

Gdańsk, dnia 09 września 2019 r.

D10.251.58.F.2019

**WYKONAWCY UBIEGAJĄCY SIĘ
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości przekraczającej kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 PZP, zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na „świadczenie usług kompleksowego utrzymania czystości i higieny”

W związku z pytaniami ze strony Wykonawców Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych wyjaśnia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Pytanie 1

Jakiego producenta zmywaki, wyparzarki do naczyń występują u Zamawiającego?

Odpowiedź: Dysponujemy tylko 1 wyparzarką firmy FAGOR.

Pytanie 2

Kto zapewni środki do myjni- dezynfektorów do mycia i dezynfekcji basenów, kaczek, misek nerkowatych? Jeśli Wykonawca, to jakiego rodzaju, jakiego producenta myjni- dezynfektory występują u Zamawiającego?

Odpowiedź: Środki zapewni Wykonawca. Zamawiający dysponuje urządzeniami następujących producentów: Erlen 1.45 , BP-100 H1 , TOPLINE , Getinge FD 1800.

Pytanie 3

Jakiego producenta myjki do obuwia występują u Zamawiającego?

Odpowiedź: Myjka Jupiter 2 , producent Steelco.

Pytanie 4

Jakiego rodzaju wózki transportowe zapewni Wykonawca?

Odpowiedź: Wózki do przewozu odpadów medycznych - szczelnie zamknięte, oraz do przewozów odpadów komunalnych - wózki otwarte.

Pytanie 5

Na jakim etapie postępowania Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu:

- a) plan higieny
- b) harmonogram szkoleń?

Odpowiedź: Na etapie składania oferty.

Pytanie 6

Kto zapewni środki (antyseptyki) wskazane przez zamawiającego w załączniku nr 1 do KZ-1.2?

Odpowiedź: Zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia Wykonawca zapewni środki do higienicznej i chirurgicznej dezynfekcji rąk.

Pytanie 7

Prosimy Zamawiającego o odpowiedź, czy wynajmowane przez Wykonawcę pomieszczenia będą spełniały wymogi sanitarno- epidemiologiczne oraz BHP?

Odpowiedź: Będą spełniały.

Pytanie 8

Zamawiający w OPZ w rozdziale VII pkt 12 określił, że:

1. „ W wymienionych poniżej oddziałach i komórkach organizacyjnych w obydwu szpitalach Zamawiającego, Wykonawca zapewnia całodobową obsadę personelu.
 - Blok Operacyjny
 - Pracownia Radiologii Zabiegowej (Pracownia Angiografii)
 - Szpitalny Oddział Ratunkowy
 - Oddział Neonatologiczny
 - Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii”.

W związku z zapisami załącznika 11 do SIWZ, który określa minimalną obsadę stanowiskową w tym zakresie godzin prosimy o wyjaśnienie jaki ma być zakres godzin dla Oddziału Neonatologicznego, Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii, Pracownia Radiologii Zabiegowej (Pracownia Angiografii).

W załączniku nr 11 do SIWZ Zamawiający określa mniejszą ilość godzin dla powyższych oddziałów niż w OPZ w rozdziale VII pkt 12, gdzie wymaga obsady całodobowej ponadto: w pkt 13 w rozdziale VII OPZ określa: „ Nie dopuszcza się, aby pracownicy świadczący pracę w wymienionych oddziałach łączyli zadania w innych komórkach organizacyjnych.”

W związku z powyższym wnosimy o zmniejszenie wymiaru godzin w rozdziale VII pkt 12 OPZ i dostosowanie jego zapisów do załącznika nr 11 do SIWZ, który określa obsadę osobową.

Odpowiedź: Zamawiający przedstawił przykładową propozycję obsady stanowiskowej nie jest ona wiążąca dla Wykonawcy. Wykonawca sam zdecyduje, jaką liczbę pracowników zadysponuje na zmianę.

Pytanie 9

Czy Zamawiający planuje w trakcie trwania kontraktu remonty, które skutkowałyby zmniejszeniem liczby sprzątej powierzchni, a jeśli tak to o ile procent?

Odpowiedź: Szacunkowo 15%.

