



Sędziszów Małopolski, dnia 30 stycznia 2024 roku

PPiZP.271.30.2023.IS

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA nr 5

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie pn.: „Budowa budynku żłobka z łącznikiem do istniejącego budynku przedszkola w Sędziszowie Małopolskim, na działkach nr ewid. 441/7, 1677/14, 1676/6, 1675/3, 442/16. – I etap”.

Zamawiający, Gmina Sędziszów Małopolski, korzystając z art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) udziela wyjaśnień i zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), w kontekście pytań jakie wpłynęły od Wykonawców.

Poniżej pytania Wykonawców i odpowiedzi Zamawiającego:

I zestaw

Pytanie nr 1.

W wyjaśnieniach treści SWZ nr 3 z dnia 24.01.2024 podano, że ma być 27+1 zestawów nawiewno/transferowych, natomiast w przedmiarze robót wentylacja i klimatyzacja z dnia 25.01.2024 jest 16 + 5 szt. (poz.1.2.1 i 1.2.2)

Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Należy przyjąć 28 zestawów nawiewno/transferowych (27 + 1 Ppoż).

Pytanie nr 2.

Przedmiar z dnia 25.01.2024 poz. 1.2.3 filtr 500x300x400 - nie ma filtra w projekcie i w oznaczeniu elementów. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Nie należy wyceniać pozycji – brak takiego filtra.

Pytanie nr 3.

Brak zgodności przedmiaru z projektem (oznaczenie elementów) w sprawie ilości:

- przepustnice, zasuwki poz. 2.2.1, 2.2.2, 2.2.3 (przedmiar 20 szt., projekt 29 szt.)

Odpowiedź:

Należy przyjąć ilość i przekroje przepustnic zgodnie z projektem i zestawieniem „Oznaczenie elementów” (32 sztuki wraz z przepustnicami nawiewów klatek schodowych).

- wentylatory ściennie/kanałowe d=125mm (przedmiar 2 szt., projekt 6 szt.)

Odpowiedź:

Należy przyjąć 6 szt. zgodnie z projektem i zestawieniem „ Oznaczenie elementów”.

- wyrzutnie dachowe + podstawy dachowe do wentylatorów ściennych/kanałowych d=125mm (przedmiar 0 szt, projekt 4 szt.)

Odpowiedź:

Należy przyjąć 4 szt. zgodnie z projektem i zestawieniem „ Oznaczenie elementów”.

Proszę o wyjaśnienie jakie ilości uwzględnić w projekcie.

Odpowiedzi powyżej.



Pytanie nr 4.

Przedmiar poz. 1.2.4 obudowa p.poż. kanału, po czyjej jest stronie (branża) i jakie płyty ogniochronne należy przyjąć.

Odpowiedź:

Należy zastosować obudowę o odporności ogniowej minimum 30 minut którą zawarto w branży instalacji wentylacji.

Pytanie nr 5.

W przedmiarze wentylacja i klimatyzacja z dnia 25.01.2024 jest zdublowany nawiew klatek schodowych:

rozdział 2 (poz. 2.6.1 do 2.6.7) i rozdział 1 (poz. 1.3.1, 1.3.2, oraz poz. 1.4.1 do 1.4.6)
Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Prosimy nie wyceniać zdublowanych pozycji 1.3.1, 1.3.2, 1.4.1, 1.4.3, 1.4.4, 1.4.5, 1.4.6 oraz 2.6.7 (króćce w poz. 1.4.2).

II zestaw

Pytanie nr 1.

Czy fotowoltaika jest w zakresie zadania? Jeżeli tak, proszę o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź:

Instalacja fotowoltaiczna nie wchodzi w zakres zamówienia.

Pytanie nr 2.

Proszę o sprecyzowanie parametrów oraz wyposażenia switcha? W przedmiarze punkt 16.8.2

Odpowiedź:

Należy zastosować switch zgodnie z rys. E-17 [Switch zarządzalny 48x1Gb/s, 2x10Gs SFP+].

Pytanie nr 3.

Proszę o uzupełnienie przedmiarów o kamery zewnętrzne, okablowanie kat 5e, patchpanel kat 5e, zarabianie końcówek, pomiary itp.

Odpowiedź:

Pozycje zawarte są w rozdziale 16 Przedmiaru robót.

Pytanie nr 4.

