


Stadium

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Temat:	REMONT BUDYNKU KRYTEJ PŁYWALNI CKFiS BEŁŻYCE W RAMACH INWESTYCJI PN. „MODERNIZACJA OBIEKTÓW SPORTOWYCH NA TERENIE GMINY BEŁŻYCE”		
Branża	BUDOWLANA		
Adres obiektu	Kryta pływalnia CKFiS Bełżyce 24-200 Bełżyce, ul. ks.bp. Wilczyńskiego 62		
Kategoria	Kategoria XV - budynki sportu i rekreacji, jak: hale sportowe i widowiskowe, kryte baseny		
Identyfikator działki	060901_4.0001.872/2		
Inwestor	Gmina Bełżyce 24-200 Bełżyce, ul. Lubelska 3		
Jedn. projektowa	ThermoDesign Sp. z o.o. 20-381 Lublin, ul. H.M.Sachsów 27 pracownia.td@op.pl tel. 603-648-348 NIP: 946-271-38-39 KRS: 0000946489		

Opracowanie:			
Branża	imię i nazwisko	Nr uprawnień budowlanych	podpis
Projektant	mgr inż. arch. Marek Podolak	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej 435/LB/2001	
Asystent projektanta	mgr inż. Stefan Saternus		

marzec, 2024 r.

SPIS ZAWARTOŚCI

STRONA TYTUŁOWA	str.1
1. SPIS ZAWARTOŚCI	str.2
2. CZĘŚĆ OPISOWA	str.3-8

CZĘŚĆ GRAFICZNA

PS.01. Plan sytuacyjny	1:500.....8
PAB 01. Rzut piwnic	1:1009
PAB 02. Rzut parteru	1:10010
PAB 03. Przekroje	1:10011
PAB 04. Szczegóły	1:10012
PAB 05. Elewacje	1:10013

ZAŁĄCZNIKI

3. INFORMACJA BIOZ	str.14-16
4. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	str.17
5. DECYZJA UPRAWNIENI I ZAŚWIADCZENIE Z IZBY	str.18

2. CZĘŚĆ OPISOWA.....	4
2.1 Informacje ogólne.....	4
2.1.1 Dane ogólne.....	4
2.1.2 Podstawa opracowania dokumentacji.....	4
2.1.3 Przedmiot opracowania.....	4
2.2 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	4
2.3 Sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....	4
2.4 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.....	4
2.5 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....	5
2.6 Sposób posadowienia obiektu.....	5
2.7 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	5
2.8 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.....	5
2.9 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.....	5
2.9.1 Opis projektowanych prac konstrukcyjnych.....	5
2.9.2 Opis prac wykończeniowych.....	6
2.10 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	8
2.11 Uwagi końcowe.....	8

2. CZĘŚĆ OPISOWA

2.1 Informacje ogólne

2.1.1 Dane ogólne

Projekt architektoniczno-budowlany dotyczy budynku krytej pływalni CKFIS Bełżyce w ramach inwestycji pn. „Modernizacja obiektów sportowych na terenie gminy Bełżyce”. Inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Bełżyce, gm. Bełżyce, na działkach nr ewid. 878/1, 878/2. Inwestorem jest Gmina Bełżyce, ul. Lubelska 3, 24-200 Bełżyce.

