

**Załącznik nr 1 do SWZ**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Usługi ochrony osób i mienia realizowane będą w formie bezpośredniej ochrony fizycznej w obiekcie Teatru Polskiego im. Hieronima Konieczki przy al. Mickiewicza 2.

Ochrona sprawowana będzie całodobowo, jednoosobowo przez osoby zatrudnione u Wykonawcy.

Zadania ochrony:

- 1) kontrola ruchu osobowego i materiałowego,
- 2) ochrona obiektu przed dostępem do niego osób nieupoważnionych,
- 3) ochrona infrastruktury znajdującej się na terenie Teatru, w tym: ochrona mienia przed kradzieżą, uszkodzeniem lub zniszczeniem,
- 4) zamykanie i otwieranie wjazdu na teren Teatru,
- 5) dokonywanie obchodów po chronionym terenie kontrolujących stan zabezpieczenia budynku i pomieszczeń pod względem przeciwpożarowym, dostępności osób niepowołanych, zamknięcia okien i drzwi, ze szczególnym uwzględnieniem godzin od 22<sup>00</sup> do 6<sup>00</sup>,
- 6) wygaszanie punktów świetlnych w obiekcie w trakcie obchodów,
- 7) podejmowania działań interwencyjnych każdorazowo w przypadku stwierdzenia zakłóceń porządku na terenie chronionego obiektu (również z pomocą grupy interwencyjnej terenowej),
- 8) powiadamianie kierownika jednostki o zdarzeniach powodujących naruszenie porządku oraz faktów dewastacji mienia,
- 9) powiadamianie organów ścigania o czynach przestępczych zaistniałych na terenie Teatru,
- 10) kontrola i obsługa systemów alarmowych zainstalowanych w obiekcie, w tym podejmowanie interwencji w sytuacji załączenia systemu alarmowego napadowego przez pracownika kasy biletowej,
- 11) wydawanie i przyjmowanie kluczy do pomieszczeń służbowych oraz prowadzenie ewidencji w tym zakresie, w tym ustalanie przyczyny braku kluczy od pomieszczeń,
- 12) obsługa telefonu stacjonarnego oraz prowadzenie ewidencji wychodzących rozmów telefonicznych,
- 13) prowadzenie dokumentacji służby ochrony i odnotowywanie w niej wszelkich wydarzeń, stwierdzonych nieprawidłowości, braków, usterek,
- 14) zachowanie stałej, telefonicznej łączności bezprzewodowej ze swoją centralą monitorowania i kierowania ochroną, a w przypadkach uzasadnionych okolicznościami wezwanie patrolu interwencyjnego.

- W zakres usługi wchodzi odśnieżanie schodów przy wejściu administracyjnym. Zamawiający wskaże miejsce składowania śniegu. Wywóz śniegu leży po stronie Zamawiającego. Środki i sprzęt do wykonania prac zapewnia Zamawiający.

Wykonawca obowiązany będzie:

- 1) świadczyć usługę ochrony fizycznej osobami w jednolitym umundurowaniu z emblematami firmy wykonawcy, posiadającymi identyfikator z imieniem i nazwiskiem,
- 2) w trakcie wykonywania umowy przedstawiać zamawiającemu comiesięczny, imienny grafik czasu pracy pracowników,
- 3) wyposażać pracowników ochrony w środki ochrony osobistej, telefon komórkowy oraz dokumentację służby ochrony – we własnym zakresie i na swój koszt.

Pracownicy ochrony pełniący służbę w obiektach Zamawiającego powinni być przeszkoleni z obsługi zainstalowanych tam urządzeń alarmowych i reagowania w przypadku alarmu.

Pierwsze szkolenie pracowników ochrony zostanie zorganizowane przez Zamawiającego. Kolejne szkolenia Wykonawca organizuje swoim kosztem i staraniem.

## 2. Grupa szybkiego reagowania.

Interwencja grupy szybkiego reagowania w sytuacji odebrania powiadomienia z Teatru winna zmieścić się w czasie do 20 minut, licząc od chwili wezwania przez pracownika ochrony.

Ochrona osób i mienia będzie realizowana zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U. z 2017 poz. 2213 ze zm.) oraz innych aktów prawnych wydanych na jej podstawie i związanych z realizacją usługi w trakcie trwania umowy.

### **Klauzula dot. zatrudnienia na podstawie umowy o pracę art. 95 pzp**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób świadczących bezpośrednią ochronę w obiekcie Teatru, wskazanych w ust. 1 OPZ, w trakcie realizacji zamówienia.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - 1) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 6 ust. 5 wzoru umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.