



WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice, dnia 2017 -07- 2 7
IFXIII.7820.24.2017

DECYZJA nr 9/2017
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Działając na podstawie art. 11a ust. 1 oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 2031 z późn. zm.), zwanej dalej *specustawą drogową* oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., 1257), zwanej dalej Kpa, po rozpoznaniu wniosku Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój,

udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn.:

**„Podniesienie dróg najazdowych oraz wiaduktu drogowego w ciągu DW 933 nad torami JSK
Sp. z o.o. – jezdnia południowa”,**

w tym:

- określam linie rozgraniczające teren inwestycji drogowej,
- zatwierdzam podział nieruchomości wyznaczony liniami rozgraniczającymi teren,
- stwierdzam nabycie z mocy prawa przez województwo śląskie i gminę Jastrzębie-Zdrój nieruchomości znajdujących się w liniach rozgraniczających teren,
- zatwierdzam projekt budowlany,
- nadaję decyzji rygor natychmiastowej wykonalności,
- ustaliam obowiązek przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy innych dróg publicznych, budowy i przebudowy urządzeń wodnych, budowy zjazdu, określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków oraz zezwalam na wykonanie tych obowiązków.

Inwestycja zlokalizowana jest na następujących nieruchomościach:

1. Działkach znajdujących się w liniach rozgraniczających pasa drogowego (w nawiasie podano pierwotny nr działki):

Gmina/Obręb: Miasto Jastrzębie-Zdrój/Bzie Górne k.m. 3: 1436/23, 1556/23, 1539/25, 1559/24, 1443/25, 1751/25 (1444/25), 1447/21, 1753/21 (1448/21), 1451/21, 1755/21 (1452/21), 687/21, 1455/21, 1458/9, 1757/21 (1456/21), 1759/9 (1459/9), 1460/18, 1761/18 (1461/18), 1463/18, 1763/18 (1464/18), 689/18, 1466/18, 1765/18 (1467/18), 940/18, 1469/18, 1428/18, 1767/18 (1579/18), 1429/18, 725/156, 1769/18 (1515/18), 1770/18 (1515/18), 1471/18, 1772/18 (1504/18), 691/18, 1560/24, 1445/25, 1449/21, 1453/21, 1457/21, 1462/18, 1465/18, 1468/18, 659/18.

2. Działkach znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi pas drogowy podlegających ograniczeniu w korzystaniu dla realizacji obowiązku przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy innych dróg publicznych, budowy i przebudowy urządzeń wodnych, budowy zjazdu, (w nawiasie podano pierwotny nr działki):

Gmina/Obręb: Miasto Jastrzębie-Zdrój/Bzie Górne k.m. 3: 1438/24, 1439/24, 1558/23, 1442/24, 1440/24, 1750/25 (1444/25), 1754/21 (1452/21), 1760/18 (1461/18), 1762/18 (1464/18), 1766/18 (1579/18), 1768/18 (1515/18), 1771/18 (1504/18).

3. Nieruchomościach lub ich częściach według ewidencji gruntów, które staną się własnością województwa śląskiego oraz gminy Jastrzębie-Zdrój (w nawiasie podano pierwotny nr działki):

Gmina/Obręb: Miasto Jastrzębie-Zdrój/Bzie Górne k.m. 3: 1751/25 (1444/25), 1753/21 (1448/21), 1755/21 (1452/21), 1757/21 (1456/21), 1759/9 (1459/9), 1761/18 (1461/18), 1763/18 (1464/18), 1765/18 (1467/18), 1767/18 (1579/18), 1769/18 (1515/18), 1770/18 (1515/18), 1772/18 (1504/18), 1447/21, 1460/18, 1463/18, 1466/18, 940/18, 1469/18, 1468/18.

4. Nieruchomościach niezbędnych do zajęcia na podstawie art. 20a specustawy drogowej w związku z koniecznością przejścia inwestycji drogowej przez tereny linii kolejowej:

Gmina/Obręb: Miasto Jastrzębie-Zdrój/Bzie Górne k.m. 3: 1578/18, 1427/18

I. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie Jastrzębia-Zdrój – miasta na prawach powiatu w województwie śląskim. Polega na podniesieniu wiaduktu drogowego nad niezelektryfikowaną linią kolejową JSK Sp. z o.o. Inwestycją objęty został odcinek o długości ok. 1 km jezdni południowej DW933 (w kierunku Pawłowic), klasy głównej wraz z obiektem mostowym – wiaduktem nad torami JSK Sp. z o.o. oraz planowana droga dojazdowa do nieruchomości położonych w sąsiedztwie korpusu DW933. Droga wojewódzka nr 933 od strony wschodniej jest połączona z drogą krajową DK81, natomiast od strony zachodniej poprzez węzeł drogowy ma połączenie z autostradą A1. Planowana inwestycja nie zmienia powiązania drogi DW933 z innymi drogami publicznymi, w stosunku do stanu istniejącego.

