



UMOWA nr DPIN/U/...../2023

zawarta w dniu pomiędzy:

Dolnośląskim Parkiem Innowacji i Nauki S.A. z siedzibą we Wrocławiu (52-407) przy ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego 4, zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia–Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000319739, NIP: 898-214-16-56, REGON 020795886, o kapitale zakładowym 156 130 000,00 PLN (wpłaconym w całości), aktualny odpis KRS stanowi załącznik nr 1, reprezentowaną łącznie przez:

Łukasza Apolénisa – Wiceprezesa Zarządu,
Martę Nowaczewską – Kostecką – Prokurenta
przy kontrasygnacie Dyrektora Finansowego

zwany dalej „Zamawiającym”,

a

[Gdy przedsiębiorca posiada wpis do rejestru przedsiębiorców w KRS]

..... z siedzibą w
wpisanym do rejestru
przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, Wydział
..... Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem
....., NIP:
..... REGON,
nr rachunku bankowego reprezentowanym przez:
.....
zwanym/ą dalej „Wykonawcą”

[Gdy przedsiębiorca jest osobą fizyczną prowadzącą działalnością gospodarczą, która posiada wpis do CEIDG]

Panem/Panią, zamieszkałym/łą w przy ul.
.....,
prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod firmą
..... z siedzibą
w przy ul., wpisanym/ą do Centralnej
Ewidencji i Informacji
o Działalności Gospodarczej ze statusem aktywny, NIP, REGON
....., nr rachunku
bankowego zwanym/ą dalej „Wykonawcą”

[Gdy przedsiębiorca posiada wpis do rejestru przedsiębiorców w KRS – Sp. z o.o. Sp. k. (*)]

..... Sp. z o.o. Sp. k.
z siedzibą w wpisaną do rejestru przedsiębiorców
prowadzonego przez Sąd



Rejonowy w, WydziałGospodarczy
Krajowego Rejestru
Sądowego pod numerem, NIP: REGON
.....,
nr rachunku bankowego, reprezentowaną przez: komplementariusza:
.....(np. sp. z o.o.), z siedzibą w
.....
wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w
....., Wydział
..... Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem
....., NIP:
..... REGON:, w imieniu którego działa:
.....,
zwanym/ą dalej „Wykonawcą”
[Gdy przedsiębiorcy prowadzą działalność w ramach stosunku zobowiązaniowego spółki
cywilnej (*)]
Panem/Panią, zamieszkałym/-ą....., prowadzącym/-ą działalność
gospodarczą pod nazwą
..... z siedzibą w przy ul.
.....,
wpisanym/-ą do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej ze statusem
aktywny,
NIP, REGON,
Panem/Panią, zamieszkałym/-ą....., prowadzącym/-ą działalność
gospodarczą pod firmą
..... z siedzibą w przy ul.
.....,
wpisanym/-ą do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej ze statusem
aktywny, t.j.
przedsiębiorcami prowadzącymi wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej
pod nazwą:
.....S.C. z siedzibą w, ul., NIP:
....., REGON:, numer rachunku bankowego
.....,
(ewentualnie reprezentowanymi przez),
zwanym/ą dalej „Wykonawcą”

1. Umowa niniejsza została zawarta w rezultacie przeprowadzenia postępowania o
zamówienie publiczne w trybie podstawowym nrna podstawie art. 275 pkt 1
ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 poz. 1710 ze
zm.).

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest zakup maszyn do czyszczenia (dalej również sprzęt) oraz
sukcesywna dostawa materiałów eksploatacyjnych czyszczących oraz profesjonalnych
środków czystości do urządzeń oraz usługi serwisowa zgodnie z zapisami SWZ oraz złożoną
przez Wykonawcę ofertą stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy stanowiącym jej integralną
część.
2. Wykonawca dostarczy zakupione przez Zamawiającego urządzenia do DPIN ul.



Kwiatkowskiego 4, 52-407 Wrocław. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć urządzenia będące przedmiotem sprzedaży fabrycznie nowe, wolne od wad fizycznych i prawnych, odpowiadające parametrom i rodzajom wskazanym w Opisie Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr 1 do umowy.

