

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Rozbudowa kompleksu edukacyjno-sportowego w Rakoniewicach o basen przyszkolny wraz z kręgielnią oraz infrastrukturą techniczną i komunikacyjną**

Nazwy i kody CPV: **45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego
45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe**

Adres obiektu budowlanego: **118/1, 118/3, 118/4, 148/5, 148/4, 149,
obręb: Rakoniewice, jednostka ew. Rakoniewice**

Nazwa i adres zamawiającego: **GMINA RAKONIEWICE
OŚ. PARKOWE 1
62-067 RAKONIEWICE**

Data opracowania przedmiaru robót: **2023-11-29**

Nazwa obiektu lub robót: **Zagospodarowanie terenu**

Spis działów przedmiaru robót

| Nr | Nazwa działu robót |
|-----|--|
| 1 | PRACE ZWIĄZANE Z ZAGOSPODAROWANIEM TEREMU |
| 1.1 | Roboty rozbiórkowe |
| 1.2 | Wycinki drzew |
| 1.3 | Roboty ziemne - nasypy, plantowanie, kształtowanie zieleni (trawniki) |
| 1.4 | Nasadzenia zastępcze |
| 1.5 | Mała architektura |
| 1.6 | Ogrodzenie |
| 2 | PRACE ZWIĄZANE Z BUDYNKIEM GARAŻU ISTNIEJĄCEGO |
| 2.1 | Zmiana nachylenia dachu |
| 2.2 | Remont ścian zewnętrznych |
| 2.3 | Izolacja ścian fundamentowych |

Przedmiar robót

| Nr | Kod pozycji | Opis robót, wyliczenie ilości robót | Jm | Ilość | Mnoż. Krot. |
|-----|-------------------------|--|-----|-----------|----------------|
| | Kosztorys | Rozbudowa kompleksu edukacyjno-sportowego w Rakoniewicach o basen przyszkolny wraz z kręgielnią oraz infrastrukturą techniczną i komunikacyjną | | | |
| 1 | Rozdział | PRACE ZWIĄZANE Z ZAGOSPODAROWANIEM TEREMU | | | |
| 1.1 | Element | Roboty rozbiórkowe | | | |
| 1 | KNR 231/805/1 | Rozbiórka nawierzchni istniejących z kostki brukowej betonowej wraz z koniecznymi rozbiórkami krawężników i ław | m2 | 1 032,912 | |
| 2 | KNR 401/108/11 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km - łączna odległość wywozu 10km | m3 | 103,291 | |
| 3 | KNR 401/108/12 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km | m3 | 103,291 | 9,00 |
| 4 | Kalkulacja indywidualna | Opłata za składowanie gruzu na składowisku odpadów | m3 | 103,291 | |
| 5 | Kalkulacja indywidualna | Rozbiórka istniejących obiektów gospodarczych nie wymagających pozwolenia na rozbiórkę oraz ogrodzenia istniejącego wraz z wywozem i utylizacją gruzu na składowisku odpadów - zgodnie z opisem technicznym projektu | kpl | 1,000 | |
| 1.2 | Element | Wycinki drzew | | | |
| 6 | KNR 201/102/2 | Ręczne karczowanie drzew - klon pospolity | szt | 6,000 | |
| 7 | KNR 201/102/1 | Ręczne karczowanie drzew - żywotnk zachodni | szt | 56,000 | |
| 8 | KNR 201/102/2 | Ręczne karczowanie drzew - daglezwia zielona | szt | 4,000 | |
| 9 | KNR 201/102/3 | Ręczne karczowanie drzew - sosna kosodrzewina | szt | 7,000 | |
| 10 | KNR 201/110/2 | Wywożenie karpiny na odległość do 2 km - łączna odległość wywozu 5km | mp | 5,200 | |
| 11 | KNR 201/110/5 | Wywożenie karpiny i gałęzi - dodatek za każde dalsze 0.5 km wywozu | mp | 5,200 | 6,00 |
| 1.3 | Element | Roboty ziemne - nasypy, plantowanie, kształtowanie zieleni (trawniki) | | | |
| 12 | Kalkulacja indywidualna | Dostawa gruntu do niwelacji terenu | m3 | 300,000 | |
| 13 | KNRW 201/227/2 | Formowanie i zagęszczanie nasypów o wys. do 3.0 m spycharkami w gruncie kat. III | m3 | 300,000 | |
| 14 | KNRW 201/229/4 | Zagęszczanie nasypów walcami samojezdnymi statycznymi | m3 | 300,000 | |
| 15 | KNR 201/505/1 | Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego | m2 | 278,000 | |
| 16 | KNR 221/401/5 | Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem | m2 | 278,000 | |
| 1.4 | Element | Nasadzenia zastępcze | | | |
| 17 | KNR 221/302/5 | Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - Robinia akacjowa | szt | 5,000 | |
| 18 | KNR 221/302/5 | Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - Ambrowiec Amerykański | szt | 7,000 | |
| 19 | KNR 221/302/5 | Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - Żywotnik Zachodni | szt | 65,000 | |
| 1.5 | Element | Mała architektura | | | |
| 20 | KNR 221/607/1 | Montaż ławek bez oparcia | szt | 7,000 | |
| 21 | Kalkulacja indywidualna | Dostawa i montaż kosza na śmieci. Kosz o wymiarach 32x37x107 cm z drewnianym listwowaniem | szt | 7 | |
| 22 | Kalkulacja indywidualna | Dostawa i montaż kosza na śmieci. Stojak rowerowy typu sprężyna szer120-180 cm | szt | 2 | |

