**ZAMAWIAJĄCY:**

GMINA MIASTO SZCZECIN

ZARZĄD BUDYNKÓW I LOKALI KOMUNALNYCH

ul. MARIACKA 25 w SZCZECINIE

tel. 91 48 86 333, fax 91 48 93 832

strona internetowa: [www.zbilk.szczecin.pl](http://www.zbilk.szczecin.pl/)

**INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA**

PROWADZONEGO W TRYBIE

PODSTAWOAWYM NA PODST. ART. 275 PKT 1 USTAWY PZP

Stosownie do postanowień art. 260 ust.2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019) zawiadamiam, że postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na:

**Zagospodarowanie terenu na działce nr 2/35 z obrębu 1025 przy ul. Monte Cassino, ul. Mazurskiej, ul. Wielkopolskiej, ul. Jana Pawła II w Szczecinie.**

**zostało unieważnione** w oparciu o postanowienia art. 255 pkt 3) ustawy, zgodnie z którym zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Uzasadnienie:

Do Zamawiającego w przewidzianym terminie złożono pięć ofert. Najkorzystniejszą ofertę złożył Wykonawca Wiesław Furtak, ul. Przyjaciół Żołnierza 51/10, 71-670 Szczecin.

Zamawiający na sfinansowanie zamówienia przeznaczył kwotę 533 730,70 zł brutto, natomiast Wykonawca Wiesław Furtak, ul. Przyjaciół Żołnierza 51/10, 71-670 Szczecin, zaoferował wykonanie zamówienia za cenę 596 400,00 zł brutto.

Zamawiający podjął decyzję o zwiększeniu środków do kwoty najkorzystniejszej oferty.

Ponieważ cena całkowita najkorzystniejszej oferty była niższa o ponad 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1 i 10, zgodnie z art. 224 ust 2 pkt 1) zostało skierowane do Wykonawcy wezwanie do złożenia wyjaśnień rażąco niskiej ceny.

Wykonawca udzielił wyjaśnień we wskazanym przez Zamawiającego terminie, jednakże powyższe nie potwierdziły poprawności dokonanej przez Wykonawcę kalkulacji oferowanej ceny, wobec tego Zamawiający zobowiązany był odrzucić przedmiotową ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8 w związku z art. 224 ust. 6 ustawy Pzp - oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia. Odrzuceniu jako oferta z rażąco niską ceną podlega oferta Wykonawcy, jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają rażąco niskiej ceny lub kosztu oferty.

Kolejną najwyżej ocenioną, była oferta Wykonawcy: KS Usługi Ogólnobudowlane Szymon Koza, ul. Sienkiewicza 7, 74-101 Gryfino.

Zamawiający na sfinansowanie zamówienia przeznaczył kwotę 596 400,00 zł brutto, natomiast Wykonawca KS Usługi Ogólnobudowlane Szymon Koza, ul. Sienkiewicza 7, 74-101 Gryfino, zaoferował wykonanie zamówienia za cenę 829 558,00 zł brutto.

Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia przeznaczonej na realizację zamówienia kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.

W związku z powyższym, postępowanie zostało unieważnione.

Szczecin, dnia 30.06.2021 r.