

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Przedmiot zamówienia

1. **Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej pn.: „Przebudowa ul. Józefa Piłsudskiego i ul. gen. Józefa Hallera w Ostrołęce oraz budowa drogi wewnętrznej przy kortach tenisowych”, realizowanej w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa ul. Piłsudskiego i Hallera”.**
2. Teren objęty opracowaniem: w granicach działek stanowiących własność Miasta Ostrołęka

II. Zakres przedmiotu zamówienia:

1. Zakres dokumentacji:

- 1) projekt budowlany wielobranżowy branż: drogowej, sanitarnej, elektrycznej wraz z rozwiązaniem wszelkich kolizji z infrastrukturą techniczną – po 4 egz.
- 2) projekt stałej organizacji ruchu – 4 egz.
- 3) przedmiar robót – 2 egz. dla każdej z branż
- 4) kosztorys inwestorski – 2 egz. dla każdej z branż
- 5) kosztorys ofertowy – 2 egz. dla każdej z branż
- 6) SST wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz. dla każdej z branż
- 7) badania geologiczne gruntu – 2 egz.
- 8) warunki techniczne, wymagane opinie, uzgodnienia właściwych organów, pozwolenia wodno-prawne, i inne niezbędne do uzyskania ostatecznej decyzji administracyjnej, uprawniającej Zamawiającego do rozpoczęcia robót budowlanych,
- 9) przygotowanie kompletnego skutecznego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub kompletnego skutecznego wniosku zgłoszenia na budowę.
- 10) zapis na płycie CD lub DVD – 1 egz.

2. Wytyczne do projektowania

1) **branża drogowa.**

Zakres do projektowania:

- a) przebudowa skrzyżowania ul. Józefa Piłsudskiego i ul. gen. Józefa Hallera na skrzyżowanie typu rondo,
- b) likwidacja prawoskrętu z ul. gen. Józefa Hallera w ul. Józefa Piłsudskiego i wykonaniu w tym miejscu miejsc postojowych,
- c) budowa drogi wewnętrznej przy kortach tenisowych (bez projektowania miejsc postojowych) dł. około 60 mb z włączeniem w ul. gen. Józefa Hallera w okolicy przejścia dla pieszych i miejsc postojowych,
- d) wymiana nawierzchni asfaltowej na odcinku wg załącznika graficznego:
 - ul. gen. Józefa Hallera około dł. 260 (od skrzyżowania z ul. gen. Józefa Hallera do ul. Sygietyńskiego)
 - ul. Józefa Piłsudskiego około dł. 100 (od przejścia przy wlocie nowej drogi wewnętrznej do przejścia dla pieszych na wysokości bloku nr 4 według załączonego rysunku poglądowego.

Wytyczne do projektowania:

- a) chodnik dwustronny, o nawierzchni z kostki betonowej gr. 8 cm kolor szary,

- b) ścieżka rowerowa dwukierunkowa, jednostronna, szer. min 2,00m o naw. z kostki betonowej bezfazowa gr. 8 cm kolor czerwony
- c) kategoria obciążenia ruchem przyjąć min. – (drogi publiczne i rondo) - KR3, (droga wewnętrzna) - KR2,
- d) wymiana krawężników: na łukach-kamienne, na prostych odcinkach- betonowe
- e) obrzeża i krawężniki zastosować na ławie betonowej z oporem,
- f) zaprojektować kanał technologiczny (w przypadku jego wymagania),
- g) uwzględnić zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Śródmieście Płn. – 11 Listopada” w Ostrołęce
- h) geometrię i konstrukcję projektowanych nawierzchni należy przedłożyć do uzgodnienia Zarządcy Dróg,

2) **branża inżynierii ruchu:**

- a) zaprojektowanie oznakowania pionowego (wymiana uszkodzonych znaków lub wprowadzenie nowego oznakowania),
- b) zaprojektowanie oznakowania poziomego – farba cienkowarstwowa akrylowa (w przypadku konieczności zastosowania nowego i dodatkowego oznakowania poziomego),

3) **branża sanitarna:**

- a) przebudowa kanalizacji deszczowej w ul. Piłsudskiego i ul. Hallera – doprojektowanie niezbędnych przykanalików w zakresie istniejącej sieci kd.,
- b) obejmuje budowę kanalizacji deszczowej w drodze wewnętrznej,
- c) ukształtowanie wysokościowe inwestycji objętej opracowaniem przewiduje odprowadzenie wód opadowych w kierunku istniejącej i projektowanej kanalizacji deszczowej,
- d) sposób odwodnienia inwestycji tj. ronda, ciągów pieszych i drogi wewnętrznej w kierunku istniejących i projektowanych wpustów ulicznych i projektowanego kanału deszczowego wpiętego - w istniejący system kanalizacji deszczowej w ulicy gen. Józefa Hallera.

