



Gmina Świecie



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



KRAJOWY
PLAN
ODBUDOWY

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU



**POLSKI
ŁĄD**



Świecie, dnia 30 lipca 2024 r.

OR-IN.271.17.2024

Zamawiający:

Gmina Świecie

ul. Wojska Polskiego 124

86-100 Świecie

Do Wykonawców

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji dla zadania publicznego **pn. „Rozbudowa Żłobka Miejskiego nr 2 w Świeciu”**.

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w BZP pod numerem 2024/BZP 00375537/01 w dniu 2024-06-20

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w BZP pod numerem 2024/BZP 00380213/01 w dniu 2024-06-24

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w BZP pod numerem 2024/BZP 00395776/01 w dniu 2024-07-04

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w BZP pod numerem 2024/BZP 00409669/01 w dniu 2024-07-12

ul. Wojska Polskiego 124, 86-100 Świecie; tel. 52 333 23 10

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w BZP pod numerem 2024/BZP 00420600/01 w dniu 2024-07-19

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w BZP pod numerem 2024/BZP 00429371/01 w dniu 2024-07-25

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało opublikowane w BZP pod numerem 2024/BZP 00437597/01 w dniu 2024-07-30

Na podstawie art. 284 ust. 1 oraz art. 286 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający zmienia treść SWZ oraz udziela odpowiedzi na pytania Wykonawców.

Zgodnie z art. 284 ust. 6 oraz art. 286 ust. 5, ust. 6 i ust. 7 oraz art. 271 ustawy Pzp Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane pytania oraz zmienia treść SWZ wydłużając termin składania ofert, termin otwarcia ofert oraz termin związania ofertą.

Pytanie Wykonawcy Nr 1:

W przedmiarze robót dział 2.9.2 Chodniki opisuje wykonanie konstrukcji miejsc postojowych a ilości robót dotyczą chodników.

Brak w przedmiarze pozycji wykonania chodników na podbudowie betonowej w ilości $175,20 \text{ m}^2 + 206,40 \text{ m}^2 + 15,10 \text{ m}^2 = 396,70 \text{ m}^2$

Brak w przedmiarze pozycji wykonania krawężników na ławach betonowych przy miejscach postojowych.

Brak w przedmiarze pozycji dotyczących oznakowania pionowego.

Proszę o uzupełnienie brakujących pozycji z właściwymi ilościami.

Odpowiedź Zamawiającego Nr 1:

Zamawiający dodaje pozycje przetargowe nr od 7 do 30. Wersja edytowalna pozycji przedmiarowych w załączonym przedmiarze robót - plik Uzupełnienie przedmiar budowlana.

Wykonawca zobowiązany jest do wyceny wskazanych pozycji przetargowych składając ofertę przetargową.