II. Linie rozgraniczające teren

Na mapie przedstawiającej proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem niezbędnego terenu dla obiektów budowlanych oraz istniejącym uzbrojeniem terenu, opracowanej w skali 1:500 (2 arkusze), stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji, oznaczono:

- linią przerywaną koloru różowego – linię rozgraniczającą pas drogowy drogi wojewódzkiej,
- linią ciągłą koloru różowego – linię rozgraniczającą pas drogowy drogi wojewódzkiej stanowiącą jednocześnie linię podziału,
- linią przerywaną koloru fioletowego – linię rozgraniczającą pas drogowy drogi gminnej klasy D, wyznaczającą obowiązek budowy drogi gminnej klasy D,
- linią przerywaną koloru zielonego – linię wyznaczającą granice terenu podlegającego ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania przebudowy urządzeń wodnych,
- linią przerywaną koloru granatowego – linię wyznaczającą granice terenu podlegającego ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu,
- linią przerywaną koloru szarego – linię wyznaczającą granice terenu, dla którego inwestor jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji (teren linii kolejowej),
- linią przerywaną (kropkowaną) koloru niebieskiego – linię wyznaczającą granice terenu podlegającego ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku dokonania przebudowy drogi dojazdowej,
- linią przerywaną (kropkowaną) koloru brązowego – linię wyznaczającą granice terenu podlegającego ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku rozbiórki istniejących zjazdów,
- linią przerywaną (kropkowaną) koloru pomarańczowego – linię wyznaczającą granice terenu podlegającego ograniczeniu w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku budowy zjazdów,
- linią przerywaną (kropkowaną) koloru jasnozielonego – granicę istniejącego pasa drogowego drogi DW933.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa

III.1. Przedmiotowa inwestycja jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionym w § 3 ust. 2 pkt 2 oraz § 3 ust. 1 pkt 60 *rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 71)*. W decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej w dniu 22 stycznia 2016 r. nr OŚ-II.6220.34.2015 Prezydent Miasta Jastrzębie-Zdrój stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

III.2. Z odpadami powstającymi w okresie budowy i użytkowania drogi należy postępować zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016r., poz. 1987 z późn. zm.). Odpady powstające w trakcie budowy powinny być przede wszystkim zagospodarowane na terenie budowy. Odpady wytwarzane podczas użytkowania drogi powinny być gromadzone selektywnie i przekazywane podmiotom gospodarczym prowadzącym działalność w zakresie odzysku bądź unieszkodliwiania odpadów. W odniesieniu do odpadów niebezpiecznych takich jak oleje z separatorów do oczyszczania ścieków opadowych, odbiorca winien posiadać stosowne zezwolenie na zbiórkę, odzysk bądź unieszkodliwienie odpadów niebezpiecznych.

III.3. Wykonanie, budowę, przebudowę, rozbudowę, umocnienie i likwidację poszczególnych urządzeń wodnych należy realizować zgodnie z uzyskaną decyzją Starosty Wodzisławskiego - pozwoleniem wodnoprawnym z dnia 8 października 2016 r., znak: WOŚ.6341.66.2016, sprostowanym postanowieniem z dnia 18 listopada 2016 r., znak: WOŚ.6341.66.2016

III.4. Należy spełnić warunki wynikające z ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej określone przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach w piśmie z dnia 21 listopada 2016 r. nr K-NR-5183.564.2016.EB.

III.5. Nie ustala się warunków wynikających z obronności państwa.

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązujących przepisów prawa budowlanego oraz innych przepisów szczególnych, a zwłaszcza należy zapewnić osobom trzecim:

- dostęp do drogi publicznej,
- możliwość korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej i regulacji stosunków wodnych,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas oraz przed zanieczyszczeniami powietrza i wody.