UWAGA ! W dokumentacji projektowej należy uwzględnić wszelkie występujące kolizje infrastruktury technicznej wod-kan., jak również, stwierdzonego po wizji lokalnej złego stanu sieci wodociągowej lub sieci kanalizacji sanitarnej z powodu, należy uwzględnić po uprzednim uzyskaniu warunków technicznych poszczególnych sieci od gestrów sieci wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych.

Ogólne wytyczne projektowe w zakresie podziemnej infrastruktury technicznej :

- 1. Na istniejących studniach betonowych (KS, KD, itp.) podczas prac budowlanych należy w przypadku stwierdzenia, że zwieńczenie studni nie jest typu ciężkiego czyli brak jest pierścienia odciążającego z odpowiednią płytą nastudzienną zwieńczenie należy przebudować montując pierścień odciążający, odpowiednią płytę oraz właz żeliwny kl. D400 zatraskowy (waga włazu min. 100 kg),
- 2. Na istniejących studniach systemowych PE, PP, PB itp. W razie stwierdzenia podczas prac ziemnych, że zwieńczenia studni nie są typu ciężkiego należy przebudować zwieńczenia studni na typ ciężki Np. montaż teleskopu, manszety, pierścienia odciążającego, włazu żel kl. D400 odpowiedniego systemu,
- 3. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń istniejącego uzbrojenia drogowo - sanitarnego tj. skrzynek żel. zasuw wod., kan., gaz, ciepłowniczych należy je wymienić na nowe,

4. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń istniejących włązów żel. lub stwierdzenia, że włązy są klasy niższej niż D400 należy je wymienić na włązy żel. zatraskowe kl. D400 (40T)(waga włązu min 100kg),
5. Sieci z rur PVC lite, klasy min. SN 10kN/m², rura powinna posiadać nadruki wew. umożliwiające jej identyfikację podczas inspekcji TV,
6. Wodoszczelność elementów betonowych minimum W10,
7. Regulację włązów wykonywać bezwzględnie na systemowych pierścieniach regulacyjnych,
8. Uwzględnić maksymalne retencjonowanie wód opadowych,
9. Sieć kanalizacji deszczowej należy projektować na terenie, dla którego zarządcą jest Prezydent Miasta,
10. Kanał deszczowy projektować poza pasem jezdni,
11. Szczegółowe warunki techniczne projektowania kanalizacji deszczowej należy uzyskać od konserwatora sieci – Ostrołęckiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółki z o.o.

4) **branża elektryczna**

Wytyczne i warunki techniczne do projektowania oświetlenia ulicznego:

- a) na obszarze objętym projektem należy zaprojektować instalację oświetleniową kablową trójfazową,
- b) zasilanie projektowanej linii wyprowadzić z istniejącej linii oświetlenia ulicznego ulicy Generała Józefa Hallera,
- c) linię i połączenia eksploatacyjne zaprojektować tak, aby nowo wybudowany odcinek mógł stanowić element zmodernizowanej w późniejszym terminie pozostałej części oświetlenia ulicznego ul. Generała Józefa Hallera,
- d) w razie konieczności wystąpić do OSD o zwiększenie mocy dla istniejącego PPE oświetlenia ulicy Generała Józefa Hallera, w zależności od przyjętego rozwiązania zaprojektować odpowiednie zabezpieczenia obwodów. Sterowanie oświetleniem zrealizować z wykorzystaniem zegara astronomicznego z łącznością Bluetooth i synchronizacją czasu przez GPS,
- e) na obszarze objętym projektem zastosować oprawy wykonane w technologii LED,
- f) oprawy powinny być wyposażone w gniazdo ZHAGA oraz układ zasilający sterowany w standardzie DALI z zaprogramowanymi co najmniej 5-cioma stopni autonomicznej redukcji mocy i strumienia świetlnego. Temperatura barwowa użytych diod powinna być neutralna biała i mieścić się w zakresie 4000 – 4500 K. Dla doświetlanych przejść dla pieszych, w celu wytworzenia kontrastu barwy światła, zastosować źródła LED o barwie ciepło-białej ok. 3000K,
- g) zastosować oprawy o minimalnym stopniu szczelności dla komory optycznej i komory osprzętu – IP 66. Odporność na uderzenia nie mniejsza niż IK-9,
- h) okres gwarancji dla opraw oświetleniowych – co najmniej 10 lat,
- i) dla oświetlenia zapewnić parametry oświetleniowe zgodnie z Polską Normą: PKN CEN/TR 13201-1:2016, PN-EN 13201-2:2016, PN EN 13201 3:2016, PN EN 13201-4:2016,
- j) przy przejściach poprzecznych pod jezdniami i zjazdami projektowane kable układać w rurach RHDPE 110, w miejscach kolizji z innymi sieciami kable zabezpieczyć rurą osłonową DVK 75, rury wyposażyć w dławice,
- k) przedstawić obliczenia fotometryczne z prawidłowym przekrojem całego ciągu (wydruki + edytowalne pliki obliczeniowe na cyfrowym nośniku) wykonane w ogólnodostępnym programie obliczeniowym,

