

## WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ 6

Data: 01.02.2022 r.

Dotyczy: wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia na:  
**„Budowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Blanki, gmina Lidzbark Warmiński”**  
w zamówieniu w trybie podstawowym bez negocjacji opublikowanym  
w Biuletynie Zamówień Publicznych nr 2022/BZP 00020130/01 w dniu 14.01.2022 r.

### Zamawiający:

**Nazwa Zamawiającego:** Gmina Lidzbark Warmiński  
**REGON:** 510742787  
**NIP:** 743-18-62-715  
**Miejscowość:** Lidzbark Warmiński  
**Adres:** ul. Krasickiego 1, 11-100 Lidzbark Warmiński  
**tel. (089) 767 32 74**  
**e-mail:** [gminalidzbark@pnet.pl](mailto:gminalidzbark@pnet.pl)

**W odpowiedzi na skierowane zapytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.) wyjaśnia poniżej treść zapytań:**

W związku z przygotowaniem do przetargu w ramach ww. zadania prosimy o odpowiedź na poniższe pytania.

1. We wzorze umowy zapisy § 9 ust 3 wskazują iż: „Zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego w zakresie wymogów gwarancyjnych nie ustają w przypadku wad i usterek powstałych na skutek niezależnych od użytkownika zaników napięcia oraz braku możliwości w odbiorze ciepła” — prosimy o wyjaśnienie zapisów w kontekście przedmiotu zamówienia dotyczącego ujmowania i uzdatniania wody podziemnej, a nie ciepła.

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

- 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) – Rozdział II Wymagania stawiane wykonawcy, pkt 1 Przedmiot zamówienia, ppkt 2 lit. p) Warunki gwarancji, punkt o treści:

#### **przed zmianą:**

- zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego w zakresie wymogów gwarancyjnych nie ustają w przypadku wad i usterek powstałych na skutek niezależnych od użytkownika zaników napięcia oraz braku możliwości w odbiorze ciepła;

**po zmianie:**

- zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego w zakresie wymogów gwarancyjnych nie ustają w przypadku wad i usterek powstałych na skutek niezależnych od użytkownika zaników napięcia;

2) Załącznik nr 3 do Specyfikacji Warunków Zamówienia – Projekt – Umowa nr IZP.272.1.1.2022.DA - § 9 Rękojmia za wady i gwarancja ust. 3:

**przed zmianą:**

„Zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego w zakresie wymogów gwarancyjnych nie ustają w przypadku wad i usterek powstałych na skutek niezależnych od użytkownika zaników napięcia oraz braku możliwości w odbiorze ciepła.”

**po zmianie:**

„Zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego w zakresie wymogów gwarancyjnych nie ustają w przypadku wad i usterek powstałych na skutek niezależnych od użytkownika zaników napięcia.”

W związku z wprowadzoną modyfikacją: zmieniona Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz zmieniony projekt umowy w sprawie zamówienia publicznego, w aktualnym brzmieniu zostają zamieszczone na stronie:  
[https://platformazakupowa.pl/pn/gmina\\_lidzbark](https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_lidzbark).

2. We wzorze umowy zapisy §5 ust 2 pkt 7 wskazują, iż Wykonawca jest zobligowany do uzyskania wszystkich uzgodnień potrzebnych do zrealizowania zamówienia prosimy o podanie przykładowych uzgodnień jakie należy uzyskać.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że uzgodnienia dotyczyć będą m.in. wcinki do istniejącej sieci wodociągowej.