| | | | | | |
|-------------|---------------------|--|----|--------|--------|
| 1.2 | | Miejsca postojowe - uzupełnienie do kosztorysu podstawowego w kosztorysie podstawowym nazwę działu chodniki należy zmienić na nazwę działu miejsca postojowe | | | |
| 7 d.1.2 | KNR 2-01 0121-01 | Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych | ha | | |
| | | (257,00 - 239,70) * 0,0001 | ha | 0,002 | |
| | | | | RAZEM | 0,002 |
| 8 d.1.2 | KNNR 1 0202-08 | Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III-IV z transportem urobku na odległość do 1 km samochodami samowyladowczymi | m3 | | |
| | | 17,30 * (0,08 + 0,05 + 0,20) | m3 | 5,709 | |
| | | | | RAZEM | 5,709 |
| 9 d.1.2 | KNNR 1 0208-02 | Dodatek za każdy rozpoczęty 1 km transportu ziemi samochodami samowyladowczymi po drogach o nawierzchni utwardzonej (kat. gruntu I-IV) ponad 1 km - dodatkowo 7 km Krotność = 7 | m3 | | |
| | | 17,30 * (0,08 + 0,05 + 0,20) | m3 | 5,709 | |
| | | | | RAZEM | 5,709 |
| 10 d.1.2 | | Oplata za utylizację ziemi | m3 | | |
| | | 17,30 * (0,08 + 0,05 + 0,20) | m3 | 5,709 | |
| | | | | RAZEM | 5,709 |
| 11 d.1.2 | KNR 2-31 0103-04 | Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV | m2 | | |
| | | 17,30 | m2 | 17,300 | |
| | | | | RAZEM | 17,300 |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|--------------------------------|---|------|---------|---------|
| 12 d.1.2 | KNR 2-31 0114-05 0114-06 | Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 mm - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm | m2 | | |
| | | 17,30 | m2 | 17,300 | |
| | | | | RAZEM | 17,300 |
| 13 d.1.2 | KNR 2-31 0105-07 0105-08 | Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu | m2 | | |
| | | 17,30 | m2 | 17,300 | |
| | | | | RAZEM | 17,300 |
| 14 d.1.2 | KNR 2-31 0511-03 | Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej | m2 | | |
| | | 17,30 | m2 | 17,300 | |
| | | | | RAZEM | 17,300 |
| 15 d.1.2 | KNR 2-31 1004-05 | Mechaniczne czyszczenie nawierzchni drogowej ulepszonej (beton,kostka) | m2 | | |
| | | 17,30 | m2 | 17,300 | |
| | | | | RAZEM | 17,300 |
| 16 d.1.2 | KNR 2-31 0118-01 | Skropienie warstw konstrukcyjnych nawierzchni | m2 | | |
| | | 17,30 | m2 | 17,300 | |
| | | | | RAZEM | 17,300 |
| 1.3 | | Chodniki | | | |
| 17 d.1.3 | KNR 2-01 0121-01 | Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych | ha | | |
| | | $(206,40 + 15,10 + 175,20) * 0,0001$ | ha | 0,040 | |
| | | | | RAZEM | 0,040 |
| 18 d.1.3 | KNNR 1 0202-08 | Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III-IV z transportem urobku na odległość do 1 km samochodami samowładowczymi | m3 | | |
| | | $(206,40 + 15,10 + 175,20) * (0,08 + 0,05 + 0,10)$ | m3 | 91,241 | |
| | | | | RAZEM | 91,241 |
| 19 d.1.3 | KNNR 1 0208-02 | Dodatek za każdy rozpoczęty 1 km transportu ziemi samochodami samowładowczymi po drogach o nawierzchni utwardzonej (kat. gruntu I-IV) ponad 1 km - dodatkowo 7 km Krotność = 7 | m3 | | |
| | | $(206,40 + 15,10 + 175,20) * (0,08 + 0,05 + 0,10)$ | m3 | 91,241 | |
| | | | | RAZEM | 91,241 |
| 20 d.1.3 | | Opłata za utylizację ziemi | m3 | | |
| | | $(206,40 + 15,10 + 175,20) * (0,08 + 0,05 + 0,10)$ | m3 | 91,241 | |
| | | | | RAZEM | 91,241 |
| 21 d.1.3 | KNR 2-31 0103-04 | Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV | m2 | | |
| | | 396,70 | m2 | 396,700 | |
| | | | | RAZEM | 396,700 |
| 22 d.1.3 | KNR 2-31 0109-03 0109-04 | Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm | m2 | | |
| | | 396,70 | m2 | 396,700 | |
| | | | | RAZEM | 396,700 |
| 23 d.1.3 | KNR 2-31 0105-07 0105-08 | Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu | m2 | | |
| | | 396,70 | m2 | 396,700 | |
| | | | | RAZEM | 396,700 |
| 24 d.1.3 | KNR 2-31 0511-03 | Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej | m2 | | |
| | | 396,70 | m2 | 396,700 | |
| | | | | RAZEM | 396,700 |
| 1.4 | | Miejsca dla niepełnosprawnych | | | |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|---------------------|--|------|--------------|----------------|
| 25 d.1.4 | KNR 2-31 0706-07 | Ręczne malowanie strzałek i innych symboli na jezdni farbą chlorokauczkową | m2 | | |
| | | 36,50 | m2 | 36,500 | |
| | | | | RAZEM | 36,500 |
| 1.5 | | Krawężniki | | | |
| 26 d.1.5 | KNR 2-31 0401-04 | Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV | m | | |
| | | 124,00 + 70,00 | m | 194,000 | |
| | | | | RAZEM | 194,000 |
| 27 d.1.5 | KNR 2-31 0402-04 | Ława pod krawężniki betonowa z oporem | m3 | | |
| | | (124,00 + 70,00) * 0,20 * 0,15 | m3 | 5,820 | |
| | | | | RAZEM | 5,820 |
| 28 d.1.5 | KNR 2-31 0403-03 | Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej | m | | |
| | | 124,00 + 70,00 | m | 194,000 | |
| | | | | RAZEM | 194,000 |
| 1.6 | | Oznakowanie pionowe | | | |
| 29 d.1.6 | KNR 2-31 0702-03 | Słupki do znaków drogowych z rur stalowych o śr. 100 mm | szt. | | |
| | | 3 | szt. | 3,000 | |
| | | | | RAZEM | 3,000 |
| 30 d.1.6 | KNR 2-31 0703-01 | Przymocowanie tablic znaków drogowych zakazu, nakazu, ostrzegawczych, informacyjnych o powierzchni do 0.3 m2 | szt. | | |
| | | 3 | szt. | 3,000 | |
| | | | | RAZEM | 3,000 |

