



- UWAGA:
- Projekt rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi z uwzględnieniem informacji zawartych w opisie technicznym
 - Przed przystąpieniem do robót wszystkie wymiary potwierdzić w naturze. Ewentualne wady koordynacyjne przedstawić nadzorowi autorskiemu przed przystąpieniem do robót. Prowadzenie robót w przypadku stwierdzenia wad koordynacji projektu jest zabronione. W szczególności zabronione jest prowadzenie robót w oparciu o dokumentację jednej branży
 - Projekty instalacji wentylacji, wod.-kan i elektrycznej - wg. oddzielnego opracowania, podczas wykonywania robót budowlano instalacyjnych należy prowadzić bieżącą koordynację międzybranżową
 - Wymiary podawane są w centymetrach
 - W przypadku stwierdzenia podczas realizacji robót budowlanych kolizji lub niezgodności z projektem - należy niezwłocznie powiadomić projektanta w celu potwierdzenia przyjętego rozwiązania
 - Wszelkie materiały budowlane wykorzystane podczas robót budowlanych muszą posiadać wymagane atesty i aprobaty dopuszczające do stosowania na terenie RP, i UE
 - Wszystkie kanały wentylacji, instalacje wod.-kan., oraz elektryczne prowadzić w przestrzeni ponad sufitem podwieszanym lub w obudowie g-k w sposób uniemożliwiający zbieranie się kurzu
 - W przypadku wskazanych w projekcie konkretnych wyrobów i systemów budowlanych należy bezwzględnie kierować się wskazaniami i wytycznymi producenta
 - W przypadku niewskazania przez projektanta producenta - elementy typowe określone w projekcie jako systemowe - wykonawca powinien sam dokonać wyboru konkretnego producenta zgodnie z określonymi w projekcie wytycznymi, a następnie wykonać montaż wg instrukcji i zaleceń producenta.
 - szczegóły budowlane montażu elementów technologii do określenia w porozumieniu z dostawcą technologii
 - Poziom podszybia wind, zweryfikować po wybraniu dostawcy dźwigu.
 - Przy wszystkich antresolach i schodach technicznych wykonać krawężnik bezpieczeństwa.
 - Wymagania pożarowe dla poszczególnych elementów budynku - wg rysunku, opisu p. poż.
 - Zachować ciągłość izolacji przeciwwilgociowej i termicznej w budynku. Izolacje powinny być wykonane przez firmy z udokumentowanym doświadczeniem prowadzenia prac izolacyjnych. Na materiały i wykonanie tych prac należy uzyskać gwarancję min. 10 lat.
 - Po odkryciu istniejących niewidocznych elementów konstrukcyjnych ław i ścian fundamentowych, potwierdzić przyjęte rozwiązania projektowe lub zgłosić nadzorowi autorskiemu ewentualne kolizje.
 - Wszystkie ściany pomiędzy przedsionkami, umywalkami a pozostałymi pomieszczeniami sanitarnymi wykonać do pełnej wysokości.
 - przed zamówieniem stolarki należy potwierdzić ilości okien i drzwi oraz wymiary. W zestawieniach należy sprawdzić i potwierdzić zgodność wymiarów z rzeczywistymi otworami uzyskanymi na budowie z uwzględnieniem elementów technologii mocowania
 - Przed wykonaniem ścian należy potwierdzić wszystkie przejścia instalacyjne z projektami branżowymi. Otwory mniejsze niż 160mm wykonywać metodą wiercenia.
 - Przed wykonaniem szalunku ścian żelbetonowych potwierdzić otworowanie z projektami branżowymi.
 - Na etapie realizacji budowy po ostatecznym wyborze urządzeń technologicznych przyjętą nośność posadzki oraz miejsca montażowe technologii.
 - Na etapie realizacji budowy po ostatecznym wyborze urządzeń technologicznych należy skoordynować sposób podłączenia urządzenia do mediów, oraz skoordynować przyjęte w projektach branżowych rozwiązania techniczne w odniesieniu do wybranego urządzenia i wytycznych producenta.
 - Przed wykonaniem posadzki potwierdzić trasy kanałów kablowych z dostawcą technologii.
 - W pomieszczeniach mokrych wykonać dodatkową izolację przeciwwilgociową.
 - Po ustaleniu systemu dostawcy posadzki dostosować lokalizację i przebieg dylatacji w posadzkach, w tym dylatacji przeciwskurczowych.
 - W ramach jednego poziomu posadzki we wszystkich pomieszczeniach wykonać na jednym poziomie w nawiązaniu do poziomu posadzek w pomieszczeniach istniejących.
 - Wykonać cokoły z okładziny posadzki o wys. min. 10cm
 - W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują:
 - Warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej)
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.)
 - Instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej
 - Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlanych
 - Przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonanych robót