3. Zwracamy uwagę, iż w pozwoleniu wodnoprawnym znak Oś. 6341.55.2012 z dnia 05.12.2012r. przedstawiono następujące wielkości poboru wody:  $Q_{h_{max}}=8,0m^3/h$ ,  $Q_{dśr}=75m^3/d$ ,  $Q_{roczne\ max}=35\ 000m^3/rok$ . Niniejsze wielkości nie są zbieżne z wielkościami podanymi w innych dokumentach tj. w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji (decyzja znak OŚN. 6220.12.2020.SM z dnia 13.10.2020r.) podano wielkość, że zgodnie z projektem przewiduje się montaż nowych pomp głębinowych o wydajności  $Q=20m^3/h$ ; Ponadto w dokumentacji projektowej w części dotyczącej branży sanitarnej, technologii uzdatniania wody przedstawiono informację o aktualnym zapotrzebowaniu na wodę dla miejscowości obsługiwanych w przyszłości przez SUW w Blankach na poziomie  $Q_{dśr}=150m^3/d$ , a także że perspektywiczne zapotrzebowanie wyniesie  $Q_{dśr}=350\ m^3/d$  i/lub  $Q_{hśr}=45m^3/h$ . Ponadto w dokumentacji projektowej przedstawiono informację, iż należy zamontować pompy głębinowe o wydajności: dla SW-1 przepływ  $Q=32\ m^3/h$  a dla SW-2 0 przepływ  $Q=20m^3/h$ , w obliczeniach technologicznych pojawia się natomiast wielkość przepływu  $Q_{hśr}=17m^3/h$ . Wobec powyższego prosimy o informację jakie wielkości poboru wody z poszczególnych studni oraz zapotrzebowanie na wodę Państwo przewidujecie jako wielkości do uzyskania



w wyniku realizacji niniejszej inwestycji? Przy czym zwracamy uwagę, iż wielkości przedstawione w dokumentacji projektowej nie są zgodne z aktualnym na ten moment pozwoleniem wodnoprawnym (w którym pobór przewidziano na  $8\text{ m}^3/\text{h}$ ). Ponadto pozwolenie wodnoprawne aktualne jest do 05.12.2022r., zarówno w zakresie poboru wody jak i odprowadzenia wód popłucznych stanowiących ścieki, pozostając w rozbieżności terminowej wobec terminu zakończenia inwestycji - prosimy o informację czy Zamawiający posiada aktualną decyzję pozwolenia wodnoprawnego, dotyczącą poboru wody w wielkościach przedstawionych w dokumentacji projektowej. W pozytywnym przypadku prosimy o jej przedstawienie, w odmiennym przypadku prosimy o informację kiedy odpowiednia decyzja będzie przedstawiona przez Zamawiającego. Zwracamy uwagę, iż niniejsza decyzją jest jednym z dokumentów formalnych niezbędnych do rozpoczęcie przedsięwzięcia inwestycyjnego i powinna być w posiadaniu Zamawiającego.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że operat wodny na pobór wód podziemnych i odprowadzenie wód popłucznych ze stacji uzdatniania wody zostanie uaktualniony na etapie eksploatacji SUW.

4. Prosimy o podanie przepływów dla ścieków przemysłowych tj. popłuczyn w ilościach  $\text{m}^3/\text{d}$  oraz  $\text{m}^3/\text{h}$ . Obecnie w projekcie widnieje informacja o ilości łącznej z płukania wszystkich filtrów.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że ostateczny algorytm płukania filtrów zostanie przyjęty po rozruchu technologicznym i badaniach wody.

5. Czy Zamawiający posiada aktualną zgodę właściciela działki nr 70 na odprowadzenie wód popłucznych do rowu? Załączono do dokumentacji oświadczenie właściciela z roku 2012, czyli cechujące się znacznym okresem sprzed inwestycji co skutkować może nieprzewidywalnymi zmianami i brakiem możliwości kontynuacji odprowadzenia wód popłucznych na tą działkę — prosimy o przestawienie aktualnej zgody właściciela działki nr 70.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że istniejący układ oprowadzanie wód popłucznych do odbiornika został uzgodniony z właścicielem dz. nr 70.