Pytanie Wykonawcy Nr 2:

Miedzy przedmiarem sanitarnym a projektem występuje niezgodność w zakresie średnic rur do instalacji klimatyzacji. W projekcie widnieją następujące średnice rur: 6,4; 9,5; 12,7; 15,9; 19,1, 28,6 mm, natomiast w przedmiarze są zamieszczone rury o średnicach : 10, 18, 28 mm. Proszę o weryfikację i odpowiedź, które średnice rur przyjąć do wyceny.

Odpowiedź Zamawiającego Nr 2:

Należy przyjąć średnice rur: 6,4; 9,5; 12,7; 15,9; 19,1, 28,6 mm **jak w projekcie**.

Zamawiający wykreśla z Załącznika Nr 2A do SWZ zamieszczonego na platformie zakupowej z przedmiaru branży sanitarnej – Instalacje sanitarne wewnętrzne pozycje: 5.14, 5.15, 5.16. – plik Przedmiar instalacje wewnętrzne.

Zamawiający zmienia cały Załącznik Nr 2A do SWZ - Przedmiar instalacje wewnętrzne na nowy Załącznik Nr 2A do SWZ, m.in. wykreślając powyższe pozycje oraz zmieniając ilość w poz. 5.13 dotyczącą Anemostatów kwadratowych ze skrzynką rozprężną o obwodach do 1600 mm z ilości 30 szt. na 34 szt.

Zamawiający dodaje również poniższe pozycje 5.19, 5.20, 5.21, 5.22, 5.23, 5.24.

Wykonawca zobligowany jest do wyceny ww. pozycji.

**Wykonawca zobligowany jest do wyceny zmienionego Załącznika Nr 2A do SWZ –
Przedmiar instalacje wewnętrzne aktualizacja 30.07.2024 r. znajdującego się w pliku
Branża sanitarna przedmiar aktualizacja 30.07.2024 r.**

