

**Zawartość opracowania:**

**STRONA TYTUŁOWA:**

- strona informacyjno-tytułowa .....
- spis zawartości .....

**PROJEKT BUDOWLANY:**

- opis techniczny .....
- Rzut parteru –wewnętrzna instalacja wodno-kanalizacyjna 1:100 rys.S01....
- Rzut piętra –wewnętrzna instalacja wodno-kanalizacyjna 1:100 rys.S02....
- Rozwinięcie kanalizacji sanitarnej 1:100 rys.S03....
- Aksonometria instalacji wodociągowej 1:100 rys.S04....

**ZAŁĄCZNIKI**

- Oświadczenie o sporządzeniu projektu projektant .....

**DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE (kopie)**

- Uprawnienia projektowe i zaświadczenia o przynależności do Izb  
zawodowych autorów opracowania .....

Opracowanie zawiera łącznie                      ponumerowanych stron.

## OPIS TECHNICZNY

### 1. DANE OGÓLNE

#### 1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie inwestora,
- podkłady architektoniczne,
- obowiązujące normy i przepisy,
- katalogi techniczne.

#### 1.2. DANE OBIEKTU

Obiekt budynek administracyjny Ośrodek Rehabilitacyjno-Wypoczynkowy Dozamel Sp. z o.o. przy ul. Kościuszki 20 w Kołobrzeg. Budynek dwu kondygnacyjny nie podpiwniczony z biurami na poziomie I piętra oraz salą wielofunkcyjną, parter kuchnia wraz z zapleczem oraz sala jadalna.

Obiekt zasilany będzie w zimną wodę z przyłącza wodociągowego. Wody deszczowe odprowadzane będą do sieci kanalizacji deszczowej. Ścieki kanalizacji sanitarnej odprowadzane będą do sieci kanalizacji sanitarnej.

#### 1.3. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt techniczny wewnętrznych instalacji sanitarnych.

Opracowanie swym zakresem obejmuje:

- projekt techniczny wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej ( piony z podejściami)
- projekt techniczny wewnętrznej instalacji wody zimnej i c.w.u.,

Opracowanie swym zakresem nie obejmuje:

- projekt odprowadzenia wód deszczowych,
- projekt przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz poziomów kanalizacji pod budynkiem
- projekt przyłącza wodociągowego

### 2. OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ

#### 2.1. INSTALACJA WODY ZIMNEJ I CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ

PN-84/B-01701	Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Oznaczenia.
PN-92/B-01706	Instalacje wodociągowe. Wymagania w projektowaniu – wraz z zmianą PN-B-01706:1992/Az1:1999
PN-92/B-01707	Instalacje kanalizacyjne. Wymagania w projektowaniu.

Instalację wewnętrzną zaprojektowano z rozdziałem dolnym w systemie rur polipropylenowych łączonych na kształtki zgrzewane np. firmy Kan-therm. Rury prowadzone w ścianach i w posadzce podłogi. Zaleca się stosowanie izolacji z pianki poliuretanowej. Rury do wody ciepłej wykonać z wkładką

stabilizującą. Ciepła woda będzie przygotowywana poprzez węzeł cieplny. Przed przystąpieniem do prac należy dokonać wizji lokalnej na obiekcie. W przypadku braku podłączenia pionu bądź urządzenia należy podłączyć do nowoprojektowanej instalacji wodociągowej. Zróżnicowanie wielkości średnic pomiędzy wodą ciepłą a zimną związane jest z temperaturami wody płynącymi przez rurociągi oraz mechaniką płynów.

Armatura czerpalna typowa, standardowa produkcji krajowej. Instalację należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta Umywalek, Natrysków, Zlewozmywaków, Misek ustępowych typy Compact, Wanien.