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości

V.1. Niniejszą decyzją, na podstawie art. 12 ust. 1 *specustawy drogowej*, zatwierdza się podział następujących nieruchomości:

L.p.	stan dotychczasowy	Miasto Jastrzębie-Zdrój		Obręb
		pod drogę	pozostała część nieruchomości	
1.	1444/25	1751/25	1750/25	Bzie Górne
2.	1448/21	1753/21	1752/21	Bzie Górne
3.	1452/21	1755/21	1754/21	Bzie Górne
4.	1456/21	1757/21	1756/21	Bzie Górne
5.	1459/9	1759/9	1758/9	Bzie Górne
6.	1461/18	1761/18	1760/18	Bzie Górne
7.	1464/18	1763/18	1762/18	Bzie Górne
8.	1467/18	1765/18	1764/18	Bzie Górne

9.	1579/18	1767/18	1766/18	Bzie Górne
10.	1515/18	1769/18	1768/18	Bzie Górne
		1770/18		Bzie Górne
11.	1504/18	1772/18	1771/18	Bzie Górne

V.2. Linie podziału nieruchomości ustalone niniejszą decyzją, zostały zaznaczone kolorem czerwonym na jednostkowych mapach podziału nieruchomości sporządzonych zgodnie z odrębnymi przepisami.

V.3. Dokumentacja związana z podziałem nieruchomości stanowi załącznik nr 2, będący integralną częścią niniejszej decyzji.

VI. Oznaczenie nieruchomości lub ich części według ewidencji gruntów, które staną się własnością Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego:

VI.1. Nieruchomości, które staną się własnością województwa śląskiego z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna (uwaga! w nawiasie podano pierwotny numer działki):

Gmina/Obręb: Miasto Jastrzębie-Zdrój/Bzie Górne k.m. 3: 1751/25 (1444/25), 1753/21 (1448/21), 1755/21 (1452/21), 1757/21 (1456/21), 1759/9 (1459/9), 1761/18 (1461/18), 1763/18 (1464/18), 1765/18 (1467/18), 1767/18 (1579/18), 1769/18 (1515/18), 1770/18 (1515/18), 1772/18 (1504/18), 1447/21, 1460/18, 1463/18, 1466/18, 940/18, 1469/18.

VI.2. Nieruchomości, które staną się własnością gminy Jastrzębie-Zdrój z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna:

Gmina/Obręb: Miasto Jastrzębie-Zdrój/Bzie Górne k.m. 3: 1468/18.

VI.3. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

VI.4. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, prawa te wygasają.

VI.5. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w który decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.

VII. Zatwierdzenie projektu budowlanego:

VII.1. Niniejszą decyzją zatwierdza się projekt budowlany dla inwestycji pn: „Podniesienie dróg najazdowych oraz wiaduktu drogowego w ciągu DW 933 nad torami JSK Sp. z o.o. – jezdnia południowa” składający się z następujących części:

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TOM 1 Projekt zagospodarowania terenu

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

TOM 2_1 Branża drogowo - inżynierska

TOM 2_2 Branża elektryczna

TOM 2_3 Branża teletechniczna

TOM 2_4 Branża sanitarna

III. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

IV. DOKUMENTACJA GEOLOGICZNO – INŻYNIERSKA

TOM 3 Dokumentacja geologiczno - inżynierska

VII.2. Projekt budowlany opracowali:

Branża drogowo - inżynierska :

Projektował: mgr inż. Barbara Śliwka – uprawnienie budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr 604/01 (nr ewidencyjny SLK/BO/8395/02).

Sprawdził: mgr inż. Piotr Śliwka - uprawnienie budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności mostowej nr SLK/1110/PWOM/05 (nr ewidencyjny SLK/BM/3908/06).

Branża elektryczna:

Projektował: Henryk Dubiel – uprawnienia budowlane do projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych nr 129/90 B-B (nr ewidencyjny: SLK/IE/0744/01).

Branża teletechniczna:

Projektował: Tomasz Kmita – uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych nr DT-WBT/02375/02/U (nr ewidencyjny SKL/BT/2627/04).

Branża sanitarna:

Projektował: mgr inż. Paweł Pietrzak – uprawnienie budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr SKL/1771/POOS/07 (nr ewidencyjny SKL/BO/2375/04).

Sprawdził: mgr inż. Tomasz Bober – uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr SLK/1932/POOS/07 (nr ewidencyjny SLK/IS/4213/06).

VII.3. Zakres inwestycji.

Przedmiotowa inwestycja dotyczy podniesienia wiaduktu drogowego nad niezelektryfikowaną linią kolejową JSK Sp. z o.o.. Konieczność podniesienia obiektu związana jest z występującymi i prognozowanymi osiadaniem terenu na skutek prowadzonej eksploatacji górniczej oraz brakiem dalszej możliwości rektyfikacji torów pod obiektem ze względu na wyczerpanie zapasu skrajni.