Proszę o podanie ilości drutu FeZn i rury RB z przedmiaru pozycja 19.1.2 - lub jego rozdzielanie na osobne punkty.

Odpowiedź:

Należy przyjąć 256 m przewodu oraz 45mb rury RB.

Pytanie nr 5.

Proszę o poprawienie ilości przewodów na realną ilość - przykładowo na poddaszu przewidziano tylko 60m przewodu N2XH 3x2,5 mm² co jest ilością skrajnie niską - może wprowadzać wykonawcę w błąd i powodować straty finansowe.

Odpowiedź:

W zakresie zamówienia na poddaszu przewodem 3x2,5 mm. zasilane będą wyłącznie gniazda pomieszczeń 2/03,2/09. Stąd wynika ilość przewodu N2XH zawarta w przedmiarze robót.



Pytanie nr 6.

W poprzednim pytaniu chodziło o kamery wewnętrzne wraz z o kablowaniem kat 5e, patchpanelem kat 5e, zarabianiem końcówek, pomiarami itp.

Odpowiedź:

W ofercie należy uwzględnić montaż 9 kamer wewnętrznych wraz z zakresem niezbędnych prac. Przewody natomiast zawarto w rozdziale 16 - monitoring

Pytanie nr 7.

Proszę o podanie parametrów telefonu IP – ujętego w przedmiarze punkt 16.8.7

Odpowiedź:

Parametry telefonu VoIP ujętego w przedmiarze punkt 16.8.7:

- kolorowy wyświetlacz LCD 2,8 cala (320x240 pikseli),
- dwa porty 10/100 Mbps ze zintegrowanym PoE
- obsługa dwóch kont SIP,
- obsługa Open VPN,
- port RJ9 do podłączenia słuchawek,
- 4 przyciski linii,
- 4 przyciski funkcyjne,
- dźwięk HD,
- port USB

Pytanie nr 8.

Proszę o uzupełnienie okablowanie WLZ kablami NHXH-J 5x10 mm². Brakuje ich zupełnie do rozdzielnic na piętrze i poddaszu.

Odpowiedź:

PARTER		
KABEL N2XH-J 5X10 [TABLICA TK]	30	MB.
KABEL N2XH-J 5X10 [TABLICA T0]	30	MB.
KABEL N2XH-J 5X10 AGREGAT KLIMA P+P1	25	MB.
KABEL NHXH-J 5X10 MASZYOWNIA WINDY	15	MB.

PIĘTRO		
KABEL N2XH-J 5X10 [TABLICA T1]	30	MB.

PODDASZE		
KABEL N2XH-J 5X10 [TABLICA T2]	35	MB.

Na parterze proszę o podanie realnej sumarycznej długości WLZ do rozdzielnic

Odpowiedź:

Długości WLZ do rozdzielnic zawarto w tabelach powyżej



Pytanie nr 9.

Brak w przedmiarze przewodu YDY 5x4 – zasilania grzałki zasobnika c.w.u. Proszę o uzupełnienie o materiał, bruzdowanie, przebicie, podłączanie końcówek, pomiary itp.

Odpowiedź:

Należy przyjąć Przewód YDY 5x4 długości 10 mb

Bruzdowanie na długości 8mb

Pozostały zakres prac zawarto w przedmiarze robót rozdz. 16.

Pytanie nr 10.

Brak w przedmiarze okablowania do zasilanie wentylatorów 1 i 2 klatki schodowej – NHXH-J 4x2,5 m. Proszę o uzupełnienie jak wyżej.

Odpowiedź:

Należy przyjąć przewód NHXH-J 4x2,5 długości 60mb

Kable należy mocować do sufitu/ściany za pomocą uchwytów UDF

Pytanie nr 11.

Brak w przedmiarze zasilania szafy GPD – N2XH-J 3x4 mm². Proszę o uzupełnienie jak wyżej.

Odpowiedź:

Należy przyjąć przewód N2XH-J 3x4 długości 8 mb.

Pytanie nr 12.

Brak w przedmiarze zasilania centrali NW1 – N2XH-J 5x4 mm². Proszę o uzupełnienie jak wyżej.

Odpowiedź:

Do zasilania centrali należy przyjąć przewód N2XH-J 5x4 mm² długości 30mb.

Pytanie nr 13.

Brak w przedmiarze zasilania rozdzielnicy TG – 5 x YKY 1x70 mm². Proszę o uzupełnienie jak wyżej.

