

## UMOWA NR INO.272. .2023

o wykonanie dokumentacji

zawarta w dniu ..... w Nowinach pomiędzy:

Gminą Nowiny mającą swoją siedzibę w Nowinach, przy ul. Białe Zagłębie 25, zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym” reprezentowaną w osobie:

Pan Sebastian Nowackiewicz –Wójt Gminy

a .....

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”.

### § 1

1. Umowa niniejsza została zawarta w wyniku wyboru Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w oparciu o regulamin udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 130.000,00 zł, stanowiącego załącznik do Zarządzenia nr 4/2021 Wójta Gminy Nowiny z dnia 13 stycznia 2021 r., w związku z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 20232 r. poz. 1605), na podstawie oferty cenowej z dnia .....
2. **Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi polegającej na opracowaniu operatu wodnoprawnego na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z terenu działki nr ewid. 39/2 w Szewcach do rowu przy drodze.**
3. Przedmiot umowy obejmuje:
  - a) uzyskanie wszelkich materiałów wyjściowych do opracowania części opisowej i graficznej operatu wodnoprawnego,
  - b) uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień oraz warunków,
  - c) przygotowanie kompletnego operatu wodnoprawnego na ~~wykonanie urządzenia wodnego jakim jest wylot kanalizacyjny oraz~~ odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z terenu istniejącej kaplicy zlokalizowanej na działce nr ewid. 39/2 w Szewcach do rowu, zgodnie z Ustawą z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne (Dz.U. z 2023 r. poz. 1478),
  - d) wystąpienie w imieniu Zamawiającego z wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego do odpowiedniego organu,
  - e) uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego pozwolenia wodnoprawnego,
  - f) dokonywanie uzupełnienia złożonego wniosku w toczącym się postępowaniu o uzyskanie decyzji pozwolenia wodnoprawnego.

### § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z normami obowiązującego prawa.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się, na pisemne zgłoszenie Wykonawcy, udostępnić dokumenty i dane, związane z wykonywaną dokumentacją, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie wykonania dokumentacji oraz na poprawienie ich jakości.
4. Wykonawca przedmiotu niniejszej umowy nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przekazać praw i obowiązków, wynikających z umowy, w całości ani w części.

### § 3

1. Strony zobowiązują się do wzajemnego, każdorazowego pisemnego powiadamiania się o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych występujących podczas wykonywania dokumentacji.

2. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do uzyskania na swój koszt wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień oraz warunków wynikających z obowiązujących przepisów prawa, w tym między innymi z Ustawą z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne (Dz.U. z 2023 r. poz. 1478).
3. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej przedmiotem niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej przygotowania.

#### § 4

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się **do 60 dni** kalendarzowych od dnia zawarcia umowy, tj. do dnia .....**2023** r.
2. **Po złożeniu wniosku o uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego** Wykonawca przekaże Zamawiającemu wykonaną dokumentację tj.: operat wodnoprawny w części opisowej i graficznej w formie papierowej, stanowiący przedmiot umowy w 1 egzemplarzu, z wersją elektroniczną (tożsamą z wersją papierową), wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku o uzyskanie decyzji pozwolenia wodnoprawnego, w siedzibie Zamawiającego, najpóźniej w terminie, o którym mowa w ust. 1.
3. Odbiór przedmiotowej dokumentacji odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.
4. Datę podpisania przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w ust. 3, traktuje się jako datę wykonania i odbioru dokumentacji.
5. Do projektu Wykonawca załącza wykaz opracowanej dokumentacji oraz pisemne oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i normatywami i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

#### § 5

1. Wynagrodzenie dla Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu umowy strony ustalają na kwotę:  
**- brutto: ..... zł (słownie: ..... i 00/100).**
2. Określona w ust. 1 kwota wynagrodzenia ryczałtowego stanowi zapłatę za całość przedmiotu umowy.
3. Płatnikiem faktury będzie Gminy Nowiny, mający swoją siedzibę w Nowinach przy ul. Białe Zagłębie 25, 26-052 Nowiny, NIP: 959-14-68-922.
4. Ustala się termin zapłaty faktury: do 30 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego.
5. Uregulowanie należności odbędzie się przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę w otrzymanej fakturze do zapłaty dla Zamawiającego.
6. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień złożenia polecenia przelewu w banku przez Zamawiającego.
7. Za nieterminową płatność faktur Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
8. Zamawiający nie udziela przedpłat na poczet realizacji przedmiotu zamówienia.
9. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
10. Zamawiający informuje, że posiada konto na Platformie Elektronicznego Fakturowania (<https://brokerpexpert.efaktura.gov.pl>). Wykonawca może wysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne do Zamawiającego.

#### § 6

W przypadku zaistnienia przerw w wykonaniu umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, termin jej wykonania może ulec przesunięciu o okres wynikający z przerw, na podstawie aneksu do umowy.

#### § 7

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych za zwłokę w wysokości **0,5%** wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od upływu terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
2. W przypadku odstąpienia od wykonania przedmiotu umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **20%** wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1. umowy.

3. W przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi, Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,5%** wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust 1. umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad.
4. W przypadku wad dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt jej poprawienia w całości pokryje Wykonawca.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

## **§ 8**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, w sytuacji gdy Wykonawca narusza jej postanowienia, a także gdy Wykonawca nie przystępuje do jej wykonywania.

## **§ 9**

1. Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
2. Termin rękojmi skończy się z dniem upływu terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.

## **§ 10**

1. Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy (jako całość i jako osobne elementy) będą całkowicie oryginalne i nie będą naruszały praw autorskich innych osób/podmiotów, w tym również będą wolne od innych wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego. Ponadto Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy, w tym jego poszczególne części nie będą naruszać żadnych praw osób trzecich, i że prawa autorskie Wykonawcy do przedmiot umowy nie są ograniczone w zakresie objętym niniejszą Umową.
2. W przypadku, gdy wobec Zamawiającego zostaną skierowane jakiegokolwiek roszczenia dotyczące przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się ściśle współpracować z Zamawiającym w celu wyjaśnienia takich roszczeń oraz pokryć wszelkie koszty i szkody Zamawiającego (w tym utracone korzyści) powstałe na skutek zgłoszenia takich roszczeń.
3. Prawa autorskie przenosi się na wszelkich znanych polach eksploatacji, a zwłaszcza wskazanych w art. 50 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2022 r. poz. 2509).
4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich przedmiotu umowy, polegających na dokonywaniu zmian w projektach będących przedmiotem umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że wprowadzenie przez Zamawiającego zmian w przedmiocie umowy lub powierzenie dokonania takich zmian innym osobom, a także wykonywanie praw zależnych, nie będzie naruszało jego autorskich praw osobistych do projektów będących przedmiotem umowy.
6. Przejście na Zamawiającego autorskich praw majątkowych, o których mowa w niniejszym paragrafie, następuje z momentem zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.

## **§ 11**

Zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności wprowadzonych zmian.

## **§ 12**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## **§ 13**

Ewentualne spory powstałe na tle stosowania warunków niniejszej umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności polubownie, na zasadzie porozumienia Stron. W przypadku braku takiego porozumienia, sporne kwestie rozstrzygane będą przez właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego.

#### § 14

Umowę niniejszą sporządzono w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, z czego **dwa** egzemplarze dla Zamawiającego i **jeden** egzemplarz dla Wykonawcy.

.....  
**WYKONAWCA**

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**