2.1.2 Podstawa opracowania dokumentacji

- Zlecenie Inwestora
- Ustalenia z Inwestorem,
- Wytyczne i normy branżowe,
- Dokumentacja projektowa budynku oraz wykonana inwentaryzacja dla celów projektowych,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 z 2003 r. z późniejszymi zmianami).
- Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 10 marca 2023r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Prawo budowlane (Dz. U. 2023 poz. 682),
- Obwieszczenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 sierpnia 2003 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2003 nr 169 poz. 1650),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (dz. U. 2006 r. Nr 156, poz. 1118-tekst jednolity, z późniejszymi zmianami) wraz z przepisami wykonawczymi,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 stycznia 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. 2004 nr 18 poz. 172),
- PN-EN 15288-1+A1:2010 – Baseny pływakie – Część 1: Wymagania bezpieczeństwa dotyczące projektowania
- PN-EN 15288-2:2008 – Baseny pływakie – Część 2: Wymagania bezpieczeństwa dotyczące obsługi
- PN-EN 13451-1 – Wyposażenie basenów pływackich – Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań
- PN-EN 13451-2 – Wyposażenie basenów pływackich – Część 2: Dodatkowe szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań drabin, schodów drabinowych i poręczy
- PN-EN 13451-3 – Wyposażenie basenów pływackich – Część 3: Dodatkowe szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań urządzeń basenowych przeznaczonych do wymiany wody
- PN-EN 13451-5 – Wyposażenie basenów pływackich – Część 5: Dodatkowe szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań lin torowych
- PN-EN 13451-8 – Wyposażenie basenów pływackich – Część 8: Dodatkowe szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań właściwości działania wody w urządzeniach basenowych
- Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z 9 marca 2011r. dyrektywa o wyrobach budowlanych
- FINA – Postanowienia o realizacji obiektów dla celów sportowych
- Obowiązujące inne przepisy, normy i normatywy w zakresie opracowanego tematu.

2.1.3 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany remontu basenu sportowego.

2.2 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Kategoria XV - budynki sportu i rekreacji, jak: hale sportowe i widowiskowe, kryte baseny.

2.3 Sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Sposób użytkowania - Bez zmian – istniejący budynek pozostaje halą widowiskowo-sportową i basenem. Inwestycja polegać będzie na remoncie basenu sportowego w zakresie budowlanym, sanitarnym i technologicznym.

2.4 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Niniejsza inwestycja nie będzie wprowadzać zmian w układzie przestrzennym i formie architektonicznej obiektu.

2.5 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

- Powierzchnia zabudowy: 1096,50 m²
- Powierzchnia użytkowa: 1828,70 m²
- Powierzchnia całkowita: 2097,20 m²
- Kubatura brutto: 1143,00 m³

2.6 Sposób posadowienia obiektu

• **Opinia geotechniczna**

Na podstawie analizy danych archiwalnych, obserwacji geodezyjnej obiektów sąsiednich badań polowych oraz analizy makroskopowej stwierdzono:

- warunki gruntowe: **proste**,
- kategoria geotechniczna: **pierwsza**,
- grunty: pyły i rumosze marglowe
- opór jednostkowy podłoża: min. **150 kPa**,
- woda gruntowa występuje znacznie **poniżej** poziomu posadowienia fundamentów,

• **Posadowienie budynku**

Projektowane roboty budowlane nie wprowadzają zmian w posadowieniu budynku. Nie projektuje się nowych fundamentów.

2.7 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

• **Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych**

Bez zmian.

Wody z połąci dachowych projektowanego budynku zostaną na teren biologicznie czynny działki Inwestora.

• **Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się**

Nie przewiduje się emisji żadnych szkodliwych zanieczyszczeń ani innego negatywnego wpływu na środowisko ponad normy określone w przepisach. Budynek nie jest zaliczany do inwestycji mogących znacząco wpływać na środowisko.

• **Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów**

Bez zmian.

• **Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się**

Emisja hałasu i drgań nie przekracza wartości dopuszczalnych określonych przepisami. Emisja innych nie występuje.

• **Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

Brak wpływu.

2.8 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

Roboty budowlane nie wprowadzają zmian w istniejącym systemie ogrzewania budynku.