Droga wojewódzka DW933 jest drogą dwujezdniową dwukierunkową (G2x2). Oś trasy jezdni pozostaje bez zasadniczych zmian w stosunku do stanu istniejącego. Na całej długości przedmiotowego odcinka droga będzie posiadać jezdnię o szerokości 2x3,5 m. Zaprojektowano, poza końcowym odcinkiem gdzie znajduje się chodnik, pobocze utwardzone od strony zewnętrznej jezdni o szerokości 2 m oraz obustronne pobocza gruntowe o szerokości 1,5 m. Wzdłuż DW933 zlokalizowane są zjazdy indywidualne oraz zatoka autobusowa, które zostaną zlikwidowane w ramach przedmiotowej inwestycji. Dojazd do posesji sąsiadujących z pasem drogowym DW933, zlokalizowanych od strony południowej zostanie zapewniony poprzez drogę dojazdową, która zostanie włączona do DW933 przez istniejący wlot drogi zbiorczej. Dostęp do komunikacji zbiorowej będzie zapewniony w rejonie intensywniejszej zabudowy mieszkaniowej tj. na ul. Pszczyńskiej poprzez istniejące obustronne zatoki autobusowe. Teren w granicach objętych inwestycją jest terenem uzbrojonym w infrastrukturę techniczną, tj.: sieci energetyczne, sieć oświetlenia ulicznego, sieci teletechniczne, sieć wodociągową, sieć gazową, kanalizację sanitarną i deszczową.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje:

1. Podniesienie wiaduktu drogowego nad torami w ciągu jezdni południowej DW933.
2. Remont podpór i ustroju nośnego.
3. Remont - wymianę elementów wyposażenia obiektu.
4. Podniesienie niwelety jezdni DW933 na dojazdach do wiaduktu – przebudowa drogi z uwzględnieniem szkód górniczych.

5. Rozbudowę istniejącego nasypu drogowego.
6. Przebudowę systemu odwodnienia wiaduktu i dojazdów.
7. Budowę drogi dojazdowej.
8. Budowę konstrukcji oporowych wzdłuż nasypu drogowego DW933.
9. Zabezpieczenie i przebudowę urządzeń infrastruktury technicznej kolidujących z inwestycją.
10. Wycinkę drzew i krzewów w niezbędnym zakresie.

W ramach planowanej inwestycji przewidziano przebudowę odwodnienia polegającego na:

- wykonaniu nowych regulacji, oczyszczeniu i odtworzeniu istniejących rowów przydrożnych,
- wykonaniu umocnienia dna i skarp rowów materacami gabionowymi oraz poprzez humusowanie z obsianiem trawą,
- zastosowaniu odwodnienia liniowego w postaci ścieków prefabrykowanych,
- wymianie systemu odwodnienia obiektu mostowego,
- wydłużeniu i oczyszczeniu istniejących przepustów.

Na czas realizacji inwestycji przedmiotowy odcinek drogi DW933 wraz z wiaduktem zostanie wyłączony z użytkowania. Ruch pojazdów w kierunku Pawłowic zostanie skierowany na jezdnię północną, gdzie na czas realizacji inwestycji będzie odbywał się ruch dwukierunkowy.

VII.4. Określenie kategorii obiektów budowlanych objętych ww. projektem: **IV, XXV, XXVI, XXVIII.**

VII.5. Projekt budowlany stanowi załącznik nr 3 do niniejszej decyzji.

VII.6. Inwestorem jest **Miasto Jastrzębie-Zdrój, Aleja Piłsudskiego 60, 44-335 Jastrzębie-Zdrój.**

VIII. Inne ustalenia

VIII.1. Zgodnie z art. 11i *specustawy drogowej*, w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, nieuregulowanych w niniejszej ustawie stosuje się odpowiednio przepisy *ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane* z wyjątkiem art. 28 ust 2.

VIII.2. Szczegółowe warunki prowadzenia robót budowlanych:

- Należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych, decyzjach, postanowieniach wynikających z przepisów szczególnych art. 32 *ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane*. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami.
- Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

VIII.3. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie.

Na podstawie art. 19 ust 1 *ustawy Prawo Budowlane* oraz § 2 ust 1 pkt 4 i 15, § 4 *rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. nr 138, poz. 1554)*, na inwestora nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego.

VIII.4. Realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga przejścia przez tereny linii kolejowej, wskazane na stronie 2. decyzji, w pkt 4. tj. następujące nieruchomości:

L.p.	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Zakres prac
1.	1578/18	GL1J/00032568/2	Podniesienie wiaduktu drogowego, remont podpór i ustroju nośnego, rozbudowa istniejącego nasypu drogowego, budowa konstrukcji oporowych wzdłuż nasypu drogowego.

