



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Popielów, dnia 02.06.2023 r.

Gmina Popielów
ul. Opolska 13
46-090 Popielów

BOS.271.6.2023.BK

PYTANIA WYKONAWCÓW I ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO / PRZESUNIĘCIE TERMINU SKŁADANIA OFERT / ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy postępowania pn.: „**Rozbudowa sieci wodno – kanalizacyjnej na terenie miejscowości Popielów - Kabachy**” opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem nr 2023/BZP 00222196/01 z dnia 2023-05-18.

I. PYTANIA WYKONAWCÓW I ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO

W związku ze skierowanymi do Zamawiającego pytaniami zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710 z dnia 2022.08.16 z późn. zm.) – dalej ustawa Pzp, poniżej zamieszczam treść pytań wraz z odpowiedziami. Odpowiedzi na pytania stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pod każdym pytaniem przedstawiamy stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego w przedmiotowej kwestii. Treść pisma, zgodnie z wymogiem art. 284 ust. 6 ustawy Pzp, została zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/pn/popielow>.

Treść pytań i odpowiedzi jest następująca:

Pytanie 1

Nawiązując do zapisów PFU i SWZ odnośnie zakresu prac projektowych gdzie jest słusznie napisane iż należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne oraz decyzje środowiskową dla realizacji powyższego zadania oraz uzyskać pozwolenie na budowę lub zaświadczenie o braku sprzeciwu na budowę sieci kanalizacji sanitarnej, uprzejmie prosimy o wydłużenie terminu umownego na realizację prac projektowych, a w następstwie przedłużenie terminu umownego na realizację całości zadania.

Uzasadnienie:

Niemożliwe jest wykonanie całości uzgodnień wymaganych do Projektu Budowlanego w terminie 150 dni tak jak jest zapisane w umowie. Aby wykonać operat wodno prawny należy uzyskać mapy do celów projektowych oraz wymagany załącznikiem jest prawomocna decyzja środowiskowa. Orientacyjny czas na uzyskanie prawomocnej decyzji środowiskowej wynosi około 3-4 miesiące, dopiero po tym czasie można złożyć wniosek o wydanie decyzji wodnoprawnej. Optymalnie uzyskanie decyzji wodnoprawnej potrwa około 2 miesiące. Po zakończeniu tej procedury należy uzyskać pozytywną opinie na Naradzie Koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym oraz następnie złożyć Projekt Budowlany, w tym wypadku zakładając uzyskanie zaświadczenie o braku sprzeciwu, całość czasu na wykonanie kompletnej i prawomocnej decyzji realizacyjnej wyniesie około 10-12 miesięcy od daty podpisania umowy.

Odpowiedź 1

Zamawiający informuje, że dokonuje zmiany SWZ w tym zakresie, zgodnie z poniższymi zapisami.

II. PRZESUNIĘCIE TERMINU SKŁADANIA OFERT

W związku z udzielonymi odpowiedziami na zapytania do SWZ, Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Pzp przesuwa termin wyznaczony na składanie i otwarcie ofert. Nowy (aktualny) **termin składnia ofert to 12.06.2023 r. do godz. 12:00, otwarcie 12.06.2023 r. godz. 13.00.**

III. ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

W związku z odpowiedziami na pytania oraz zmianą terminu składania ofert, na podstawie art. 286 ust. 3 Zamawiający modyfikuje zapisy SWZ w następującym zakresie:

1. Rozdział 5 pkt 5.1. SWZ, było zapisane:

„**Etap 1:** opracowanie wielobranżowego projektu Architektoniczno-Budowlanego oraz uzyskanie przez Wykonawcę wszelkich uzgodnień (w tym zatwierdzenia Zamawiającego), opinii i decyzji administracyjnych niezbędnych do rozpoczęcia prac budowlanych, przedstawienie do zatwierdzenia przez Zamawiającego Projektu Architektoniczno - Budowlanego oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych pozwoleń, uzgodnień, decyzji niezbędnych do rozpoczęcia robót – złożenie kompletnego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę, a także opracowanie wielobranżowego Projektu Technicznego oraz STWiORB wraz z kosztorysem – w terminie **do 150 dni kalendarzowych** od dnia podpisania umowy”

Powinno być:

„**Etap 1:** opracowanie wielobranżowego projektu Architektoniczno-Budowlanego oraz uzyskanie przez Wykonawcę wszelkich uzgodnień (w tym zatwierdzenia Zamawiającego), opinii i decyzji administracyjnych niezbędnych do rozpoczęcia prac budowlanych, przedstawienie do zatwierdzenia przez Zamawiającego Projektu Architektoniczno - Budowlanego oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych pozwoleń, uzgodnień, decyzji niezbędnych do rozpoczęcia robót – złożenie kompletnego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę, a także opracowanie wielobranżowego Projektu Technicznego oraz STWiORB wraz z kosztorysem – w terminie **do 300 dni kalendarzowych** od dnia podpisania umowy”

2. Rozdział 5 pkt 5.2. SWZ, było zapisane:

„**Etap 2:** wykonanie robót budowlanych oraz przygotowanie wszelkich dokumentów w celu uzyskania przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na użytkowanie lub zawiadomienia PINB o zakończeniu robót – w terminie **do 400 dni kalendarzowych** od dnia podpisania umowy”.

Powinno być:

„**Etap 2:** wykonanie robót budowlanych oraz przygotowanie wszelkich dokumentów w celu uzyskania przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na użytkowanie lub zawiadomienia PINB o zakończeniu robót – w terminie **do 520 dni kalendarzowych** od dnia podpisania umowy”.

3. Rozdział 14 pkt. 14.2. SWZ, było zapisane:

„Termin składania ofert: do dnia 07.06.2023 r. do godz. 11:00”

Powinno być:

„**Termin składania ofert: do dnia 12.06.2023 r. do godz. 12:00”**

4. Rozdział 14 pkt. 14.3. SWZ, było zapisane:

„Termin otwarcia ofert: dnia 07.06.2023 r. godz. 12:00”

Powinno być:

„**Termin otwarcia ofert: dnia 12.06.2023 r. do godz. 13:00”**

5. Rozdział 15 pkt. 15.1. SWZ, było zapisane:

„Wykonawca jest związany ofertą 30 dni, tj. do dnia 06.07.2023 r.”

Powinno być:

„**Wykonawca jest związany ofertą 30 dni, tj. do dnia 11.07.2023 r.”**

6. Zmiana załączników wyszczególnionych w rozdziale 26 SWZ:

z:

Załącznik Nr 2 – Projekt umowy

Załącznik Nr 3 – Wzór Formularza ofertowego

na:

Załącznik Nr 2 – Projekt umowy (poprawiony)

Załącznik Nr 3 – Wzór Formularza ofertowego (poprawiony)

- Zamawiający informuje, że w przedmiotowych załącznikach modyfikacji uległy zapisy dotyczące terminów realizacji, zgodnie z powyższymi zmianami;

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Przedmiotowe zmiany SWZ są wiążące dla wszystkich wykonawców.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że w wyniku dokonanych zmian dokonał zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.

Załączniki:

1. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w BZP.
2. Załącznik Nr 2 – Projekt umowy (poprawiony)
3. Załącznik Nr 3 – Wzór Formularza ofertowego (poprawiony)

Wójt Gminy
/-/ Sybilla Stelmach

.....
(podpis kierownika zamawiającego
lub osoby upoważnionej)