3. Wszystkie koszty związane z wykonywaniem przedmiotu umowy (w tym koszt opakowania i ubezpieczenia), a także wszelkie ryzyko utraty i uszkodzenia w czasie dostawy tj. przewozu, załadunku i wyładunku oraz wydania obciążają i spoczywają na Wykonawcy.
4. Przedmiot umowy posiadać będzie wszelkie niezbędne certyfikaty i instrukcje w języku polskim.
5. Wykonawca w chwili ostatecznego wydania urządzeń przekaże przedstawicielowi Zamawiającego (do każdego urządzenia):
 - a. Świadectwo homologacji;
 - b. Certyfikaty i instrukcje w języku polskim
 - c. Dokument gwarancji
 - d. Wszystkie komplety kluczyków lub kart dostępowych
6. Podane w zamówieniu ilości materiałów eksploatacyjnych i profesjonalnych środków czystości stanowią maksymalne szacunkowe zapotrzebowanie, jakie Zamawiający przewiduje zrealizować w okresie trwania umowy.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian w zakresie zmniejszenia ilości dostarczonych towarów w sytuacji niezależnej od Zamawiającego.
8. Zamawiający zastrzega sobie również prawo do dokonywania zmian ilościowych i asortymentowych w przedmiocie zamówienia (dostosowanych do jego bieżących potrzeb) w ramach limitu finansowego określonego wartością brutto przedmiotu umowy.
9. W przypadku zmniejszenia zakresu zamówienia w trakcie wykonywania umowy, Zamawiający zobowiązuje się do wykorzystania min. 20% wartości przedmiotu zamówienia zawartego w Specyfikacji Zamówienia.
10. Zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane w granicach określonych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
11. Dopuszcza się możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w zakresie określonym poniżej:
 - a) zmiana parametrów urządzeń bądź też samych urządzeń / materiałów eksploatacyjnych zaoferowanych w ofercie spowodowana niedostępnością na rynku urządzeń / materiałów eksploatacyjnych wskazanych w ofercie wynikającą z zaprzestania produkcji lub wycofania z rynku,
 - b) pojawieniem się na rynku urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu zamówienia lub kosztów eksploatacji przedmiotu zamówienia,
 - c) pojawieniem się na rynku urządzeń / materiałów eksploatacyjnych o lepszych parametrach niż wskazane w ofercie pod warunkiem, że zmiany wskazane powyżej nie spowodują zwiększenia ceny ofertowej,
 - d) jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.

§ 2

TERMIN REALIZACJI

1. Przedmiot umowy realizowany będzie: w zakresie dostawy maszyn w okresie miesięcy, licząc od dnia zawarcia umowy; a w zakresie sukcesywnej



dostawy materiałów eksploatacyjnych czyszczących oraz profesjonalnych środków czystości w okresie:..... miesięcy, licząc od dnia zawarcia umowy lub do wyczerpania kwoty maksymalnej brutto przeznaczonej na realizację całego zamówienia.

2. Strony zgodnie postanawiają, że umowa wygasa wraz z nadejściem terminu lub wyczerpaniem kwoty brutto przeznaczonej na realizację całego zamówienia w zależności od tego, która z tych okoliczności nastąpi szybciej.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewyczerpania całości przedmiotu umowy bez żadnych konsekwencji ze strony Wykonawcy, z zastrzeżeniem § 1 ust. 9 Umowy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie wyłącznie za towary faktycznie dostarczone.

