

dot: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji pn. **Budowa budynku biurowo-administracyjnego dla Ośrodka Pomocy Społecznej wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Mickiewicza w Legionowie**

Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty

Referat Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Legionowo działając zgodnie z art. 253 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych informuje o wyniku postępowania. W postępowaniu wybrano jako najkorzystniejszą ofertę wykonawcy:

Konsorcjum:

1. P.H.U. ROB-BUD Robert Laskowski, ul. Kartograficzna 73B, 03-290 Warszawa;

2. TEL-BUD Sławomir Borkowski, ul. Króla Maciusia 13M62, 04-526 Warszawa

który zaoferował:

Cena ofertowa brutto za budowę budynku biurowo-administracyjnego dla Ośrodka Pomocy Społecznej wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Mickiewicza w Legionowie: **7 502 023,88 zł**

Proponowany okres gwarancji na wykonanie budynku wraz z instalacjami i urządzeniami: **7 lat**

Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert, zawierające punktację przyznaną wykonawcom w przyjętych kryteriach.

Przy ocenie wykonawcy były brane pod uwagę niżej wymienione kryterium

- 1) cena – 60 pkt
- 2) okres gwarancji na wykonanie budynku wraz z instalacjami i urządzeniami – 40 pkt

W kryterium „cena”, oferty były oceniane na podstawie następującego wzoru:

$$K_c = C_{\min} : C_{\text{ocen}} \cdot 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

C_{\min} - cena oferty o najniższej cenie

C_{ocen} - cena oferty ocenianej

Kryterium „okres gwarancji na wykonanie budynku wraz z instalacjami i urządzeniami”, były ocenione wg następującego wzoru:

$$K_g = (G_{\text{ocen}} - 3) : 4 \cdot 40 \text{ pkt}$$

gdzie:

G_{ocen} – okres gwarancji badanej oferty

G_{ocen} – nie może być niższy niż 3 lata, a równocześnie dla okresu gwarancji większego niż 7 lat przyjmuje się 40 pkt.

UWAGA: okresy nie będące całkowitą liczbą lat przyjęte będą proporcjonalnie do liczby pełnych.

Okres gwarancji na wykonanie budynku wraz z instalacjami i urządzeniami jest liczony od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego robót

Nr oferty: 1

Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy:

Konsorcjum: 1. TMB Maat Sp.z o.o. Sp.k., ul. Wał Miedzeszyński 186B, 04-987 Warszawa; 2.

TMB Maat Sp.z o.o., ul. Meksykańska 9/24, 03-948 Warszawa

Liczba punktów w kryterium: „cena”:

$$K_c = (7\,502\,023,88 \text{ zł} : 9\,450\,315,05 \text{ zł}) \cdot 60 \text{ pkt} = 47,63 \text{ pkt}$$

Okres gwarancji na wykonanie budynku wraz z instalacjami i urządzeniami:

$Kg = (7 - 3) : 4 \cdot 40 \text{ pkt} = 40,00 \text{ pkt}$

Łączna liczba punktów: 87,63 pkt

Nr oferty: 2

Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy:

Konsorcjum: 1. P.H.U. ROB-BUD Robert Laskowski, ul. Kartograficzna 73B, 03-290

Warszawa; 2. TEL-BUD Sławomir Borkowski, ul. Króla Maciusia 13M62, 04-526 Warszawa

Liczba punktów w kryterium: „cena”:

$Kc = (7\ 502\ 023,88 \text{ zł} : 7\ 502\ 023,88 \text{ zł}) \cdot 60 \text{ pkt} = 60,00 \text{ pkt}$

Okres gwarancji na wykonanie budynku wraz z instalacjami i urządzeniami:

$Kg = (7 - 3) : 4 \cdot 40 \text{ pkt} = 40,00 \text{ pkt}$

Łączna liczba punktów: 100,00 pkt

Nr oferty: 3

Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy:

Remex Sp. z o.o. Sp. K., ul. Juliana Grobelnego 2, 05-300 Mińsk Mazowiecki

Liczba punktów w kryterium: „cena”:

$Kc = (7\ 502\ 023,88 \text{ zł} : 8\ 760\ 000,00 \text{ zł}) \cdot 60 \text{ pkt} = 51,38 \text{ pkt}$

Okres gwarancji na wykonanie budynku wraz z instalacjami i urządzeniami:

$Kg = (7 - 3) : 4 \cdot 40 \text{ pkt} = 40,00 \text{ pkt}$

Łączna liczba punktów: 91,38 pkt

Nr oferty: 4

Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy:

Eko-Invest Sp. z o.o., ul. Skrajna 4, 25-650 Kielce

Liczba punktów w kryterium: „cena”:

$Kc = (7\ 502\ 023,88 \text{ zł} : 8\ 678\ 581,87 \text{ zł}) \cdot 60 \text{ pkt} = 51,87 \text{ pkt}$

Okres gwarancji na wykonanie budynku wraz z instalacjami i urządzeniami:

$Kg = (7 - 3) : 4 \cdot 40 \text{ pkt} = 40,00 \text{ pkt}$

Łączna liczba punktów: 91,87 pkt

Nr oferty: 5

Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy:

Konsorcjum: 1. Przedsiębiorstw Handlowo-Usługowe OK. BUD, ul. Warszawska 103, 05-190

Nasielsk; 2. ELTIM Przedsiębiorstwo Ogólnobudowlane i Inwestycyjne Waldemar

Kurkiewicz, ul. Gustawa Morcinka 5 paw 36, 01-496 Warszawa

Liczba punktów w kryterium: „cena”:

$Kc = (7\ 502\ 023,88 \text{ zł} : 8\ 399\ 950,38 \text{ zł}) \cdot 60 \text{ pkt} = 53,59 \text{ pkt}$

Okres gwarancji na wykonanie budynku wraz z instalacjami i urządzeniami:

$Kg = (7 - 3) : 4 \cdot 40 \text{ pkt} = 40,00 \text{ pkt}$

Łączna liczba punktów: 93,59 pkt

Nr oferty: 6

Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy:

MERX sp. z o.o., ul. Jagiellońska 88 bud. 51 BC, 00-992 Warszawa

Liczba punktów w kryterium: „cena”:

$Kc = (7\ 502\ 023,88 \text{ zł} : 9\ 717\ 000,00 \text{ zł}) \cdot 60 \text{ pkt} = 46,32 \text{ pkt}$

Okres gwarancji na wykonanie budynku wraz z instalacjami i urządzeniami:

$Kg = (7 - 3) : 4 \cdot 40 \text{ pkt} = 40,00 \text{ pkt}$

Łączna liczba punktów: 86,32 pkt

Nr oferty: 7

Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy:

Art Global Sp. z o.o., ul. Zwoleńska 60 D, 04-765 Warszawa

Liczba punktów w kryterium: „cena”:

Kc = (7 502 023,88 zł : 8 298 434,74 zł) · 60 pkt = 54,24 pkt

Okres gwarancji na wykonanie budynku wraz z instalacjami i urządzeniami:

Kg = (7 – 3) : 4 · 40 pkt = 40,00 pkt

Łączna liczba punktów: 94,24 pkt

Przedmiotową decyzję zamawiający uzasadnia tym, iż oferta wybranego wykonawcy spośród ofert nieodrzuconych, przedstawiała najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu niniejszego zamówienia publicznego oraz uzyskała najwyższą liczbę punktów (100,00) w wyniku oceny ofert przeprowadzonej przez zamawiającego na podstawie kryteriów wskazanych w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.