

Wykonanie projektów budowlano-wykonawczych zasilania ładowarek dla autobusów elektrycznych w trzech lokalizacjach: Centrum Przesiadkowe Sośnicowice, Przystanek autobusowy „Obrońców Pokoju” w Gliwicach, Przystanek autobusowy „Brzezinka Nobla” w Gliwicach.

nr sprawy: PKM/PN/TR/12/2024

str.1.

1 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 1.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektów budowlano-wykonawczych zasilania ładowarek dla autobusów elektrycznych w trzech lokalizacjach: Centrum Przesiadkowe Sośnicowice, Przystanek autobusowy „Obrońców Pokoju” w Gliwicach, Przystanek autobusowy „Brzezinka Nobla” w Gliwicach, w zakresie wskazanych branż wraz z wymaganymi uzgodnieniami oraz przygotowanie i złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę i uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę.
- 1.2 Informacje ogólne:
 - 1.2.1 Przedmiot zamówienia składa się z trzech zadań podzielonych na lokalizacje i każde zadanie podzielone jest na dwa etapy:

Zadanie 1: Lokalizacja – Centrum Przesiadkowe Sośnicowice, nr działki 2695/201, obręb Sośnicowice;
Zadanie 2: Lokalizacja – przystanek autobusowy „Obrońców Pokoju” przy ul. Ignacego Jana Paderewskiego, nr działki 1907/2, obręb Szobiszowice;
Zadanie 3: Lokalizacja – przystanek autobusowy „Brzezinka Nobla” przy ul. Jana Gutenberga, nr działki 79, obręb Niepaszyce Południowe.
 - 1.2.2 Zamawiający posiada umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej oraz warunki przyłączenia dla każdej lokalizacji wskazanej w zadaniach;
 - 1.2.3 W przyjętych rozwiązaniach projektowych muszą być użyte wyroby budowlane i elementy wyposażenia (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu na terenie Unii Europejskiej.
 - 1.2.4 Zamawiający wymaga, aby w trakcie sporządzania dokumentacji Wykonawca raportował zaawansowanie prac, nie rzadziej niż raz w miesiącu, w których przedstawiane zostaną postępy prac projektowych.
 - 1.2.5 Wykonawca w cenie oferty poniesie koszty wszelkich opłat wymaganych przez instytucje wydające opinie, uzgodnienia i decyzje niezbędne do opracowania dokumentacji projektowej i uzyskania pozwolenia na budowę.

2 ZAKRES PRAC DLA ZADANIA 1 – CENTRUM PRZESIADKOWE SOŚNICOWICE

- 2.1 Planowany zakres prac w Etapie I:
 - 2.1.1 wykonać wizję lokalną i inwentaryzację obiektu w zakresie planowanych prac projektowych;
 - 2.1.2 uzyskać mapy do celów projektowych, po wcześniejszym wykonaniu operatu geodezyjnego;
 - 2.1.3 wykonać projekt linii zasilającej SN;
 - 2.1.4 wykonać projekt stacji SN wraz z układem pomiarowo-rozliczeniowym;
 - 2.1.5 wykonać projekt zasilania nN dla ładowarki szybkiego ładowania o mocy 200 kW;
 - 2.1.6 uzyskać wszystkie uzgodnienia z jednostkami wymaganymi Prawem budowlanym;
 - 2.1.7 przedłożyć Zamawiającemu projekt wraz z uzgodnieniami minimum 30 dni przed planowanym złożeniem dokumentów do Urzędu Miasta celem uzyskania pozwolenia na budowę;
 - 2.1.8 wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (STWiOR)
 - 2.1.9 wykonanie informacji o Bezpieczeństwie i Ochronie Zdrowia (BIOZ) uwzględniające etapowość realizacji inwestycji;
 - 2.1.10 uzyskać pozwolenie na budowę.

Szczegółowe dane związane z wykonaniem projektu zawarte są w warunkach przyłączenia nr WP/027366/2024/O11R01 z dnia 03.04.2024r. – Załącznik nr 4

Wykonanie projektów budowlano-wykonawczych zasilania ładowarek dla autobusów elektrycznych w trzech lokalizacjach: Centrum Przesiadkowe Sośnicowice, Przystanek autobusowy „Obrońców Pokoju” w Gliwicach, Przystanek autobusowy „Brzezinka Nobla” w Gliwicach.
nr sprawy: PKM/PN/TR/12/2024

str.2.

2.2 Planowany zakres prac w Etapie II:

- 2.2.1 wykonanie projektu budowlanego fundamentu pod ładowarkę. Wytyczne związane z projektem wykonania fundamentu i sposobu montażu ładowarki Zamawiający przekazuje Wykonawcy do 30 dni od wyboru dostawcy ładowarek;
- 2.2.2 ścisła współpraca z dostawcą ładowarek;
- 2.2.3 uzyskanie wszystkich uzgodnień z jednostkami wymaganymi Prawem budowlanym;
- 2.2.4 dokonanie zgłoszenia lub uzyskanie pozwolenia na budowę, jeżeli będzie to konieczne.