Odpowiedź:

Do zasilania rozdzielnicy TG należy poprowadzić kabel bezhalogenowy 5 x N2XH-J 1x70mm², o łącznej długości 225mb, zlokalizowany pomiędzy wyłącznikiem p.poż. (ściana północna proj. budynku) a TG (pom. 1/11).

Pytanie nr 14.

Proszę o dołączenie rysunków tras koryt kablowych wraz z zaznaczonymi miejscami uszczelnień ppoż. Liczbę uszczelnień proszę uzupełnić w przedmiarze.

Odpowiedź:

Koryta kablowe 200H42 prowadzić w ciągach komunikacyjnych poszczególnych kondygnacji. Nie należy wchodzić z korytami do klatek schodowych gdyż jest to oddzielna strefa kablowa. Rysunki tras koryt kablowych – w załączeniu.

Należy uwzględnić 5 przebić pož. oraz skorygować ilość koryt kablowych do następujących ilości :

PARTER - 200H42 - 25mb

PIĘTRO - 400H42 - 2mb, oraz 200H42 - 20mb

PODDASZE - 200H42 - 25mb

Pytanie nr 15.

Czy na korytach kablowych będą umieszczane przewody ppoż PH90? Jeżeli tak miało by się stać, to proszę o zastosowanie odpowiednich koryt wraz z adekwatnym zamocowaniem oraz odzwierciedlić



GMINA SĘDZISZÓW MAŁOPOLSKI

39-120 SĘDZISZÓW MAŁOPOLSKI, UL. RYNEK 1,
woj. PODKARPACKIE

tel. 17 745 36 12; 17 22 16 001; fax 17 22 16 313
www.sedziszow-mlp.pl, e-mail: um@sedziszow-mlp.pl

to w przedmiarze. Jeżeli przewody ppoż mają być prowadzone poza trasą koryt, proszę o uzupełnienie przedmiaru o ich mocowanie kotwami ppoż.

Odpowiedź:

Przewody p.poż. należy prowadzić poza trasami koryt.

Do montażu należy przyjąć:

- uchwyt stalowy podwójny DF6 mm kabli pożarowych CNBOP E90 - 4 opk. (100szt/opk.),
- kołek rozporowy CELO HRM typu MOLLY CNBOP E90 - 4 opk. (100 szt/opk)

Pytanie nr 16.

Na poziomie poddasza brak w przedmiarze Zespołu abonenckiego ZPA-1. Prawdopodobnie brakuje do niego okablowania nisko i silnoprądowego. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Zespoły abonenckie poddasza ZPA-1 nie są objęte zakresem zamówienia.

Pytanie nr 17.

Proszę o poprawienie przedmiaru o poprawne ilości przycisków ROP, optycznych czujek dymu.

Odpowiedź:

Poniżej przedstawiono zestawienie przycisków ROP i czujek dymu na poszczególnych kondygnacjach.

PARTER		
OPTYCZNA CZUJKA DYMU DOR40	2	SZT.
RĘCZNY OSTRZEGACZ ROP	2	SZT.
PRZYCISK PRZEWIETRZANIA	0	SZT.
CENTRALA POGODOWA	0	SZT.
CENTRALA ODDYMIANIA	0	SZT.

PIĘTRO		
OPTYCZNA CZUJKA DYMU DOR40	2	SZT.
RĘCZNY OSTRZEGACZ ROP	2	SZT.
PRZYCISK PRZEWIETRZANUIA	0	SZT.
CENTRALA POGODOWA	0	SZT.
CENTRALA ODDYMIANIA	0	SZT.

PODDASZE		
OPTYCZNA CZUJKA DYMU DOR40	2	SZT.
RĘCZNY OSTRZEGACZ ROP	2	SZT.
PRZYCISK PRZEWIETRZANUIA	2	SZT.
CENTRALA POGODOWA	2	SZT.
CENTRALA ODDYMIANIA	2	SZT.

**GMINA SĘDZISZÓW MAŁOPOLSKI**39-120 SĘDZISZÓW MAŁOPOLSKI, UL. RYNEK 1,
woj. PODKARPACKIEtel. 17 745 36 12; 17 22 16 001; fax 17 22 16 313
www.siedziszow-mlp.pl, e-mail: um@siedziszow-mlp.pl

SZYB WINDY		
OPTYCZNA CZUJKA DYMU DOR40	1	SZT.