| | | | | | |
|------|-------------------------|--|---|--------|--------|
| 5.19 | KNR 7-24 0235-0100 | Rurociągi z rur miedzianych, instalacja obiegu freonu. Średnica rurociągu 6,4 mm 32 | m | | 32,000 |
| | | | m | 32,000 | |
| 5.20 | KNR 7-24 0235-0100 | Rurociągi z rur miedzianych, instalacja obiegu freonu. Średnica rurociągu 9,5 mm 34 | m | | 34,000 |
| | | | m | 34,000 | |
| 5.21 | KNR 7-24 0235-0300 | Rurociągi z rur miedzianych, instalacja obiegu freonu. Średnica rurociągu 12,7 mm 42 | m | | 42,000 |
| | | | m | 42,000 | |
| 5.22 | KNR 7-24 0235-0300 | Rurociągi z rur miedzianych, instalacja obiegu freonu. Średnica rurociągu 15,9mm 23 | m | | 23,000 |
| | | | m | 23,000 | |
| 5.23 | KNR 7-24 0235-0300 | Rurociągi z rur miedzianych, instalacja obiegu freonu. Średnica rurociągu 19,1 mm 11 | m | | 11,000 |
| | | | m | 11,000 | |
| 5.24 | KNR 7-24 0235-031400 | Rurociągi z rur miedzianych, instalacja obiegu freonu. Średnica rurociągu 28,6 mm 5 | m | | 5,000 |
| | | | m | 5,000 | |

Pytanie Wykonawcy Nr 3:

W przedmiarze sanitarnym brakuje izolacji na rurociągach instalacji klimatyzacji. Czy Zamawiający zezwala na dodanie pozycji zawierającej izolację wszystkich rurociągów klimatyzacyjnych?

Odpowiedź Zamawiającego Nr 3:

Zamawiający dodaje pozycje izolacji na rurociągach instalacji klimatyzacji oraz płaszcz z blachy, przedstawione poniżej w pozycjach **nr 5.25, 5.26.**

Pozycje przedmiarowe znajdują się w Załączniku Nr 2A do SWZ **plik Branża sanitarna przedmiar aktualizacja 30.07.2024 r. / plik Przedmiar instalacje wewnętrzne aktualizacja 30.07.2024 r.**

Wykonawca zobligowany jest do wyceny ww. pozycji.

| Lp | Kod | Opis, lokalizacja i wyliczenia | Jm. | Ilości składowe | Razem |
|------|------------------------|--|------|--------------------|---------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 5.25 | KNR-10-34 0104-0900 | Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex A/C, grub. izolacji 19 mm. Średnica zewnętrzna rurociągów 12-22 mm. 142 | m | | 142,000 |
| | | | m | 142,000 | |
| 5.26 | KNR-10-34 0104-1300 | Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex A/C, grub. izolacji 25 mm. Średnica zewnętrzna rurociągów 28-48 mm. 5 | m | | 5,000 |
| | | | m | 5,000 | |
| 5.27 | KNR 2-16 0601-0300 | Płaszcz z blachy stalowej ocynkowanej o grubości 0,5 mm na rurociągu o średnicy zewnętrznej ponad 191 mm - kanały wentylacyjne 49,5 | m2 | | 49,500 |
| | | | m2 | 49,500 | |
| 5.28 | KNR 2-16 0601-0200 | Płaszcz z blachy stalowej ocynkowanej o grubości 0,5 mm na rurociągu o średnicy zewnętrznej 60-191 mm. Instalacja freonowa na dachu 2,6 | m2 | | 2,600 |
| | | | m2 | 2,600 | |
| 5.29 | KNR 2-16 0101-0201 | Izolacja kanałów wentylacyjnych wełną mineralną . Grubość izolacji do 40 mm, średnica rurociągu ponad 194 mm 112,5 | m2 | | 112,500 |
| | | | m2 | 112,500 | |
| 5.30 | KNR 2-16 0101-1000 | Izolacja kanałów wentylacyjnych wełną mineralną Grubość izolacji do 80 mm, średnica zewnętrzna rurociągu ponad 194 mm 49,5 | m2 | | 49,500 |
| | | | m2 | 49,500 | |
| 5.31 | KNR 2-17 0151-0300 | Podstawy dachowe izolowane z cokołami kołowe typ B/ III o średnicach wylotów do 400 mm. 6 | szt. | | 6,000 |
| | | | szt. | 6,000 | |

Pytanie Wykonawcy Nr 4:

Czy izolacje przewodów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych znajdujących się na dachu budynku powinny być zabezpieczone płaszczem z blachy ocynkowanej? Jeśli tak, proszę o zgodę na umieszczenie takich pozycji w przedmiarze.