2.3 Terminy realizacji poszczególnych etapów:

- 2.3.1 Etap I – od daty podpisania umowy do 30.10.2024r.;
- 2.3.2 Etap II – w terminie do 3 miesięcy od daty przekazania danych dotyczących wymagań producenta ładowarek w zakresie ich posadowienia (fundamentów).

3 ZAKRES PRAC DLA ZADANIA 2 – PRYZSTANEK AUTOBUSOWY „OBROŃCÓW POKOJU” PRZY UL. IGNACEGO JANA PADEREWSKIEGO

3.1 Planowany zakres prac w Etapie I:

- 3.1.1 wykonać wizję lokalną i inwentaryzację obiektu w zakresie planowanych prac projektowych;
- 3.1.2 uzyskać mapy do celów projektowych, po wcześniejszym wykonaniu operatu geodezyjnego;
- 3.1.3 wykonać projekt linii zasilającej SN;
- 3.1.4 wykonać projekt stacji SN wraz z układem pomiarowo-rozliczeniowym;
- 3.1.5 wykonać projekt zasilania nN dla ładowarki szybkiego ładowania o mocy 200 kW;
- 3.1.6 uzyskać wszystkie uzgodnienia z jednostkami wymaganymi Prawem budowlanym;
- 3.1.7 przedłożyć Zamawiającemu projekt wraz z uzgodnieniami minimum 30 dni przed planowanym złożeniem dokumentów do Urzędu Miasta celem uzyskania pozwolenia na budowę;
- 3.1.8 wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (STWiOR)
- 3.1.9 wykonanie informacji o Bezpieczeństwie i Ochronie Zdrowia (BIOZ) uwzględniające etapowość realizacji inwestycji;
- 3.1.10 uzyskać pozwolenie na budowę.

Szczegółowe dane związane z wykonaniem projektu zawarte są w warunkach przyłączenia nr WP/009727/2024/O11R01 z dnia 12.03.2024r. - Załącznik nr 5

3.2 Planowany zakres prac w Etapie II:

- 3.2.1 wykonanie projektu budowlanego fundamentu pod ładowarkę. Wytyczne związane z projektem wykonania fundamentu i sposobu montażu ładowarki Zamawiający przekazuje Wykonawcy do 30 dni od wyboru dostawcy ładowarek;
- 3.2.2 ścisła współpraca z dostawcą ładowarek;
- 3.2.3 uzyskanie wszystkich uzgodnień z jednostkami wymaganymi Prawem budowlanym;
- 3.2.4 dokonanie zgłoszenia lub uzyskanie pozwolenia na budowę, jeżeli będzie to konieczne.

3.3 Terminy realizacji poszczególnych etapów:

- 3.3.1 Etap I – od daty podpisania umowy do 31.12.2024r.;
- 3.3.2 Etap II – w terminie do 3 miesięcy od daty przekazania danych dotyczących wymagań producenta ładowarek w zakresie ich posadowienia (fundamentów).

Wykonanie projektów budowlano-wykonawczych zasilania ładowarek dla autobusów elektrycznych w trzech lokalizacjach: Centrum Przesiadkowe Sośnicowice, Przystanek autobusowy „Obrońców Pokoju” w Gliwicach, Przystanek autobusowy „Brzezinka Nobla” w Gliwicach.
nr sprawy: PKM/PN/TR/12/2024

str.3.

4 ZAKRES PRAC DLA ZADANIA 3 – PRZYSTANEK AUTOBUSOWY „BRZEZINKA NOBLA” PRZY UL. JANA GUTENBERGA

4.1 Planowany zakres prac w Etapie I:

- 4.1.1 wykonać wizję lokalną i inwentaryzację obiektu w zakresie planowanych prac projektowych;
- 4.1.2 uzyskać mapy do celów projektowych, po wcześniejszym wykonaniu operatu geodezyjnego;
- 4.1.3 wykonać projekt linii zasilającej SN;
- 4.1.4 wykonać projekt stacji SN wraz z układem pomiarowo-rozliczeniowym;
- 4.1.5 wykonać projekt zasilania nN dla ładowarki szybkiego ładowania o mocy 200 kW;
- 4.1.6 uzyskać wszystkie uzgodnienia z jednostkami wymaganymi Prawem budowlanym;
- 4.1.7 przedłożyć Zamawiającemu projekt wraz z uzgodnieniami minimum 30 dni przed planowanym złożeniem dokumentów do Urzędu Miasta celem uzyskania pozwolenia na budowę;
- 4.1.8 wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (STWiOR)
- 4.1.9 wykonanie informacji o Bezpieczeństwie i Ochronie Zdrowia (BIOZ) uwzględniające etapowość realizacji inwestycji;
- 4.1.10 uzyskać pozwolenie na budowę.

