

SPIS TREŚCI

	Strona
I. Część opisowa	
1. Podstawa opracowania.	4
2. Przedmiot i zakres opracowania.	4
3. Charakterystyka projektowanego obiektu.	4
4. Uwagi końcowe.	6
II. Załączniki	
1. Oświadczenie projektanta.	7
2. Decyzja o nadaniu uprawnień projektantowi i sprawdzającemu.	8
3. Zaświadczenie o przynależności projektanta i sprawdzającego do WOIIB.	10
4. Mapa orientacyjna w skali 1:5000	12
III. Część rysunkowa	
1. Plan zagospodarowania terenu skala 1:500 rys. 1.0	13
2. Profil sieci wodociągowej W1.1-W1.12 skala 1:100/500 rys. 2.0	15
3. Profile sieci wodociągowej W2.1-W2.2 skala 1:100/500 rys. 2.1	16

OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU na rozbudowę sieci wodociągowej w Siennie, gm. Wągrowiec

I. Podstawa opracowania

1. Mapa zasadnicza do celów projektowych w skali 1:500 wydana przez Starostwo Powiatowe w Wągrowcu.
2. Warunki techniczne rozbudowy sieci wodociągowej nr GZGKiM.2213-13/21.WK z dn. 20.05.2022 r. wydane przez Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu.
3. Uzgodnienie trasy sieci wodociągowej nr GK.6630.119.2022 przez Radę Koordynacyjną działającą przy Starostwie Powiatowym w Wągrowcu.
4. Wytyczne techniczne projektowania sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.
5. Obowiązujące normy i normatywy techniczne.
6. Wizja lokalna w terenie.

II. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest przedstawienie sposobu doprowadzenia do działek położonych wzdłuż działki drogowej nr geod. 18, 61, 85 w Siennie, gm. Wągrowiec.

Zakres opracowania:

→ projekt sieci wodociągowej $\phi 110$ mm z rur PE.

III. Charakterystyka projektowanego obiektu

1. Istniejący stan zagospodarowania terenu
Obecnie w rejonie inwestycji występuje następujące uzbrojenie: wodociąg (miejscu włączenia), kable energetyczne i telekomunikacyjne.
2. Parametry projektowanego obiektu
Włączenie projektowanej sieci przewidziano do istniejącej sieci wodociągowej w trzech punktach.
Pierwsze dwa włączenia (ozn. W1.1 W2.1) przewidziano do sieci wodociągowej $\Phi 80$ zlokalizowanej w drodze powiatowej (dz. nr geod. 73). Trzecie włączenie (ozn. W1.12) przewidziano do sieci wodociągowej $\Phi 80$ zlokalizowanej na terenie dz. nr geod. 18).
Zaprojektowano sieć wodociągową z rur PE $\phi 110$ mm o długości 368.80 mb.
Lokalizacja projektowanej sieci wodociągowej została oznaczona na rys. 1.0.
3. Obszar oddziaływania obiektu
Określenie obszaru oddziaływania projektowanego obiektu dokonano na podstawie:
→ Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.),

- Ustawy z dn. 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2001 r. poz. 627 z późn. zm.),
- Warunków Technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - rozdziału 22 (Dz. U. 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.).

Terenem wyznaczonym w otoczeniu obiektu budowlanego są części działki 18, 61, 73, 85 obręb Sienno. W stanie obecnym działka nr geod. 73 stanowi teren utwardzony o nawierzchni asfaltowej. Pozostałe działki stanowią terenie nieutwardzony. W rejonie projektowej sieci wodociągowej znajduje się następujące uzbrojenie: wodociąg, kable energetyczne i telekomunikacyjne. Docelowo, zlokalizowanym na działce nr geod. 18, 61, 73, 85 obręb Sienno uzbrojeniem podziemnym będzie projektowana sieć wodociągowa.

Ograniczenia dotyczą przede wszystkim budowy podziemnego uzbrojenia w pobliżu przedmiotowej sieci wodociągowej. Przy projektowaniu ewentualnego kolejnego uzbrojenia podziemnego należy przestrzegać normatywnych odległości zawartych w wymogach Narady Koordynacyjnej.

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

4. Kategoria obiektu
Zgodnie z Prawem Budowlanym, przedmiotowa inwestycja należy do XXVI kategorii obiektów budowlanych.
5. Kategoria geotechniczna
Stwierdzono I kategorię w prostych warunkach geotechnicznych.
6. Miejscowy plan zagospodarowania terenu
Przedmiotowy obszar nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Terenu.
7. Ochrona konserwatorska
Przedmiotowy obszar znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej. Postępować zgodnie z pismem Wojewódzkiego Wielkopolskiego Konserwatora Zabytków.
8. Obszar górniczy
Projektowany obiekt nie znajduje się w granicach terenu i obszaru górniczego.
9. Ochrona środowiska, przyrody i krajobrazu
Projektowany obiekt znajduje się poza obszarem o specjalnej ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.
10. Urządzenia melioracyjne
W obrębie planowanej inwestycji nie występują zinwentaryzowane urządzenia melioracyjne.
W przypadku natrafienia podczas realizacji prac na urządzenia melioracyjne należy je przebudować, zapewniając odpływ w kierunku odbiornika.
11. Wpływ na istniejący drzewostan
Przedmiotowa inwestycja nie wpłynie na istniejący drzewostan.
12. Pozostałe informacje
Projektowany obiekt nie stanowi:
→ źródła hałasu;

- źródła emisji zanieczyszczeń do gruntu i otoczenia;
- źródła zacielenia.

IV. Uwagi końcowe

1. Przed rozpoczęciem prac należy dokonać zawiadomienia o zmierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.
2. Po wykonaniu prac należy dokonać inwentaryzację geodezyjną i zgłosić zakończenie prac do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.
3. Przed przystąpieniem do robót i w trakcie ich wykonywania stosować wszelkie uwagi zawarte w protokole Narady Koordynacyjnej.
4. Wszystkie roboty należy prowadzić zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót, obowiązującymi Polskimi Normami oraz kompletnym projektem budowlanym.
5. Zgodnie z art. 34 ust. 3b Ustawy Prawo Budowlane odstąpiono od sporządzenia projektu architektoniczno-budowlanego i projektu technicznego w związku z ujęciem całości problematyki w projekcie zagospodarowania terenu.
6. W przypadku wystąpienia nieprzewidzianych przeszkód należy porozumieć się z projektantem.