

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

NAZWA INWESTYCJI : Remont kuchni i zaplecza kuchennego w Zespole Szkół nr 1 w Łysomicach
ADRES INWESTYCJI : 87-148 Łysomice; ul. Warszawska 5a
INWESTOR : Gmina Łysomice
ADRES INWESTORA : 87-148 Łysomice; ul. Warszawska 8
DATA OPRACOWANIA : 17.05.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
17.05.2023

Data zatwierdzenia

Wycena niniejsza w swym zakresie obejmuje remont instalacji elektrycznych wewnętrznych pomieszczeń kuchni i zaplecza kuchennego Zespołu Szkół nr 1 w Łysomicach.

W przypadku kontraktów rozliczanych ryczałtowo ilości robót ujęte w Przedmiarze w poszczególnych kategoriach robót zgodnych ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV) mimo, że podawane są w jednostkach naturalnych to obejmują wszystkie (kompletne) roboty budowlane, które musi wykonać Wykonawca, aby przedmiot umowy był zgodny z ustawą Prawo budowlane, ustawą o wyrobach budowlanych, przepisami techniczno-budowlanymi, Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną, normami i aprobatami technicznymi, gwarantując spełnienie wymagań określonych w art. 5 ustawy Prawo budowlane.

Zamieszczone ilości w Przedmiarze należy traktować wyłącznie orientacyjnie. Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnego ustalenia zakresu ilościowego w oparciu o dostępne materiały przetargowe obejmujące między innymi: Dokumentację Projektową, Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, Przedmiarem oraz konieczną wizję lokalną w budynku. Niezgodność ilościowa robót pomiędzy wartościami orientacyjnymi zamieszczonymi w Przedmiarze, a faktycznie koniecznymi do wykonania nie jest podstaw domagania się przez Wykonawcę uwzględnienia robót dodatkowych chyba, że ustalone to będzie wg odrębnej umowy pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym. Cena ryczałtowa za realizację przedmiotu zamówienia będzie uwzględniała wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tego zamówienia w ST i w Dokumentacji Projektowej oraz ustawie Prawo budowlane, Ustawie o wyrobach budowlanych i przepisach techniczno-budowlanych.

Cena ryczałtowa obejmować będzie między innymi:

- robociznę bezpośrednią,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zaopatrzenia i transportu,
- wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi, (sprowadzenie sprzętu na teren budowy i z powrotem, montaż i demontaż na stanowisku pracy, koszty najmu, wypożyczenia, odbiorów technicznych, kosztów badań okresowych, legalizacji i innych),
- koszty pośrednie, w skład których wchodzi: płace personelu i kierownictwa budowy, pracowników nadzoru wewnętrznego Wykonawcy, koszty urządzenia i eksploatacji zaplecza budowy (w tym energii elektrycznej i wody, budowy dróg dojazdowych, zabezpieczenia sieci, instalacji i urządzeń infrastruktury technicznej, ochrony drzewostanu, zapewnienia niezbędnych warunków bhp na terenie budowy oraz w całym obszarze związanym z funkcjonowaniem budowy itp.), wydatki dotyczące bhp, usługi obce na rzecz budowy, ekspertyzy dotyczące wykonanych Robót, ubezpieczenia oraz koszty zarządu przedsiębiorstwa Wykonawcy; uzyskanie i pozyskanie terenu na zaplecze budowy leży w gestii Wykonawcy; opłaty za wykonanie tablic informacyjnych; ubezpieczenia, opłaty drogowe, organizacja oznakowania i zabezpieczenia robót, opłaty za zajęcie pasa drogowego, organizację oraz likwidację ruchu zastępczego, ustawienie, utrzymanie i demontaż tablic informacyjnych i ostrzegawczych przez okres wykonania robót, inne prace przygotowawcze oraz prace pomiarowe, ogrodzenie i oznakowanie terenu budowy oraz miejsc prowadzenia robót, koszty związane z zabezpieczeniem, odłączeniem na czas wykonywania robót i ponownym przyłączeniem urządzeń, instalacji, sieci i infrastruktury technicznej, zabezpieczenie innych obiektów i elementów budynku przed zniszczeniem lub uszkodzeniem, zabezpieczenie urządzeń (znaki drogowe) oraz zieleni (drzewa), wykonanie niezbędnych zabezpieczeń dla osób trzecich, odtworzenie istniejących oznakowań dróg i chodników oraz zniszczonych w czasie robót urządzeń, sieci i innych elementów zagospodarowania terenu, składowanie materiałów z rozbiórki, segregowanie, układanie w stosy, kompletny zakres robót związany z realizacją przedmiotu zamówienia, uporządkowanie miejsca prowadzenia robót, przywrócenie terenu do stanu pierwotnego i uporządkowanie miejsc prowadzonych robót, zakup materiałów niezbędnych do wykonania robót oraz transport na miejsce wbudowania, wykonanie wszystkich koniecznych pomiarów i badań potwierdzonych protokołami zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, koszty odbiorów, wykonanie protokołów pomiarów, odbiorów, wykonywanie nie wymienionych w ST robót o charakterze pomocniczym i towarzyszącym, niezbędnych do wykonania w celu poprawnej realizacji zasadniczych elementów, obsługa sprzętu nie posiadającego obsługi etatowej, usuwanie wad i usterek zawinionych przez Wykonawcę w trakcie trwania robót, usuwanie wad i usterek zawinionych przez Wykonawcę powstałych w okresie trwania gwarancji i rękojmi, udział w prowadzeniu czynności odbiorowych i kontrolnych, montaż, demontaż i przestawianie rusztowań oraz dokonywanie jego odbiorów technicznych, bieżąca kontrola jakości materiałów i sprzętu, transport technologiczny sprzętu, materiałów, narzędzi w obrębie placu budowy i poza jego granicami, nakłady na wykonanie zabezpieczeń bhp i p.poż., koszty związane z załadunkiem, wywozem i składowaniem (opłaty składowe) gruzu, koszty związane z załadunkiem, wywozem, składowaniem (opłaty składowe) i utylizacją odpadów, w tym również odpadów niebezpiecznych, koszty załadunku i wywozu złomu (przychód ze sprzedaży złomu jest przychodem strony kontraktu, która przedmiotowego wywozu dokonała), wszystkie inne roboty budowlane niezbędne do wykonania z zakresu robót opisanego w ST, których konieczność może się pojawić w celu spełnienia wymagań podstawowych, o których mowa w art. 5 ustawy Prawo budowlane.