Pytanie nr 18.

Proszę o poprawę w przedmiarze ilości gniazd 230V pojedynczych, podwójnych, łączników oświetleniowych – wraz z osadzaniem puszek. Podane ilości zupełnie nie odpowiadają realnym ilościom na rzutach projektu.

Odpowiedź:

Poniżej przedstawiono zestawienie osprzętu elektrycznego na poszczególnych kondygnacjach.

PARTER		
łącznik p/t 1-przycisk 10A 230V IP20	12	SZT.
łącznik p/t 1-biegunowy 10A 230V IP20	6	SZT.
łącznik p/t 1-biegunowy 10A 230V IP44	3	SZT.
łącznik p/t świecznikowy 10A 230V IP20	5	SZT.
łącznik p/t schodowy 10A 230V IP20	2	SZT.
łącznik p/t schodowy 10A 230V IP44	4	SZT.
gniazdo 1 x 16A 230V IP20	8	SZT.
gniazdo 1 x 16A 230V IP44	10	SZT.
gniazdo 2 x 16A 230V IP20	14	SZT.
Puszka p/t fi60	64	SZT.

UWAGA: DOŁOŻYĆ 1 PRZYCISK W PRZEWIĄZCE 0/22 OD STRONY ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU PRZEDSZKOLA.

PIĘTRO		
łącznik p/t 1-przycisk 10A 230V IP20	9	SZT.
łącznik p/t 1-biegunowy 10A 230V IP20	6	SZT.
łącznik p/t 1-biegunowy 10A 230V IP44	3	SZT.
łącznik p/t świecznikowy 10A 230V IP20	4	SZT.
łącznik p/t świecznikowy 10A 230V IP44	1	SZT.
łącznik p/t schodowy 10A 230V IP44	4	SZT.

**GMINA SĘDZISZÓW MAŁOPOLSKI**

39-120 SĘDZISZÓW MAŁOPOLSKI, UL. RYNEK 1,

woj. PODKARPACKIE

tel. 17 745 36 12; 17 22 16 001; fax 17 22 16 313

www.siedziszow-mlp.pl, e-mail: um@siedziszow-mlp.pl

gniazdo 1 x 16A 230V IP20	6	SZT.
gniazdo 1 x 16A 230V IP44	10	SZT.
gniazdo 2 x 16A 230V IP20	12	SZT.
Puszka p/t fi60	55	SZT.

PODDASZE		
łącznik p/t 1-przycisk 10A 230V IP20	1	SZT.
łącznik p/t 1-biegunowy 10A 230V IP20	1	SZT.
łącznik p/t 1-biegunowy 10A 230V IP44	1	SZT.
gniazdo 1 x 16A 230V IP20	4	SZT.
gniazdo 1 x 16A 230V IP44	3	SZT.
Puszka p/t fi60	10	SZT.

Pytanie nr 19.

W jakim celu w przedmiarze umieszczono folder 28 – Przyłącz elektroenergetyczny? W jednym miejscu w projekcie napisane jest, że zakres obejmuje przebudowę przyłącza energetycznego, parę linii poniżej brak już o tym wzmianki. Dokumentacji projektowej - brak w załączonych plikach branżowych.

Proszę o wyłączenie zakresu bądź uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź:

W zakresie pozycji 28 Przedmiaru robót jest:

- zabezpieczenie istniejących kabli energetycznych w miejscu utwardzenia terenu (PZT),
- przebudowa kabli NN i SN w związku z kolizją z projektowanym budynkiem (PZT)
- przyłącz energetyczny nie wchodzi w zakres zamówienia.

Pytanie nr 20.

W związku z brakami w oszacowaniu co do ilości materiałów potrzebnych do wykonania przedmiotowego zadania (przedmiary), proszę o przesunięcie terminu składania ofert o 1-2 tygodni.

Odpowiedź:

Zamawiający przedłuża termin składania i otwarcia ofert do dnia 5.02.2024 roku. W załączeniu SWZ po modyfikacji oraz ogłoszenie o zmianie ogłoszenia

III zestaw**Pytanie nr 1**

Czy instalacja c.t. i nagrzewnice są przedmiotem tego przetargu? Brak takiego elementu w przedmiarze robót

Odpowiedź:



Instalacja C.T. i nagrzewnica jako element centrali wentylacyjnej są przedmiotem przetargu. Instalacja zawarta jest w rozdziale „10 Instalacja- C.O. Rurarze”. Nagrzewnica natomiast jest częścią składową centrali wentylacyjnej a nie odrębnym urządzeniem.