Szczegółowe dane związane z wykonaniem projektu zawarte są w warunkach przyłączenia nr WP/009715/2024/O11R01 z dnia 11.03.2024r. - Załącznik nr 6

4.2 Planowany zakres prac w Etapie II:

- 4.2.1 wykonanie projektu budowlanego fundamentu pod ładowarkę. Wytyczne związane z projektem wykonania fundamentu i sposobu montażu ładowarki Zamawiający przekazuje Wykonawcy do 30 dni od wyboru dostawcy ładowarek;
- 4.2.2 ścisła współpraca z dostawcą ładowarek;
- 4.2.3 uzyskanie wszystkich uzgodnień z jednostkami wymaganymi Prawem budowlanym;
- 4.2.4 dokonanie zgłoszenia lub uzyskanie pozwolenia na budowę, jeżeli będzie to konieczne.

4.3 Terminy realizacji poszczególnych etapów:

- 3.3.3 Etap I – od daty podpisania umowy do 31.12.2024r.;
- 3.3.4 Etap II – w terminie do 3 miesięcy od daty przekazania danych dotyczących wymagań producenta ładowarek w zakresie ich posadowienia (fundamentów).

5 INFORMACJE DODATKOWE:

- 5.1 Zamawiający w Załączniku nr 4 przedstawia wymagania i schematy rozmieszczenia miejsc parkingowych oraz elementów infrastruktury;
- 5.2 Dokumentacja projektowa powinna zostać zaopatrzona w wykaz opracowań, być sporządzona w 4 egzemplarzach w wersji papierowej oraz jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej;
- 5.3 Opracowaną w wyniku niniejszego zamówienia dokumentację wraz z kompletem uzgodnień i decyzji administracyjnych Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego wraz z:
 - oświadczeniem, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie projektowania i przepisami szczegółowymi oraz że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
 - oświadczeniem o przeniesieniu na Zamawiającego w całości autorskich praw majątkowych do opracowanej przez siebie dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań;
 - zobowiązaniem, w formie gwarancji jakości, do nieodpłatnego usunięcia wad w dokumentacji, ujawnionych w ciągu 3 lat od dnia przekazania opracowania Zamawiającemu.

Wykonanie projektów budowlano-wykonawczych zasilania ładowarek dla autobusów elektrycznych w trzech lokalizacjach: Centrum Przesiadkowe Sośnicowice, Przystanek autobusowy „Obrońców Pokoju” w Gliwicach, Przystanek autobusowy „Brzezinka Nobla” w Gliwicach.
nr sprawy: PKM/PN/TR/12/2024

str.4.

6 ZADANIA WYKONAWCY:

- 6.1 Opracowanie pełnobrańowego projektu budowy, wykonanego zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2024.725 z późn. zm.) z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, z dnia 11 września 2020r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U.2022.1673) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U.2022.1225).
- 6.2 Opracowanie kosztorysów inwestorskich zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021.2454);
- 6.3 Opracowanie przedmiarów i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych - wykonanej zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021.2454);
- 6.4 Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych. Zamawiający wymagał będzie, aby:
 - 6.4.1 Wykonawca współpracował z Zamawiającym w trakcie udzielania wyjaśnień i odpowiedzi na ewentualne zapytania dotyczące dokumentacji projektowej, skierowane przez oferentów w prowadzonym postępowaniu przetargowym, dotyczącym wyboru wykonawcy robót budowlanych i dostaw objętych dokumentacją sporządzoną na podstawie niniejszego zamówienia;
 - 6.4.2 W trakcie realizacji robót budowlanych przedstawiciele Wykonawcy (autorzy projektu) byli obecni na placu budowy jeżeli zajdzie taka potrzeba;
 - 6.4.3 W miarę potrzeb lub na żądanie Zamawiającego, przedstawiciele Wykonawcy (autor projektu) będą brali udział w naradach odbywających się w trakcie realizacji robót budowlanych, na których omawiane będą problemy zaistniałe w toku realizacji inwestycji i dotyczące projektu;
 - 6.4.4 Podczas obecności na budowie Wykonawcy (autor projektu) będzie potwierdzał swoją obecność wpisem do dziennika budowy;
 - 6.4.5 Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca (autor projektu) we współpracy z Wykonawcą robót budowlanych i inspektorami nadzoru zweryfikuje dokumentację powykonawczą w zakresie jej zgodności z faktycznym wykonaniem robót, obejmującą wszelkie zmiany wprowadzone do projektu w trakcie ich realizacji. Weryfikacja dokumentu zostanie potwierdzona poprzez oświadczenie Wykonawcy (autora projektu), załączone do dokumentacji powykonawczej.