2.9 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

2.9.1 Opis projektowanych prac konstrukcyjnych

• **Otwór technologiczny w ścianie zewnętrznej pomieszczenia wentylatorni**

W celu demontażu istniejącej centrali wentylacyjnej i montażu nowej należy przewidzieć otwór technologiczny w ścianie zewnętrznej pomieszczenia wentylatorni na piętrze budynku. Należy rozkuć otwór po demontażu czerpni

powietrza, na szerokość istniejącej czerpni powietrza, na wysokość aż do okapu dachowego. Nie wymagane jest wykonywanie nadproża, ponieważ otwór zlokalizowany będzie w ścianie osłonowej – demontaż ściany należy rozpocząć od góry otworu, od poziomu belki dachowej. Po zakończeniu montażu czerpni należy przywrócić ścianę do stanu pierwotnego – zamurować otwór, pozostawiając otwór na czerpnię (należy odtworzyć nadproże z wykorzystaniem belek L19), odtworzyć ocieplenie ściany w technologii BSO.

• Naprawa powierzchni konstrukcji żelbetowych podbasenia

W wyniku złego wykonania izolacji niecki basenowej oraz przeciekających przejść instalacyjnych przez strop „plaży” konstrukcja żelbetowa od strony podbasenia jest stale narażona na korozję chemiczną. Powierzchnia konstrukcji uległa degradacji, w wielu miejscach na całą grubość otuliny zbrojenia. Po rozwiązaniu problemu izolacji należy przystąpić do naprawy powierzchni konstrukcji żelbetowych. Należy wykorzystać system naprawczy PCC III – jest to system polimerowych zapraw naprawczych o zmniejszonej zawartości włókien i polimeru przeznaczona do naprawy konstrukcji żelbetowych/betonowych (powierzchni poziomych i pionowych), nie narażonych na działanie sił poziomych i ścieranie. W skład systemu wchodzi:

- jednokomponentowa powłoka ochronna stali zbrojeniowej na bazie cementu, modyfikowana tworzywem sztucznym
- jednokomponentowa warstwa szczepna na bazie cementu, modyfikowana tworzywem sztucznym - do związania betonu ze świeżą zaprawą naprawczą
- jednokomponentowa zaprawa wiążąca hydraulicznie, modyfikowana tworzywem sztucznym – zaprawa o grubym kruszywie, służąca w szczególności do wypełniania większych ubytków w czasie renowacji betonów
- jednokomponentowa zaprawa do szpachlowania, wyrównywania i wygładzania powierzchni betonowych na bazie cementu modyfikowana tworzywem sztucznym – zaprawa o małym uziarnieniu do wykończenia i utwardzenia powierzchni betonu.

Instrukcja wykonania:

Podłoże musi być nośne, twarde, stabilne, suche i wolne od zanieczyszczeń. Wytrzymałość podłoża na odrywanie powinna wynosić min. 1,0 N/mm² (dla dużych obciążeń min. 1,5 N/mm²). Podłoże należy oczyścić mechanicznie, np.: przez śrutowanie, frezowanie lub skucie.

Odsłonięte elementy zbrojenia oczyścić i dwukrotnie pokryć zaprawą ochronną. Po wyschnięciu całą powierzchnię ubytku należy zwilżyć wodą i nałożyć na nią warstwę szczepną. Zaprawę naprawczą nakłada się na jeszcze świeżą warstwę szczepną, dlatego też warstwę szczepną, jak i zaprawę naprawczą przygotowuje się jednocześnie. W pierwszej kolejności należy uzupełnić większe ubytki. W celu wyprowadzenia płaszczyzny całość szpachlujemy zaprawą wykończeniową.

• Podkonstrukcje stalowe dla rurociągów technologicznych podbasenia

Należy wykonać podkonstrukcje dla rurociągów technologicznych pod sufitem podbasenia. W przypadku braku rozwiązania systemowego, należy zastosować dwa pręty gwintowane M10 mocowane w stropie za pomocą kotew chemicznych oraz kątownik stalowy L50x50x3 zabezpieczony antykorozyjnie

• Systemowa rynna przelewowa od strony podbasenia

Należy zdemontować zabudowę rynny przelewowej. Następnie należy je oczyścić i pomalować. Na początek powierzchnię przeznaczoną do malowania należy oczyścić do stopnia S2 metodami ręcznymi i z użyciem elektronarzędzi. Następnie powierzchnię należy odtłuścić i malować farbą chlorokauczkową na kolor szary.