- l) projekt powinien zawierać obliczenia potwierdzające przyjęcie optymalnych rozwiązań inwestycyjnych i eksploatacyjnych oraz spełniać wymogi Prawa Budowlanego w zakresie Projektu Wykonawczego,
 - m) stosować oprawy oświetleniowe i osprzęt o wysokich parametrach technicznych i eksploatacyjnych spełniających wymagania właściwych norm europejskich. Dla opraw oświetleniowych przedstawić certyfikaty na znak ENEC (lub równoważny). Zastosować oprawy stylistycznie zbliżone do opraw drogowych typu IZYLUM,
 - n) słupy powinny posiadać polski certyfikat i świadectwo bezpieczeństwa oraz powinny zachowywać zgodność z normą PN-IEC 60364 (ochrona przeciwporażeniowa),
 - o) stosować złącza kablowe typu IZK Sintur lub równoważne,
 - p) szerokość słupa u podstawy powinna być taka, aby była możliwość wprowadzenia minimum trzech kabli pięciorzędowych o przekroju do 35 mm² – oraz możliwość zabudowy kompletu złączek,
 - q) słupy muszą być przystosowane do zastosowania fundamentów prefabrykowanych,
 - r) stosować słupy aluminiowe anodowane proste o przekroju okrągłym z uwzględnieniem specjalnych powłok antyplakatowych oraz powłok z elastomeru poliuretanowego. Wysięgniki o przekroju okrągłym aluminiowe anodowane,
 - s) na etapie projektowania należy uzyskać zezwolenie zarządcy drogi na lokalizację urządzeń w pasie drogowym. W przypadku posadowienia urządzeń lub sieci na innych działkach uzyskać zgodę właścicieli gruntów,
 - t) projekt techniczny budowy oświetlenia przed przekazaniem do realizacji powinien uzyskać pozytywną opinię Wydziału Planowania i Zintegrowanego Rozwoju Urzędu Miasta Ostrołęki.
3. Koncepcja zagospodarowania terenu układ komunikacyjny obejmującego ulice: Gen. Józefa Hallera, Piłsudskiego, Dzieci Polskich wraz z przebudową skrzyżowań w/w ulic na rondo i koncepcyjnym przebiegiem drogi wewnętrznej w obrębie kortów tenisowych w Ostrołęce dostępna jest w siedzibie Zamawiającego.
 4. Projektant zobowiązany jest do wizji w terenie oraz do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości usługi.
 5. Wykonawca na podstawie pełnomocnictwa, udzielonego przez Zamawiającego do występowania w imieniu i na rzecz Prezydenta Miasta Ostrołęki, zobowiązany jest do uzyskania we własnym zakresie i na własny koszt niezbędnych materiałów geodezyjnych, warunków technicznych, opinii, uzgodnień właściwych organów, decyzji administracyjnych i kanału technologicznego oraz rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów.
 6. Wykonawca, zabezpieczy na własnym zakresie i na własny koszt materiały geodezyjne, niezbędne do realizacji zamówienia wraz z wykazem działek.
 7. Dokumentację opracować zgodnie z obowiązującymi, aktualnymi na dzień oddania dokumentacji, przepisami, warunkami, wytycznymi, normami i zasadami wiedzy m. in.:
 - 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
 - 2) Ustawa z dnia 27 marca 2009r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - 3) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
 - 4) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych,

- 5) Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 kwietnia 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne,
- 6) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 7) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym,
8. Wykonawca w ramach realizacji niniejszego zamówienia będzie zobowiązany dokonać na żądanie Zamawiającego aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w okresie dwóch lat od daty wykonania zamówienia, o ile zajdzie taka potrzeba, jak również o ile zajdzie taka potrzeba wykonać kosztorys inwestorski w podziale na etapy.
9. Zamawiający wymaga, aby dokumentacja była sporządzona i przekazana w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD – część opisowa w formacie (.pdf) oraz MS Office, rysunki w formacie (.pdf) oraz (.dwg), natomiast kosztorysy i przedmiary w formacie (.pdf) oraz (.xls) i (.ath.) szczegółowe specyfikacje techniczne w formacie (.pdf) oraz MS Office.

Załączniki:

- 1) załącznik nr 1 – mapa pogładowa zakresu prac
- 2) załącznik nr 2 – rysunek pogładowy fragmentu koncepcji zagospodarowania terenu układ komunikacyjny obejmującego ulice: Gen. Józefa Hallera, Piłsudskiego, z przebudową skrzyżowania w/w ulic na rondo i koncepcyjnym przebiegiem drogi wewnętrznej w obrębie kortów tenisowych w Ostrołęce