujące dane: dane Wykonawcy, dane Zamawiającego, datę wykonania prac, zakres prac, miejsce na potwierdzenie wykonania przez Zamawiającego i Wykonawcę, miejsce na adnotacje – uwagi.
5. Warunki odbioru przedmiotu umowy:
  - a) zgodność wykonania usługi z OPZ i harmonogramem,

#### **§ 5**

##### **Termin realizacji umowy**

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany do dnia .....
2. Za datę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy uznaje się datę podpisania przez obie strony protokołu odbioru końcowego bez uwag i zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu dokumentu gwarancji na przedmiot umowy w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag i zastrzeżeń ze strony Zamawiającego – gwarancja będzie zawierała co najmniej postanowienia zawarte w § 12 niniejszej umowy.

#### **§ 6**

##### **Wynagrodzenie Wykonawcy, warunki płatności i odbiorów**

1. Należne Wykonawcy wynagrodzenie za cały przedmiot umowy i w całym okresie jej obowiązywania nie może być wyższe niż:
  - a) brutto ..... zł (słownie złotych: ...../100),
  - b) netto ..... zł (słownie złotych: ...../100),
  - c) podatek VAT w wysokości ..... zł (słownie złotych ...../100).
2. Wynagrodzenie dla Wykonawcy wypłacone zostanie tylko i wyłącznie za należycie i faktycznie wykonanie przedmiotu umowy.
3. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich.
4. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez obie strony protokół wykonania całości prac wraz z przekazaniem dokumentacji zgodnie z OPZ.
5. Cena za wykonanie przedmiotu umowy, obejmuje wszystkie czynności wyszczególnione w załączniku nr 1 do niniejszej umowy wraz z kosztami dojazdów, materiałów i montażu.

6. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie wypłacone przez Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany każdorazowo na fakturze w terminie 30 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego wraz dokumentami, o których mowa w ust. 4. Dopuszcza się doręczenie faktury elektronicznej, tj. wystawionej i przekazanej w dowolnym formacie elektronicznym (np. XML, PDF) albo poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania: <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/> na adres PEF: 8961000117 albo też pocztą elektroniczną na adres: [fakturyzakup@awl.edu.pl](mailto:fakturyzakup@awl.edu.pl).
7. Błędnie wystawiona faktura lub brak jakiegokolwiek z wymaganych dokumentów skutkują wstrzymaniem biegu 30-dniowego terminu płatności – do dnia doręczenia Zamawiającemu poprawionych lub brakujących dokumentów. O fakcie błędnego wystawienia faktury Zamawiający poinformuje Wykonawcę, który zobowiązany jest do wystawienia faktury korygującej, stosownie do obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa. Do dnia doręczenia Zamawiającemu korekty termin płatności, o którym mowa w ust. 6, ulega zawieszeniu. W takim samym trybie i na takich samych zasadach prostowane będą wszystkie inne omyłki z tym zastrzeżeniem, że zamiast faktury korygującej Wykonawca dostarczy Zamawiającemu notę korygującą, a do chwili jej akceptacji przez Zamawiającego termin zapłaty ulega zawieszeniu.
8. Zamawiający nie udziela zaliczek.
9. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 6, jest rachunkiem bankowym związanym z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą i znajduje się na prowadzonej przez Szefa KAS tzw. „białej liście”. W przeciwnym razie zobowiązuje się ponieść wszelkie obciążenia, nałożone przez organy podatkowe, w tym wynikające z odpowiedzialności solidarnej.
10. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji lub w jakikolwiek inny sposób obciążyć wierzycelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

## § 8

### Odstąpienie od umowy

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym oraz innych przepisach prawa, każdej z nich przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni, licząc od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu poniżej opisanych okoliczności.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy
  - a) gdy Zamawiający odmawia odbioru wykonanych robót, będących przedmiotem umowy, z przyczyn leżących wyłącznie po jego stronie,
3. Zamawiający może odstąpić od umowy
  - b) gdy Wykonawca dokonuje cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub jej części bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego,
  - c) gdy wysokość naliczonych przez Zamawiającego kar umownych osiągnie 25% wartości zamówienia brutto.
5. Oświadczenie o odstąpieniu wymaga formy pisemnej – pod rygorem nieważności, a także uzasadnienia.

