

Projektowane Postanowienia Umowne *

Umowa nr ____/2023*

ZP nr 521

**z Wykonawcą wybranym w postępowaniu udzielenia zamówień publicznych,
których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł netto
nr GŻ/230-1-12/2023**

zawarta w Legnickim Polu w dniu _____ r., pomiędzy:

**Powiatem Legnickim z siedzibą w Legnicy przy ul. Plac Słowiański 1, 59-220 Legnica, NIP:
691-22-26-286**

reprezentowanym przez:

Annę Piątek - Olszuk - Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Legnickim Polu
przy kontrasygnacie finansowej Magdaleny Bebczuk - Głównego Księgowego
zwanym w dalszej części **Zamawiającym**

a

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

o następującej treści:

§ 1. Oświadczenia

1. Zamawiający oświadcza, że posiada umocowanie faktyczne i prawne do zawarcia umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że nie jest/jest* czynnym płatnikiem podatku VAT.
3. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi, posiada uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, dysponuje niezbędną wiedzą oraz doświadczeniem do wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że uzyskał od Zamawiającego wszelkie informacje, wyjaśnienia oraz dane niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.

§ 2. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest zakup i dostawa materiałów budowlanych dla Domu Pomocy Społecznej w Legnickim Polu, zgodnie ze złożonym formularzem ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
2. Dostawca oświadcza, że dostarczone materiały budowlane spełniają wymogi ustawy o wyrobach budowlanych z dnia 16.04.2004r. (Dz. U. Nr 92, poz. 881) oraz przepisów wykonawczych wydanych na podstawie tej ustawy w zakresie dopuszczenia do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
3. Dostawy, o których mowa w ust. 1 wykonywane będą transportem Wykonawcy na jego koszt i ryzyko do pomieszczenia wskazanego przez Zamawiającego i obejmują rozładunek. Wraz z dostawą Wykonawca dostarczy wystawiony dokument WZ.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady jakościowe dostarczanych produktów (ukryte, nieukryte) oraz uszkodzenia powstałe w trakcie transportu.
5. W przypadku dostarczenia artykułów nieodpowiedniej jakości zostaną one zwrócone Wykonawcy na jego koszt.

§ 3. Terminy

- Osobami uprawnionymi do kontaktów w ramach realizacji niniejszej umowy są:
 - ze strony Zamawiającego: Dorota Wychowaniec, adres e-mail: dorota.wychowaniec@dpslp.org.pl
 - ze strony Wykonawcy: _____
- Termin realizacji umowy: od dnia zawarcia do 22.12.2023 r.

§ 4. Wynagrodzenie

- Wynagrodzenie maksymalne Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy ustala się na łączną kwotę nie większą niż _____ zł netto (słownie: _____), _____ zł brutto (słownie: _____).
- Wykonawca bez uprzedniej zgody Zamawiającego nie jest uprawniony do dokonywania cesji przelewu jakichkolwiek wierzytelności wynikających z Umowy na rzecz osób trzecich, pod rygorem nieważności.

§ 5. Warunki płatności

- Faktura będzie wystawiona po dokonaniu dostawy.
- Faktura zostanie wystawiona w następujący sposób: Nabywca: Powiat Legnicki, ul. Plac Słowiański 1, 59-220 Legnica, NIP 691-22-26-286, Odbiorca: Dom Pomocy Społecznej w Legnickim Polu, ul. Benedyktynów 4, 59-241 Legnickie Pole.
- Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 30 dni od daty prawidłowo wystawionej i doręczonej Zamawiającemu faktury VAT.
- Chwilą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek bankowy Wykonawcy nr: _____
- Zamawiający dokonuje płatności stosując mechanizm *podzielonej płatności* „split payment”.
- Prawidłowo wystawiona faktura powinna zawierać elementy wymienione w art. 106e ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2019 r., poz. 1751 ze zm.), w szczególności – w przypadkach prawem wymaganych – wyrazy „mechanizm podzielonej płatności”.
- Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, który znajduje się w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, tzw. „Biała Lista”, zwany dalej: „Wykazem”.
- Jeżeli rachunek bankowy podany przez Wykonawcę nie będzie znajdował się w Wykazie, Zamawiający ma prawo wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia do czasu pojawienia się tego rachunku w Wykazie, o czym Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego.
- W przypadku określonym w ustępie poprzednim Wykonawca może dochodzić od Zamawiającego odsetek z tytułu opóźnienia płatności najwcześniej w terminie 7 dni od daty zawiadomienia, o którym mowa w tym ustępie.

§ 6. Odstąpienie od umowy

- Oprócz przypadków wymienionych w KC, innych przepisach obowiązującego prawa, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części w następujących sytuacjach:
 - w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

- b) gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami określonymi w umowie.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Termin na złożenie oświadczenia o odstąpieniu wynosi 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uprawniających do odstąpienia od umowy.
 3. Strony zgodnie postanawiają, iż wykonanie prawa odstąpienia od umowy (ustawowe lub umowne) wywołuje skutki na przyszłość (*ex nunc*) tj. odnosi się do niespełnionej przed złożeniem tego oświadczenia części świadczeń Stron.

§ 7. Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku niedostarczenia przedmiotu Umowy w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 3, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - b) w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 Umowy.

§ 8. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy, w tym Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory powstałe w związku z realizacją postanowień Umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy i jeden egzemplarze dla Zamawiającego.

Wykonawca

Zamawiający

