



SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Prace związane ze zwalczaniem skutków zimy.

Przedmiotem zamówienia jest:

„Usługa mechanicznego odśnieżania: dróg, ulic i parkingów na terenie miasta Koszalina, ciągnikiem rolniczym wyposażonym w pług lemieszowy i piaskarkę, w okresie zimowym od dnia podpisania umowy do 31 marca 2023 roku.”

Opis przedmiotu zamówienia według klasyfikacji CPV:

Kod CPV: 90620000 – 9 - usługi odśnieżania.

Zadanie nr 1.

„Usługa mechanicznego odśnieżania: dróg, ulic i parkingów na terenie miasta Koszalina, ciągnikiem rolniczym wyposażonym w pług lemieszowy i piaskarkę, w okresie zimowym od dnia podpisania umowy do 31 marca 2023 r.”

Wykaz terenów objętych zimowym utrzymaniem: [Załącznik nr B/11.](#)

Zadanie nr 2.

„Usługa mechanicznego odśnieżania: dróg, ulic i parkingów na terenie miasta Koszalina, ciągnikiem rolniczym wyposażonym w pług lemieszowy i piaskarkę, w okresie zimowym od dnia podpisania umowy do 31 marca 2023 r.”

Wykaz terenów objętych zimowym utrzymaniem: [Załącznik nr B/12.](#)

I. Informacje wstępne.

W prowadzonym postępowaniu Zamawiający:

1. Nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
2. Dopuszcza możliwość składania: Ofert częściowych na dowolną ilość zadań.
2. Nie przewiduje:
 - 2.1. Zastosowania aukcji elektronicznej.
 - 2.2. Zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
3. Informuje, że wszelkie rozliczenia między stronami, tj. między Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w PLN.
4. Nie przewiduje wymagań, o których jest mowa w art. 96 ust. 1 ustawy PZP.

II. Informacje dodatkowe.

Zaleca się:

1. Przeprowadzenie wizji lokalnej, Zamawiający nie przewiduje zorganizowania wizji lokalnej z jego udziałem.
2. Aby Wykonawca zapoznał się z informacjami, które mogą być przydatne do przygotowania oferty, zawarcia umowy i wykonania przedmiotu zamówienia.

III. Termin realizacji usługi.

Okres od dnia podpisania umowy do 31 marca 2023 roku.

IV. Przedmiot zamówienia.

1. Zakres usługi obejmuje:

Zimowe utrzymanie: dróg, ulic i parkingów na terenie miasta Koszalina, ciągnikiem rolniczym wyposażonym w pług lemieszowy i piaskarkę, w okresie zimowym od dnia podpisania umowy do 31 marca 2023 roku.

- 1.1. Przez obowiązek zimowego utrzymania należy rozumieć:



Mechaniczne odśnieżanie – pługowanie, posypywanie środkami do zwalczania skutków zimy ciągnikami rolniczymi wyposażonymi w pług lemieszowy oraz piaskarkę.

1.2. Zakres prac wykonywanych w ramach zimowego utrzymania:

1) Profilaktyka.

Jest to zapobiegawcze posypywanie środkami do zwalczania skutków zimy tuż przed wystąpieniem zapowiadanego zjawiska atmosferycznego.

2) Łagodzenie skutków zimy.

Są to prace wykonywane w czasie trwania zjawiska atmosferycznego (gołoledź, opady marznącego deszczu lub opady śniegu), polegające na:

a) Tylko pługowanie w czasie występowania opadów śniegu.

b) Pługowanie i posypywanie środkami do zwalczania skutków zimy, w czasie występowania opadów śniegu.

c) Zakres miejsca posypywania określa Zamawiający.

d) Tylko posypywanie środkami do zwalczania skutków zimy, w czasie występowania gołoledzi lub marznącego deszczu

3) Usuwanie skutków zimy.

Są to prace wykonywane po zakończeniu występowania zjawiska atmosferycznego (gołoledź, opady marznącego deszczu lub opadu śniegu), mające na celu osiągnięcie standardów zimowego utrzymania przypisanymi do kolejności zimowego utrzymania (załącznik A), polegające na:

a) Po zakończeniu opadów śniegu: pługowanie i posypywanie środkami do zwalczania skutków zimy,

b) Po występowaniu zjawiska gołoledzi lub po zakończeniu opadów marznącego deszczu: tylko posypywanie środkami do zwalczania skutków zimy.