Odpowiedź Zamawiającego Nr 4:

Zamawiający dodaje pozycje zabezpieczone płaszczem z blachy ocynkowanej oraz izolacje wełną mineralną, a także podstawy dachowe izolowane, przedstawione powyżej w pozycjach nr 5.27, 5.28, 5.29, 5.30, 5.31.

Pozycje przedmiarowe znajdują się w Załączniku Nr 2A do SWZ **plik Branża sanitarna przedmiar aktualizacja 30.07.2024 r. / plik Przedmiar instalacje wewnętrzne aktualizacja 30.07.2024 r.**

Wykonawca zobligowany jest do wyceny ww. pozycji.

Pytanie Wykonawcy Nr 5:

Dotyczy branży elektrycznej:

Na stronie nr 3 Projektu technicznego branży elektrycznej jako kabel zasilający rozdzielnię TN wskazano 5xLYL 50 mm² wyprowadzony z rozdzielni RG istniejącego budynku żłobka. Na stronie nr 4 projektu jako zasilanie TN wskazano kabel YKYżo 5x35 mm². Prosimy o prawidłowe sprecyzowanie typu kabla oraz ujęcie go w przedmiarze

Odpowiedź Zamawiającego Nr 5:

W opisie zostało poprawione na 5xLYL 50 mm². Ujednolicono z Załącznikiem Nr 2A do SWZ – przedmiar branża elektryczna.

Przewód LYL jest ujęty w przedmiarze branży elektrycznej – poz. 14, str. 4.

Dodano zmieniony załącznik I39 Opis_uzupełnienie elektryczna.

Pytanie Wykonawcy Nr 6:

Dotyczy branży elektrycznej:

Na stronie nr 4 projektu technicznego wskazano kabel YKXSžo 5x6 mm² dla zasilania tablicy TWC. W dokumentacji załączono schemat z oznaczeniem TCW. Czy jest to ta sama rozdzielnia, tylko wkradł się błąd w oznaczeniu?

Odpowiedź Zamawiającego Nr 6:

Tak, wkradł się błąd powinno być „TWC”.

Pytanie Wykonawcy Nr 7:

Dotyczy branży elektrycznej:

W schemacie nr E5 wrysowano na zasilanie tablicy TCW przewód YDYžo 3x2,5 mm²- prosimy o wyjaśnienie nieprawidłowości w oznaczeniach.

Odpowiedź Zamawiającego Nr 7:

Zamawiający poprawił rys. E5 (5/6). Rysunek w załączniku – plik I39 E5_6_uzupełnienie elektryczna.

Pytanie Wykonawcy Nr 8:

Dotyczy branży elektrycznej:

W schemacie E5 rys. 4/6 ujęto zasilanie dla systemu przywoławczego w pomieszczeniach WC. W projekcie technicznym oraz przedmiarze brak jakichkolwiek informacji oraz schematu na temat wykonania tego typu instalacji. Prosimy o informację czy taka instalacja ma zostać wykonana. Jeśli tak to prosimy o uzupełnienie dokumentacji i przedmiaru.

Odpowiedź Zamawiającego Nr 8:

System przywoławczy zaprojektowano dla toalety ogólnodostępnej przystosowanej dla osób niepełnosprawnych. Rysunek nr E3 uzupełniono o schemat takowego systemu – rysunek w załączniku - I39 E3_uzupełnienie elektryczna.

Zamawiający dodaje poniższe pozycje przedmiarowe.

