



**PORT  
GDAŃSK**



Zarząd Morskiego Portu Gdańsk S.A.  
ul. Zamknięta 18, 80-955 Gdańsk  
tel.: +48 58 737 91 00  
fax: +48 58 737 94 85  
e-mail: info@portgdansk.pl www.portgdansk.pl

OPC/540/2024

Gdańsk, 17 lipca 2024 r.

## ODPOWIEDZI NA PYTANIA – Seria 2

dot. postępowania nr OPC/ZIL/2024/037 - „Termomodernizacja elewacji wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej oraz wykonanie robót budowlanych: naprawczych, dekarских, blacharskich i izolacyjnych części zewnętrznej budynku administracyjnego przy ul. Na Zaspę 57.”

Zamawiający, działając na podstawie § 16 ust. 3 „Regulaminu udzielania zamówień przez Zarząd Morskiego Portu Gdańsk S.A. na wykonanie robót budowlanych, usługi lub dostawy” (zwanego dalej „Regulaminem”), przekazuje treść pytań Wykonawcy (zachowano oryginalną pisownię) do Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SWZ” i treść odpowiedzi do przedmiotowego zapytania.

### Pytanie nr 2:

Proszę o podanie zakresu wymiany stolarki okiennej i drzwiowej. W OPZ napisane jest, że do wymiany jest stolarka okienna oraz drzwiowa zewnętrzna, natomiast w rysunkach do projektu jest zestawienie na stolarkę wewnętrzną drzwiową. Czy wewnątrz drzwi też są wymieniane? Czy wykonawca będzie prowadził inne prace budowlane w środku budynku, nie wymienione w przedmiarze?

### Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający informuję, iż zgodnie z OPZ zakres przedmiotu zamówienia nie obejmuje wymiany stolarki drzwiowej wewnętrznej.

Zakres prac do wykonanie wewnątrz budynku ogranicza się do:

- wykonania obróbki „wstępnej” zamontowanej stolarki okiennej, drzwiowej i bram polegającej na:
  - a) usunięciu wystających części piany montażowej i wszelkich innych elementów, np. kotew, które mogłyby uniemożliwić wykonanie gładkiej obróbki,
  - b) wstawieniu podokienników,
  - c) nałożeniu masy tynkarskiej lub gładzi i jej wyrównaniu,
  - d) przeszlifowaniu i przemaalowaniu w kolorze białym ościeżnicy okna.
- wykonania robót iniekcyjnych.

Prace odtworzeniowe i naprawcze wewnętrznych ścian oraz posadzek pomieszczeń piwnicznych, po wykonanych robotach iniekcyjnych, również nie stanowią zakresu przedmiotu zamówienia.

NIP: 583-24-61-866  
Konto: Bank PKO BP S.A.  
Nr: 58 1020 1811 0000 0602 0094 5857  
KRS: 0000040398  
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku  
VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Kapitał zakładowy / wpłacony: 2 109 250,00 PLN

Zarząd Spółki:  
Dorota Pyć – Prezes Zarządu  
Alan Aleksandrowicz – Wiceprezes Zarządu ds. Finansowych  
Krzysztof Kaczmarek – Wiceprezes Zarządu ds. Infrastruktury



**Pytanie nr 3:**

W OPZ do wymiany jest 5 bram garażowych, na zestawieniu napisane jest 6 sztuk. Ile bram garażowych jest faktycznie do wymiany?

**Odpowiedź na pytanie nr 3:**

Zamawiający informuję, iż zgodnie z OPZ do wymiany jest 5 sztuk bram garażowych – 1 sztukę Zamawiający wymienił we własnym zakresie.

**Pytanie nr 4:**

Czy do wykonania są odwodnienia liniowe w hali garażowej?

**Odpowiedź na pytanie nr 4:**

Zakres przedmiotu zamówienia nie obejmuje wykonania odwodnień liniowych w hali garażowej.

**Pytanie nr 5:**

Czy ofertę należy przygotować na podstawie OPZ czy na podstawie projektu (projekt zawiera dużo wewnętrznych robót wykończeniowych, których w OPZ nie ma) ?

**Odpowiedź na pytanie nr 5:**

Wykonawca ofertę sporządza na podstawie OPZ, w którym Zamawiający określił zakres wymaganych prac. Jednocześnie odpowiedź na pytanie nr 2 wskazuję zakres robót do wykonania wewnątrz budynku.

**Termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.**

Z poważaniem

Przewodniczący Komisji Przetargowej

Piotr Nowotczyński

Sporządziła: Weronika Garstecka

