

Ropczyce, dnia 25.10.2023 r.

**Uczestnicy postępowania
o udzielenie zamówienia
publicznego**

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA DO SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na zadanie pn.: „Podział geodezyjny 19 działek do wniosku o wydanie decyzji ZRID”

Zgodnie z art. 284 ust. 1 z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), Zamawiający przekazuje Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu treść zapytań wraz z odpowiedziami.

Pytania z dnia 24.10.2023 r.

Pytanie nr 1. Zgodnie z załączonym wzorem umowy (załącznik 2) przedmiotem zlecenia jest: § 1 punkt 1 podpunkt 2) "trwałe zamarkowanie nowych punktów granicznych, "

- proszę o wskazanie czym powinny zostać "trwałe" zamarkowane punkty graniczne (trwale - wyklucza zamarkowane) i jaka jest podstawa prawna tych czynności ?

- w jakiej procedurze prawnej, geodezyjnej, gdy nowa granica działek nie zostały zatwierdzone decyzją ZRID ma nastąpić ich wyznaczenie na gruncie ?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że oczekuje markowania punktów trwałymi słupkami betonowymi lub granicznymi.

Podstawa prawna: ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Przepisy tego rozporządzenia nie precyzują materiału używanego do markowania.

Pytanie nr 2. Zgodnie z załączonym wzorem umowy (załącznik 2) przedmiotem zlecenia jest: § 1 punkt 1 podpunkt 3) "okazanie w terenie zamawiającemu nowych granic nieruchomości. "

- Czy przez pojęcie "nowych granic nieruchomości" należy rozumieć granice zatwierdzone prawomocną decyzją ZRID ? bo do czasu wydania decyzji linie te nie są granicami tylko projektem.

- czy w procedurze okazania "nowych granic nieruchomości" należy pominąć właścicieli działek a okazać tylko Zamawiającemu ?, jeżeli te czynności mają zostać wykonane przed wydaniem decyzji ZRID, to w jakiej procedurze która nie narusza obowiązujących przepisów prawa geodezyjnego i kartograficznego ?.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że okazania "nowych granic nieruchomości" należy rozumieć **projektowanych granic nieruchomości do nabycia w drodze dec. zrid.**

*A jako „okazanie w terenie zamawiającemu nowych granic nieruchomości”, należy rozumieć: **zawiadomienie zamawiającego o terminie czynności pomiarowych wykonywanych na gruncie,***

ponieważ zamawiający nie będąc właścicielem nieruchomości nie zostanie zawiadomiony o terminie wykonywania pomiarów na danej nieruchomości.

W związku z tym Zamawiający dokonuje zmiany treści w §1 ust.1 projektu umowy stanowiącego załącznik nr 2 do SWZ.

Wykonawcy są zobowiązani uwzględnić powyższe odpowiedzi podczas sporządzania i składania ofert.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Marek Misiura