

EKSPERTYZA TECHNICZNA
stanu technicznego dachu budynku w celu
montażu paneli fotowoltaicznych
usytuowanego w miejscowości Wielkie Podlesie
Dz. Nr 504 obręb Wielkie Podlesie
gmina Kościerzyna.



1. Podstawa opracowania.

- 1.1.** Zlecenie inwestora.
- 1.2.** Wizja lokalna w terenie.
- 1.3.** Dostępna dokumentacja techniczna.

2. Cel opracowania.

Celem ekspertyzy jest ustalenie stanu technicznego dachu budynku w celu możliwości paneli fotowoltaicznych.

3. Zakres ekspertyzy.

Ekspertyzą techniczną objęto konstrukcję dachu przeznaczoną do montażu paneli fotowoltaicznych.

4. Opis ogólny.

Budynek będący przedmiotem pełni funkcje sali gimnastycznej dla szkoły w Podlesiu Wielkim. Jest to obiekt, częściowo parterowy podpiwniczony znajdujący się w zabudowie z istniejącym budynkiem szkoły. Obiekt wykonany jest w technologii tradycyjnej z elementów prefabrykowanych oraz drobnowymiarowych (ściany słupy prefabrykowane/murowane, strop o konstrukcji zespolonej żelbetowy z elementami stalowymi, konstrukcja dachu kratownica stalowa). Budynek kryty jest dachem dwuspadowym o pokryciu z blachodachówki.

5. Opis szczegółowy stanu istniejącego.

Dach o konstrukcji kratownicy stalowej z profili stalowych w rozstawie 3m. Na konstrukcji zamocowana płatwie z ceownika 140 a następnie krokwie o wymiarach 10x14xm w rozstawie co ok. 100cm. Następne warstwy stanowią łąty oraz pokrycie dachowe tj. blachodachówka. Dla potrzeb ekspertyzy dokonano obliczeń wytrzymałościowych dla konstrukcji krokwi, płatwi oraz konstrukcji kratowej.

6. Wnioski

Ekspertyza techniczna pozwala na bezpieczne przeprowadzenie prac budowlanych związanych z montażem paneli fotowoltaicznych. Projektowane prace nie zagrażają bezpieczeństwu istniejącej konstrukcji. Powyższe uwagi zawarte w orzeczeniu technicznym technicznej należy uwzględnić przy opracowywaniu dokumentacji technicznej.

Prace rozbiórkowe i budowlane przeprowadzić należy ze szczególnym zachowaniem zaleceń zawartych w projekcie budowlanym oraz zasadami BHP i warunkami wykonania i odbioru robót budowlanych pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane wykonawcze bez ograniczeń oraz posiadającej aktualne zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OPRACOWAŁ:
mgr inż. Andrzej Polak