Przewody wodociągowe izolować otulinami z polietylenu np. firmy Thermaflex typ Steinonorm lub równoważnymi o współczynniku przewodzenia ciepła przy średniej temperaturze  $+10^{\circ}\text{C}$  równym  $0,038\text{ W/mK}$ . Obliczenie grubości izolacji zgodnie z PN-85/B-02421. Dopuszcza się zastosowania innej izolacji pod warunkiem spełnienia wymagań technicznych wg obowiązujących warunków technicznych.

Próba szczelności instalacji powinna zostać wykonana zgodnie z wytycznymi zawartymi w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru rurociągów”. Przed przystąpieniem do próby ciśnieniowej należy odłączyć wszystkie elementy i armaturę, które przy ciśnieniu wyższym od ciśnienia pracy mogłyby zakłócić próbę lub ulec uszkodzeniu. Instalację należy po robotach instalacyjnych przepłukać i dokonać dezynfekcji podchlorynem sodu.

## **2.2. PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE**

Przewiduje się, iż obiekt zasilany będzie z sieci wodociągowej. Projekt przyłącza wodociągowego stanowi odrębne opracowanie.

### **2.2.1 INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA**

Obiekt posiada instalację przeciwpożarową niezależną od instalacji socjalno-bytowej. Instalacja wykonana z rur stalowych ocynkowanych z hydrantami dn25 z węzami półsztywnymi. Rozdzielenie instalacji następuje na zaworze pierwszeństwa na wejściu do budynku wody zimnej (pomieszczenie węzła ciepłego).

## **2.3. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ**

Odprowadzenie ścieków kanalizacji sanitarnej do sieci kanalizacji sanitarnej znajdującej się przy projektowanym obiekcie. Zakres projektu dotyczy wymiany pionów z podejściami kanalizacyjnymi. Przed przystąpieniem do prac należy dokonać wizji lokalnej na obiekcie. W przypadku braku podłączenia pionu bądź urządzenia należy podłączyć do projektowanej instalacji.

Istniejące poziomy kanalizacji sanitarnej prowadzone są pod posadzką kondygnacji parteru, podejścia do przyborów po ścianach i pod stropem. Przejścia przez ściany przewodów kanalizacyjnych należy wykonać w tulejach ochronnych PVC. Piony wykonać z PVC de110 i de75.

Na pionach kanalizacyjnych należy wykonać rewizje kanalizacyjne.

Piony kanalizacyjne wyprowadzić ponad dach i zakończonym rurą wywiewną wentylacyjną  $\varnothing 110/160$  umieszczoną minimum  $0,5\text{ m}$  nad połacią dachu. Przewody odpływowe z poszczególnych przyborów sanitarnych łączyć za pomocą kształtek PVC, z zachowaniem minimalnych spadków nie mniejszych niż 2%.

*Do wykonania instalacji kanalizacji sanitarnej zastosować rury z PVC:*

- *dla instalacji podziemnych – rury i kształtki z PVC klasy S (kolor pomarańczowy, jak dla zewnętrznych sieci kanalizacyjnych),*
- *dla instalacji wewnętrznych – rury i kształtki oraz elementy wyposażenia z PP (kanalizacja niskosumowa)..*

*Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” tom II „Instalacje sanitarne i przemysłowe”.*

## **2.4. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ – PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ**

### **2.4.1 Warunki podłączenia**

*Przewiduje się podłączenie kanalizacji sanitarnej do sieci kanalizacyjnej sanitarnej. Projekt przyłącza kanalizacji sanitarnej stanowi odrębne opracowanie.*

## **3. UWAGI KOŃCOWE**

*Całość prac należy wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych - tom II Instalacje Sanitarne” z uwzględnieniem aktualnych norm i przepisów BHP i przeciwpożarowych oraz zgodnie z instrukcjami i kartami katalogowymi producentów.*

*W przypadku podania w opracowaniu nazwy producenta lub nazwy własnej wyrobu można stosować materiały równoważne po uzyskaniu akceptacji Inwestora.*

*Projektant : Wojciech Woźniak*