



URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

GN.6852.1.164.2023

Gliwice,15.12.2023.

nr kor. UM.1126044.2023



**ZAKŁAD USŁUG
PROJEKTOWYCH
JANUSZ BANIA**

ul. PROF. WŁADYSŁAWA
TATARKIEWICZA 15A/6
41-819 ZABRZE

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 30 41
Fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

Godziny pracy Urzędu
Miejskiego:
poniedziałek - środa:
8:00 - 16:00;
czwartek: 8:00 - 17:00;
piątek: 8:00 - 15:00

**Wydział
Gospodarki
Nieruchomościami**

ul. Jasna 31A
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 338 64 05
Fax +48 32 338 64 07
gn@um.gliwice.pl

W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: GN.6852.1.164.2023

Dotyczy: Uzgodnienie projektu, wejście w teren i czasowe zajęcie nieruchomości przy ul. Sikorskiego, działka nr 1057/1 obręb Sośnica, w celu budowy przyłącza sieci ciepłej. ZUP J. Bania dla PEC.

W odpowiedzi na pismo z datą wpływu 12.12.2023 roku, w którym działa Pan jako przedstawiciel PEC¹, w sprawie uzgodnienia projektu budowy przyłącza sieci ciepłej w Gliwicach, przy ulicy Sikorskiego oraz wydania zezwolenia na wejście w teren i czasowe zajęcie nieruchomości w celu wykonania w/w prac; Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach pozytywnie opiniuje lokalizację przedmiotowej inwestycji na części nieruchomości, oznaczonej jako działka:

Nr 1057/1 obręb Sośnica; KW GL1G/00080583/1

zgodnie z przebiegiem przedstawionym na załączniku mapowym, stanowiącym nieodłączną część niniejszej opinii.

Termin oraz warunki wykonania prac na działce nr 1057/1 obręb Sośnica, będzie należało uzgodnić z zarządcą nieruchomości – ZBM I TBS Sp. z o.o.

Po zakończeniu robót należy odtworzyć naruszoną nawierzchnię przedmiotowej działki w taki sposób, aby umożliwić korzystanie z niej z dotychczasowym przeznaczeniem – pod ciąg komunikacyjny.

Jednocześnie informuje się inwestora, że **o zgodę na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane dla realizacji inwestycji, należy wystąpić po wpłaceniu jednorazowej opłaty** za czasowe ograniczenie korzystania z nieruchomości, w wysokości naliczonej zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6898/2022 z dnia 14 listopada 2022 roku. Opłata wynosi łącznie 810,00 złotych netto, tj. **996,30 zł brutto** (słownie: dziewięćset dziewięćdziesiąt sześć złotych 30/100). Powyższą kwotę należy wpłacić na konto²:

48 1160 2202 0000 0005 0904 4009
prowadzone w Banku Millennium; **w tytule podając numer**

¹ Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Gliwice Sp. z o.o. 44-100 Gliwice, ul. Królewskiej Tamy 135.

² UWAGA: Kwota brutto dla 23% stawki podatku od towarów i usług (VAT). **W przypadku zmiany stawki podatku VAT** wynikającej ze zmiany przepisów podatkowych, w okresie między wydaniem niniejszej opinii a wpłatą, należy wpłacić kwotę brutto **odpowiadającą podanej kwocie netto zwiększonej o aktualną na dzień dokonywania wpłaty stawkę podatku VAT.**

***niniejszego postępowania:
GN.6852.1.164.2023.***

Wniosek o wydanie zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane prosimy złożyć **w ciągu pięciu dni od dokonania wpłaty³**. Wniosek ten powinien zawierać załącznik w postaci kopii potwierdzenia wpłaty.

Niezwłocznie po zrealizowaniu inwestycji, inwestor winien wystąpić do tut. Wydziału z wnioskiem, wyrażającym wolę ustanowienia służebności przesyłu po przedmiotowej działce.

Ponadto informujemy, że każdorazowa zmiana przebiegu trasy inwestycji wymaga ponownego opiniowania.

Sprawę prowadzi: Iwona Seferowicz, tel: (32) 338 64 34; pok. 030.

Kierownik Referatu
Zarządzania Nieruchomościami

Jarosław Knapik

³ Wniosek można złożyć pismem, pocztą elektroniczną, faksem, ustnie w siedzibie Wydziału pok. 030 bądź telefonicznie pod nr telefonu: 32 338 64 34. **Wniosek zostanie rozpatrzony po zaksięgowaniu wpłaty w systemie rozliczeniowym miasta Gliwice.** Uwaga - Data księgowania w systemie rozliczeniowym miasta, może być różna od daty księgowania przez system bankowy.

wid. 793/01 UWA
Bonne

Obręb: 0051, Sośnica

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-PL-2000 strefa 6, układ wys.: PL-EVRF2007-NH
Sekcje mapy: 6.130.27.13.2.2; 6.130.27.08.4.4