2.	1427/18	GL1J/00025330/3	Podniesienie wiaduktu drogowego, remont podpór i ustroju nośnego, rozbudowa istniejącego nasypu drogowego, budowa konstrukcji oporowych wzdłuż nasypu drogowego.
----	---------	-----------------	--

Zgodnie z art. 20a *specustawy drogowej*, w przypadku, gdy inwestycja drogowa wymaga przejścia przez tereny linii kolejowej właściwy zarządca drogi jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji inwestycji. W związku z nadaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności zarządca drogi niezwłocznie uzgadnia w drodze porozumienia z zarządcą infrastruktury kolejowej zakres, warunki i termin zajęcia tego terenu.

VIII.5. W przypadku gdy z przepisów *ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane* wynika obowiązek uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, inwestor jest zobowiązany uzyskać przedmiotową decyzję. Organem właściwym do wydania ww. decyzji jest właściwy organ nadzoru budowlanego.

VIII.6. Zgodnie z art. 21 ust. 2 *specustawy drogowej* do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomości objętej przedmiotową decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

IX. Obowiązek przebudowy sieci uzbrojenia terenu

IX.1. W ramach realizowanej inwestycji, inwestor zobowiązany jest do dokonania prac określonych w pkt IX.3 niniejszej decyzji.

IX.2. Szczegółowy zakres przebudowy sieci uzbrojenia terenu określa projekt budowlany stanowiący **załącznik nr 3** do niniejszej decyzji, będący integralną częścią decyzji.

IX.3. Działając w oparciu o art. 11f. ust. 1 pkt. 8 lit. e-j *specustawy drogowej* ustalam obowiązek przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy innych dróg publicznych, budowy i przebudowy urządzeń wodnych, budowy zjazdu oraz zezwalam na wykonanie ww. obowiązku. Ponadto ograniczam sposób korzystania z nieruchomości znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi pas drogowy na działkach o numerach wskazanych poniżej w celu wykonania prac określonych w tabeli:

L.p.	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej lub nie podlegającej podziałowi	Powierzchnia zajętości terenu w m ²	Zakres prac	Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości
1.	-	1438/24	82	Budowa zjazdu publicznego	Ograniczenie pod budowę zjazdu.
2.	-	1439/24	66	Budowa zjazdu	Ograniczenie pod budowę zjazdu z zachowaniem odpowiedniego spadku podłużnego. Konieczność skomunikowania działki z drogą publiczną.
3.	-	1558/23	6	Budowa zjazdu	Ograniczenie pod budowę zjazdu z zachowaniem odpowiedniego spadku podłużnego. Konieczność skomunikowania działki z drogą publiczną.
4.	-	1442/24	31	Budowa zjazdu	Ograniczenie pod budowę zjazdu z zachowaniem odpowiedniego spadku podłużnego. Konieczność skomunikowania działki z drogą publiczną.

5.	-	1440/24	30	Budowa zjazdu	Ograniczenie pod budowę zjazdu z zachowaniem odpowiedniego spadku podłużnego. Konieczność skomunikowania działki z drogą publiczną.
6.	1750/25	1444/25	20	Budowa zjazdu	Ograniczenie pod budowę zjazdu z zachowaniem odpowiedniego spadku podłużnego. Konieczność skomunikowania działki z drogą publiczną.
7.	1754/21	1452/21	21	Budowa zjazdu	Ograniczenie pod budowę zjazdu z zachowaniem odpowiedniego spadku podłużnego. Konieczność skomunikowania działki z drogą publiczną.
8.	1760/18	1461/18	533	Przebudowa drogi serwisowej I	Ograniczenie związane z przebudową istniejącej drogi i odtworzeniem nawierzchni.
9.	1762/18	1464/18	58	Budowa urządzeń wodnych – budowa przepustu	Ograniczenie związane z wykonaniem umocnienia wylotu przepustu na istniejącym rowie odwadniającym.
10.	1766/18	1579/18	184	Budowa urządzeń wodnych – budowa przepustu	Ograniczenie związane z wykonaniem umocnienia wlotu przepustu na istniejącym rowie odwadniającym, przebudowa istniejącego rowu odpływowego.
11.	1768/18	1515/18	46	Przebudowa sieci uzbrojenia- sieci energetycznej	Ograniczenie związane z przebudową sieci energetycznej.
12.	1771/18	1504/18	287	Przebudowa sieci uzbrojenia- sieci energetycznej	Ograniczenie związane z przebudową sieci energetycznej.

IX. 4. Właściciele i użytkownicy wiczyści nieruchomości wskazanych w powyższej tabeli zobowiązani są udostępnić ww. nieruchomości w celu wykonania ww. czynności. Inwestor zobowiązany jest do przywrócenia ww. nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po dokonaniu ww. czynności, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo spowodowałoby nadmierne trudności lub koszty, inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania. Do ww. ograniczeń przepisy art. 124 ust. 4 – 7 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) stosuje się odpowiednio.

X. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności:

Na podstawie art. 17 ust. 1 *specustawy drogowej* niniejszej decyzji nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności.

XI. Określenie terminu i trybu wydania nieruchomości:

XI.1. Działając na podstawie art. 16 ust. 2 *specustawy drogowej*, określa się termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

XI.2. Z uwagi na nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 *specustawy drogowej*, decyzja ta zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości oraz uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi, uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych oraz wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

XI.3. Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji, mają zastosowanie przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

XII. Postępowanie odszkodowawcze:

Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania mają zastosowanie przepisy specustawy drogowej i odpowiednio przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wysokość odszkodowania, o którym mowa wyżej zostanie ustalona w odrębnych decyzjach Wojewody Śląskiego według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przez organ pierwszej instancji i jej wartości w dniu wydania decyzji ustalającej wysokość odszkodowania.

UZASADNIENIE

Niniejsza decyzja została wydana w oparciu o przepisy *ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 2031 z późn. zm.)* zwanej dalej *specustawą drogową*. W sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych przez *ww. ustawę*, na podstawie art. 11i, zastosowano odpowiednio przepisy *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1332)* zwanej dalej *Prawo budowlane*, z wyjątkiem art. 28 ust. 2. Z zastrzeżeniem przepisów *specustawy drogowej* w trakcie postępowania w sprawach dotyczących wydania powyższej decyzji, na podstawie art. 11c, zastosowano przepisy *Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257)*, zwanej dalej *Kpa*.

Art. 11b *specustawy drogowej* stanowi, że właściwy zarządca drogi składa wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, po uzyskaniu opinii właściwych miejscowo zarządu województwa, zarządu powiatu oraz wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

W zakresie przedmiotowej inwestycji uzyskano:

- opinię Zarządu Województwa Śląskiego – uchwała z dnia 25 października 2016 r., nr 2175/149/V/2016
- opinię Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój – pismo z dnia 20 października 2016 r., nr IKI.KW-02547/16

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój, które zgodnie z art. 91 *ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016r., poz. 814 z późn. zm.)* posiada status miasta na prawach powiatu, a funkcję zarządu powiatu wykonuje prezydent (art. 92 ust. 1 pkt 2 *ww. ustawy*).

W dniu 15 marca 2017 r. do Wojewody Śląskiego wpłynął wniosek Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Podniesienie dróg najazdowych oraz wiaduktu drogowego w ciągu DW 933 nad torami JSK Sp. z o.o. – jezdni południowa”. Pismem z dnia 28 marca 2017 r. Wojewoda Śląski wezwał inwestora do uzupełnienia braków formalnych wniosku w trybie art. 64 § 2 *Kpa*. W dniu 11 kwietnia 2017 r. oraz 4 maja 2017 r. inwestor uzupełnił braki formalne wniosku.

Do przedmiotowego wniosku dołączono zgodnie z dyspozycją art. 11d ust.1 *specustawy drogowej*:

- mapę w skali 1:500 (2 arkusze) przedstawiającą proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu;
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
- mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
- cztery egzemplarze projektu budowlanego - zgodnie z *rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. 2012r. poz. 462 z późn. zm.)* wymagane części projektu budowlanego zostały sporządzone przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, przedłożyły aktualne na dzień sporządzenia projektu

zaświadczenia wydane przez właściwe izby samorządu zawodowego oraz zostały wpisane na listę członków Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;

- decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 22 stycznia 2016 r., znak: OŚ-II.6220.34.2015 (*ostateczna z dniem 22 lutego 2017 r.*);
- pozwolenie wodnoprawne – decyzja Starosty Wodzisławskiego z dnia 8 października 2016 znak: WOŚ.6341.66.2016 (*ostateczna z dniem 7 kwietnia 2017 r.*) oraz postanowienie z dnia 18 listopada 2016 znak: WOŚ.6341.66.2016 (*ostateczne z dniem 7 kwietnia 2017 r.*);

opinie, uzgodnienia:

- opinia Dyrektora Infrastruktury Jastrzębskiej Spółki Kolejowej Sp. z o.o. z dnia 21 listopada 2016 r., znak: L.dz.1268/D/IT/TG/MP/16
- opinia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach z dnia 21 listopada 2016 r., znak K-NR.5183.564.2016.EB
- opinia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach z dnia 08 listopada 2016 r., znak: ZP-21/1596/16/TJU/2095
- opinia Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Rybniku, pismo z dnia 14 grudnia 2016r. znak: RYB.5120.63.2016.MP

W odniesieniu do pozostałych opinii wskazanych w art. 11d ust. 1 pkt 8 *specustawy drogowej* należy zauważyć, że inwestor nie miał obowiązku ich przedkładania, gdyż w obszarze projektowanej inwestycji nie znajdują się tereny, z których istnieniem ustawodawca wiąże skutek uzyskania stosownych uzgodnień.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszaru pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani, miejscowości uzdrowiskowych, terenów szczególnego zagrożenia powodzią, gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa będących w zarządzie Lasów Państwowych.