§ 3

DOSTAWA SPRZĘTU

1. Wykonawca dostarczy sprzęt, o którym mowa w § 1 Umowy w terminie od dnia zawarcia umowy na adres podany w § 1 ust. 2 Umowy.
2. Dostawa zostanie zrealizowana przez Wykonawcę w uzgodnionym z Zamawiającym terminie, który przypadać będzie w dzień roboczy w godzinach 9.00 – 15.00, po uprzednim powiadomieniu o dostawie, które zostanie dokonane z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem przypadającym w dni robocze tj. od poniedziałku do piątku z wyłączeniem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy.
3. Odbiór przedmiotu umowy potwierdzony będzie odpowiednim protokołem odbioru, sporządzonym wg wzoru z załącznika nr 3 do Umowy.
4. Przed podpisaniem protokołu odbioru, osoba pełniąca nadzór nad realizacją Umowy po stronie Zamawiającego wskazana w § 11 Umowy, ma prawo skontrolować dostawę pod względem jej zgodności z Umową oraz ewentualnych usterek lub wad przedmiotu Umowy.
5. Jeżeli Zamawiający odmówi odbioru dostawy z powodu wad (przedmiot umowy posiada wadę zmniejszającą jego wartość lub użyteczność, zostały wydane w stanie niekompletnym, nie posiadają użyteczności zgodnych z przeznaczeniem) lub niezgodności z Umową (przedmiot umowy nie odpowiada opisowi określonemu w załączniku nr 1 do Umowy, brakuje dokumentów i akcesoriów, o których mowa w § 1 ust. 5 Umowy), nie sporządza się protokołu odbioru, a przedstawiciel Zamawiającego przekaze Wykonawcy podpisane oświadczenie ze wskazaniem zastrzeżeń, co do odbieranego przedmiotu umowy.
6. Jeżeli sytuacja, o której mowa w ust. 5 powyżej, wystąpi pierwszy raz, Zamawiający naliczy karę umowną, o której mowa w § 8 ust. 1 Umowy i ustali z Wykonawcą nowy termin odbioru urządzeń, nie dłuższy niż 7 dni kalendarzowych, licząc od dnia złożenia oświadczenia przez Zamawiającego, o którym mowa w ust. 5 powyżej. W przypadku upływu terminu realizacji Umowy, o którym mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca zapłaci także karę umowną, o której mowa w § 8 ust. 1. Umowy.
7. Jeżeli sytuacja, o której mowa w ust. 5 powyżej, wystąpi po raz drugi, Zamawiający będzie miał prawo do odstąpienia od Umowy w zakresie całości lub niewykonanej części Umowy albo do ponownego złożenia oświadczenia, o którym mowa w ust. 5 powyżej – w zależności od wyboru Zamawiającego. W przypadku ponownego złożenia oświadczenia ze wskazaniem zastrzeżeń, nowy termin odbioru przedmiotów nie może być dłuższy niż 7 dni kalendarzowych, licząc od dnia złożenia oświadczenia przez Zamawiającego. W przypadku złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od niewykonanej części Umowy (z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy), może ono zostać złożone na piśmie w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia wystąpienia po raz drugi lub trzeci sytuacji, o której mowa w ust. 5 powyżej lub w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu. W sytuacji opisanej w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający dodatkowo naliczy Wykonawcy karę umowną, o której mowa w § 8 ust. 1. Umowy.
8. Niebezpieczeństwo przypadkowej utraty lub uszkodzenia urządzeń przechodzi na



Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu odbioru bez żadnych zastrzeżeń.

9. Wykonawca, do momentu podpisania protokołu odbioru bez żadnych zastrzeżeń, będzie posiadał umowę ubezpieczenia przedmiotów umowy od ryzyka utraty lub uszkodzenia oraz jest zobowiązany do właściwego zabezpieczenia przedmiotu umowy do czasu ostatecznego odbioru dostarczonych urządzeń przez Zamawiającego.
10. Odpowiedzialność Wykonawcy za ewentualne szkody trwa do momentu odbioru przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego i podpisania protokołu odbioru bez żadnych zastrzeżeń.
11. W przypadku widocznych uszkodzeń opakowań, Zamawiający sprawdza dany sprzęt i ma prawo odmowy jego przyjęcia.
12. W wypadku nie przyjęcia sprzętu ze względu na jego widoczne uszkodzenia, Zamawiający sporządzi notatkę i prześle ją do Wykonawcy, który wymieni uszkodzony sprzęt na nowy, wolny od wad i widocznych uszkodzeń, w ciągu trzech dni roboczych od dnia sporządzenia stosownej notatki.

