



Wołomin, dnia 11.04.2023 r.

Gmina Wołomin

UL. OGRODOWA 4, 05 – 200 WOŁOMIN
TEL. 22 763-30-71 FAX. 22 763-30-66

ZP.271.16.2023

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **„Wykonanie prac remontowych na terenie skweru im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Wołominie.”**

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), Zamawiający – Gmina Wołomin przekazuje treść zapytań dotyczących specyfikacji warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1:

Podczas wizji lokalnej stwierdzono, że będący w Państwa posiadaniu granit jest mocno zróżnicowany (płomieniowany, gładki, szary, grafitowy, czerwony, szary z domieszkami żółtego, czerwonego, grafitowego oraz kilka innych), proszę o informacje, jaki sposób układania należy wycenić. Czy wykonawca ma założyć układanie wzorów? Czy należy założyć segregację całości kostki a następnie układanie zgodnie ze wskazaniami zamawiającego?

Odpowiedź Ad.1:

Zamawiający nie zakłada układania wzorów. Zamawiającemu zależy na ręcznym naprzemiennym ułożeniu kostki granitowej. Są trzy wielkości kostki i różne jej odcienie, chodzi o ułożenie tak jak na załączonym zdjęciu.

Nie należy zakładać segregacji całości kostki przed przystąpieniem do układania. Należy jednak wziąć pod uwagę zróżnicowanie kolorystyczne granitu i podczas układania mieszać naturalnie kolory kostki (tak, aby uniknąć jednolitych kolorystycznie powierzchni).

Pytanie nr 2:

Proszę o informację co należy zrobić z istniejącymi kwietnikami? W związku z koniecznością rozbiórki palisad przy kwietnikach, ulegną one zniszczeniu. Czy należy przewidzieć odtworzenie czy całkowitą likwidację kwietników?

Odpowiedź Ad.2:

Istniejące kwietniki ulegną likwidacji. Powstała po nich powierzchnia powinna zostać całkowicie założona nowym kamieniem.

Pytanie nr 3:

Istniejące obrzeża o wymiarach 10x20x70 są w bardzo złym stanie, są to obrzeża starego typu, które nie są już produkowane. Należy założyć, że podczas prac rozbiórkowych ich znaczna część ulegnie zniszczeniu w stopniu uniemożliwiającym ponowne wbudowanie. Czy kalkulując ofertę wykonawca ma założyć zakup i montaż nowych obrzeży?

Odpowiedź Ad. 3:

Wykonawca w ofercie winien założyć zakup i montaż nowych obrzeży o parametrach 30x8 cm. Obrzeża należy ułożyć na podsypce cementowo – piaskowej.

Pytanie nr 4:

Urząd Miejski w Wołominie ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin,

tel. (22) 763 30 00, fax. (22) 763 30 66, www.wolomin.org, e-mail: um@wolomin.org, NIP: 125-13-33-722, REGON: 013269640

Istniejąca kostka betonowa przewidziana do rozbiórki i ponownego wbudowania, to kostka, której już się nie stosuje w budownictwie. Cena rozbiórki, oczyszczenia i paletowania jest niewiele niższa niż cena zakupu i dostarczenia nowej kostki lub płyt chodnikowych (nawiązanie do parkingu dla autobusów). Dodatkowo na skwerze kostka występuje w dwóch kolorach i istnieje możliwość, że kostki rozbiórkowej nie wystarczy na ułożenie jednolitego chodnika. Proszę o informację, czy należy wycenić ułożenie nowej kostki lub płyt chodnikowych.

Odpowiedź Ad.4:

Wykonawca w ofercie winien wycenić ułożenie nowych płyt chodnikowych o wym. 50x50x7 cm. Płyty należy ułożyć na podsypce cementowo – piaskowej.