Pytanie 10

Z treści art. 36b p.z.p. regulującego wprowadzenie podwykonawców wynika, iż obowiązek wskazania nazw podwykonawców dotyczy jedynie podwykonawców znanych na etapie składania oferty. Na etapie składania ofert Wykonawca nie zawsze jest w stanie podać dokładnych danych podwykonawcy z którego usług będzie korzystał. Dopiero w trakcie realizacji zamówienia na potrzeby należytego wykonania usługi Wykonawca może skorzystać z usług podwykonawcy, a co za tym idzie przekazać Zamawiającemu wymagane dane i informacje o podwykonawcy (zg. Z art. 36b ust 1a P.z.p.). W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie czy wykonawca dobrze rozumie, że obowiązek wskazania nazw podwykonawców dotyczy jedynie tych, znanych na etapie składania oferty, którzy w szczególności udostępniają swoje zasoby lub których wykonawca będzie chciał uwzględnić w wyjaśnieniach niskiej ceny?

Odpowiedź: Obowiązek wskazania nazw podwykonawców dotyczy jedynie tych, znanych na etapie składania oferty.

Pytanie 11

Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych(m.in. zwolnienie lekarskie, porodu, urlopu na żądanie)

Uzasadnienie:

Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę poprzedzane jest spełnianiem szeregu wymagań m.in. wykonaniem i dostarczeniem badań lekarskich z zakresu medycyny pracy, czy szkoleń BHP, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 12

Zwracam się z prośbą o modyfikację zapisów projektu umowy- poprzez dookreślenie zasad realizacji przez Zamawiającego obowiązku wynikającego z art. 142 ust 5. Przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych w treści obowiązującej po dniu 19 października 2014 r. tj. w treści, którą stosuje się do przedmiotowego postępowania nakazują, aby „ umowa zawarta na okres dłuższy niż 12 miesięcy zawiera postanowienia o zasadach wprowadzania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany:

1) stawki podatku od towarów i usług;

2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;

3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania zamówienia przez wykonawcę” (art. 142 ust.5)

4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

Zamawiający nie zawarł w projekcie umowy wszystkich obligatoryjnych przesłanek zmian wynagrodzenia Wykonawcy wymienionych w art. 142 ust 5 ustawy p.z.p., w związku z tym prosimy o uzupełnienie treści wzoru umowy w tym zakresie.

Odpowiedź: Zgodnie z ustawą.

Pytanie 13

W związku z tym, że Zamawiający określił w SIWZ: „ Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy” Prosimy Zamawiającego o wykreślenie §8 wzoru umowy.

Wymóg wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, niezależnie od formy wniesienia, jest dodatkowym elementem kosztotwórczym, który Wykonawcy muszą uwzględnić w cenie oferty. Po pierwsze udzielenie gwarancji należytego wykonania umowy wiąże się z opłatami wnoszonymi przez Wykonawcę do ubezpieczyciela lub banku. Niezależnie od zapłaconych składek Wykonawca jest zmuszony celem uzyskania gwarancji należytego wykonania kontraktu do wniesienia odpowiednich zabezpieczeń w postaci np. depozytu gotówkowego, blokady środków na rachunku, hipoteki lub innych poręczeń majątkowych.

Konieczność wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy powoduje zamrożenie istotnej części kapitału obrotowego na czas trwania kontraktu, którego koszt utrzymania w tym czasie Wykonawca doliczy do kosztów gwarancji. W konsekwencji spowoduje to podwyższenie kosztów wykonania usługi dla Zamawiającego, co przy długim okresie trwania umowy i dużej wartości zamówienia zawyży wartość oferty w sposób nieadekwatny do przedmiotu zamówienia.

Ponadto nadmieniamy, iż na chwilę obecną koszty uzyskania gwarancji należytego wykonania kontraktu są znacząco wyższe niż to miało miejsce kilka lat temu, wpływ na takie koszty ma obecna sytuacja gospodarcza kraju w danej branży (koszty niniejsze wzrosły ze względu na fakt, iż wiele przedsiębiorstw budowlanych, które podpisały umowy o świadczenie usługi publicznej, nie zrealizowały swoich zobowiązań, czego następstwem było wypłacane przez firmy ubezpieczeniowe i banki8 należności z tytułu wystawionych przez nie gwarancji.

Odpowiedź: Zamawiający wprowadza zmiany w zapisach SIWZ wymagające zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Pytanie 14

Prosimy o podanie aktualnej miesięcznej stawki za usługę wraz z podaniem kwoty za m2.