Lp.	LEGENDA	
1	Szafa automatyki/BMS	
2	Moduł SC sterowniczy belki chłodniczej	
3	Moduł SC sterowniczy klimatyzatora	
4	Kompletna automatyka pomieszczenia wg. projektu br. sanitarnej. Interfejs BACnet IP do BMS	
5	Konfigurowalny zadajnik pomieszczeniowy dla belki chłodniczej, klimatyzatora interfejs BACnet MSTP	
6	Czujnik temperatury pomieszczeniowej	
7	Kanałowy czujnik CO2, temperatury	
8	Metka identyfikacyjna urządzenia z fabryczną automat. wg. projektu br. sanitarnej	
9	Płon kablowy instalacji	
10	Rozdzielnica elektryczna wg. branży elektrycznej	
11	Koryto kablowe wg. projektu branży elektrycznej	
12	Klimakonwektor wyposażony w zawory z silnikami wentylator 3-biegowy 230V AC, Wg. br. sanit.	
13	belka chłodnicza, wg. projektu branży sanitarnej, wyposażona: zawór z silnikiem, detektor kondensacji	
14	centrala went. z fabryczną automatyką interfejs komunikacyjny do BMS BACnet/IP	
15	Wentylator bytowy z wyłącznikiem serwisowym wg. projektu br. sanitarnej	
16	Regulator VAV, sterowanie i sygnał zwrotny 0-10V DC zasilanie 24V AC, Wg. branży sanitarnej	
17	Przepustnica z silnikiem 0-10VDC, zas. 24V AC wg. projektu branży sanitarnej	
18	Agregat wody lodowej z interfejsem BACnet/IP wg. projektu branży sanitarnej	
19	Nawilżacz parowy z interfejsem BACnet MSTP wg. projektu branży sanitarnej	
20	Automatyka fabryczna urządzenia z interfejsem modbus RTU, w dostawie z urządzeniem	
21	Magistrala BACnet MSTP przewod BIT sensor PE(S)CH	
22	Magistrala między modułami SC a zadajnikiem Przewód OUFLEX HEAT 125 MC 3 G 1.0	
23	Przewody sygnałowe BMS OUFLEX HEAT 125 MC X x0.75	
24	Urządzenie inst. gazów medycznych integracja modbus RTU	
25	zakres do wykonania w kolejnym etapie inwestycji	

Autor Projektu	mgr inż. Grzegorz Rybak w specjalności elektrycznej lic. ograniczonej	upr. nr POM/0186/POOE/08	
Opracował	mgr inż. Marcin Wacławski		
Sprawdził	mgr inż. Andrzej Rulewski w specjalności elektrycznej lic. ograniczonej	upr. nr 251/Gd/202	
Wykonał	MW	Zakreślił	GR

Zamawiający / Inwestor
Uniwersytet Medyczny w Łodzi, al. Kościuszki 4, 90-419 Łódź

Nazwa inwestycji
Drugi etap budowy Centrum Kliniczno-Dydaktycznego Uniwersytetu Medycznego w Łodzi wraz z Akademickim Ośrodkiem Onkologicznym

Adres obiektu budowlanego
ul. Pomorska 251, 92-213 Łódź.
dz. nr ewid. 411, ob. 106106, 9.0014, W-14, jedn. ewid. L002-WIDZEW

INDUSTRIA
PROJECT

INDUSTRIA PROJECT
ul. Azymutalna 9
80-298 Gdańsk

Branda	BMS		
Tytuł projektu	SYSTEM BMS BUDYNEK A1 RZUT POZIOMU 12		
Faza projektu	Skala	Arkusz	Data
Projekt Wykonawczy	1:100	420X1000	07.2019
Nr. projektu	Autor	Odbiór	Podpis
240-IP -A1-12-DR-B -00016			