| Nr | Kod pozycji | Opis robót, wyliczenie ilości robót | Jm | Ilość | Mnoż. Krot. |
|-----|-------------------------|--|-----|--------|----------------|
| 23 | Kalkulacja indywidualna | Dostawa i montaż szlabanu automatycznego parkingowego. Szlaban do pracy intensywnej wys 60 cm o szerokości przejazdu 600 cm, kompletny wraz z wykonaniem wykopu oraz ułożeniem rury osłonowej dla kabli zasilających | kpl | 2 | |
| 1.6 | Element | Ogrodzenie | | | |
| 24 | KNR 201/312/10 | Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0.2 m2 i głębokości do 1.0 m (kat.gr.III) | szt | 71,100 | |
| 25 | KNR 401/108/2 | Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km grunt.kat. III | m3 | 5,759 | |
| 26 | KNR 401/108/4 | Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km | m3 | 5,759 | 9,00 |
| 27 | Kalkulacja indywidualna | Opłata za utylizację gruntu na wysypisku | m3 | 5,759 | |
| 28 | KNR 401/214/4 | Przygotowanie masy betonowej - beton żwirowy kl. B-20 [R=1, M=0, S=1] | m3 | 5,759 | |
| 29 | KNNR 2/106/2 | Betonowanie stóp i płyt fundamentowych niezbrojonych w deskowaniu tradycyjnym - betonowanie słupków ogrodzenia, furtki, beton C16/20 (B-20) | m3 | 5,759 | |
| 30 | KNNR 2/1602/3 (1) | Analogia - ogrodzenie z paneli zgrzewanych 3D h=150 cm, szer=250 cm | m | 175,25 | |