§ 4

WARUNKI REALIZACJI DOSTAW SUKCESYWNYCH

1. Przez okres obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązany będzie do dostaw materiałów eksploatacyjnych i profesjonalnych środków czystości według bieżących zamówień Zamawiającego, w terminie do 24 godzin od dnia złożenia zamówienia przez upoważnionego Pracownika Zamawiającego. W wyjątkowych sytuacjach i na wniosek Wykonawcy, termin dostawy może być dłuższy, pod warunkiem wyrażenia zgody w formie pisemnej lub elektronicznej przez Zamawiającego.
2. Strony zgodnie postanawiają, że za dni robocze uznaje się dni od poniedziałku do piątku z wyjątkiem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy.
3. Zamówienia, o których mowa w ust. 1 powyżej składane będą przez upoważnionego Pracownika Zamawiającego telefonicznie pod nr tel. bądź drogą elektroniczną na adres: Brak potwierdzenia uważany jest za przyjęcie zamówienia do realizacji. Odmowa przyjęcia zamówienia do realizacji wymaga niezwłocznego powiadomienia pod rygorem bezskuteczności nie później niż w ciągu 24 godzin od złożenia zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a. dostarczenia asortymentu w wyznaczonym terminie i zgodnie z zamówieniem,
 - b. dostarczenia asortymentu odpowiadającego normom jakościowym,
 - c. dostarczony asortyment będzie posiadał okres trwałości nie krótszy niż 6 miesięcy od dnia dostarczenia Zamawiającemu;
 - d. dostarczenia, rozładowania i wniesienia asortymentu do budynków:
 - 1) Dolnośląskiego Parku Innowacji i Nauki ul. Kwiatkowskiego 4, Wrocław;
 - 2) Dolnośląskiego Centrum Sportu (Szkłarska Poręba, Jakuszyce 8).
5. Wykonawca dostarczy przedmioty w oryginalnych opakowaniach zbiorczych. Dostarczony przedmiot umowy musi być opakowany w sposób umożliwiający ich identyfikację (ilość, rodzaj, parametry) bez konieczności naruszenia opakowania oraz z wszelkimi zabezpieczeniami stosowanymi przez producentów, a także w sposób chroniący przed działaniem czynników zewnętrznych.
6. Przedmiot umowy winien być dostarczony w stanie nienaruszonym, jak i w nieuszkodzonym opakowaniu fabrycznym.
7. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy zapewnionym przez siebie środkiem transportu i na własny koszt.
8. Wykonawca udziela gwarancji na dostarczony asortyment zgodną z gwarancją producenta. W tym celu Wykonawca przekaże Zamawiającemu przed rozpoczęciem wykonywania



umowy oświadczenie gwarancyjne, zawierające opis właściwości dostarczanych produktów, obowiązki gwaranta i uprawnienia kupującego. Oświadczenie gwarancyjne może być przekazane w formie pisemnej lub elektronicznej.

9. Stan dostawy, po jej otrzymaniu, wymaga niezwłocznego sprawdzenia przez Zamawiającego. Za wszelkie wady przedmiotu dostawy oraz uszkodzenia powstałe podczas transportu odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
10. Zamawiający jest uprawniony do składania reklamacji dotyczącej każdej dostawy w terminie 3 dni od daty realizacji dostawy. Wykonawca zobowiązany jest do rozpatrzenia reklamacji w terminie 2 dni od jej zgłoszenia.
11. W przypadku reklamacji jakościowej dostawy przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się, na własny koszt, do wymiany wadliwego asortymentu na wolny od wad i pełnowartościowy w terminie 2 dni roboczych od uwzględnienia reklamacji jakościowej. Jednocześnie Wykonawca odbierze od Zamawiającego towar niespełniający wymagań.
12. W przypadku reklamacji ilościowej dostawy przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się, na własny koszt, do uzupełnienia ilości brakującej dostawy w terminie 2 dni roboczych od daty uwzględnienia reklamacji ilościowej.
13. W przypadku ujawnienia ukrytej wady przedmiotu umowy Zamawiający pozostawi asortyment do dyspozycji Wykonawcy, który zobowiązuje się do wymiany asortymentu wadliwego na asortyment wolny od wad w terminie 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia zaistniałej wady zgodnie z ust. 10 powyżej.
14. Zgłoszenia reklamacyjne będą dokonywane przez Zamawiającego na adres email: Za dzień zgłoszenia uważa się dzień wysłania zgłoszenia przez Zamawiającego.
15. Potwierdzeniem zgodności dostaw z zamówieniem będzie protokół odbioru podpisany przez strony bez uwag.

§ 5

OBSŁUGA SERWISOWA

1. Przeglądy okresowe Urządzeń wykonywane będą przez Wykonawcę zgodnie z Harmonogramem, który zostanie ustalony przez strony w terminie 2 tygodni od dnia podpisania umowy, z uwzględnieniem najbardziej dogodnych dla Zamawiającego terminów ich wykonania. Każdy określony w Harmonogramie termin wykonania Przeglądu powinien zostać ostatecznie potwierdzony e-mailami, przez osoby wymienione w § 11 Umowy, najpóźniej na 3 dni przed wyznaczonym terminem Przeglądu. Harmonogram po jego uzgodnieniu winien być załączony do Umowy.
2. Obsługa serwisowa Urządzeń obejmować będzie czynności diagnostyczne i naprawcze urządzeń oraz przeprowadzenie testów kontrolnych po ich naprawie.
3. Naprawy Urządzeń w ramach obsługi serwisowej wykonywane będą wyłącznie przy użyciu oryginalnych części zamiennych oraz przez wykwalifikowany personel Wykonawcy.

