



Ka-WN.5152.3032.2.2024
Za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

Kalisz, 12. 07. 2024 r.

POSTANOWIENIE NR 564/2024

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 4, art. 89 pkt. 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.), art. 39 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.), art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 572) Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków po rozpatrzeniu wniosku Starosty Kępińskiego z dnia 21 czerwca 2024 r. (data wpływu: 24.06.2024) pismo sygn. **AB.6740.252.2024**

uzgadnia

realizację inwestycji dot. **przebudowy i rozbudowy istniejącego budynku Oddziału leczniczo-rehabilitacyjnego w Grębaninie** położonego na działce nr 666.

Uzasadnienie

W dniu **24 czerwca 2024 r.** wpłynął wniosek Starosty Kępińskiego o uzgodnienie wniosku **Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Kępnie**, ul. Szpitalna 7 dla inwestycji polegającej na **przebudowie i rozbudowie istniejącego budynku Oddziału leczniczo-rehabilitacyjnego w Grębaninie** położonego na działce nr 666.

Zgodnie z art. 39 ust. 3 Ustawy Prawo budowlane w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje organ administracji architektoniczno-budowlanej w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Budynek dawnego dworu w m. Grębanin, gm. Baranów, położony na dz. nr 666 ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków Gminy i Miasta Kępno.

Tutejszy organ zwraca jedynie uwagę, iż w zaakceptowanym projekcie, który uzyskał pozytywną opinię konserwatorską z dnia 29.03.2024 r. (znak sprawy: Ka-WN.5183.725.3.2024) zaprojektowana była kostka chodnikowa kamienna, a w przedstawionym projekcie znajduje się kostka betonowa, która nie jest akceptowana przez tutejszy organ.


Inwestycja, przeprowadzona w oparciu o dołączoną dokumentację projektową, nie wpłynie negatywnie na zachowaną substancję zabytkową, dlatego też organ konserwatorski postanowił uzgodnić przedłożony projekt inwestycji bez uwag. Mając na uwadze powyższe, należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszego postanowienia przysługuje stronie zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy wnieść w ciągu 7 dni za moim pośrednictwem od dnia doręczenia postanowienia, chyba że obowiązujące przepisy stanowią inaczej.

Stronom służy prawo do zrzeczenia się zażalenia. Oświadczenie w tym przedmiocie musi być złożone przez stronę przed organem, który wydał postanowienie. Z tą chwilą postanowienie staje się prawomocne i ostateczne. Jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej stron, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się zażalenia przez ostatnią z tych stron. Zrzeczenie się prawa do zażalenia ma taki skutek, iż postanowienia nie będzie można zaskarżyć do organu II instancji oraz do WSA.

Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków


mgr Tomasz Lat
Kierownik Delegatury w Kaliszu

Otrzymują:

1. Starosta Kępiński,
ul. Kościuszki 5, 63-600 Kępno;
2. Pełnomocnik:
Sebastian Stanisławski,
ul. Ciepła 15A/27, 50-524 Wrocław;
3. a/a WUOZ Delegatura w Kaliszu;

Sprawę prowadzi:
starszy inspektor ochrony zabytków ds. zabytków nieruchomych
Aleksandra Łyszczak, tel. (62) 767 23 21 wew. 39

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Conservator Zabytków. Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie WWW pod adresem: <http://poznan.wuoz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych-0>