2. Zamawiający każdorazowo określa zakres prac wykonywanych w ramach zimowego utrzymania w tym:

2.1. Rodzaj zastosowanego środka do zwalczania skutków zimy,

2.2. Parametry posypywania,

2.3. Zakres terytorialny objęty zakresem działania,

2.4. Czas pracy.

3. Standardy zimowego utrzymania; stanowi załącznik A.

4. Środki do zwalczania skutków zimy – zapewnia Zamawiający.

5. Wykaz terenów objętych zimowym utrzymaniem stanowią **załącznik B**

6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość:

zmiany zakresu terenów objętych zimowym utrzymaniem, w ramach środków finansowych przeznaczonych na realizację niniejszego zadania, w przypadku konieczności spowodowanych przez warunki atmosferyczne, na co Wykonawca wyraża zgodę.

V. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

1. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do realizacji usługi w ciągu 2 godzin od momentu telefonicznego powiadomienia przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.

2. Przez przystąpienie do realizacji usługi należy rozumieć: wykonanie wszystkich czynności wymienionych w rozdziale IV pkt. 1.2. oraz fizyczne wykonywanie czynności zgodnie z niniejszym SOPZ i dyspozycją uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego, do czasu telefonicznego powiadomienia o zakończeniu prac przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego

3. Wykonawca każdorazowo przed przystąpieniem do realizacji usługi zobowiązany jest do pobrania: karty drogowej,

4. Wykonawca realizuje usługę zimowego utrzymania, zgodnie z dyspozycją Zamawiającego.

5. Wykonawca niezwłocznie po wykonaniu usługi zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu informację o ilości zużytych środków do zwalczania skutków zimy,

6. Ilość godzin pracy każdorazowo po jej wykonaniu potwierdza upoważniony przedstawiciel Zamawiającego.



VI. Czas pracy Wykonawcy.

1. Upoważniony przedstawiciel Zamawiającego każdorazowo decyduje o godzinie rozpoczęcia i zakończenia świadczenia usługi.
2. Czas pracy liczony jest od momentu pobrania karty drogowej w siedzibie Zamawiającego do czasu telefonicznego powiadomienia o zakończeniu prac przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.

VII. Warunki udziału w postępowaniu.

1. Potencjał techniczny.

Wykonawca przystępując do realizacji każdego z zadań zobowiązany jest dysponować:

- 1.1. Ciągnikiem rolniczym: w ilości minimum 1 sztuka.
- 1.2. Pługiem lemieszowym o szerokości roboczej minimum 2m, w ilości minimum 1 sztuka.
- 1.3. Piaskarką – posypywarką środków do zwalczania skutków zimy o ładowności: minimum 2 Mg, w ilości minimum 1 sztuka.

Informacje dla Wykonawcy:

- 1) W razie awarii jednostki ciągnika rolniczego lub osprzętu, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić jednostkę i osprzęt zastępczy.
- 2) System monitoringu pracy pojazdu i urządzeń:
 - a) Zamawiający informuje, że do ciągnika używanego przez Wykonawcę do realizacji zamówienia zostaną zamontowane urządzenia monitorujące pracę ciągnika.
 - b) Koszt montażu i serwis urządzeń po stronie Zamawiającego.
 - c) Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego udostępniania ciągnika celem wykonania montażu i demontażu urządzeń monitorujących na wezwanie Zamawiającego.

2. Potencjał kadrowy.

Wykonawca przystępując do realizacji każdego z zadań zobowiązany jest: dysponować pracownikami:

- 2.1. Kierowcą do obsługi pojazdu: minimum 1 kierowca z uprawnieniami.
- 2.2. Jednej osoby nadzoru, która będzie odpowiedzialna za bezpośredni kontakt z Zamawiającym (w tym do podpisywania zleceń, protokołów odbioru i składania oświadczeń woli).
- 2.3. Obie w/w funkcje wymienione w pkt. 1) i 2) może pełnić ta sama osoba.