Wykonawca zobligowany jest do wyceny poniższych pozycji. Dodano nowy przedmiar tj. plik: przedmiar elektryczny dodane pozycje.

| Lp. | Podstawa | Nr spec. techn. | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----|-----------------------------|-----------------|--|--------|---------|--------|
| 1 | | | branża elektryczna | | | |
| 1.1 | | | uzupełnienie - instalacje elektryczne | | | |
| 1 | KNR 5-08 d.1. 0401-07 | | Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie mechaniczne pod kołki rozporowe plastikowe w podłożu z cegły - aparat o 1-2 otworach mocujących | aparat | | |
| | | | 5 | aparat | 5,000 | |
| | | | | | RAZEM | 5,000 |
| 2 | KNR 5-08 d.1. 0402-01 | | Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 2) (miejscowa szyna wyrównawcza) | szt. | | |
| | | | 5 | szt. | 5,000 | |
| | | | | | RAZEM | 5,000 |
| 3 | KNR 5-08 d.1. 0206-03 | | Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju żyły do 35 mm ² układane w gotowych korytkach (przewód LgY 16mm ²) | m | | |
| | | | 20 | m | 20,000 | |
| | | | | | RAZEM | 20,000 |
| 4 | KNR-W 5- d.1. 08 0406-01 | | Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu) - tablica przyzywowa (zestaw sygnalizacji do toalety dla niepełnosprawnych) | szt | | |
| | 1 analogia | | 1 | szt | 1,000 | |
| | | | | | RAZEM | 1,000 |
| 5 | KNR AL-01 d.1. 0604-01 | | Praca próbna i testowanie systemu przyzywowego | szt | | |
| | 1 analogia | | 1 | szt | 1,000 | |
| | | | | | RAZEM | 1,000 |

Pytanie Wykonawcy Nr 9:

Dotyczy branży elektrycznej:

W PT str. 7 pkt. 2.10.3 wskazano montaż przycisków pełniących rolę awaryjnego załączenia alarmu. Prosimy o informację czy należy wykonać ich montaż, ponieważ brak pozycji w przedmiarze, które by na to wskazywały oraz brak takiej informacji na rzucie E7.

Odpowiedź Zamawiającego Nr 9:

Przyciski pełniące rolę awaryjnego załączenia alarmu nie są przedmiotem przetargu.

Pytanie Wykonawcy Nr 10:

Dotyczy branży elektrycznej:

Na str. 7 projektu pkt. 2.12 wpisano, iż projektuje się w poszczególnych pomieszczeniach sanitarnych miejscowe szyny wyrównawcze. Brak pozycji w przedmiarze, prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź Zamawiającego Nr 10:

Zamawiający dodaje powyższą pozycję przedmiarową nr 2 dotyczącą montażu szyny wyrównawczej – poz. nr 2 szt. 5, ujęto w odpowiedzi nr 8.

Pytanie Wykonawcy Nr 11:

W związku z udzieloną odpowiedzią na pytanie o udostępnienie geologii prosimy o wyjaśnienie:

Według punktu 6.2 opisu technicznego wnioski i zalecenia geologa pod warstwą gleby występują piaski drobne z domieszką gliny o $I_D = 0,4$. Dalej według tego punktu, w tym samym miejscu występują od 0,7 do 1,8 piaski gliniaste i gliny piaszczyste warstwa $H_{I_L} = 0,35$, które są gruntami plastycznymi.

Dodatkowo nie załączono żadnego przekroju geologicznego ani mapki z otworami.

Prosimy o jednoznaczne określenie parametrów gruntu, gdyż inne prace należy wykonać w piaskach drobnych, a inne w gruntach plastycznych (wykonanie stabilizacji cementowo-piaskowej po odkryciu tych gruntów aby przeciwdziałać uplastycznianiu, również pod warstwami posadzki).

W związku z powyższym prosimy o przedłożenie pełnej geologii oraz uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź Zamawiającego Nr 11:

Zamawiający dodaje poniższą pozycję przedmiarową.