Wypełniając dyspozycje art. 11 d ust. 5 *specustawy drogowej* Wojewoda Śląski o wszczęciu postępowania zawiadomił wnioskodawcę oraz właścicieli i użytkowników wieczystych pismem z dnia 28 maja 2017 r. na adres wskazany w ewidencji gruntów. Pozostałe strony zawiadomiono w drodze obwieszczeń zamieszczonych:

- na tablicy ogłoszeń Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w dniach od 25 maja do 23 czerwca 2017 r.;
- na stronie BIP Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego od dnia 23 maja 2017r.;
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój w dniach od 26 maja do 13 czerwca 2017 r. oraz stronie BIP od dnia 25 maja 2017 r.
- w prasie lokalnej Dziennik Zachodni z dnia 27 - 28 maja 2017 r.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej z przysługującego prawa do zapoznania się z aktami sprawy strony postępowania nie skorzystały.

Ponadto, w trakcie prowadzonego postępowania wpłynęły uwagi i wnioski Pana Roberta Pietrzyka i Pani Zofii Porębskiej.

Mając na uwadze wniesione przez strony postępowania uwagi Wojewoda Śląski zwrócił się do inwestora o zajęcie stanowiska w zakresie złożonych uwag i wniosków pismem z dnia 20 czerwca 2017 r. Między innymi w oparciu o wyjaśnienia inwestora Wojewoda Śląski udzielił odpowiedzi stronie postępowania Pani Zofii Porębskiej w piśmie z dnia 21 lipca 2017 r. (pismo w aktach sprawy). Pan Robert Pietrzyk poinformował Wojewodę o zmianie adresu do korespondencji.

Pismem z dnia 6 lipca 2017 r. inwestor dokonał korekty wniosku w związku z wezwaniem Wojewody Śląskiego z dnia 20 czerwca 2017 r. oraz 14 lipca 2017 r. usunięto nieprawidłowości w projekcie budowlanym nałożone na inwestora postanowieniem Wojewody Śląskiego z dnia 20 czerwca 2017 r.

Specustawa drogowa stanowi regulację szczególną w stosunku do przepisów *Kpa* i przepisy tej ustawy stosuje się odpowiednio. Postępowanie o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wszczyna się na wniosek zarządcy drogi (tu: Prezydent Miasta Jastrzębie-Zdrój). Organ w toku postępowania administracyjnego dokonuje sprawdzenia czy wniosek spełnia przewidziane prawem wymagania oraz czy dotyczy inwestycji o charakterze drogi publicznej, a także czy projekt budowlany jest zgodny z przepisami prawa i zawiera wymagane prawem opinie i uzgodnienia oraz oświadczenia projektantów. Spełnienie przez wnioskodawcę warunków określonych w *specustawie drogowej* obliguje organ do wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, ponieważ organ dokonuje jedynie oceny prawnej dopuszczalności inwestycji będąc związany wnioskiem inwestora - zarządcy drogi.

Nie jest natomiast uprawniony do badania wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej pod kątem celowości i racjonalności przyjętych rozwiązań projektowych oraz ingerowania w przebieg trasy i rozwiązania projektowe inwestycji. Inwestor dokonuje wyboru w zakresie lokalizacji inwestycji drogowej, jak również w zakresie rozwiązań techniczno-wykonawczych przed złożeniem wniosku. Organ wydający decyzję nie jest uprawniony do zmiany wariantu przebiegu trasy, o ile inwestor uzyskał wszelkie opinie i uzgodnienia wymagane przepisami prawa. Co więcej organ pierwszej instancji nie jest uprawniony do badania zgodności projektu architektoniczno-budowlanego w zakresie materialnym z przepisami techniczno-budowlanymi, a jedynie w zakresie zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami. Jak wskazano już na wstępie, zgodnie z przepisami *Prawa budowlanego* szeroka odpowiedzialność została przeniesiona na projektanta. Każdy projekt budowlany winien zawierać oświadczenie projektantów oraz sprawdzających, iż projekt budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Przedmiotowe oświadczenie posiada również projekt budowlany będący załącznikiem do niniejszej decyzji.