6. W dokumentacji projektowej umieszczono sprzeczne informację podając, że należy zamontować w ramach wymiany nowe odstojniki o średnicy DN2000 mm, ale pojawiają się też informację o dostosowaniu istniejących odstojników o średnicy DN1500 mm — na czym miałyby polegać ich dostosowanie? Czy też odstojniki należy wymienić na nowe?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że istniejące odstojniki wykorzystuje się do dalszej eksploatacji w nowym układzie pracy SUW. Należy sprawdzić drożność kanałów do odbiornika.

7. Brak klasy betonu i klasy uzbrojenia fundamentu pod wiatę śmietnikową — prosimy o podanie parametrów.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Beton płyty fundamentowej C25/30, stal RB500W (AIII-N).

8. Brak rodzaju i gatunku stali orurowania zbiorników retencyjnych — prosimy o podanie parametrów.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zgodnie z technologią przyjętą w projekcie.

9. Z jakiego materiału należy zamontować umywalkę w pomieszczeniu chlorowni? Prosimy o podanie rodzaju materiału nasady kominowej i wywietrzaka.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że należy zastosować typową umywalkę.

10. W dokumentacji architektoniczno—budowlanej wpisano, że w pomieszczeniu chlorowni należy wyprowadzić przewody wentylacyjne ponad strop i zakończyć wywietrzaniem — brak rodzaju i klasy stali przewodów, brak rodzaju materiału, parametrów klapy odcinającej. Prosimy o podanie parametrów.

11. Czy w przypadku wywietrzaka przewidzianego do montażu na wentylacji pomieszczenia chlorowni należy zastosować wywietrzak o średnicy DN200 mm jak w opisie technicznym projekt branży architektoniczno—budowlanej, czy o średnicy DN250 mm jak przedstawiono na rysunku A-3?

**Odpowiedź Zamawiającego do pkt 10 i 11:**

W dokumentacji architektoniczno - budowlanej jest napisane: "W pomieszczeniu chlorowni należy wykonać jeden kanał wyciągowy z kratką na wysokości 30cm od posadzki. Kanał wykonać z kształtek PCV Ø150 obudowanych płytą k-g na stelażu, kanał należy wyposażyć w mechaniczną nasadę kominową firmy Darco średnicy ø150" **nie ma mowy o zastosowaniu wywietrzaków.** W dokumentacji architektoniczno - budowlanej jest napisane: "W pomieszczeniu chlorowni należy wykonać jeden kanał wyciągowy z kratką na wysokości 30cm od posadzki. Kanał wykonać z kształtek PCV Ø150 obudowanych płytą k-g na stelażu, kanał należy wyposażyć w mechaniczną nasadę kominową firmy Darco średnicy ø150" **nie ma mowy o zastosowaniu wywietrzaków.** Na rysunku A-3 widoczne są wywietrzaki hali głównej DN250 oraz nasada kominowa chlorowni typ. ze stali niedzewnej.



12. Prosimy o podanie wymiarów słupków i cokołów ogrodzenia.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zaprojektowano nowe ogrodzenie typowe, panelowe na słupkach stalowych z rur osadzonych w cokole betonowym. Wysokość panelu  $h=1,56\text{m}$ , wysokość ogrodzenia  $h=1,80\text{m}$  czyli cokół 300mm zagłębiony 6cm w ziemi ( $1800-1560 = 240\text{mm}+60\text{mm}$  w ziemi).

13. Czy w zakresie systemu monitoringu należy przewidzieć zakup i montaż komputera stacjonarnego wraz z monitorem? Jeśli tak prosimy o parametry niniejszych urządzeń.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Monitoring należy zakupić jako komplet. Szczegóły należy omówić z eksploatatorem SUW.

**Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi stają się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.**

**Powyższe wyjaśnienia wiążą Wykonawców z chwilą ich zamieszczenia na stronie prowadzonego postępowania: [https://platformazakupowa.pl/pn/gmina\\_lidzbark](https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_lidzbark). Pozostałe zapisy SWZ nie ulegają zmianie.**

Z upoważnienia Wójta  
ZASTĘPCA WÓJTA  
mgr inż. Tomasz Kołodziejczyk



