

## BURMISTRZ RAKONIEWIC

---

Rakoniewice, dnia: 26.01.2024r.

### ODPOWIEDZI NA PYTANIA

**Dotyczy: Postępowania o zamówienie publiczne w trybie podstawowym bez możliwości prowadzenia negocjacji pn. „Rozbudowa kompleksu edukacyjno - sportowego w Rakoniewicach o basen przyszkolny wraz z kręgielnią oraz infrastrukturą techniczną i komunikacyjną”**

**Znak sprawy GG.271.20.2023.TS**

**W dniu 15,16,17,19,22,23.01.2024r. do Zamawiającego wpłynęły pytania dotyczące w/w zamówienia.**

#### **Pytanie nr 1**

Prosimy o podanie właściwego typu sufitu podwieszonego dla pomieszczeń nr 7 komunikacja i kręgielna nr 41. Na rysunku A\_13 „Aranżacja - rzut sufitów” wg legendy jest to sufit podwieszony 600x600 mikroporowaty (brak dalszego opisu) natomiast wg opisu w tabeli zestawienia pomieszczeń jest sufit podwieszany rastrowy akustyczny 120x60 i 60x60

#### **Odpowiedź**

*Odpowiedzi udzielono w pytaniu 36 z dnia 24 stycznia 2024 r.*

#### **Pytanie nr 2**

W związku z udostępnieniem w dniu 18.01.2024 brakujących części dokumentacji i tym samym z uwagi na konieczność weryfikacji całości dokumentacji, jak również z uwagi na rozbieżności między dokumentacją projektową a przedmiarem, który ma stanowić, zgodnie z odpowiedziami Zamawiającego, podstawę do przygotowania oferty, wnosimy o przesunięcie terminu składania ofert o 10 dni tj. do dnia 6 luty 2024 roku.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający przedłużył termin składania ofert do 02.02.2024r. godz. 10:00

#### **Pytanie nr 3**

Jednocześnie z uwagi na dotychczasowe odpowiedzi, bieżącą analizę zadania, konieczność

pozyskania dodatkowych ofert od dostawców i podwykonawców, co wymaga dodatkowego czasu, oraz oczekiwanie odpowiedzi na zadane wcześniej pytania, zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o tydzień.

### **Odpowiedź**

Zamawiający przedłużył termin składania ofert do 02.02.2024r. godz. 10:00

### **Pytanie nr 4**

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie nr 3 z dnia 12.01.2024r., zmieniającej w istotny sposób SWZ pkt.10 rozdziału XX w związku z art. 137 pkt6 ustawy PZP „**W przypadku gdy zmiany treści SWZ są istotne dla sporządzenia oferty lub wymagają od wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą SWZ i przygotowanie ofert, zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na zapoznanie się ze zmianą SWZ i przygotowanie oferty**” wnosimy o zmianę i przedłużenie terminu składania ofert o co najmniej 14 dni. Przedłużenie terminu składania ofert o jedynie 7 dni jest czasem zbyt krótkim do przygotowania oferty z kosztorysem szczegółowym.

### **Odpowiedź**

Zamawiający przedłużył termin składania ofert do 02.02.2024r. godz. 10:00

### **Pytanie nr 5**

W związku z udostępnieniem w dniu dzisiejszym nowych i szczegółowych informacji na temat przedmiotu zamówienia, które nie były znane wcześniej, i których brak uniemożliwił wcześniejsze rzetelne wyliczenie ceny ofertowej, bardzo prosimy o przedłużenie terminu składania ofert o jeden tydzień, tj. do 02.02.2024 r.

### **Odpowiedź**

Zamawiający przedłużył termin składania ofert do 02.02.2024r. godz. 10:00

### **Pytanie nr 6**

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie nr 3 z dnia 12.01.2024r., zmieniającej w istotny sposób SWZ pkt.10 rozdziału XX w związku z art. 137 pkt6 ustawy PZP „**W przypadku gdy zmiany treści SWZ są istotne dla sporządzenia oferty lub wymagają od wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą SWZ i przygotowanie ofert, zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na zapoznanie się ze zmianą SWZ i przygotowanie oferty**” wnosimy o zmianę i przedłużenie terminu składania ofert o co najmniej 14 dni

### **Odpowiedź**

Zamawiający przedłużył termin składania ofert do 02.02.2024r. godz. 10:00

### **Pytanie nr 7**

Prosimy o jednoznaczne stanowisko Zamawiającego w sprawie dopuszczenia materiałów do wbudowania tj. Centrale wentylacyjne posiadające inne dokumenty niż przytoczone w części opisowej tj. certyfikat EUROVENT.