§ 6

WARTOŚĆ UMOWY

1. Za realizację przedmiotu umowy Strony uzgodniły maksymalne wynagrodzenie w kwocie łącznej:

brutto zł

(słownie: zł 00/100)

netto: zł

(słownie: zł 00/100),

W tym:

1) Netto: zł



- (słownie: zł 00/100),
podatek VAT 8%: zł,
- 2) Netto: zł
(słownie: zł 00/100),
podatek VAT 23%: zł,
2. Wykonawca gwarantuje w ciągu całego okresu trwania umowy stałość cen jednostkowych, zgodnych z ofertą stanowiącą załącznik nr 2 do Umowy.
 3. Zamawiający zastrzega możliwość przesunięć ilościowo-asortymentowych w ramach zawartej umowy w stosunku do ilości i asortymentu wskazanego w opisie przedmiotu zamówienia bez żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy. Zmiana w tym zakresie nie stanowi zmiany warunków umowy wymagającej formy pisemnej w postaci aneksu.
 4. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, przyjętej do określenia wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, zgodnie z ust. 1 powyżej, która zacznie obowiązywać po dniu zawarcia Umowy, wynagrodzenie Wykonawcy, w ujęciu brutto, ulegnie odpowiedniej zmianie przez zastosowanie zmienionej stawki podatku od towarów i usług – bez sporządzania aneksu do Umowy. Zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonywanie Umowy w okresie od dnia obowiązywania zmienionej stawki podatku, przy czym zmiana dotyczyć będzie wyłącznie tej części wynagrodzenia Wykonawcy, do której zgodnie z przepisami prawa powinna być stosowana zmieniona stawka podatku.
 5. W przypadku zmiany cen towarów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę umowy w zakresie wysokości należnego mu wynagrodzenia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązany jest wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a zmianami w cenach towarów i kosztów dostawy. Do wniosku wykonawca dołącza dokumenty niezbędne celem wykazania zasadności zmiany wynagrodzenia z tytułu wzrostu cen towarów lub kosztów.
 6. Wykonawca może wystąpić w wnioskiem, o którym mowa w ust. 5 powyżej, gdy wzrost cen towarów i kosztów dostawy w stosunku do ceny pierwotnej, na podstawie której dokonano kalkulacji ceny ofertowej, wynosi minimum 10. %.
 7. W wyniku wzrostu cen towarów i kosztów dostawy, o których mowa ust. 5 niniejszego paragrafu, wynagrodzenie należne Wykonawcy nie może wzrosnąć o więcej niż 15 %. Limit ten dotyczy także sytuacji, gdy Wykonawca złoży w trakcie wykonywania umowy więcej niż jeden wniosek, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu.
 8. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy dotyczyć będzie każdorazowo towarów lub kosztów dostawy poniesionych przez Wykonawcę celem realizacji umowy od dnia złożenia wniosku.
 9. Wysokość i zasadność zmiany wynagrodzenia winna być przez Wykonawcę wykazana z uwzględnieniem wskaźników zmiany cen towarów lub kosztów dostawy, w tym wskaźników ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
 10. Przez zmianę cen towarów lub kosztów dostawy rozumie się także ich obniżenie. W takim wypadku z wnioskiem o zmianę (zmniejszenie) wynagrodzenia może wystąpić także Zamawiający. Ustępy 5 – 9 stosuje się odpowiednio.

§ 7

SPOSÓB ROZLICZANIA I TERMINY PŁATNOŚCI

1. Zapłata wynagrodzenia za maszyny czyszczące nastąpi na podstawie prawidłowo sporządzonych faktur VAT. Podstawą wystawienia faktur będą oryginały protokołów



