
DYREKTOR
Dariusz Stachura



Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99

Łódź dn. 19.10.2021 r.

WUOZ -ZN.5142.995.2021.ES

**POZWOLENIE
NA PODEJMOWANIE INNYCH DZIAŁAŃ PRZY ZABYTKU
WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW**

Na podstawie przepisów art. 6, ust. 1, pkt. 1, lit. b i c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, ust. 2a i 3 i art. 89, pkt 2; art. 91, ust. 4, pkt 4 ustawy „O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami” z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. z 2021 r., poz. 710 ze zmianami), w związku z § 4.1 oraz § 13.1 *Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych* (Dz.U. z 2021 r., poz. 81), w trybie art. 104 *Kodeksu postępowania administracyjnego* z dnia 14 czerwca 1960 r. (Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.).

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.09.2021 r. P. Dariusza Stachury, Dyrektora Teatru Wielkiego w Łodzi o wydanie pozwolenia na podejmowanie innych działań przy zabytku tj. wymianę ślusarki okiennej i drzwiowej w budynku zabytkowym Teatru Wielkiego, usytuowanym przy Pl. Dąbrowskiego w Łodzi.

**ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
pozwala**

inwestorowi - Teatrowi Wielkiemu w Łodzi na podejmowanie innych działań przy zabytku tj. wymianę ślusarki okiennej i drzwiowej w budynku zabytkowym Teatru Wielkiego, usytuowanym przy Pl. Dąbrowskiego w Łodzi na podstawie: *Projektu budowlanego wykonawczego wymiany ślusarki okiennej i drzwiowej w budynku głównym Teatru Wielkiego w Łodzi, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/202 w ramach projektu „Modernizacja Teatru Wielkiego w Łodzi”. Zadanie nr 2 – wymiana ślusarki okiennej i drzwiowej. 90-249 Łódź, Pl. Dąbrowskiego. Oprac. inż. Stanisław Keller z zespołem. marzec. 2017 r.*

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2023 r.

Pozwolenie niniejsze udzielone zostaje na następujących warunkach (*Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. (Dz.U. z 2021 r., poz. 81 oraz art. 36 ust. 3 u.o.z.o.z)*)

- Należy zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
- Należy zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;
- Należy niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
www.wuoz-lodz.pl/bip

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.wuoz-lodz.pl w zakładce ochrona danych osobowych lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

- Należy dokonać odbioru częściowego oraz końcowego wykonanych robót budowlanych i prac konserwatorskich z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków;
- Należy w przypadku wystąpienia konieczności podjąć inne działania, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.
- Uwaga! Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, cofnięte lub zmienione w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania prac określonych w pozwoleniu, wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (podstawa: art. 47 ustawy u.o.z.o.z. z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz.U. 2021 r. poz. 81))

Uzasadnienie

W dniu 22 października 2021 r. wpłynął wniosek P. Dariusza Stachury, Dyrektora Teatru Wielkiego w Łodzi o wydanie pozwolenia na podejmowanie innych działań przy zabytku, w budynku zabytkowym Teatru Wielkiego, usytuowanym przy Pl. Dąbrowskiego w Łodzi. tj. wymianę ślusarki okiennej i drzwiowej o pow. 1000 m² w części frontowej budynku głównego Teatru Wielkiego usytuowanego przy Pl. Dąbrowskiego w Łodzi. Prace prowadzone będą na podstawie w.w. opracowania projektowego.

Planowane prace prowadzone będą w budynku objętym ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków budynku Teatru Wielkiego w Łodzi; nr rejestru zabytków A/202, dec. z dnia 7.09.1976 r.

Dnia 12.04.2021 r. pismem znak: WUOZ-AC.5142.60.2017.ES Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków wydał pozwolenie na prowadzenie w.w. prac przy zabytku, na podstawie przedłożonej dokumentacji projektowej jw. Ponieważ termin pozwolenia upłynął 31.12.2018 r., a przedmiotowe prace nie zostały podjęte, ŁWKZ wydaje ponownie pozwolenie na wskazane prace.

Istniejąca ślusarka okienna i drzwiowa w budynku teatru jest nieoryginalna, nie spełnia warunków termoizolacyjności, jej charakter oraz kolor nie odpowiada standardom wymagany dla ważnych instytucji kultury jakim jest Teatr Wielki w Łodzi, zatem może zostać wymieniona.

Mając na uwadze cytowane na wstępie niniejszej decyzji przepisy *Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* z dnia 23 lipca 2003 r., które w związku z tego typu pracami nakładają na właściciela lub użytkownika obiektu objętego wpisem do rejestru zabytków obowiązek uzyskania pozwolenia na ich wykonanie od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu, za pośrednictwem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kpa).
2. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków stwierdza wygaśnięcie decyzji, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku (art.162 § 1 pkt 2 k.p.a.)
3. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków uchyli decyzję, jeżeli została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia określonych czynności, a strona nie dopełniła tych czynności w wyznaczonym terminie (art.162 § 2 k.p.a.).
4. Obowiązki nałożone na mocy decyzji w razie ich niewykonania podlegają egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku (Dz. U. z 2018 r. poz. 1314 z późn. zm.) o postępowaniu egzekucyjnym w administracji w trybie właściwym dla egzekucji obowiązków o charakterze niepieniężnym (możliwe jest nałożenie grzywny w celu przymuszenia).
5. Uwaga! Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, cofnięte lub zmienione w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania robót określonych w pozwoleniu,



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
www.wuoz-lodz.pl/bip

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.wuoz-lodz.pl w zakładce ochrona danych osobowych lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (podstawa: art. 47 ustawy *O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*).

- W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. (art. 127a § 1 i § 2 Kpa)
- Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (podstawa: 130 § 4 Kpa)

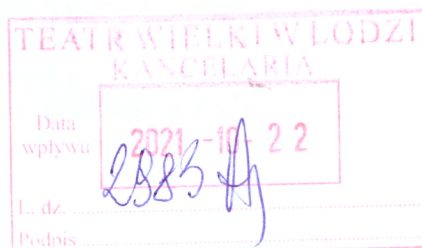
Otrzymane pozwolenie nie zwalnia inwestora z obowiązku uzyskania zezwoleń wymaganych innymi przepisami szczegółowymi.

Otrzymuje:

1. P. Dyrektor Dariusz Stachura
Teatr Wielki w Łodzi
Pl. Dąbrowskiego
90-249 Łódź
2. a/a

ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

Aleksandra Stępień



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
NINIEJSZA DECYZJA JEST OSTATECZNA
I PODLEGA WYKONANIU OD DNIA

24.10.2021. E. Szczęsna

Sprawę prowadzi: mgr Ewa Szelągowska, st. inspektor WUOZ Łódź, tel. 42 635 80 16

Opłatę skarbową w wysokości 82 zł uiszczono na rachunek 08 1560 0013 2025 0305 5133 0016. Ustawa o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
www.wuoz-lodz.pl/bip

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.wuoz-lodz.pl w zakładce ochrona danych osobowych lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.