**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UMOWY**

**PROTOKÓŁ KONIECZNOŚCI NR …..**

**z dnia …………………r.**

**Wykonanie robót dla inwestycji „………………………………………………………………” realizowanej zgodnie z umową nr …………………………….. z dnia ………………….r.**

**Komisja w składzie:**

**Wrocławska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.**

1. …………………………………………..
2. …………………………………………..

**Wykonawca:**

1. …………………………………………..

Po zapoznaniu się z dokumentacją oraz stanem ujawnionym po rozpoczęciu prac budowlanych Wykonawca stwierdza konieczność wykonania następujących robót nieobjętych pierwotną dokumentacją projektową:

ROBOTY BUDOWLANE:

................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

Uzasadnienie:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Prace wyżej wymienione nie były objęte pierwotną dokumentacją projektową a ich realizacja jest niezbędna dla właściwego wykonania remontu/budowy obiektu.

**Wyliczenie kosztów robót:** Odrębnymi kosztorysami. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Inspektorowi Nadzoru powyższe kosztorysy do weryfikacji.

**Sposób wyliczenia wartości robót przez Wykonawcę: Wyliczenie na podstawie aktualnych stawek wg Sekocenbudu.**

Szacunkowy koszt wykonania przedmiotowych robót wg wyceny Wykonawcy ………………………….. zł brutto – załącznik do protokołu

**Stanowisko zainteresowanych stron:**

**Stanowisko Zamawiającego:**

Po analizie przedłożonych kosztorysów oraz ocenie zasadności wykonania ww. prac Zamawiający przedstawi swoje stanowisko.

**Stanowisko Wykonawcy:**

W przypadku zatwierdzenia protokołu konieczności wykonania prac oraz akceptacji zweryfikowanych kosztorysów Wykonawca zobowiązuje się do przyjęcia robót do wykonania.

Inspektor Nadzoru ...........................................................

Przedstawiciel WARR S.A. ...........................................................

Przedstawiciel Wykonawcy ...........................................................  
  
  
  
**Stanowisko stron po dokonanej analizie konieczności wykonania prac i weryfikacji kosztorysów**

Stanowisko Zamawiającego:

Zamawiający stwierdza konieczność wykonania wskazanych w protokole prac jako robót dodatkowych/uzupełniających. Koszt wykonania robót po weryfikacji kosztorysów według średnich stawek Sekocenbudu według Zamawiającego wynosi **………………………. zł brutto.**

Powyższa kwota może ulec zmianie po przeprowadzonych negocjacjach przed podpisaniem umowy w trybie przewidzianym przez ustawę Prawo Zamówień Publicznych.

|  |
| --- |
| …………………………………. |
| Prezes WARR S.A. |

Stanowisko Wykonawcy:

Oświadczam, iż zapoznałem się ze stanowiskiem Zamawiającego. Kopię protokołu otrzymałem   
w dniu………………………….

|  |
| --- |
| ………………………………… |
| WYKONAWCA |