## § 10

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w następujących przypadkach i w następującej wysokości:
  - a) 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 – za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu terminów określonych w harmonogramie,
  - b) 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1, w przypadku opóźnienia w usunięciu wad i usterek w okresie gwarancji oraz rękojmi – za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminów wyznaczonych na usunięcie wad i/lub usterek.
  - c) 30% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1 – za rozwiązanie umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie oraz za rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - d) 3% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1 - za inne niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda wynikła z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone.

3. Kary umowne, o których mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 7 dni od dnia doręczenia mu przez Zamawiającego żądania zapłaty kary umownej. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Przed dokonaniem kompensaty Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o wysokości i podstawie naliczenia kar umownych – na co Wykonawca wyraża zgodę.

## **§ 11**

### **Okres rękojmi**

1. W okresie rękojmi, który wynosi 24 miesiące, Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli wada i/lub usterka ujawniła się przed upływem tego terminu.
3. Okres rękojmi ulega wydłużeniu do czasu usunięcia przez Wykonawcę wad zgłoszonych przed jego upływem.
4. O wadach i/lub usterekach Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie obopólnie uzgodnionym, jednak nie dłuższym niż 5 dni od dnia zgłoszenia telefonicznego lub za pośrednictwem e-mail.
5. W przypadku opóźnienia w usunięciu wad i/lub usterek przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie osobie trzeciej – na koszt i ryzyko Wykonawcy. Takie działanie nie skutkuje utratą uprawnień Zamawiającego, ani z tytułu rękojmi ani z tytułu gwarancji.

## **§ 12**

### **Okres i warunki gwarancji**

1. Na wykonane prace zgodnie z przedmiotem niniejszej umowy oraz OPZ, Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres 24 miesięcy.
2. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przystąpienia do usuwania wad i usterek na każde wezwanie Zamawiającego (potwierdzone telefonicznie lub za pośrednictwem e-mail) w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia usterki.
3. Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do polecenia usunięcia wad lub usterek, Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko wady nieusunięte w ustalonym terminie. Zamawiający ma obowiązek uprzedniego poinformowania Wykonawcy o zamiarze zastępczego usunięcia wad. Zastępcze usunięcie wady nie zwalnia z obowiązku zapłaty kary umownych, które naliczane są do momentu zastępczego usunięcia wady.
4. W przypadku, gdy Zamawiający zostanie zmuszony do usunięcia wad poprzez zlecenie innemu Wykonawcy, warunki udzielonej gwarancji i rękojmi nie ulegają zmianie.
5. Gdy wady usunąć się nie dadzą albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim, Zamawiający może od umowy odstąpić.
6. Korzystanie przez Zamawiającego z gwarancji nie wyłącza jego uprawnień z tytułu rękojmi.

## **§ 13 Zmiany**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej – pod rygorem nieważności.

## **§ 14**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy stosuje się przepisy:
  - a) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz.U. z 2022 r., poz. 1360 ze zm.),
  - b) ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2022 r., poz. 893 ze zm.).
2. Wszelkie spory związane z niniejszą umową i/lub wynikłe na tle jej stosowania Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, a w braku porozumienia poddadzą je pod rozstrzygnięcie Sądu powszechnego właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
  - a) załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia (OPZ),
  - b) załącznik nr 2 – formularz ofertowy.

4. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

ZASTĘPCA KANCLERZA  
AKADEMII WOJSK LĄDOWYCH

ppk Sławomir WITKOWSKI

Bez uwag formalno-prawnych

*Magdalena Cendro*

MAGDALENA CENDRO  
RADCA PRAWNY