2.9.2 Opis prac wykończeniowych

• Wymiana membrany basenowej

– Niecka basenowa

W ramach prowadzonych robót budowlanych, należy wykonać membranę basenową w obrębie niecki oraz rynien przelewowych basenu pływackiego. W tym celu należy zdemontować kołnierze uszczelniające elementów wyposażenia niecki tj. dysz, gniazd lin torowych, lamp basenowych oraz drabinki. Usunąć z dna niecki basenu membranę basenową wraz z geowłókniną. Oczyścić podłoże z kleju i ewentualnych odspojonych i luźnych części betonu. Powierzchnię betonu na dnie niecki wyrównać. Powierzchnie ścian niecki oczyścić. W korytach przelewowych zdemontować systemowe profile pcv.

W ramach prowadzonych prac, należy wykonać zabezpieczenie wszelkich przejść przez nieckę. Następnie wykonać nową membranę basenową zgodnie ze specyfikacją montażu izolacyjnej membrany PVC. Na dnie niecki wykonać pasy torowe (6 szt.) w kolorze czarnym.

Membranę basenową metodą zgrzewania, mocować do systemowych profili, ewentualne miejsca gdzie ich przygrzanie nie jest możliwe przykleić na klej do podłoża. Ze względu na stan kratka rynny przelewowej wymaga wymiany.

Zakres robót obejmuje wykonanie membrany na ścianach i w rynnach przelewowych oraz całkowitą wymianę membrany PVC na dnie niecki. Przewidziano specjalną membranę PVC w kolorze niebieskim, wzmocnioną włóknem poliestrowym gr. 1,5 mm z powierzchnią akrylowaną.

– **Charakterystyka rozwiązania:**

Wykończenie niecki basenu pływackiego w technologii z membrany PVC jest estetyczne oraz zapewnia szczelność niecki. Montaż membrany następuje bezpośrednio na miejscu budowy przez spawanie pasm (zgrzewanie) ciepłym strumieniem powietrza. Najważniejsze przy tego typu wykończeniach niecek jest dobre przygotowanie podłoża i jego dezynfekcja.

Powierzchnia dna niecki basenu przed ułożeniem membrany PVC powinna być czysta, wolna od jakichkolwiek elementów i substancji mogących mieć negatywny wpływ na szczelność i estetykę wykonania nowej powłoki. Membrana na całej powierzchni dna basenu musi być ułożona na ochronnej macie z włókniny poliestrowej bez pofałdowań i nierówności.

Przed przystąpieniem do wykonania nowej membrany należy zdezynfekować powierzchnię. Wzmocnienie i mocowanie membrany PVC na dnie basenu wykonuje się za pomocą profili pokrytych PVC, na które nagrzewa się membranę. Wszystkie przejścia przez membranę PVC, takie jak: dysze napływowe denne czy spusty denne powinny być z nią połączone. W miejscach przejść należy zastosować kołnierze uszczelniające i uszczelki niewchodzące w reakcję z membraną PVC.

Zastosowana membrana basenowa musi posiadać aprobatę techniczną ITB i spełniać następujące warunki:

- tworzywo PVC,
- grubość 1,5 mm,
- zbrojona wkładem poliestrowym,
- jednobarwna w kolorze niebieskim: ściany i dno basenów
- linie rozdzielające tory w basenie pływackim w kolorze czarnym,
- powłoka akrylowa.