Odpowiedź: Pytanie nie ma zastosowania do przedmiotowego postępowania.

Pytanie 15

Prosimy o podanie nazwy aktualnego Operatora realizującego usługę sprzątania.

Odpowiedź: Pytanie nie ma zastosowania do przedmiotowego postępowania.

Pytanie 16

W rozdziale VIII specyfikacji stawiają Państwo warunek: „Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże się wykonaniem co najmniej dwóch usług odpowiadających przedmiotowi zamówienia tj. kompleksowego utrzymania czystości i dezynfekcji w obiektach, z których spełnione zostaną łącznie następujące warunki:

- o powierzchni wewnętrznej użytkowej objętej usługą nie mniejszej niż 15 000 m² w tym blok operacyjny i trakt porodowy,
- o wartości rocznej nie mniejszej niż 3 000 000,00 zł brutto,
- trwające nieprzerwanie minimum 12 miesięcy.”

Proszę o doprecyzowanie czy warunki te mają być spełnione łącznie na podstawie dwóch referencji, czy każda z usług musi spełniać łącznie każdy z trzech podpunktów? Czy można przedstawić jedne referencje spełniające warunek powierzchni 15.000 m², oraz drugie spełniające warunki finansowe oraz czasu trwania usługi?

Odpowiedź: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże się wykonaniem, co najmniej dwóch usług odpowiadających przedmiotowi zamówienia tj. kompleksowego utrzymania czystości i dezynfekcji w obiektach, z których spełnione zostaną łącznie opisane warunki

Pytanie 17

W rozdziale XVI specyfikacji przyznają Państwo 20 pkt. za posiadanie Certyfikatu „Gwarant Czystości i Higieny” lub równoważny wydany przez niezależną jednostkę certyfikującą w zakresie świadczenia usług utrzymania czystości. Czy Wykonawca dobrze rozumie, iż przedstawiając certyfikat ISO 9001:2015 w zakresie usługi sprzątnięcia otrzyma 20 pkt. do oceny i tym samym spełnia warunek?

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w specyfikacji, czyli posiadanie Certyfikatu „Gwarant Czystości i Higieny” lub równoważny.

W związku z udzielonymi odpowiedziami oraz wprowadzonymi zmianami Copernicus Podmiot Leczniczy Sp. z o.o., zgodnie z art. 38 ust. 4, 4a Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych dokonuje zmiany Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i przesuwa termin składania i otwarcia ofert na dzień **25.09.2019 r.**, w następujący sposób:

1. § XIV SIWZ (Miejsce i termin składania i otwarcia ofert) otrzymuje brzmienie:

ust. 1 „Ofertę wraz załącznikami należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: www.platformazakupowa.pl/copernicus/aukcje wybierając przedmiotowe postępowanie w terminie **do dnia 25.09.2019 r., do godz. 10:00**”

ust. 2 „Oferty zostaną otwarte **w tym samym dniu** o godz. 11.00 w Gdańsku, Al. Jana Pawła II 50, w Dziale Zamówień Publicznych, poziom (minus) -1 pok. nr 080 za pomocą platformy zakupowej poprzez odszyfrowanie ofert”.

W związku z powyższymi odpowiedziami Zamawiający modyfikuje treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Aktualna SIWZ dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego www.copernicus.gda.pl.

Zatwierdzam

Wiceprezes ds. ekonomicznych

WICEPREZES

ds. ekonomicznych
Piotr Wróblewski

Piotr Wróblewski

www.copernicus.gda.pl

sekretariat.kopernik@copernicus.gda.pl

NIP: 583-316-22-78, REGON: 221964385, KRS: 0000478705

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku

Kapitał zakładowy 271 848 000,00 PLN wpłacony w całości

Rachunek bankowy: 72 1440 1101 0000 0000 1099 1064

Sporządził Sekretarz komisji – Magdalena Fuławka

COPERNICUS Podmiot Leczniczy Sp. z o.o.

ul. Nowe Ogrody 1-6, 80-803 Gdańsk

Centrala telefoniczna: 58 76 40 100

Sekretariat Biura Zarządu:

58 76 40 340, 58 76 40 142, fax 58 30 21 416