Prosimy o stanowisko czy zamawiający dopuszcza materiały posiadające certyfikat Np. TUV. W części opisowej pojawiła się nazwa prywatnej firmy certyfikującej EUROVENT. Firma ta zrzecza producentów różnych urządzeń i nadaje tzw. certyfikat. Aby spełnić przepisy ustawy prawo zamówień publicznych prosimy o wykreślenie nazwy EUROVENT lub podanie kilku innych certyfikatów, które również potwierdzają parametry urządzeń np. TUV.

### **Odpowiedź**

**- w opisie technicznym zapisano:**

Certyfikat Eurovent (bądź innej akredytowanej jednostki badawczej) lub Parametry obudowy wg PN-EN1886:2008 potwierdzone certyfikatem np. Eurovent oraz Zgodnie z Art. 29.3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, 984, 1047, 1473 oraz z 2014 r. poz. 423, można wskazać pochodzenie przedmiotu zamówienia jeśli jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny". Dla prawidłowego zaprojektowania, obliczeń i doboru urządzeń instalacji wentylacyjnej zachodzi ten przypadek. W razie zamiany urządzeń na równoważne, nie gorsze technicznie urządzenia i elementy wykonawca jest zobowiązany dokonać powtórnych obliczeń

**podane nazwy są przykładowe, a użycie "np" jest wystarczającym twierdzeniem że nie jest to jedyna firma certyfikująca**

### **Pytanie nr 8**

Zgodnie z informacjami otrzymanymi od producentów materiałów i urządzeń, nie ma możliwości udzielenia okresu gwarancji przez producentów na okres 60 miesięcy.

Prosimy o wprowadzenie zapisu do umowy:

"Okres gwarancji na zamontowane urządzenia i wbudowane materiały przyjmuje się z zgodnie z gwarancją producenta lub okres 3 lat, w przypadku jeżeli okres gwarancji producenta jest dłuższy niż 3 lata, przyjmuje się okres gwarancji korzystniejszy dla Zamawiającego."

### **Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie do umowy zapisu, o którym mowa w powyższym pytaniu. Gwarancja o której mowa w dokumentach postępowania jest gwarancją wykonawcy, a nie gwarancją producenta i zgodnie z punktem XXI SWZ stanowi jedno z kryteriów oceny ofert.

### **Pytanie nr 9**

Stosownie do postanowień art. 69 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r., Zamawiający nie określił wymogu co do formy kosztorysu ofertowego, który ma być załącznikiem do formularza oferty. Prosimy o odpowiedź czy kosztorys ofertowy, ma stanowić załączony przedmiar uzupełniony o ceny jednostkowe robót czy, w związku z przytoczonym art. 69 ust. 1 PZP Zamawiający dopuszcza złożenie kosztorysu ofertowego przez Oferenta, w dowolnej formie, oczywiście z zastrzeżeniem wymogów wskazanych w SIWZ.

## **Odpowiedź**

*Odpowiedzi udzielono w pytaniu 24 z dnia 24 stycznia 2024 r.*

### **Pytanie nr 10**

W jednej z odpowiedzi Zamawiający zawarł zapis, że „wymaga złożenia szczegółowego kosztorysu ofertowego zgodnie z załączonym przedmiarem”. Jednocześnie w rozdziale XX pkt 10. SWZ jest zapis, że „Kosztorys ofertowy należy sporządzić metodą uproszczoną tzn. musi zawierać w każdej pozycji zgodną z przedmiarami robót: liczbę porządkową, opis pozycji i ilość jednostek oraz cenę jednostkową netto pozycji i wartość netto pozycji.”

Prosimy o potwierdzenie, że Kosztorys ofertowy należy sporządzić metodą uproszczoną – zgodnie z SWZ.

## **Odpowiedź**

*Odpowiedzi udzielono w pytaniu 24 z dnia 24 stycznia 2024 r.*

### **Pytanie nr 11**

Uprzejmie prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytania:

1) W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie nr 3 z dnia 12.01.2024 (pakiet pytań „Odpowiedzi na pytania trzecia.BES”), jak również w odniesieniu do zapisów Specyfikacji (rozdział XX.

Sposób obliczenia

ceny – pkt. 10) uprzejmie prosimy o potwierdzenie, że przez sformułowanie „szczęgółowy kosztorys ofertowy”

Zamawiający rozumie kosztorys w układzie:

- numer pozycji,
- opis pozycji,
- jednostka,
- ilość,
- cena jednostkowa,
- wartość.