| Nr | Kod pozycji | Opis robót, wyliczenie ilości robót | Jm | Ilość | Mnoż. Krot. |
|-----|-------------------------|---|-----|---------|----------------|
| 2 | Rozdział | PRACE ZWIĄZANE Z BUDYNKIEM GARAŻU ISTNIEJĄCEGO | | | |
| 2.1 | Element | Zmiana nachylenia dachu | | | |
| 31 | KNR 401/519/6 | Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa | m2 | 192,210 | |
| 32 | KNR 401/519/7 | Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, warstwa następna | m2 | 192,210 | |
| 33 | KNR 401/108/11 | Wywóz papy samochodami samowyladowczymi do 1'km | m3 | 3,844 | |
| 34 | KNR 401/108/12 | Wywóz papy samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1'km | m3 | 3,844 | 9 |
| 35 | Kalkulacja indywidualna | Opłata za składowanie i utylizację papy | t | 4,228 | |
| 36 | KNR 401/535/4 | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku | m | 29,80 | |
| 37 | KNR 401/535/6 | Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku | m | 10,400 | |
| 38 | KNR 401/535/8 | Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku | m2 | 27,510 | |
| 39 | KNR 404/305/7 | Demontaż istniejących płyt dachowych żelbetowych | m3 | 19,221 | |
| 40 | KNR 401/108/11 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km - łączna odległość wywozu 10km | m3 | 19,221 | |
| 41 | KNR 401/108/12 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km | m3 | 19,221 | 9,00 |
| 42 | Kalkulacja indywidualna | Opłata za składowanie gruzu na składowisku odpadów | m3 | 19,221 | |
| 43 | NNRNKB 202/230/4 | Wykonanie nowych wieńców ścian ze spadkiem przeciwnym do istniejącego | m3 | 7,250 | |
| 44 | NNRNKB 202/291/2 (2) | Przygotowanie i montaż zbrojenia, | t | 0,290 | |
| 45 | KNR 202/361/4 | Analogia - dostawa i ułożenie płyt dachowych korytkowych | m2 | 192,210 | |
| 46 | KNRW 202/612/3 | Izolacja płyty dachowej płytami z wełny mineralnej gr 10 cm | m2 | 192,210 | |
| 47 | KNRW 202/504/2 | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 2-warstwowe | m2 | 192,210 | |
| 48 | KNRW 202/504/3 | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej | m2 | 34,160 | |
| 49 | NNRNKB 202/541/2 | Obróbki blacharskie z blachy powlekaniej | m2 | 27,510 | |
| 50 | KNRW 202/524/2 | Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, Fi' 150' mm | m | 29,80 | |
| 51 | KNRW 202/524/3 | Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, leje spustowe | szt | 4 | |
| 52 | KNRW 202/531/4 | Rury spustowe z PVC, Fi' 110' mm | m | 10,400 | |
| 2.2 | Element | Remont ścian zewnętrznych | | | |
| 53 | KNR 401/348/3 | Rozebranie przeszkleń z luksferów | m2 | 10,080 | |
| 54 | KNR 401/331/6 | Wykucie strzępi w przekrojach ścian z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej | m | 16,800 | |
| 55 | KNR 401/304/1 (2) | Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów | m3 | 2,520 | |
| 56 | KNR 401/333/9 | Przebicie otworów w ścianach z cegieł | szt | 20 | |
| 57 | KNR 401/322/2 | Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne | szt | 20 | |
| 58 | KNR 401/726/1 (2) | Uzupełnienie luźnych i głuchych tynków elewacji - założono 40 % | m2 | 45,262 | |
| 59 | KNR 401/722/2 (2) | Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych, cementowo-wapiennych | m2 | 113,155 | |
| 60 | ZKNR C 2/119/1 | Analogia - hydrofobizacja i zabezpieczenie ścian tynkowanych zewnętrznych | m2 | 113,155 | |
| 2.3 | Element | Izolacja ścian fundamentowych | | | |
| 61 | KNR 401/104/2 | Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów (odkopanie na dwóch ścianach, pozostałe dwie podczas prac budowlanych nowego obiektu) | m3 | 38,250 | |
| 62 | KNR 401/701/3 | Skucie luźnych tynków ścian fundamentowych oraz cokołu - założono 30% | m2 | 21,750 | |
| 63 | ZKNR C 2/402/2 | Oczyszczenie przy użyciu szczotek stalowych, powierzchni ścian | m2 | 72,500 | |
| 64 | KNR 401/108/9 | Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1'km | m3 | 0,435 | |
| 65 | KNR 401/108/10 | Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1'km | m3 | 0,435 | 9 |
| 66 | Kalkulacja własna | Utylizacja gruzu | m3 | 0,435 | |
| 67 | NNRNKB 202/1134/2 (1) | Gruntowanie podłoża, ściany fundamentowe | m2 | 72,500 | |
| 68 | KNR 401/725/1 (2) | Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych | m2 | 21,750 | |
| 69 | KNR 41/102/1 | Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia przeciwwilgociowe - gruntowanie | m2 | 72,500 | |
| 70 | KNR 41/111/2 | Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych, izolacja przeciwwilgociowa, część podpiwniczona do ław fundamentowych, część niepodpiwniczona do głębokości 100 cm | m2 | 72,500 | |
| 71 | KNNRW 3/207/1 | Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej poniżej terenu | m2 | 72,500 | |

| Nr | Kod pozycji | Opis robót, wyliczenie ilości robót | Jm | Ilość | Mnoż. Krot. |
|----|---------------|---|----|--------|----------------|
| 72 | KNR 401/105/2 | Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm | m3 | 38,250 | |