

Świebodzin, dnia 16 grudnia 2019 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 57 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 710 ze zm.) oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186) w związku z art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.)

STAROSTA ŚWIEBODZIŃSKI

wyraża zgodę na odstępstwo od przepisów § 53 ust. 3 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 270) oraz § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1227)

polegające na usytuowaniu obiektów budowlanych odległości mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego – działek nr 42 w obrębie Wilkowo oraz nr 633 w 1 obrębie Świebodzina – i mniejszej niż 20 m od osi skrajnego toru oraz prowadzeniu robót ziemnych w odległości mniejszej niż 4,00 m od granicy obszaru kolejowego

dla inwestycji pn. „Budowa linii kablowej nn 0,4 kV oświetlenia drogowego wraz z słupami oświetleniowymi i pozostałą niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w m. Rozłogi, Świebodzin, Wilkowo”.

UZASADNIENIE

W dniu 16.12.2019 r. do tutejszego urzędu wpłynął wniosek Gminy Świebodzin, ul. Rynekowa 2, 66-200 Świebodzin, o udzielenie odstępstwa od przepisów § 53 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 270 ze zm.) oraz § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1227), dla inwestycji pn. „Budowa linii kablowej nn 0,4 kV oświetlenia drogowego wraz z słupami oświetleniowymi i pozostałą niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w m. Rozłogi, Świebodzin, Wilkowo”.

Zgodnie z art. 57 ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym, cyt. „*Właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej, w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego, udziela bądź odmawia zgody na odstępstwo po uzyskaniu opinii właściwego zarządcy.*”

Pismem z dnia 07.11.2019 r., znak: IZDKe-505-183/2019, zarządca infrastruktury kolejowej, PKP S.A., Polskie Linie Kolejowe S.A., Zakład Linii Kolejowych w Zielonej Górze, ul. Traugutta 10, 65-025 Zielona Góra, pozytywnie zaopiniował przebieg trasy linii kablowej nn 0,4kV oświetlenia drogowego oraz niezbędnej infrastruktury towarzyszącej w sąsiedztwie działek PKP S.A. oraz uzyskanie odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych.

W ramach inwestycji budowy sieci oświetlenia drogowego projektuje się wykonanie linii kablowej nn 0,4 kV oświetlenia drogowego wraz z słupami oświetleniowymi i pozostałą niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w m. Rozłogi, Świebodzin, Wilkowo w liniach rozgraniczenia dróg gminnej i powiatowej, tj. działek o nr 22/5 w obrębie Rozłogi, nr 425, 1, 196, 2 w 1 obrębie Świebodzina, nr 684/2 w 2 obrębie Świebodzina, nr 326 w 4 obrębie Świebodzina, nr 43/3, 241/2, 35/3

w obrębie Wilkowo. Część terenu inwestycji sąsiaduje z obszarem kolejowym – działkami nr 42 w obrębie Wilkowo oraz nr 633 w I obrębie Świebodzina.

Tutejszy organ przy wyrażaniu zgody na odstępstwo wziął pod uwagę to, że lokalizacja drogi i ciągu pieszo-rowerowego w sąsiedztwie obszaru kolejowego uniemożliwiają usytuowanie elementów infrastruktury technicznej w odległościach określonych przepisami ustawy o transporcie kolejowym, tj. odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego i nie mniejszej niż 20 m od osi skrajnego toru, oraz prowadzenie robót ziemnych w odległości określonej w § 4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych, tj. nie mniejszej niż 4 m od granicy obszaru kolejowego.

Wprowadzenie odstępstwa jest uzasadnione koniecznością dostosowania inwestycji do istniejącego układu komunikacyjnego. Budowa sieci oświetlenia wpłynie na poprawę bezpieczeństwa mieszkańców gminy Świebodzin i uczestników ruchu drogowego, w tym użytkowników ścieżki pieszo-rowerowej, oraz na komfort podróży.

Przedmiotowe odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych nie spowoduje zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia oraz bezpieczeństwa i prawidłowego ruchu kolejowego, a także nie zakłóci działania urządzeń służących do prowadzenia tego ruchu.

Należy podkreślić, że za przypadek szczególnie uzasadniony w rozumieniu art. 9 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane należy uznać sytuację, kiedy inwestor – pomimo wykazania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i przeznaczenia terenu, na którym położona jest ta nieruchomość, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na takie cele, nie może zrealizować takiego prawa podmiotowego, jakim jest prawo zabudowy nieruchomości gruntowej (art. 4 ustawy) ze względu na obowiązujące przepisy techniczno-budowlane (np. wyrok NSA z dnia 23 lutego 2007 r. II OSK 381/06).

Zgodnie z art. 142 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018, poz. 2096 ze zm.), postanowienie na które nie służy zażalenie strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.

Mając powyższe na uwadze, postanowiono jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.


Złoty Starosty
Leszek Czerin
Naczelnik Wydziału
Zagospodarowania i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Gmina Świebodzin
66-200 Świebodzin, ul. Rynekowa 2
2. PKP S.A.
Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu
61-875 Poznań, Al. Niepodległości 8
3. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych w Zielonej Górze
66-025 Zielona Góra, ul. Traugutta 10
4. A/a

Administratorem danych jest Starosta Powiatu Świebodzińskiego. Siedziba Starostwa Powiatowego w Świebodzinie: ul. Kolejowa 2, 66-200 Świebodzin. Kontakt do naszego inspektora ochrony danych: m.polak@coreconsulting.pl lub CORE Consulting, ul. Z. Krasieńskiego 16, 60-830 Poznań. Dane podane przez Ciebie w złożonym piśmie będą przetwarzane w celu procedowania tego pisma. Szczegółowe informacje o regułach przetwarzania danych dostępne w biurze podawczym oraz na www.swiebodzin.pl