## **Odpowiedź**

*Odpowiedzi udzielono w pytaniu 24 z dnia 24 stycznia 2024 r.*

### **Pytanie nr 12**

1. W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie nr 3 z dnia 12.01.2024 prosimy o potwierdzenie że szczegółowość kosztorysu ma być zgodna z załączoną tabelą poniżej:

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>Rozbudowa kompleksu edukacyjno-sportowego w Rakoniewicach o basen przyszkolny wraz z kręgielnią oraz infrastruktura techniczną i komunikacyjną.</b>						
1		<b>INSTALACJA WODOCIĄGOWA- rury i kształtki</b>				
1.1	KNR-W 2-15 0106-03	Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Dn 25 mm	m	19.00	0.00	0.00
1.2	KNR-W 2-15 0106-05	Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Dn 40 mm	m	2.00	0.00	0.00
1.3	KNR-W 2-15 0112-0101	Rurociągi z tworzyw sztucznych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Rura wielowarstwowa Flex (PE-Xc, Pe-Xc-Al-PE) 15 x 2,6 z kształtkami	m	230.00	0.00	0.00
1.4	KNR-W 2-15 0112-0101	Rurociągi z tworzyw sztucznych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Rura wielowarstwowa Flex (PE-Xc, Pe-Xc-Al-PE) 17 x 2,75 z kształtkami	m	31.00	0.00	0.00
1.5	KNR-W 2-15 0112-0101	Rurociągi z tworzyw sztucznych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Rura wielowarstwowa Flex (PE-Xc, Pe-Xc-Al-PE) 21 x 3,45 z kształtkami	m	59.00	0.00	0.00

## Odpowiedź

Odpowiedzi udzielono w pytaniu 24 z dnia 24 stycznia 2024 r.

### Pytanie nr 13

Prosimy o wskazanie specyfikacji i wymagań odnośnie wykładziny winylowej.

## Odpowiedź

**Wykładzina winylowa tkana o redukcji dźwięków uderzeniowych 19dB, absorpcji dźwięku 0,15, redukcja transmisji hałasu 70% klasa użytkowa minimum 33 kolor melanz linearny ciemny szary**

### Pytanie nr 14

Prosimy o informację, czy rolety znajdują się w zakresie do wykonania, jeżeli tak prosimy o wskazanie minimalnych wymagań oraz uzupełnienie przedmiaru.

## Odpowiedź

**Rolety zabezpieczające przed włamaniem dla okien i drzwi aluminiowo szklanych zewnętrznych**

### Pytanie nr 15

Analizując projekt zauważyliśmy brak zasilania do szafek basenowych. Czy należy zatem rozumieć, że szafki sterowane przez system ESOK mają posiadać zamki wyposażone w baterie?

## Odpowiedź

**Do wyceny należy przyjąć zasilanie bateryjne**

**Pytanie nr 16**

Proszę o potwierdzenie że obróbki blacharskie dachowe należy wykonać zgodnie ze specyfikacją techniczną SST 08 punkt 2.6 z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej RAL9006 gr. 0,5-0,6 mm. W przedmiarze w pozycji 161 jest blacha cynkowo – tytanowa

**Odpowiedź**

**Należy wykonać obróbki z blachy cynkowo-tytanowej.**

**Pytanie nr 17**

Proszę o potwierdzenie że rynny i rury spustowe należy wykonać zgodnie ze specyfikacją techniczną SST 08 punkt 2.7 z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej RAL9006 gr. 0,5-0,6 mm. W przedmiarze w pozycji 162 jest blacha cynkowo - tytanowa

**Odpowiedź**

**Należy wykonać obróbki z blachy cynkowo-tytanowej.**

**Pytanie nr 18**

Prosimy o podanie symboli okien w których występują rolety zewnętrzne aluminiowe sterowane elektrycznie z funkcją antywłamaniową. Wg opisu technicznego, punkt 7.3.5. Brak takiego zapisu na zestawieniu stolarki.

**Odpowiedź**

**O1, O2, O3, F1+Da1, F3+Da3**

**Pytanie nr 19**

We wzorze umowy jest napisane, że Wykonawca jest zobowiązany do wykonania na własny koszt corocznych przeglądów gwarancyjnych. Proszę o potwierdzenie, że materiały eksploatacyjne nie należy wliczać w przeglądy. Jeśli materiały eksploatacyjne należy wliczyć w przeglądy, to proszę o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź**

**Ze względu na brak KNR do takich prac proszę pozycje dodać jako kalkulacja własna.**

**Pytanie nr 20**

Proszę o potwierdzenie, że centrale wentylacyjne zgodnie z dokumentacją projektową nie muszą być wykonane w technologii basenowej.

**Odpowiedź**

**zgodnie z opisem technicznym i wytycznymi tam zawartymi**  
**Zgodnie z Art. 29.3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, 984, 1047, 1473 oraz z 2014 r. poz. 423, można wskazać pochodzenie przedmiotu zamówienia jeśli jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny". Dla prawidłowego**

zaprojektowania, obliczeń i doboru urządzeń instalacji wentylacyjnej zachodzi ten przypadek. W razie zamiany urządzeń na równoważne, nie gorsze technicznie urządzenia i elementy wykonawca jest zobowiązany dokonać powtórnych obliczeń.