Zakres robót związanych z wymianą membrany basenowej na dna niecki:

- Demontaż starej membrany PVC z dna basenu wraz z jej utylizacją,
- Przygotowanie powierzchni dna i ścian pod wyłożenie nową membraną PVC,
- Dezynfekcję niecki,
- Weryfikację sączków w dnie niecki basenu,
- Montaż systemowych profili i łączników wykorzystywanych w procesie wykonywania nowej membrany pcv,
- Wyłożenie dna niecki basenu włókniną poliestrową,
- Wyłożenie dna membraną basenową PVC, zbrojoną, grubości 1,5mm, z powłoką akrylową, jednobarwną w kolorze niebieskim,
- Wykonanie oznaczeń torów pływackich na dnie basenu w kolorze czarnym wg. FINA.
- Wykonanie oznaczeń głębokości wody – 4 szt;

Po przeprowadzeniu prac budowlanych należy ponownie zamontować po uprzednim oczyszczeniu i wypolerowaniu zmagazynowane elementy wyposażenia hali basenowej tj.:

- Drabinki - mocować do uchwytów na kotwy rozporowe podcinające M10x50 ze stali kwasoodpornej lub równoważne. Lokalizacja pierwotna – 4 kpl
- Gniazda lin torowych – 10 szt.;

• **Naprawa izolacji i wykończenia murków oraz powierzchni „plaży”**

– **Murki startowe**

Okładzina murków startowych z płytek wymaga remontu. Należy skuć całą powierzchnię płytek i oczyścić powierzchnię murków startowych. Dla zachowania ciągłości izolacji należy wykończyć powierzchnię murków folią basenową, z wywinięciem pod płytki posadzkowe „plaży”. Min. długość zakładu pod płytkami powinna wynosić 15cm. Wierzch murków wykończyć membraną antypoślizgową. Naroże wklęsłe murków należy zabezpieczyć kątownikiem PVC/stal o wym. 5x5cm umieszczonym pod izolacjami „plaży” i murków.

– **Nawierzchnia dookoła niecki basenowej, tzw. „plaża”**

Nieszczelna izolacja nawierzchni powoduje korozję płyty stropowej. Należy skuć nawierzchnię do poziomu istniejącej zbrojonej wylewki cementowej. Dla wyrównania powierzchni i wykonania izolacji przeciwwodnej należy wykonać warstwę paroprzepuszczalnej, odpornej na środowisko alkaliczne i chlor, elastycznej membrany mineralnej. Na tak wykonaną warstwę uszczelniającą należy układać płytki, stosując klej i fugę odporną na działanie chloru.

- **Wymiana stolarki okiennej na Sali basenowej**

Istniejące okna na Sali basenowej należy wymienić na nowe. Projektuje się montaż okien aluminiowych, współczynnik przenikania ciepła $U \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$.

- **Doszczelnienie połaci dachowej**

W celu doszczelnienia połączeń między płytami warstwowymi należy użyć taśmy butylowej - samowulkanizującej, plastycznej taśmy uszczelniającej na bazie kauczuku butylowego. Przed przyklejeniem taśmy okolice łączenia należy oczyścić i odtłuścić.

- **Izolacja słupów konstrukcji hali basenu**

W związku z wystąpieniem korozji na dwóch słupach konstrukcyjnych hali basenowej należy je oczyścić i ponownie pomalować. Na początek powierzchnię przeznaczoną do malowania należy oczyścić do stopnia S2 metodami ręcznymi i z użyciem elektronarzędzi. Następnie powierzchnię należy odtłuścić i malować farbą chlorokauczukową na kolor biały.

2.10 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

- Powierzchnia zabudowy: 1096,50 m²
- Powierzchnia użytkowa: 1828,70 m²
- Powierzchnia całkowita: 2097,20 m²
- Kubatura brutto: 1143,00 m³
- Projektowane prace nie wprowadzają zmian w istniejących warunkach ochrony przeciwpożarowej

2.11 Uwagi końcowe

- materiały budowlane winny odpowiadać atestom i aprobatom technicznym
- materiały budowlane powinny posiadać znak B dopuszczający do obrotu materiałami budowlanymi oraz pozytywną ocenę higieniczną
- roboty budowlane należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami BHP oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót
- roboty winny być wykonane pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia
- każdorazowo warunki gruntowe posadowienia powinny być sprawdzone przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane lub geologiczne
- przed rozpoczęciem prac należy umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną
- kierownik budowy zobowiązany jest do poinstruowania pracowników o podstawowych zasadach BHP
- pracownicy powinni być wyposażeni w odpowiednią odzież roboczą i ochronną
- pracownicy powinni posiadać odpowiednie kwalifikacje