Uwaga dla wykonawców

- 1) Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do posiadania stosownych uprawnień w zakresie obsługi urządzeń i maszyn, jeśli takie są wymagane.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest wyposażyć pracowników: w jednolite ubrania lub kamizelki, oznakowane emblematem (nadrukiem) zawierającym logo lub nazwę PGK Sp. z o.o. Koszalin oraz we wszystkie wymagane przepisami środki ochrony osobistej, niezbędne przy realizacji usługi.

VIII. Szacunkowa ilości godzin w sezonie.

1. Szacunkowe ilości, służą jedynie do wyliczenia wartości Przedmiotu zamówienia.
2. Szacunkowa ilość godzin ustalona została na podstawie danych za poprzedni sezon zimowy 2021/2022.
3. Szacunkowa ilość godzin w sezonie zimowym 2023 wynosi ogółem 1 800 godzin, w tym:
 - 3.1. Ilość godzin prowadzenia całodobowych dyżurów w miesiącach od dnia podpisania umowy do 31 marca 2023 roku wynosi **1 701 godzin.**
 - 3.2. Ilość godzin pracy ciągnika rolniczego wyposażonego w pług lemieszowy oraz piaskarkę – posypywarkę i – wynosi **99 godzin.**
4. Ilość godzin w danym miesiącu rozliczeniowym obejmuje sumę godzin rzeczywiście wykonanych prac potwierdzonych w karcie drogowej przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego i prowadzonych dyżurów.



5. Faktyczna ilość godzin wyszczególnionych w pkt 3. może ulec zmianie w zależności od okoliczności spowodowanych przez warunki atmosferyczne.

IX. Wynagrodzenie, warunki płatności.

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie na podstawie Oferty Wykonawcy:
 - 1.1. Za 1 godzinę prowadzenia całodobowych dyżurów w miesiącach od dnia podpisania umowy do 31 marca 2023 r.
 - 1.2. Za 1 godzinę pracy ciągnika rolniczego wyposażonego w pług lemieszowy oraz piaskarkę - posypywarę
2. Jednostkowe ceny określone w Ofercie Wykonawcy będą podstawą rozliczenia, nie ulegną zmianie w trakcie trwania zamówienia:
3. Wynagrodzenie, obejmuje wszelkie koszty związane z należyтым wykonaniem przedmiotu niniejszego zamówienia wynikające wprost z zamówienia, jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać przedmiotu zamówienia, gdyż posiadający odpowiednią wiedzę i doświadczenie profesjonalny Wykonawca mógł i powinien był przewidzieć w świetle prawa, jak również w świetle posiadanej wiedzy i doświadczenia.
4. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w okresie trwania umowy nie było możliwe przewidzenie zakresu wszystkich prac lub kosztów realizacji Przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem art. 357¹ k.c. W konsekwencji wynagrodzenie określone w ust. VIII pkt 1. obejmuje wszelkie czynności i składniki oraz zawiera wszelkie koszty niezbędne do realizacji Przedmiotu zamówienia.
5. Podstawą wystawienia faktury będzie stwierdzenie przez Zamawiającego terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, dokonywane po zaakceptowaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru usług- rozliczenie czasu pracy.
6. Rozliczenie nastąpi w formie comiesięcznego wynagrodzenia na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru usługi- rozliczenie czasu pracy.
7. Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę VAT obejmującą wynagrodzenie za wykonane usługi będące sumą iloczynów rzeczywiście przepracowanych godzin wyszczególnionych w pkt 1 i cen jednostkowych wymienionych w Ofercie Wykonawcy, w miesiącach od 16 stycznia 2023 roku do 31 marca 2023 r.
8. Do wynagrodzenia doliczony zostanie podatek VAT wg aktualnie obowiązującej stawki.
9. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany Ofercie Wykonawcy.
10. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie do **30 dni** od dnia doręczenia należycie sporządzonej faktury VAT.

X. Odpowiedzialność Wykonawcy za szkody.

Wybrany Wykonawca będzie zobowiązany przed zawarciem umowy dostarczyć Zamawiającemu dokument ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej. Zamawiający wymaga sumy ubezpieczenia nie mniejszej niż 50 000,00 złotych (pięćdziesiąt tysięcy złotych).

