

**UMOWA**

Nr .....

zawarta w dniu ..... 2023 r. w Krośnie Odrzańskim pomiędzy Gminą Krosno Odrzańskie, ul. Parkowa 1, 66-600 Krosno Odrzańskie, NIP: 9261000601, REGON: 970770267, reprezentowaną przez:

Burmistrza Krosna Odrzańskiego – **Marka Cebule;**  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – **Ilony Ogiba;**  
zwaną w dalszej części „ZAMAWIAJĄCYM”,

a:

.....  
.....

reprezentowanym przez:

– .....

zwanym dalej WYKONAWCĄ, o następującej treści:

**§ 1****PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych na powierzchni **max. 600 m<sup>2</sup>** mieszankami mineralno-asfaltowymi, standard II o średniej grubości 5,0 cm z utwaleniem powierzchniowym emulsją asfaltową i grysem kamiennym obrzeży naprawionych wyrw z mechanicznym obcinaniem krawędzi.
2. Prace prowadzone będą na drogach o nawierzchni bitumicznej zlokalizowanych na terenie całej Gminy Krosno Odrzańskie. **Minimalny zakres jednorazowego zlecenia 5 m<sup>2</sup>.**
3. Rozliczenie robót nastąpi w oparciu o ilość faktycznie wykonanych m<sup>2</sup> remontowanych nawierzchni dróg gminnych oraz ceny jednostkowej określonej w złożonej ofercie.
4. Prace wykonywane będą przez Wykonawcę każdorazowo po wskazaniu przez Zamawiającego miejsc przeznaczonych do remontu.

**§ 2****TERMIN REALIZACJI UMOWY**

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień: **10 października 2023 r.**

**§ 3****OBOWIĄZKI STRON**

1. Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) niezwłocznego przekazania Wykonawcy niezbędnych informacji potrzebnych do wykonania zamówienia,
- 2) zapewnienia nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy,
- 3) odbioru należycie wykonanego przedmiotu umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) przystąpienia do wykonywania prac wskazanych przez Zamawiającego w terminie **1 dnia** od daty wskazania miejsca robót remontowych.
- 2) wykonania przedmiotu umowy w szczególności zgodnie z:

- a) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej,
  - b) zasadami sztuki budowlanej,
  - c) obowiązującymi normami technicznymi i technologicznymi,
  - d) obowiązującymi standardami zabezpieczenia i bezpieczeństwa,
- 3) zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru,
  - 4) uczestniczenia w czynnościach odbiorowych.

#### § 4

### PRZYGOTOWANIE ODBIORU ROBÓT

Wykonawca zgłasza na piśmie wniosek o dokonanie odbioru. Zamawiający rozpocznie czynności odbioru w terminie nie dłuższym niż 5 dni od złożenia wniosku przez Wykonawcę.

#### § 5

### ODBIÓR ROBÓT

1. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia - może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
    - a) jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
    - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
2. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury po usunięciu wszystkich wad. Potwierdzenie usunięcia wad następuje w formie pisemnej w ciągu 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia ich usunięcia przez Wykonawcę.

#### § 6

### WYNAGRODZENIE

1. Zamawiający dokona zapłaty za wykonanie prac remontowych określonych w § 1 przy zachowaniu stawki ofertowej **brutto** ..... zł za 1 m<sup>2</sup> wyremontowanej nawierzchni.
2. Strony ustalają, że rozliczenie robót nastąpi w oparciu o ilość faktycznie wykonanych m<sup>2</sup> remontowanych nawierzchni dróg gminnych oraz ceny jednostkowej określonej w pkt 1.
3. Ogólna wartość robót nie może przekroczyć kwoty **brutto**: ..... zł (**słownie**: ..... ).

#### § 7

### ROZLICZANIE FAKTUR

1. Rozliczenie całości robót nastąpi jedną fakturą po bezusterkowym odbiorze całości robót objętych umową.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury w terminie 14 dni kalendarzowych licząc od daty doręczenia jej Zamawiającemu przez Wykonawcę.
3. Podstawę wystawienia faktury stanowić będzie protokół odbioru robót.

**§ 8**  
**KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorach lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5% wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
  - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wartości umowy brutto.
2. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy kara umowna nie pokryje całości poniesionej przez Zamawiającego szkody.
3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

**§ 9**  
**GWARANCJA**

Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... miesięcznego okresu gwarancji na wykonany przedmiot umowy.

**§ 10**  
**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach, 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**