

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ – DA/XVII/2021

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Adaptacja pomieszczeń pod wynajem w budynku Maszталarni w Centrum Kultury ZAMEK w Poznaniu”.

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019, Dz. U. z 2020 r., poz. 2275), Zamawiający udziela wyjaśnień dot. treści SWZ w/w zamówienia.

Pytanie 1: Pokój nr 108 ma wymiary 5,32 x 4,60 - 24,47 m². W przedmiarze dotyczącym malowania w [pozycji 20,21,22,23,24 jest przy każdym wymiarze współczynnik 0,3.

Należy wyjaśnić dlaczego do malowania sufitu w pomieszczeniu 108 przyjęto tylko 7,34 m² skoro sufit ma 24,47 m² ? A wg. wymiarów ścian pok. 108 $(5,32+4,60)*2*3,20 = 63,49$ m², a dla tych ścian przyjęto tylko 19,05 m².

Odpowiedź 1: Ściany i sufity pomieszczenia nr 108 w ok. 70% pokryte są lakierowaną boazerią drewnianą, która nie jest przewidziana do malowania, w związku z czym zastosowano współczynnik 0,3 tj. 30% dla pozostałej powierzchni.

Pytanie 2: Przedśionek 108/109. W poz. 28 jest rozebranie posadzek z wykładziny na pow. $3,30 \times 1,26 = 4,158$ m². Natomiast dla malowania sufitu tego przedśionka wpisano w poz. 30 wymiary $5,32 \times 4,6 \times 0,3 = 7,342$ m², a dla malowania ścian wpisano $(3,2+1,2) \times 2 \times 3,2 = 28,16$ m². Jaki prawidłowy wymiar powinien być wpisany dla malowania sufitu ?

Odpowiedź 2: Prawidłowy obmiar powierzchni sufitu w pozycji 30 przedmiaru robót winien wynosić 4,158 m²

Pytanie 3: Dla pokoju 109 do malowania sufitu i ścian przyjęto takie same powierzchnie, jak dla pok. 108. D L A C Z E G O przy wymiarach dla obu pokoi (108 i 109) przy wymiarach jest współczynnik zmniejszający 0,3 ? Jak to rozumieć ?

Wysokość pokoju jest 3,20 m. Czyżby tylko było przewidziane malowanie na wysokości 0,3 m ? , czy tylko 30 % powierzchni ? Również te uwagi dot. dla pozycji : Przygotowanie powierzchni i Gruntowanie powierzchni.

Odpowiedź 3: Pomieszczenia 108 i 109 są identyczne wymiarowo. Z uwagi na fakt iż ściany i sufity pomieszczeń są w ok. 70% pokryte lakierowaną boazerią drewnianą, która nie jest przewidziana do malowania, zastosowano współczynnik 0,3 tj. 30% dla pozostałej powierzchni.

Pytanie 4: Dla pokoju 110 w pozycji 46 jest zeskrabanie i zmycie starej farby w ilości 87,96 m², czyli dla sufitu 24,472 m² i dla ścian 63,488 m² (w sumie 87,96m²)

Natomiast dla : Przygotowania w poz. 47 i gruntowania w poz. 48 przyjęto po 26,39 m². D L A C Z E G O ? A dla malowania sufitu tylko 7,34 m², a dla malowania ścian tylko 19,05 m², D L A C Z E G O ? Czy ma być pomalowane tylko część sufitu i ścian ?

Odpowiedź 4: W pomieszczeniu nr 110, ok. 70% ścian i sufitów pokryta jest lakierowaną boazerią drewnianą, w związku z czym, przewiduje się konieczność zmycia całości ścian i sufitów (w tym z boazerii). Do malowania przyjęto pozostałe powierzchnie ścian i sufitów (bez boazerii drewnianej) zgodnie z obmiarem pozycji 47-50.

Pytanie 5: Pozycja 54 dot. zabudowy otworu drzwiowego 2 x płyta wiórową 18 mm na powierzchni 1,6 m². O ile to są drzwi 80x200 = 1,6 m² i mają być dwie płyty, to powinno być 3,2 m² +wełna mineralna (ale mogę sobie to źle wyobrazić)

Odpowiedź 5: W pozycji 54 przedmiaru robót wskazano wielkość otworu drzwiowego do zabudowy. Opis pozycji wskazuje iż otwór ma zostać zabudowany płytą wiórową dwustronnie z wypełnieniem wełną mineralną, co zostało uwzględnione w nakładach materiałowych (patrz: kosztorys ślepy)

Pytanie 6: W pokoju 111 w pozycji 55 zeskrabanie starej farby jest na powierzchni 32,36 m². Natomiast w pozycji 56 dot. Przygotowania powierzchni jest o połowę mniej.

D L A C Z E G O ?

Odpowiedź 6: W pozycji 55 przedmiaru robót przewidziano zmycie i oczyszczenie całej powierzchni ścian i sufitu. W pozycji 56 przedmiaru robót, zamawiający przewiduje iż przygotowanie pod malowanie, tj. poszpachlowania nierówności, uzupełnienie ubytków, wymaga połowa powierzchni ścian i sufitów.

Pytanie 7: Należy wyjaśnić podany kolor farby emulsyjnej o symbolu S 2002-R50B. W jakim to jest wzorniku ? bo w RAL nie ma (lub nie umiałem znaleźć)

Odpowiedź 7: Przedstawiony symbol koloru jest oznaczeniem z ogólnie stosowanego wzornika kolorów NCS.

Pytanie 8: W kilku pozycjach są do wymiany cokoły z drewna dębowego. Jest ich w sumie 61 m . Czy mógłbym poprosić o zdjęcie lub wymiary (wysokość i grubość) takiego cokołu ? czy one są profilowane ?Czy cokoł ma być lakierowany ? czy drewno najpierw powinno być zabarwione (zabójcowane) a następnie lakierowane ?

Odpowiedź 8: Cokoły mają mieć formę ćwierć wałków o wymiarze 30 x 30 mm, lakierowe, kolor naturalny.

Pytanie 9: Dobrze byłoby, aby Pan czy Pani zrobiła zdjęcie drzwi w których jest przewidziany zamek do wymiany i zdjęcie starego zamka. (nawiasem mówiąc zamek w wkładkę jako-taki w ogóle nie jest wpisany w pozycję.

Odpowiedź 9: Zamek rozstaw 90 mm, z wkładką patentową atestowaną.

DYREKTOR
Centrum Kultury ZAMEK w Poznaniu

Anna Hryniewiecka

.....
KIEROWNIK ZAMAWIAJĄCEGO

**Dokument podpisany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu odręcznego.**