Mając na uwadze powyższe rozważania, należy wskazać, iż organ pierwszej instancji nie może dokonać zmian w przedłożonym projekcie budowlanym, jak również nie może zobowiązać wnioskodawcy do zmiany projektu, o ile ten był zgodny z obowiązującymi przepisami technicznymi. Rozwiązania projektowe są zgodne z obowiązującymi w tym zakresie normami prawnymi oraz zostały sporządzone na mapie aktualnej na dzień sporządzenia projektu, co spełnia również wymogi prawne w przedmiotowym zakresie.

Pismem z dnia 29 czerwca 2017 r. inwestor zwrócił się o uzupełnienie złożonego wniosku o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności na podstawie art. 17 ust. 1 *specustawy drogowej*. Inwestor uzasadniając wniosek o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności wskazał, że *niezbędne jest wdrożenie decyzji w życie, bowiem zwłoka w jej wykonaniu zagraża dobrom chronionym. Takim dobrem jest interes społeczny i gospodarczy. Ze względu na trwający proces zmniejszania różnicy pomiędzy istniejącym światłem pionowym wiaduktu, a skrajnią kolejową w przypadku odległego terminu podniesienia obiektu, przejazd torowiskiem kolejowym kolei JSK pod wiaduktem będzie niemożliwy. Przewiduje się, że najpóźniej roboty budowlane związane z podnoszeniem wiaduktu muszą być rozpoczęte wiosną 2018 r. W celu zapewnienia ciągłości pracy kopalni ważne jest jak najszybsze rozpoczęcie prac związanych z przedmiotową inwestycją. Zapewnić to może nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, bowiem brak ostatecznej decyzji uniemożliwia rozpoczęcie robót w planowanym terminie. Wydanie decyzji bez rygoru oraz możliwość ewentualnych odwołań od tej decyzji stanowi również realne zagrożenie braku możliwości realizacji inwestycji w planowanym terminie.*

Po przeanalizowaniu wniosku inwestora wraz załączoną dokumentacją oraz mając na uwadze powyższe okoliczności, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią niżej wymienione załączniki:

1. Proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem niezbędnego terenu i istniejącym uzbrojeniem (*mapa w skali 1:500 – 2 arkusze*)
2. Jednostkowe projekty podziału
3. Projekt budowlany.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Infrastruktury i Budownictwa, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego, w terminie:

- 14 dni od jej doręczenia – wnioskodawcy
- 14 dni od dnia doręczenia publicznego ogłoszenia* - pozostałym stronom.



Zap. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

Bożena Galdzimer-Kapała
Dyrektor
Wydziału Infrastruktury

Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji (postanowienia) w czasie i trybie przewidzianym przepisami KPA sędzia (o) stała (o) ostateczna (e) z dnia 09.08.2017 r. podpisana wykonana

inspektor wojewódzki

Anna Grzyb

Otrzymuje:

1. Pani Anna Hetman Prezydent Miasta Jastrzębie-Zdrój - Al. Piłsudskiego 60, 44-335 Jastrzębie-Zdrój
2. egz. a/a – AG (2 egz.)

Otrzymują do wiadomości:

1. Śląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w Katowicach, ul. Powstańców 41a, 40-024 Katowice
2. Prezydent miasta Jastrzębie-Zdrój – jako organ podatkowy,
3. Prezydent miasta Jastrzębie-Zdrój – jako organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków,
4. Prezydent miasta Jastrzębie-Zdrój – jako organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach,
5. Sąd Rejonowy w Jastrzębiu-Zdroju V Wydział Ksiąg Wieczystych,
6. Starosta Wodzisławski – jako organ wydający pozwolenie wodnoprawne,
7. województwo śląskie,
8. Oddział do Spraw Odszkodowań w miejscu.

Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych „Wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich albo starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych doręczają decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy oraz zawiadamiają o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczeń, odpowiednio w urzędzie wojewódzkim lub starostwie powiatowym oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej. Ponadto wysyłają zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu na adres wskazany w katastrze nieruchomości. W przypadku, o którym mowa w art. 11a ust. 2, zawiadomienie to wysyła się wojewodom albo starostom, na których obszarze właściwości znajdują się nieruchomości lub ich części objęte wnioskiem o wydanie tej decyzji.”

Decyzja zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1827)

* publiczne ogłoszenie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od jego ukazania się (czyli zamieszczenia obwieszczenia o wydaniu decyzji na tablicy ogłoszeń w Śląskim Urzędzie Wojewódzkim, Urzędzie Miasta Jastrzębie-Zdrój, na stronie BIP tych urzędów oraz w prasie lokalnej).