**wykonawca może zawsze dać urządzenia równoważne lub lepsze od odpisanych w projekcie parametry nie istotne jak ciężar, wielkość przyłączy kanałów, wymiary mogą mieć odchyłkę do 10% pod warunkiem że mieszczą się w pomieszczeniu, parametry istotne tj ilość powietrza - 100%, hałas, pobór prądu, wielkość chłodnicy, nagrzewnicy, odzysku odchyłka max do 5%**

#### **Pytanie nr 21**

Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Brak określenia parametrów minimalnych oraz brak parametrów kluczowych basenu płytkiego pod natrysk z kabiną. Wnioskujemy o dołączenie do dokumentacji powyższego zestawienia zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych art. 99.

#### **Odpowiedź**

**Natryski nie posiadają basenów są wpusty podłogowe i wykończenie ze spadkami z płytek**

#### **Pytanie nr 22**

W opisie technicznym technologii uzdatniania wody basenowej jest napisane, że źródłem ciepła jest węzeł cieplny, a w opisie technicznym dotyczącym instalacji c.o. jest napisane że kotłownia gazowa. Proszę o potwierdzenie, że źródłem ciepła jest kotłownia gazowa.

#### **Odpowiedź**

**źródłem ciepła jest kotłownia gazowa**

#### **Pytanie nr 23**

Prosimy o wskazanie z jakiego materiału mają być wykonane wycieraczki systemowe w wejściach, wiatrołapie.

#### **Odpowiedź**

**wycieraczki na profilach aluminiowych z wkładami z rowkowaną gumą oraz paskami szczotki,**

#### **Pytanie nr 24**

Prosimy o wskazanie z jakiego materiału mają być wykonane wycieraczki systemowe w wejściach przed wiatrołapem.

#### **Odpowiedź**

**Przed wejściem do budynku - krata ocynkowana ogniowo, serratowana, antypoślizgowa**

#### **Pytanie nr 25**

Prosimy o wskazanie w jaki sposób mają być montowane wycieraczki systemowe w wiatrołapach, czy wycieraczka ma być zatopiona w posadzce

(zgodnie z przekrojem) czy osadzona we wnęce w posadzce wyłożonej płytkami (rzut – aranżacja posadzki).

**Odpowiedź**

**osadzona we wnęce w posadzce wyłożonej płytkami**

**Pytanie nr 26**

Prosimy o podanie wymiarów wycieraczek systemowych w wejściu w wiatrołapach – w przedmiarze podana jedynie ilość w m<sup>2</sup>.

**Odpowiedź**

**2200x2200mm, 2200x1200mm hol**

**Pytanie nr 27**

Prosimy o podanie wymiarów wycieraczek systemowych w wejściu przed wiatrołapami – w przedmiarze podana jedynie ilość w m<sup>2</sup>.

**Odpowiedź**

**2200x2200mm**

**Pytanie nr 28**

Prosimy o potwierdzenie ile lin torowych wymaga Zamawiający?

Wg opisu projektu (4szt.)

• **Liny torowe z napinaczami i gniazdami mocującymi - 4x**

Wg przedmiaru (5 szt.)

377	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż: liny torowe L=16,67m	szt	5,00
-----	-------------------------	--	-----	------

**Odpowiedź**

**4szt**

**Pytanie nr 29**

Prosimy o potwierdzenie czy Zamawiający wymaga dostarczenia i zamontowania lin nawrotowych? jeżeli tak to ile?

Brak przedmiotowej pozycji w przedmiarze, natomiast w opisie do projektu:

• **Liny nawrotowe 7m z masztami i gniazdami mocującymi - 2x**

**Odpowiedź**

**2szt**

**Pytanie nr 30**

W nawiązaniu do udzielonych odpowiedzi i konieczności realizacji serwisów gwarancyjnych warunkujących deklarowany okres gwarancji, prosimy o informację, gdzie w przedmiarach należy wycenić koszty gwarancji dla poszczególnych instalacji?



## **Odpowiedź**

Ze względu na brak KNR do takich prac proszę pozycje dodać jako kalkulacja własna.

### **Pytanie nr 31**

Prosimy o doprecyzowanie w jakiej formie ma zostać wykonana dokumentacja powykonawcza, czy w formie elektronicznej czy papierowej?

#### **Odpowiedź**

Dokumentacja 1 egz. w formie papierowej i w formie elektronicznej

### **Pytanie nr 32**

Jeżeli dokumentacja powykonawcza ma zostać wykonana w formie papierowej, to w ilu egzemplarzach?

#### **Odpowiedź**

Dokumentacja w formie papierowej 1 egz

/-/ Burmistrz Rakoniewic

dr Gerard Tomiak