Pytanie nr 2

Czy należy wycenić zawór pierwszeństwa Dn 50mm?

Odpowiedź:

Tak należy wycenić zawór pierwszeństwa zawarty w dokumentacji - Rys IC-5.

Pytanie nr 3

Czy ewentualny montaż układu hydroforowego będzie finansowany jako roboty dodatkowe?

Odpowiedź:

Nie będzie potrzeby montażu układu hydroforowego podnoszącego ciśnienie dla instalacji Ppoz.

IV zestaw

Pytanie nr 1

Dotyczy dołączonego przedmiaru na wentylację i klimatyzację: z dnia 25.01.2024r.

poz. 1.4.3 wentylator kanałowy 500x100o szt 2 jest zdublowany z poz. 2.6.5

poz. 1.4.4 przepustnica 500x1000 szt 2 jest zdublowana z poz. 2.6.4

poz. 1.4.5 czerpnia 1000x1000 szt 2 jest zdublowana z poz. 2.6.1

poz. 1.4.6 kratka wentylacyjna 600x1600 szt 2 jest zdublowana z poz. 2.6.3

Odpowiedź:

Prosimy nie wyceniać zdublowanych pozycji 1.3.1, 1.3.2, 1.4.1, 1.4.3, 1.4.4, 1.4.5, 1.4.6 oraz 2.6.7 (króćce w poz. 1.4.2).

ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający informuje iż zgodnie z art. 286 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) zmienia termin składania i otwarcia ofert w niniejszym postępowaniu jednocześnie modyfikując treść SWZ, w następującym zakresie:

Rozdz. XVII ust. 1

Przed zmianą:

„1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem platformazakupowa.pl na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/863581> do dnia 01.02.2024 do godziny 11:15.”

Po zmianie:

„1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem platformazakupowa.pl na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/863581> do dnia 05.02.2024 do godziny 11:15.”

Rozdz. XVIII ust. 1

Przed zmianą:

„1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 01.02.2024 o godzinie 11:30, w trybie art. 222 ustawy Pzp”.

Po zmianie:

„1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 05.02.2024 o godzinie 11:30, w trybie art. 222 ustawy Pzp”.



Rozdz. XVI ust. 1

Przed zmianą:

„1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **01.03.2024 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”

Po zmianie:

„1. 1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **05.03.2024 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Ponadto Zamawiający informuje iż zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) zmienia treść SWZ, w następującym zakresie:

Rozdz. XIX ust. 1

Przed zmianą:

„Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się n/w kryteriami oceny,

Kryterium – Cena brutto „C” – waga 60 pkt.

- 1) Przez kryterium „Cena brutto” Zamawiający rozumie cenę brutto określoną przez Wykonawcę zgodnie z Rozdziałem XIV
- 2) Punkty w tym kryterium zostaną obliczone wg następującego wzoru:
$$C = (C_{\min} : C_b) \times 100 \times 60 \text{ pkt}$$

C – liczba punktów badanej oferty uzyskana w kryterium ceny brutto
 C_{\min} - najniższa cena brutto spośród ofert niepodlegających odrzuceniu
 C_b – cena brutto oferty badanej”

Po zmianie:

„Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się n/w kryteriami oceny,

Kryterium – Cena brutto „C” – waga 60 pkt.

- 1) Przez kryterium „Cena brutto” Zamawiający rozumie cenę brutto określoną przez Wykonawcę zgodnie z Rozdziałem XIV
- 2) Punkty w tym kryterium zostaną obliczone wg następującego wzoru:
$$C = (C_{\min} : C_b) \times 60 \text{ pkt}$$

C – liczba punktów badanej oferty uzyskana w kryterium ceny brutto
 C_{\min} - najniższa cena brutto spośród ofert niepodlegających odrzuceniu
 C_b – cena brutto oferty badanej”

Powyższe wyjaśnienia należy traktować jako integralną część SWZ na etapie przygotowania oferty. W załączeniu SWZ po zmianie oraz rysunki techniczne.

Z poważaniem

Sporządziła: Iwona Stręk