- zysk kalkulacyjny zawierający ewentualne ryzyko Wykonawcy z tytułu innych wydatków mogących wystąpić w czasie realizacji robót i w okresie gwarancyjnym,

- podatki obliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami,

UWAGA:

Użyte w Dokumentacji Projektowej (DP) i Specyfikacjach Technicznych (ST) nazwy marek (firm), wyrobów budowlanych czy technologii, należy

traktować w myśl art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, jako informacja na temat oczekiwanego standardu i poziomu jakości, a nie ściśle jako wyrób konieczny do użycia. Możliwe jest zastosowanie innych równoważnych wyrobów budowlanych i technologii, których zastosowanie zagwarantuje spełnienie warunków podstawowych, o których mowa w art. 5 ust. Prawo budowlane,

warunków ustawy o wyrobach budowlanych oraz pozwole na zachowanie standardu i poziomu jakości równoważnego lub nie gorszego od określonego w DP i ST.

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|---|------------|--|------|---------|---------|
| Przedmiar robót dla remontu kuchni i zaplecza kuchennego w Zespole Szkół nr 1 w Łysomicach. Nie obejmuje prac de-montażowych | | | | | |
| 1 | | Przygotowanie podłoża. | | | |
| 1 | KNR 4-03 | Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle | m | | 280,000 |
| d.1 | 1001-01 | 280 | m | 280,000 | |
| | | | | RAZEM | 280,000 |
| 2 | KNR 4-03 | Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1/2 ceg. - śr. rury do 40 mm | otw. | | 15,000 |
| d.1 | 1003-02 | 15 | otw. | 15,000 | |
| | | | | RAZEM | 15,000 |
| 3 | KNR 4-03 | Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm | m | | 280,000 |
| d.1 | 1012-02 | 280 | m | 280,000 | |
| | | | | RAZEM | 280,000 |
| 2 | | Montaż instalacji elektrycznej | | | |
| 4 | KNR-W 5-08 | Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w gotowych bruzdach na podłożu innym niż beton | m | | 95,000 |
| d.2 | 0210-01 | 95 | m | 95,000 | |
| | | | | RAZEM | 95,000 |
| 5 | KNR-W 5-08 | Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm2 układane w gotowych bruzdach na podłożu innym niż beton | m | | 110,000 |
| d.2 | 0210-02 | 110 | m | 110,000 | |
| | | | | RAZEM | 110,000 |
| 6 | KNR-W 5-08 | Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm2 układane w gotowych bruzdach na podłożu innym niż beton | m | | 75,000 |
| d.2 | 0210-02 | 75 | m | 75,000 | |
| | | | | RAZEM | 75,000 |
| 7 | KNR-W 5-08 | Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w cegle | szt. | | 22,000 |
| d.2 | 0301-23 | 22 | szt. | 22,000 | |
| | | | | RAZEM | 22,000 |
| 8 | KNR-W 5-08 | Montaż na gotowym podłożu puszek 75x75 z tworzywa szt. z wymiennymi wylotami o ilości wylotów 3 i przekroju przewodów do 2.5 mm2 - mocowanych bezśrubowo | szt. | | 22,000 |
| d.2 | 0303-01 | 22 | szt. | 22,000 | |
| | | | | RAZEM | 22,000 |
| 9 | KNR-W 5-08 | Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej | szt. | | 12,000 |
| d.2 | 0307-03 | 12 | szt. | 12,000 | |
| | | | | RAZEM | 12,000 |
| 10 | KNR-W 5-08 | Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm2 przelotowych podwójnych | szt. | | 32,000 |