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------------|--------------|---|------|--------------|----------------|
| PRZEDMIAR: | | | | | |
| 1 | | Uzupełnienie | | | |
| 1.1 | | Roboty dotyczące budynku | | | |
| 1 | | Wykonanie podbudowy z betonu RB 2,5 Mpa na powierzchni dna wykopu | m3 | | |
| d.1.1 | kalk. własna | 1008,06 * 0,20 | m3 | 201,612 | |
| | | | | RAZEM | 201,612 |

Ww. pozycja przetargowa została ujęta w załączonym przedmiarze robót - plik Uzupełnienie przedmiar budowlana.

Wykonawca zobligowany jest do wyceny powyższej pozycji.

Pytanie Wykonawcy Nr 12:

W pozycji 5 i 8 przedmiaru nie ujęto gładzi i malowania ścian działowych z płyt g-k, w ilości $2 \times 17,415 = 34,83$ 2m, prosimy o korektę.

Odpowiedź Zamawiającego Nr 12:

Zamawiający dodaje poniższe pozycje przedmiarowe nr 2 i 3:

| | | | | | |
|-------|----------|--|----|---------|---------|
| 2 | KNR 2-02 | Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach | m2 | | |
| d.1.1 | 0815-02 | z płyt gipsowych | | | |
| | | {pomieszczenie konserwatora} $(2,07 * 3,69 - 0,90 * 2,01) * 2$ | m2 | 11,659 | |
| | | {magazyn produktów suchych} $(3,63 * 3,69 - 0,90 * 2,01) * 2$ | m2 | 23,171 | |
| | | | | RAZEM | 34,830 |
| 3 | KNNR 2 | Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłoży gipsowych | m2 | | |
| d.1.1 | 1402-03 | | | | |
| | | {pomieszczenie konserwatora} $(2,07 * 3,69 - 0,90 * 2,01) * 2$ | m2 | 11,659 | |
| | | {magazyn produktów suchych} $(3,63 * 3,69 - 0,90 * 2,01) * 2$ | m2 | 23,171 | |
| | | | | RAZEM | 34,830 |
| 4 | KNK 7-28 | Uzupełnienie posadzek jednolitych cementowych | m2 | | |
| d.1.1 | 0302-08 | | | | |
| | | {komunikacja} $(0,72 + 1,45) * (0,06 + 0,10)$ | m2 | 0,347 | |
| | | | | RAZEM | 0,347 |
| 5 | KNR 4-01 | Uzupełnienie posadzki o powierzchni do 5 m2 w jednym miejscu na zaprawie cementowej z płytek lastrykowych o wymiarach 20x20 i 30x30 cm | m2 | | |
| d.1.1 | 0809-05 | | | | |
| | | {komunikacja} $(0,72 + 1,45) * (0,06 + 0,10)$ | m2 | 0,347 | |
| | | | | RAZEM | 0,347 |
| 6 | KNNR-W 3 | Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni | m2 | | |
| d.1.1 | 0207-01 | | | | |
| | | {ściany zewnętrzne} 175,01 * 1,10 | m2 | 192,511 | |
| | | {ściany wewnętrzne} 180,76 * 1,10 | m2 | 198,836 | |
| | | | | RAZEM | 391,347 |

Ww. pozycje przetargowe zostały ujęte w załączonym przedmiarze robót - plik Uzupełnienie przedmiar budowlana.

Wykonawca zobligowany jest do wyceny powyższych pozycji.

Pytanie Wykonawcy Nr 13:

W dziale 1.1 brakuje pozycji związanej z uzupełnieniem posadzki, prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź Zamawiającego Nr 13:

Zamawiający dodaje powyższe pozycje przedmiarowe nr 4, 5.

Ww. pozycje przetargowe zostały ujęte w załączonym przedmiarze robót - plik Uzupełnienie przedmiar budowlana.

Wykonawca zobligowany jest do wyceny powyższej pozycji.

Pytanie Wykonawcy Nr 14:

Brakuje pozycji dotyczącej izolacji z folii kubełkowej, prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź Zamawiającego Nr 14:

Zamawiający dodaje powyższą pozycję przedmiarową nr 6.