XI. Wymagania dotyczące wadium.

1. Wykonawca przystępujący do przetargu jest obowiązany wnieść wadium w wysokości 900,00 złotych (dziewięćset 00/100) na każde z wymienionych zadań.
2. Wadium wniesione w pieniądzu winno być przekazane na rachunek:
PKO BP S.A. nr 79 1020 2791 0000 7402 0289 7726 ,
z dopiskiem
„Usługa mechanicznego odśnieżania: dróg, ulic i parkingów na terenie miasta Koszalina,
ciągnikiem rolniczym wyposażonym w pług lemieszowy i piaskarkę,
w okresie zimowym od dnia podpisania umowy do 31 marca 2023 roku.”
Zadanie nr.....
3. Potwierdzenie wpłaty wadium stanowi załącznik składany razem z ofertą.



XII. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy.

1. Wykonawca do dnia podpisania umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
2. Kwota zabezpieczenia wynosi 2% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu winno być przekazane na rachunek: PKO BP S.A. nr 79 1020 2791 0000 7402 0289 7726, z dopiskiem
„Usługa mechanicznego odśnieżania: dróg, ulic i parkingów na terenie miasta Koszalina, ciągnikiem rolniczym wyposażonym w pług lemieszowy i piaskarkę, w okresie zimowym od dnia podpisania umowy do 31 marca 2023 roku.”
Zadanie nr.....
3. Cel zabezpieczenia oraz zasady jego wnoszenia, przechowywania, zmiany formy oraz zwrotu określają art. 449-453 ustawy Prawo zamówień publicznych.

XIII. Kryteria i ocena kryteriów

1. Kryteria.
 - 1.1. Cena całego zamówienia PC 100% = 100 punktów,
 - 1.2. Zamawiający przyjmuje 1% = 1 punkt,
 - 1.3. Wykonawca może otrzymać maksymalnie 100 punktów.
2. Ocena kryterium cena całego zamówienia obliczona zostanie zgodnie ze wzorem:
Najniższa cena brutto z ocenianych ofert
----- x 100 = ilość uzyskanych punktów
Cena brutto badanej oferty
3. Podsumowanie kryteriów.
 - 3.1. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie Oferta Wykonawcy, która w sumie uzyska największą ilość punktów.
 - 3.2. Punktacja będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
 - 3.3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełni wszystkie wymagania określone w specyfikacji warunków zamówienia oraz otrzyma największą liczbę punktów spośród rozpatrywanych ofert na realizację przedmiotu zamówienia.
 - 3.4. Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu, Zamawiający wzywa wykonawców którzy złożyli te oferty do złożenia ofert dodatkowych zawierających nową cenę (art. 249 ustawy Pzp)..
Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach (art. 251 ustawy Pzp).
 - 3.5. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

Opracował:

Dariusz Papka

Koszalin, dnia 30 grudnia 2022 roku.



Standardy zimowego utrzymania.
Sezon zimowy 2023

Lp.	Standard	Opis stanu utrzymania drogi dla danego standardu	Dopuszczalne odstępstwa od standardu	
			Po ustaniu opadów śniegu	Od stwierdzenia występowania
1.	II	1. Jezdnia, chodniki i przystanki odśnieżone na całej szerokości 2. Jezdnia, chodniki i przystanki posypane na całej długości	<ul style="list-style-type: none"> • Lużny 4 godz. • Błoto pośniegowe 6 godz. • Zajeżdżony występuje (cienka warstwa nie utrudniająca ruch) 	<ul style="list-style-type: none"> • Gołoledź 3 godz. • Szron 3 godz. • Szadz 3 godz. • Pośniegowa 4 godz. • Lodowica 4 godz.
2.	III	1. Jezdnia, chodniki i przystanki odśnieżone na całej szerokości 2. Jezdnia posypywana na: <ul style="list-style-type: none"> • skrzyżowaniach z drogami • skrzyżowaniach z koleją • odcinkach o pochyleniu >4% • przystankach autobusowych • innych miejscach ustalonych przez zarząd drogi 	<ul style="list-style-type: none"> • Lużny 6 godz. • Zajeżdżony występuje • Zasy, języki śniegowe: lokalne 6 godz. • Utrudnienia dla samochodów osobowych 	W miejscach wyznaczonych: <ul style="list-style-type: none"> • Gołoledź 5 godz. • Szron 5 godz. • Szadz 5 godz. • Pośniegowa 6 godz. • Lodowica 5 godz.
3.	IV	1. Jezdnia, chodniki i parkingi odśnieżone na całej szerokości 2. Jezdnia posypana na odcinkach decydujących o możliwości ruchu	<ul style="list-style-type: none"> • Lużny 8 godz. • Zajeżdżony występuje • Języki śnieżne występują • Zasy do 8 godz. • Dopuszcza się przerwy w komunikacji do 8 godz. 	W miejscach wyznaczonych: <ul style="list-style-type: none"> • Gołoledź 8 godz. • Pośniegowa 10 godz. • Lodowica 8 godz.