- odbioru sporządzone wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do niniejszej umowy, podpisane przez Strony bez zastrzeżeń.
2. Wynagrodzenie za maszyny czyszczące będzie zapłacone w terminie 30 dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment), o którym mowa w art. 108a Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Na fakturze wystawionej przez Wykonawcę będzie adnotacja MPP (Mechanizm podzielonej płatności).*
 3. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w komparycji umowy jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 2.
 4. Zamawiający zastrzega sobie w okresie trwania gwarancji i rękojmi prawo do odstąpienia od Umowy i żądania zwrotu poniesionych dotychczas kosztów związanych z jej realizacją w przypadku stwierdzenia, że zakupione maszyny czyszczące nie spełniają warunków koniecznych i zadeklarowanych wymagań technicznych określonych w Specyfikacji Technicznej (OPZ) i Ofercie. Uprawnienie do odstąpienia od umowy przysługuje Zamawiającemu w terminie 30 dni od powzięcia wiedzy o przyczynach odstąpienia.
** dotyczy towarów i usług, o których mowa w art. 105A ust. 1, art. 106E ust. 1 pkt. 18A, art. 108A ust. 1A oraz art. 108E ustawy o podatku od towarów i usług (załącznik nr 15 do ustawy)*
 5. Realizacja płatności za dostawę materiałów eksploatacyjnych i środków czystości odbywać się będzie na podstawie faktur częściowych wystawianych przez Wykonawcę po każdej dostawie, w terminie do 30 dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
 6. Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 7. Nazwa i cena towaru podana na fakturze, musi być zgodna z nazwą zamieszczoną w wykazie asortymentowym. Faktura musi bezwzględnie zawierać numer dostawy i datę jej wykonania.
 8. Na fakturze i w dokumentach rozliczeniowych Wykonawca zobowiązuje się umieszczać:
 - 1) adres Zamawiającego, tj.: Dolnośląski Park Innowacji i Nauki Kwiatkowskiego 4, 52-407 Wrocław
 - 2) adres odbiorcy przedmiotu umowy, tj.: Dolnośląski Park Innowacji i Nauki Kwiatkowskiego 4, 52-407 Wrocław lub Dolnośląskie Centrum Sportu Polana Jakuszycka, Jakuszyce 8, 58-580 Szklarska Poręba, w zależności od tego, gdzie będzie realizowana dostawa.
 9. Zamawiający nie wyraża zgody na wystawienie faktury w formie elektronicznej. Ograniczenie nie dotyczy przekazywania faktur za pośrednictwem platformy, zgodnie z ustawą z dnia 09.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. 2020, poz. 1666).
 10. Wykonawca oświadcza, że jest / nie jest* czynnym podatnikiem podatku VAT i posiada nr NIP:
 11. Wykonawca zapewnia Zamawiającego, że wskazany w komparycji rachunek bankowy Wykonawcy znajduje się w wykazie (tzw. biała lista podatników VAT) prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej i zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o aktualizacji rachunku bankowego Wykonawcy na tym wykazie do zakończenia realizacji umowy.**
 12. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zgłaszania Zamawiającemu wszelkich zmian dotyczących jego statusu podatkowego, właściwości urzędu skarbowego, czy zmiany rachunku do rozliczeń.
 13. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT i posiada nr NIP:



898-214-16-56.

(*) – niepotrzebne wykreślić.

(**) nie dotyczy Wykonawcy niezarejestrowanego w Polsce jako podatnik podatku VAT

§ 8 KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) Za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dostawie maszyn czyszczących, wskazanych w § 3 ust. 1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1,5% wynagrodzenia całkowitego brutto, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
 - 2) Za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w realizacji naprawy przedmiotu umowy, w okresie gwarancyjnym, o którym mowa w § 9 ust. 3 umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1,5% ceny jednostkowej brutto danego sprzętu.
 - 3) za każdy dzień zwłoki dostawy materiałów eksploatacyjnych i środków czyszczących powyżej terminu ustalonego w § 4 ust. 1- umowy, w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego za daną partię dostawy,
 - 4) za każdy dzień zwłoki w dostawie materiałów eksploatacyjnych i środków czyszczących, liczony od dnia wyznaczonego na dokonanie wymiany zakwestionowanej partii dostawy (§ 4 ust. 5, 6 i 7 umowy), w wysokości 5% od wynagrodzenia brutto za tę partię dostawy,
 - 5) za odstąpienie od umowy w całości przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% całości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 umowy,
 - 6) za odstąpienie od umowy w części przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% części wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 umowy, które przysługiwałoby Wykonawcy za wykonanie części umowy, od której odstąpiono.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy w całości lub w części przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10% odpowiednio: całości wynagrodzenia brutto lub części wynagrodzenia brutto, które przysługiwałoby Wykonawcy za wykonanie części umowy, od której odstąpiono.
3. W przypadku gdy wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego jest większa od kary umownej, a także w przypadku, gdy szkoda powstała z przyczyn, dla których nie zastrzeżono kary umownej, Zamawiający jest uprawniony do żądania odszkodowania na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego – niezależnie od tego, czy realizuje uprawnienia do otrzymania kary umownej. W przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody jest większa od kary umownej, Zamawiający może żądać odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
4. Zamawiający jest uprawniony do potrącania wierzytelności wobec Wykonawcy z tytułu kar umownych z wierzytelnościami Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 100% wynagrodzenia umownego brutto określonego zgodnie z § 6 umowy.
6. Wykonawca zapłaci karę umowną w terminie 14 dni od daty otrzymania od Zamawiającego żądania jej zapłaty, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego w żądaniu zapłaty.
7. Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
8. Kary umowne podlegają sumowaniu, co oznacza, że naliczenie kary umownej z jednego