| d.2 | 0309-03 | 32 | szt. | 32,000 | |
| | | | | RAZEM | 32,000 |
| 11 | KNR-W 5-08 | Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych brygoszczelnych 3-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm2 | szt. | | 4,000 |
| d.2 | 0309-07 | 4 | szt. | 4,000 | |
| | | | | RAZEM | 4,000 |
| 12 | KNR-W 5-08 | Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni ponad 0.80 m2 | szt | | 1,000 |
| d.2 | 0405-08 | 1 | szt | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 13 | KNR-W 5-08 | Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 3 (4) - biegunowy | szt | | 1,000 |
| d.2 | 0407-04 | 1 | szt | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 14 | KNR-W 5-08 | Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy | szt | | 13,000 |
| d.2 | 0407-01 | 13 | szt | 13,000 | |
| | | | | RAZEM | 13,000 |
| 15 | KNR-W 5-08 | Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 3-biegunowy | szt | | 4,000 |
| d.2 | 0407-02 | 4 | szt | 4,000 | |
| | | | | RAZEM | 4,000 |
| 16 | KNR-W 5-08 | Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik różnicowoprądowy 3 (4) - biegunowy | szt | | 5,000 |
| d.2 | 0407-04 | 5 | szt | 5,000 | |
| | | | | RAZEM | 5,000 |
| 17 | KNR-W 5-08 | Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - lampki kontrolne | szt | | 5,000 |
| d.2 | 0407-01 | 4 | szt | 4,000 | |
| | | 1 | szt | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 5,000 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----|---------------------------|---|---------|---------|---------|
| 18 | KNR-W 5-08 d.2 0408-03 | Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 3-biegunowa | szt | | 0,000 |
| | | 0 | szt | 0,000 | |
| | | | | RAZEM | 0,000 |
| 19 | KNR-W 5-08 d.2 0502-09 | Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2) | kpl. | | 23,000 |
| | | 23 | kpl. | 23,000 | |
| | | | | RAZEM | 23,000 |
| 20 | KNR-W 5-08 d.2 0514-07 | Montaż na gotowym podłożu opraw świetłkowych zwykłych bez zadławiania przewodu w obudowie z blachy stalowej z odbłyśnikiem -przykręcanych 2x40W | kpl. | | 23,000 |
| | | 23 | kpl. | 23,000 | |
| | | | | RAZEM | 23,000 |
| 3 | | Instalacja uziemień wyrównawczych | | | |
| 21 | KNR-W 5-08 d.3 0804-01 | Podłączenie przewodów kabelkowych pod zaciski lub bolce; przekrój żył do 2.5 mm2 | szt.żył | | 116,000 |
| | | 116 | szt.żył | 116,000 | |
| | | | | RAZEM | 116,000 |
| 22 | KNR-W 5-08 d.3 0402-01 | Montaż szyn uziemiających | szt. | | 6,000 |
| | | 6 | szt. | 6,000 | |
| | | | | RAZEM | 6,000 |
| 4 | | Badania i pomiary | | | |
| 23 | KNR-W 5-08 d.4 0901-01 | Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy | pomiar | | 16,000 |
| | | 16 | pomiar | 16,000 | |
| | | | | RAZEM | 16,000 |
| 24 | KNR-W 5-08 d.4 0901-03 | Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 3-fazowy | pomiar | | 5,000 |
| | | 5 | pomiar | 5,000 | |
| | | | | RAZEM | 5,000 |
| 25 | KNR-W 5-08 d.4 0902-06 | Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego | pomiar | | 5,000 |
| | | 5 | pomiar | 5,000 | |
| | | | | RAZEM | 5,000 |