Ww. pozycja przetargowa została ujęta w załączonym przedmiarze robót - plik Uzupełnienie przedmiar budowlana.

Wykonawca zobligowany jest do wyceny powyższej pozycji.

Pytanie Wykonawcy Nr 15:

Prosimy o określenie standardu białego montażu.

Odpowiedź Zamawiającego Nr 15:

Zamawiający wymaga standardu ogólnie stosowanego w tego typu obiektach oświatowych.

Standard wszystkich urządzeń „biały montaż” – musi spełniać wymagania jak dla obiektów użyteczności publicznej.

W toalecie ogólnodostępnej należy zamontować komplet urządzeń i uchwytów wspomagających osoby niepełnosprawne.

Toalety dzieci /standard i wysokości montażu urządzeń/ dostosowane dla dzieci do lat 3 – dzieci w żłobku/. Dla dzieci muszle klozetowe z sedesami w kształcie nocnika.

UWAGI.

Nie stosować muszli klozetowych jak na załączonych fotografiach /zbyt małe średnice odpływów z muszli/. Dokumentacja fotograficzna w załączniku.

Konkretne urządzenia na etapie realizacji a przed ich montażem należy uzgodnić z Inwestorem i dyrekcją żłobka.

Pytanie Wykonawcy Nr 16:

W pozycji 62 przedmiaru występuje „Stropy FILIGRAN KONBET o powierzchni 2,5-6,0 m² – transport elementów żurawiem samochodowym” , natomiast w projekcie konstrukcji wskazany jest strop Teriva Panel. Proszę o wskazanie, który strop należy uwzględnić w wycenie.

Odpowiedź Zamawiającego Nr 16:

Zamawiający wskazuje do wyceny strop zgodny z projektem konstrukcyjnym.

Zamawiający zmienia ogłoszenie o zamówieniu:

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2024-08-01 09:00

Po zmianie:

2024-08-14 09:00

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2024-08-01 09:15

Po zmianie:

2024-08-14 09:15

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2024-08-30

Po zmianie:

2024-09-12

SEKCJA IV INFORMACJE DODATKOWE

Zamawiający wydłuża termin składania ofert, termin otwarcia ofert oraz termin związania ofertą. Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania Wykonawców.

Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z informacją Zamawiającego i zastosowania się do jej zapisów składając ofertę przetargową, tak aby była zgodna z treścią SWZ.

Zamawiający zmienia treść SWZ, m.in. dodając dodatkowe pozycje do wyceny oraz usuwa pozycje przetargowe.

Zamawiający zmienia treść SWZ:

Przed zmianą:

XVIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca pozostaje związany ofertą 30 dni, czyli **do dnia 30 sierpnia 2024 r.**

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Po zmianie:

XVIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca pozostaje związany ofertą 30 dni, czyli **do dnia 12 września 2024 r.**

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Przed zmianą:

XXII. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/pn/swiecie> na stronie dotyczącej odpowiedniego postępowania **do dnia 01 sierpnia 2024 r. do godziny 09:00.**

Po zmianie:

XXII. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/pn/swiecie> na stronie dotyczącej odpowiedniego postępowania **do dnia 14 sierpnia 2024 r. do godziny 09:00.**

Przed zmianą:

XXIII. TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **01 sierpnia 2024 r. o godzinie 9:15.**

Po zmianie:

XXIII. TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **14 sierpnia 2024 r. o godzinie 9:15.**

W załączniku:

1. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
2. Uzupelnienie przedmiar budowlana
3. Przedmiar instalacje wewnętrzne aktualizacja 30.07.2024 r. w pliku Branża sanitarna przedmiar aktualizacja 30.07.2024 r.
4. I39 Opis_uzupelnienie elektryczna
5. I39 E5_6_uzupelnienie elektryczna
6. I39 E3_uzupelnienie elektryczna

7. przedmiar elektryczny dodane pozycje
8. Dokumentacja fotograficzna - biały montaż

z up. Burmistrza
Sławomir Siemaszko
I Zastępcą Burmistrza