tytułu nie wyłącza możliwości naliczenia kary umownej z innego tytułu, jeżeli istnieją ku temu podstawy.

§ 9

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Sprzęt określony w § 1 ust. 1 Umowy jest objętymiesięczną gwarancją, której bieg rozpoczyna się wraz z odebraniem przez Zamawiającego sprzętu na podstawie protokołu odbioru bez uwag.
2. Zgłoszenie awarii urządzenia przez Zamawiającego odbywa się drogą e-mailową przez osobę, o której mowa w § 11 umowy. Wykonawca zobowiązuje się do reakcji na powyższe zgłoszenie w czasie do **48** godzin od momentu potwierdzenia jego otrzymania.
3. Wykonawca zobowiązuje się do naprawy Urządzenia wskazanego w zgłoszeniu serwisowym Zamawiającego w niżej określonym czasie:
 - bez konieczności wymiany części zamiennych w terminie nie dłuższym niż **3** dni,
 - z koniecznością wymiany części zamiennych w terminie nie dłuższym niż **5** dni.
4. Po dokonanych przeglądzie okresowym wskazanym w Harmonogramie lub wykonanej naprawie Wykonawca sporządzi z Zamawiającym każdorazowo protokół odbioru, potwierdzający prawidłowe wykonanie usługi, zawierający informacje na temat użytych części oraz szczegółowy zakres wykonanych prac.
5. W przypadku stwierdzenia ewentualnych wad lub nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający może odmówić podpisania protokołu odbioru do czasu ich usunięcia.
6. Wykonawca zapewnia sprzęt zastępczy o parametrach nie gorszych niż sprzęt uprzednio użytkowany przez Zamawiającego w ciągu 48 godzin od momentu stwierdzenia wad i uszkodzeń i zgłoszonym Wykonawcy.
7. W przypadku nie przystąpienia do naprawy urządzenia, w terminie określonym w ust. 3 powyżej, Zamawiający ma prawo dokonać naprawy zastępczej na koszt i ryzyko Wykonawcy z zachowaniem udzielonych gwarancji.
8. Wykonawca zobowiązuje się, po każdej naprawie, sporządzić protokół naprawy i przekazać go do Zamawiającego. Protokół musi zawierać co najmniej określenie wykonanych czynności, uszkodzonych elementów, precyzyjne określenie wymienionych elementów.
9. Zamawiający wymaga, żeby naprawy (części i robocizna), wykonane w ramach gwarancji były objęte tą gwarancją, aż do zakończenia okresu gwarancji, a jeżeli okres gwarancji na wymienianą część przekracza termin gwarancji na urządzenie, to gwarancja na tę część trwa aż do zakończenia okresu jej ważności.
10. Na przedmiot Umowy Wykonawca udziela rękojmi na okres 3 lat od daty podpisania protokołu odbioru sprzętu.
11. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru przez osoby upoważnione ze strony Wykonawcy oraz Zamawiającego.
12. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne i prawne dostarczonych urządzeń, w szczególności jakkolwiek niezgodność z warunkami niniejszej Umowy.
13. Gwarancja nie będzie ograniczać praw Zamawiającego do dysponowania zakupionymi urządzeniami. W razie sprzedaży lub innej formy przekazania urządzenia, gwarancja przechodzi na nowego właściciela lub posiadacza.