Pytanie nr 5:

Na odcinku wykonania chodnika pomiędzy skwerem i parkingiem dla autobusów istniejący krawężnik jest zniszczony w stopniu uniemożliwiającym poprawne wykonanie chodnika. Prosimy o informację czy wycenić nowy krawężnik oraz podanie jego parametrów.

Odpowiedź Ad.5:

Wykonawca w ofercie winien wycenić ułożenie nowego krawężnika drogowego o poniższych parametrach:

- 1) krawężnik wystający – 15x30 cm,
- 2) krawężnik obniżony – 15x22 cm.

Krawężnik należy ułożyć na ławie betonowej z oporem.

Pytanie nr 6:

Proszę o informację czy Zamawiający jest w posiadaniu czasowej organizacji ruchu?

Odpowiedź nr 6:

Zamawiający nie posiada projektu czasowej organizacji ruchu.

Pytanie nr 7:

Proszę o informację w jaki sposób należy zabezpieczyć istniejące drzewa na czas prowadzenia robót.

Odpowiedź Ad.7:

Aby zapewnić skuteczną glebę w obrębie korzeni żywicielskich drzew przed zagęszczeniem i zanieczyszczeniem konieczne jest wyznaczenie stref ochronnych i ustawienie ogrodzeń ochronnych jeszcze przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac związanych z zagospodarowywaniem terenu inwestycji. Zastosowane ogrodzenie musi być widoczne. Podczas całego okresu budowy ogrodzenie nie może być rozbierane, uszkodzone ani usunięte. Ogrodzenie ochronne powinno być zaopatrzone w tabliczkę z informacją o strefie ochrony drzew. Jeżeli z przyczyn technicznych i logistycznych brak jest możliwości zastosowania pełnego wygradzenia i ochrony drzew (działki prywatne), uzasadnione jest okresowe umożliwienie ruchu należy na czas tych prac zastosować drogi tymczasowe chroniące drzewa.

W trakcie wykonywania wszelkich prac konieczne jest zapewnienie ochrony gleby przed zalewaniem wodą oraz wyciekami zanieczyszczonej wody używanej podczas prac budowlanych. W bezpośrednim sąsiedztwie drzew prace należy przeprowadzić tak aby nie dokonywać zmian poziomu gruntu a roboty ziemne wykonywać z uwzględnieniem zmniejszenia przemieszania mas ziemnych. W konkretnych uwzględnionych w projekcie sytuacjach konieczne jest zastosowanie wzmacniających murków oporowych. W przypadku zagęszczenia lub zanieczyszczenia gleby w bezpośrednim sąsiedztwie drzew należy zapewnić wymianę gleby aby poprawić jej strukturę. Cięcie korzeni w trakcie wykonywania wykopów powinno być ograniczone do minimum i wykonywane tylko jeżeli jest to uzasadnione i konieczne. Zgodnie ze sztuka ogrodniczą powierzchnie ran po cięciu korzeni powinny być czyste i niczym nie malowane.

Pytanie nr 8:

W związku z dużą dbałością Gminy Wołomin o istniejący drzewostan, proszę o informację, czy prace w strefie ochrony drzew (ok. 80-90% prac na skwerze) należy wycenić jako ręczne?

Odpowiedź Ad.8:

Wszelkie prace w bezpośrednim sąsiedztwie drzew powinny być wykonywane ręcznie. Nie dopuszczalne jest wykonywanie w/w prac z użyciem ciężkich maszyn. Prace z użyciem ręcznych narzędzi powinny być wykonywane tak aby nie były odcinane korzenie o średnicy powyżej 2 cm oraz korzenie żywicielskie. Takie prowadzenie prac pozwoli na pozostawienie korzeni a w razie potrzeby podkopania w celu ułożenia instalacji pod systemem korzeniowym bez jego przycinania. Nie spowoduje również zmiżdżenia, poszarpania czy odcięcia części chronionych korzeni. W razie konieczności jednak korzenie żywicielskie należy nawadniać i nie dopuścić do ich przesuszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Szymanowski
Zastępca Burmistrza