Projektant:

.....
mgr inż. arch. Marek Podolak
435/LB/2001

Stadium

INFORMACJA BIOZ

Temat:	REMONT BUDYNKU KRYTEJ PŁYWALNI CKFiS BEŁŻYCE W RAMACH INWESTYCJI PN. „MODERNIZACJA OBIEKTÓW SPORTOWYCH NA TERENIE GMINY BEŁŻYCE”		
Branża	INSTALACYJNO - TECHNOLOGICZNA		
Adres obiektu	Kryta pływalnia CKFiS Bełżyce 24-200 Bełżyce, ul. ks.bp. Wilczyńskiego 62		
Kategoria	Kategoria V - obiekty sportu i rekreacji, jak: stadiony, amfiteatry, skocznie i wyciągi narciarskie, kolejki linowe, odkryte baseny, zjeżdżalnie		
Inwestor	Urząd Miejski w Bełżycach 24-200 Bełżyce, ul. Lubelska 3		
Jedn. projektowa	ThermoDesign Sp. z o.o. 20-381 Lublin, ul. H.M.Sachsów 27 pracownia.td@op.pl tel. 603-648-348 NIP: 946-271-38-39 KRS: 0000946489		

Opracowanie/BRANŻA:	imię i nazwisko	Nr uprawnień budowlanych	podpis
Projektant	mgr inż. arch. Marek Podolak	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej 435/LB/2001	

1. Zakres robót objętych niniejszym opracowaniem

Wykonanie robót remontowo-budowlanych w budynku Krytej pływalni CKFiS Bełżyce 24-200 Bełżyce, ul. ks.bp. Wilczyńskiego 62

2. Kolejność realizacji

- demontaże istniejących elementów przewidzianych do modernizacji
- zakup materiałów
- wykonanie robót w podbasenia
- wymiana membrany basenowej
- roboty izolacyjne
- roboty posadzkowe

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Budynek krytej pływalni CKFiS Bełżyce

4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Elementami zagospodarowania działki które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa prowadzonych prac są:

- bezpośrednie sąsiedztwo ulicy, które stwarza zagrożenia komunikacyjne związane z ruchem pojazdów w obrębie prowadzonych robót

5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaje oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Przewidywane zagrożenia mogą wystąpić na etapie wykonywania, robót budowlano-montażowych, robót porządkowych.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej z wysokości (brak barier zabezpieczających na rusztowaniach lub nieprawidłowy montaż rusztowań, wykonywanie robót z drabin przystawnych),
- urazy spowodowane spadającym z wysokości przedmiotem (brak środków ochrony indywidualnej pracowników, nieprawidłowe zabezpieczenie rusztowań, nie przestrzeganie przepisów BHP przez pracowników),
- przygniecenie pracownika elementem wielkowymiarowym podczas wykonywania robót montażowych przy użyciu podnośników (przebywanie pracownika w strefie zagrożenia, tj. w obszarze równym rzutowi przemieszczanego elementu, powiększonym z każdej strony o 6,0m).

Roboty wykonywane na wysokości powyżej 1m należy wykonywać z pomostów rusztowań. Pomost rusztowań do robót murarskich powinien znajdować się poniżej wznoszonego muru na poziomie co najmniej 0,5 m od jego górnej krawędzi, a także posiadać zabezpieczenie przed upadkiem z wysokości w postaci balustrad o wysokości 1,1m. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta albo projektem indywidualnym.

Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać wymagane uprawnienia.