STANDARD II	Należy utrzymywać na drogach i chodnikach zaliczonych do I,II kolejności odśnieżania.
STANDARD III	Dotyczyć będzie dróg i chodników zaliczanych do III i IV kolejności odśnieżania.
STANDARD IV	Odnosi się do chodników, parkingów i dróg nie wymienionych w wykazie - na indywidualne zlecenie Zamawiającego.



Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Koszalinie.

**Wykaz terenów objętych zimowym utrzymaniem:
Załączniki nr B/11 i B/12**

Załącznik nr B/11 do Umowy

Zadanie nr 1.

Pługo piaskarki	Sezon zimowy 2023		Rejon 11		
	Ulica	Nr - Lokalizacja	[m ²]	kol.	Administr.
Arachidowa (d. Orzechowa)	gruntowa		684	IV	Stare Bielice
Arbuzowa (d. Jarzębinowa)	gruntowa		1000	IV	Stare Bielice
Babiego Łata (d. Letnia)	kostka		918	III	Stare Bielice
Barwna (d. Tęczowa)	kostka		1089	III	Stare Bielice
Brzoskwiniowa	kostka		512	III	Stare Bielice
Buczynowa (d. Leszczynowa)	gruntowa		891	IV	Stare Bielice
Cytrynowa (d. Śliwkowa)	kostka		689	III	Stare Bielice
Dyniowa (d. Strefowa)	kostka		2315	III	Stare Bielice
Graniczna	gruntowa, płyty, kostka		1809	III	Stare Bielice
Gruszkowa (d. Jabłoniowa)	kostka		2243	III	Stare Bielice
Jesienna	kostka		473	III	Stare Bielice
Ekonomiczna - Nowa strefa (od Wołyńskiej do ul. Lechickiej)	płyty betonowe/asfalt		5 688	IV	
Inwestorska - Nowa strefa (od ul. Wołyńskiej do ul. Szczecińskiej)	płyty betonowe		1 470	IV	
Inwestorska - Nowa strefa (jezdnia wewnątrz)	płyty betonowe		3 816	IV	
Jasna z odnogą	asfalt		1 892	IV	
Klimatyczna (d. Słoneczna)	kostka		1647	III	Stare Bielice
Melonowa (d. Dereniowa)	gruntowa		888	IV	Stare Bielice
Mirabelkowa (d. Morełowa)	gruntowa		608	IV	Stare Bielice
Morełowa	gruntowa, nie urządzona		725	IV	Stare Bielice
Nektarynkowa	gruntowa		603	IV	Stare Bielice
Pastelowa (d. Wiosenna)	kostka		968	III	Stare Bielice
Pistacjowa (d. Czeremchowa)	asfalt/grunt/kostka		2457	III	Stare Bielice
Połych Traw	kostka/asfalt		4950	III	Stare Bielice
Promienna	kostka		869	III	Stare Bielice
Szczecińska	21		21	II	ZBM
Szczecińska	27		62	II	ZBM
Szczecińska - granice miasta	droga dojazdowa od Szczecińskiej do zabudowy jednorodzinnej, przy granicy miasta		1 135	III	T. Publ.
Szczecińska 25 - 37	dojazd od Szczecińskiej 27-31 do zabudowań przemysłowych: z prawej aż do numeru 39, z lewej do piekarni		4 433	III	T. Publ.
Szczecińska 32	wjazd do obiektów przemysłowych przy PSS (Szczecińska 32-36) aż do Bohaterów Warszawy nr 23		2 365	III	T. Publ.
Szczecińska 38	wjazd do obiektów przemysłowych od Szczecińskiej 38 do Bohaterów Warszawy 25C		812	III	T. Publ.
Szczecińska 53 - przejazd kolejowy	drogi dojazdowe od Szczecińskiej do zabudowy jednorodzinnej i zakładów usługowych pomiędzy nr 47-57, za przejazdem kolejowym		6 461	III	T. Publ.
Szczecińska 56-64	droga dojazdowa od Szczecińskiej do zabudowy jednorodzinnej, pomiędzy 56-64		584	III	T. Publ.
Szczecińska 59-63	droga dojazdowa od Szczecińskiej do zabudowy jednorodzinnej i zakładów usługowych pomiędzy nr 61-63 i 59a -61a		2 333	III	T. Publ.
Szczecińska 70 - Łukasiewiczza	droga dojazdowa od Szczecińskiej do zabudowy jednorodzinnej za przejazdem i dalej do Łukasiewiczza		3 642	III	T. Publ.
Śnieżna (d. Księżycowa)	kostka, płyty		1314	III	Stare Bielice
Uroczą (d. Leśna)	gruntowa			IV	Stare Bielice
Zielony Pagórek	kostka		3155	III	Stare Bielice
Zimowa (d. Pogodna)	kostka		1254	III	Stare Bielice
Żwirki i Wigury	asfalt		2 258	IV	
Razem rejon nr 11 [m²]			69 030		



Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Koszalinie.

Załącznik nr B/12 do Umowy

Zadanie nr 2.

Pługo piaskarki	Sezon zimowy 2023		Rejon 12		
	Ulica	Nr - Lokalizacja	[m ²]	kol.	Administr.
Arniki (d. Słoneczna)	asfalt		837	III	Kretomino
Gnieźnieńska (d. Koszalińska - boczna)	gruntowa		1 427	III	Kretomino
Grzybowa	asfalt		3 029	III	Kretomino
Kościelna	asfalt		3 420	III	Kretomino
Rolna	asfalt		3 758	III	Kretomino
Agrestowa	gruntowa		1 836	IV	Kretomino
Astrów (d. Aroniowa)	gruntowa		3 627	IV	Kretomino
Bocznaków	gruntowa		2 826	IV	Kretomino
Borowików	gruntowa		536	IV	Kretomino
Cyklamenów (d. Malinowa)	gruntowa		905	IV	Kretomino
Drzewna (d. Polna)	gruntowa		2 282	IV	Kretomino
Familijna	gruntowa		882	IV	Kretomino
Firletki (d. Południowa)	gruntowa		1 679	IV	Kretomino
Forsycji (d. Kwiatowa)	gruntowa		518	IV	Kretomino
Frezji (d. Niezapominajek)	gruntowa		770	IV	Kretomino
Jemiołuszek (d. Zachodnia)	gruntowa		3 650	IV	Kretomino
Kaszmirowa (d. Pszemiczna)	gruntowa		2 988	IV	Kretomino
Koperkowa (d. Truskawkowa)	gruntowa		833	IV	Kretomino
Kurek (d. Jeżynowa)	gruntowa		1 382	IV	Kretomino
Lipowa	gruntowa		1 647	IV	Kretomino
Maślaków	gruntowa		1 206	IV	Kretomino
Miętowa (d. Poziomkowa)	gruntowa		4 442	IV	Kretomino
Ogrodników	gruntowa		455	IV	Kretomino
Opieniek	gruntowa		1 026	IV	Kretomino
Pieczarek	gruntowa		1 319	IV	Kretomino
Podgrzybków (d. Boczna)	gruntowa		1 233	IV	Kretomino
Porzeczkowa	gruntowa		756	IV	Kretomino
Rozmarynowa (d. Wiśniowa)	gruntowa		3 375	IV	Kretomino
Rydzów	gruntowa		1 922	IV	Kretomino
Szałwiowa (d. Czereśniowa)	gruntowa		2 484	IV	Kretomino
Trufli	gruntowa		2 808	IV	Kretomino
Tymiankowa (d. Śliwkowa)	gruntowa		3 573	IV	Kretomino
Werbeny (d. Żurawinowa)	gruntowa		1 121	IV	Kretomino
Winogronowa	gruntowa		414	IV	Kretomino
Zielonek	gruntowa		927	IV	Kretomino
Razem rejon nr 12 [m²]			65 885		