

Charakterystyka Robót Przedmiotu Zamówienia

Roboty remontowe, malarskie w sali wiejskiej w Konradowie

Obszar prac remontowych: Sala wiejska w Konradowie

Celem prac jest usunięcie starych powłok malarskich ze ścian, sufitów i z lamperii, wykonanie uzupełnień tynków, usunięcie grzybów i pleśni z powierzchni przeznaczonych do malowania, gruntowanie podłoża, malowanie dwukrotne ścian oraz sufitu, położenie tynku strukturalnego na lamperiach.

I. Zakres i ogólna charakterystyka prac remontowych

- 1) Mycie powierzchni przeznaczonych do malowania (ściany, sufit).
- 2) Usunięcie luźnych fragmentów ściany.
- 3) Przygotowanie powierzchni pod malowanie starych tynków z poszpachlowaniem ubytków oraz rys.
- 4) Przygotowanie podłoża przez dwukrotne gruntowanie preparatem gruntującym ścian i sufitu.
- 5) Usunięcie grzybów i pleśni ze ścian i sufitu odpowiednimi preparatami, ok 20% powierzchni ścian i sufitów przeznaczonych do remontu.
- 6) Usunięcie farby olejnej z lamperii wysokości ok. 1,5 m oraz położenie tynku renowacyjnego wraz z jego pomalowaniem.
- 7) Malowanie dwukrotne starych tynków wewnętrznych ścian farbą akrylową w kolorze (kolor do uzgodnienia z inwestorem) i sufitów farbą akrylową w kolorze białym.
- 8) Malowanie dwukrotne futryn (4 sztuki) i drzwi (trzy sztuki)
- 9) Zabezpieczenie folią stolarki, podłóg oraz klimatyzatorów.
- 10) Demontaż i montaż istniejących gniazd wtykowych, wyłączników oraz opraw oświetleniowych.
- 11) Wysokość pomieszczeń 2,8-4,4 m – rusztowania

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia okien i drzwi oraz pozostałych elementów folią poliuretanową.

Wykonanie prac objętych zamówieniem odbędzie się przy użyciu materiałów własnych Wykonawcy.

Zastosowane materiały muszą być zgodne z obowiązującymi normami i przepisami oraz posiadać wszelkie wymagane atesty i certyfikaty.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie prac wewnątrz budynku.

II. Orientacyjne szacunkowe powierzchnie do malowania:

- Sufity - farba akrylowa biała – ok. 245 m²
- Ściany - farba akrylowa w kolorze (kolor do uzgodnienia z inwestorem) – ok. 503 m²
- Lamperia – na wysokości 1,5 m na korytarzu o obwodzie ok 30 m

III. Wymagany jest indywidualny pomiar przeprowadzony przez oferenta.

Pomiar możliwy po ustaleniu terminu dostępności sali z opiekunem/sołtysem wsi.