Rusztowania należy ustawiać na podłożu ustabilizowanym i wyprofilowanym ze spadkiem umożliwiającym odpływ wód opadowych. Dodatkowo rusztowanie z elementów metalowych powinno być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Pracownicy zatrudnieni na budowie przechodzić będą szkolenia BHP zgodnie z obowiązującymi przepisami. Ponadto należy przeprowadzić indywidualny instruktaż polegający na:

- określeniu sposobu bezpiecznego wykonywania prac,
- szczegółowym poinformowaniu pracowników o występujących zagrożeniach podczas realizacji robót,
- przedstawieniu metod postępowania w przypadku bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bhp. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem higieną pracy na stanowiskach pracy sprawuje kierownik budowy (kierownik robót).

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikających z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek, pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.

Przed przystąpieniem do budowy należy:

- ogrodzić i zabezpieczyć plac budowy
- zabezpieczyć dojazd
- rozmieścić sprzęt przeciwpożarowy i ratunkowy
- rozmieścić i oznaczyć granice stref magazynowania i składowania materiałów, wyrobów i substancji oraz preparatów niebezpiecznych
- oznaczyć strefy pracy sprzętu zmechanizowanego
- przeszkolić pracowników w zakresie BHP i PPOŻ.
- zapewnić środki łączności z jednostkami administracji budowlanej, pomocy medycznej, straży pożarnej, policji itp.

Projektant:

.....
mgr inż. arch. Marek Podolak
upr. nr: 435/LB/2001
w specjalności architektonicznej
zam. ul. Onyksowa 11/20
20-582 Lublin

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 pkt. 3 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11,234,282) oświadczam, że:

**projekt architektoniczno-budowlany REMONTU BUDYNKU KRYTEJ PŁYWALNI CKFiS BEŁŻYCE
W RAMACH INWESTYCJI PN. „MODERNIZACJA OBIEKTÓW SPORTOWYCH NA TERENIE GMINY BEŁŻYCE”
zlokalizowanego na dz nr ew. 872/2 w m. Bełżyce**

Branża: **BUDOWLANA**

Sporządzony w marcu 2024, dla Inwestora:

Urząd Miejski w Bełżycach
24-200 Bełżyce, ul. Lubelska 3

Został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny.
Oświadczam, że cała dokumentacja jest wykonana zgodnie z prawem i ustaleniami zawartymi w umowie oraz kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć

Projektant:

.....
mgr inż. arch. Marek Podolak
upr. nr: 435/LB/2001
w specjalności architektonicznej

Lubelski Urząd Wojewódzki
w Lublinie
Lublin, dnia 20 grudnia 2001 r.
Znak: ABU.OU.7342/105/2001

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt. 1, ust. 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt. 1, ust. 3 pkt. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity w Dz.U. 00.106.1126) oraz § 3 ust. 1, § 4 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu, Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 95.8.38), w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA (tekst jednolity w Dz.U. 80.9.26 z późn. zmianami) – po rozpatrzeniu wniosku Pana Marka Podolaka z dnia 08 października 2001 r., wobec złożenia egzaminu z wynikiem pozytywnym.

Pan Marek PODOLAK
magister inżynier architekt
ur. dnia 05 października 1963 r. w Słogowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. 425/Lb/2001

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

Uzasadnienie

Przeprowadzone postępowanie administracyjne wykazało, że Pan Marek Podolak:

1. Spełnił warunki w zakresie przygotowania zawodowego i wymaganej praktyki niezbędne do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności;
2. Złożył egzamin z wynikiem pozytywnym.

Wobec powyższego, decyzją niniejszą postanowiono jak na wstępie.

Od decyzji niniejszej służy wniesienie odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Lubelskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Marek Podolak
ul. Róża Wiatrow 3/1
20-468 Lublin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego,
3. aa



Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. architekt Marek Podolak

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **425/Lb/2001**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0100**.

Członek czynny od: 04-04-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 23-06-2023 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Kasprzak, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0100-7A26-968E-ABE1-7CD3

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić, podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.zbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z Władzą Okręgową Izby Architektów RP.