§ 10

DANE OSOBOWE I ZASADY ZACHOWANIA POUFNOŚCI

1. Zamawiający udostępnia Wykonawcy dane osobowe swoich pracowników wyznaczonych do realizacji przedmiotowej umowy. Powierzone Wykonawcy dane osobowe będą



- wykorzystywane i przetwarzane wyłącznie na potrzeby niniejszej umowy, chyba że odrębne przepisy stanowią inaczej.
2. Wykonawca gwarantuje wdrożenie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie spełniało wymogi i chroniło prawa osób, których dane dotyczą, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych, zwane dalej RODO.
 3. Wykonawca składając ofertę, przyjmuje do wiadomości, iż dane osobowe jego pracowników oraz osób występujących w jego imieniu będą wykorzystywane i przetwarzane na potrzeby realizacji umowy, chyba że odrębne przepisy stanowią inaczej.
 4. Zamawiający informuje, że:
 - 1) odbiorcami danych osobowych pracowników Wykonawcy oraz osób występujących w jego imieniu będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w wykonaniu prawa do dostępu do informacji publicznej z ograniczeniami wynikającymi z przepisów RODO;
 - 2) dane osobowe, o których mowa w pkt 1 będą przechowywane przez okres minimum 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
 - 3) w odniesieniu do danych osobowych, o których mowa w pkt 1 nie będą podejmowane decyzje w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - 4) Wykonawca posiada: na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych, o których mowa w pkt 1, na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania swoich danych osobowych, na podstawie art. 18 RODO prawo żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie tych danych narusza przepisy RODO.
 - 5) Wykonawcy nie przysługuje: w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO; na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawa prawna przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO
 5. Wykonawca realizuje umowę z należytą starannością wymaganą w profesjonalnej działalności, przy wykorzystaniu wiedzy i umiejętności zawodowych, z uwzględnieniem postępu w danej dziedzinie medycyny, z zachowaniem obowiązków określonych w obowiązujących przepisach prawa oraz zawartych w niniejszej umowie.
 6. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów oraz danych osobowych należących do Zamawiającego, a uzyskanych w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
 7. Wykonawca oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem się do zachowania w tajemnicy uzyskanych danych, nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO, w innym celu niż wykonanie Umowy z wyłączeniem sytuacji, do których zastosowanie mają przepisy ustawy o dostępie do informacji publicznej.

§ 11

OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA KONTAKT

Osobami upoważnionymi do kontaktów w sprawach związanych z umową Strony wyznaczają:

- a) – tel., email:
reprezentującego Zamawiającego



- b) - tel., email: -
reprezentującego Wykonawcę

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niedopuszczalne są istotne zmiany postanowień umowy, o których mowa w art. 454 Pzp.
2. Dopuszcza się zmiany w umowie w zakresie zmiany cen na korzystniejsze dla Zamawiającego.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w szczególności w następujących przypadkach:
 - a) podwyższenia jakości parametrów lub innych cech charakterystycznych dla przedmiotu dostawy, w przypadku zmiany numeru katalogowego produktu bądź nazwy własnej produktu, pod warunkiem wprowadzenia na rynek produktu o wyższej jakości, lepszych parametrach lub innych korzystniejszych cechach charakterystycznych, przy zachowaniu ceny ofertowej dla danego produktu, na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy, pod warunkiem uzyskania zgody przez Zamawiającego;
 - b) zmiany sposobu konfekcjonowania towarów objętych umową w przypadku zmiany wielkości opakowania wprowadzonej przez producenta z zachowaniem zasady proporcjonalności w stosunku do ceny objętej umową, na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy, pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego;
 - c) w przypadku wstrzymania lub zakończenia produkcji towarów będących przedmiotem dostawy, możliwość dostarczenia odpowiedników towarów objętych umową, o parametrach nie gorszych niż towary objęte ofertą, przy zachowaniu ceny ofertowej dla danego towaru, na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego;
 - d) w przypadku niewyczerpania całości przedmiotu umowy i maksymalnego wynagrodzenia w terminie jej zawarcia, możliwość przedłużenia terminu realizacji dostawy o maksymalnie 6 miesięcy;
 - e) wystąpienia zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym istotny wpływ na realizację przedmiotu Umowy
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego i ustawy prawo zamówień publicznych.
5. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania Umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporów będą one rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 Opis Przedmiotu Zamówienia
2. Załącznik nr 2 Oferta Wykonawcy
3. Załącznik nr 3 Protokół Zdawczo – Odbiorczy (wzór)

Podpisy: