



**WDI OBSŁUGA INWESTYCJI SPÓŁKA Z O.O.**  
**Z SIEDZIBĄ W OSTROŁĘCE**

*ul. Prosta 7, 07-410 Ostrołęka*

**NIP:** 7582332286, **REGON:** 142676434

**TEL/FAX:** (29) 646 13 51

**e-mail:** [wdi.obslugainwestycji@interia.pl](mailto:wdi.obslugainwestycji@interia.pl)

<b>OPRACOWANIE</b>	<b>SPECYFIKACJA TECHNICZNA          WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT          PRZEBUDOWA I ZMIANY W ZAKRESIE SPEŁNIENIA          WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ          BUDYNKU ADMINISTRACYJNO- BIUROWEGO          SST-1</b>	
<b>INWESTOR ADRES</b>	<b>OTBS SP. Z O.O.          W OSTROŁĘCE          UL. B. JOSELEWICZA 1          07-410 OSTROŁĘKA</b>	
<b>KOD CPV</b>	<b>45000000-7 - Roboty budowlane</b>	
<b>ADRES BUDOWY</b>	<b>UL. GEN. AUGUSTA EMILA FIELDORFA „NILA” 15          07-410 OSTROŁĘKA</b>	
<b>OPRACOWANIE</b>	<b>Małgorzata Lubińska          Upr. Nr 123/93/Os          w specjalności kontr. – budowlanej</b>	

Ostrołęka, październik 2021 rok

## **SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

### **I. WYMAGANIA OGÓLNE**

#### **1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej**

Ogólna specyfikacja techniczna ST-0 odnosi się do wspólnych wymagań dla poszczególnych specyfikacji technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach zadania pn.: **PRZEBUDOWA I ZMIANY W ZAKRESIE SPEŁNIENIA WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ BUDYNKU ADMINISTRACYJNO - BIUROWEGO.**

#### **1.2. Zakres stosowania**

Specyfikacje techniczne (ST) są dokumentem przetargowym obowiązującym przy realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1. Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach małych prostych robót i konstrukcji drugorzędnych niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod na podstawie doświadczenia i przy przestrzeganiu zasad sztuki budowlanej.

#### **1.3. Charakterystyka inwestycji**

##### **1.3.1. Ogólna charakterystyka inwestycji**

**Przedmiotem opracowania jest projekt ZAKRES PROJEKTOWANYCH PRAC :**

- Wydzielenie klatek schodowych K1, K2, K3 i K5 ścianami o klasie odporności ogniowej REI 60 oraz drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EIS 30 oraz wyposażenie ich w samoczynne urządzenia oddymiające, uruchamiane przy pomocy systemu wykrywania dymu;
- Podział budynku na strefy pożarowe (zgodnie z pkt 4.6) wraz z wykonaniem przepustów instalacyjnych w elementach oddzielenia przeciwpożarowego (ścianach i stropach), które powinny mieć klasę odporności ogniowej (E I) wymaganą dla tych elementów;
- Wykonanie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych (oświetlenie ewakuacyjne korytarze i klatki schodowe) o czasie pracy awaryjnej 1 h, natężenie oświetlenia co najmniej 2 lx.
- Wykonanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu dostosowanego do planowanej przebudowy,
- Wykonanie instalacji wodociągowej przeciwpożarowej zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- Zapewnienie obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych elementami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30 (z wyjątkiem miejsc wskazanych w części graficznej);
- Usunięcie materiałów i wyrobów łatwo zapalnych np. płyt laminowanych użytych do wykończenia wnętrz, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, co nie jest zgodne z § 259 ust. 1 rozporządzenia [1];

- Usunięcie z dróg komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych, co nie jest zgodne z § 259 ust. 2 rozporządzenia [1];
- Podział korytarzy na odcinki o długości nieprzekraczającej 50 m przy pomocy przegród z drzwiami dymoszczelnymi;
- Montaż drzwi z poziomej drogi ewakuacyjnej przy klatce schodowej K5 na zewnątrz budynku o szerokości 0,9 m (uwzględnione przy niezgodnościach niemożliwych do usunięcia);
- Oddzielenie holu z funkcją dodatkową od dróg ewakuacyjnych w sposób wymagany jak dla klatki schodowej, z której jest przezeń prowadzona ewakuacja (z wyjątkiem przedmiotu odstępstwa);
- Likwidacja drzwi dwuskrzydłowych na drodze ewakuacyjnej o szerokości skrzydła nieblokowanego mniejszej niż 0,9 m (0,6 m) oraz drzwi jednoskrzydłowych na drodze ewakuacyjnej o szerokości mniejszej niż 0,9 m – za wyjątkiem przedmiotu odstępstwa.
- Usunięcie przewężeń poziomych dróg ewakuacyjnych, spowodowanych występowaniem ościeżnic drzwiowych;
- Zamknięcie komunikacji wewnętrznej przy klatce schodowej K4 na IV piętrze drzwiami (likwidacja lokalnego przewężenia drogi ewakuacyjnej);
- Wyposażenie w samozamykacze drzwi, których skrzydła po całkowitym otwarciu zawężają wymaganą szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych;

### **1.3.2.Ogólny zakres robót**

Wymagania ogólne należy rozumieć i stosować w powiązaniu ze specyfikacjami szczegółowymi na wymienione roboty (według Wspólnego Słownika Zamówień – CPV)

- 45.00.00.00-7 Roboty budowlane

## **2.Prowadzenie robót**

### **2.1.Ogólne zasady wykonania robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, harmonogramem robót za jakość materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z projektem, wymaganiami specyfikacji technicznych oraz poleceniami zamawiającego.

### **2.2. Przekazanie terenu budowy**

Zamawiający ma obowiązek załatwienia formalności związanych z prawem do dysponowania gruntem na cele budowlane. Zamawiający przekazuje Wykonawcy teren budowy. Na przekazaniu terenu budowy Wykonawca przedstawi dowody i warunki ubezpieczenia budowy zgodnie z warunkami przetargu.

### **2.3. Dokumentacja projektowa przedłożona przez Zamawiającego**

Dokumentacja projektowa załączona do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Publicznego umożliwia opracowanie oferty. Wykonawca po podpisaniu umowy otrzyma 1 egzemplarz dokumentacji oraz pozwolenie na budowę (lub kopię zgłoszenia robót)

Podstawę do realizacji robót stanowią :

- dokumentacja projektowa
- szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru.

#### **2.4. Zgodność robót z dokumentacją techniczną**

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość prac i ich zgodność z umową oraz dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi i instrukcjami Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać wszelkie roboty zgodnie z otrzymaną Dokumentacją.

#### **2.5. Zabezpieczenie terenu budowy**

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania umowy, aż do zakończenia i odbioru końcowego robót.

#### **2.6. Ochrona środowiska w czasie prowadzenia prac**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

#### **2.7. Ochrona przeciwpożarowa**

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy na terenie budowy, w pomieszczeniach biurowych, magazynach oraz w maszynach i pojazdach. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym.

#### **2.8. Materiały szkodliwe dla otoczenia**

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami. Wszelkie materiały odpadowe użyte do robót będą miały świadectwa dopuszczenia, wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko. Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pyłaste), mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych wbudowania. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy, Zamawiający powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej. Jeżeli Wykonawca użył materiałów szkodliwych dla otoczenia zgodnie ze specyfikacjami, a ich użycie spowodowało jakiekolwiek zagrożenie środowiska, to konsekwencje tego poniesie Zamawiający.

#### **2.9. Ochrona własności publicznej i prywatnej**

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz, będących właścicielami tych urządzeń, potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. Wykonawca jest zobowiązany umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji i urządzeń podziemnych na terenie budowy i powiadomi Inspektora Nadzoru i władze lokalne o zamiarze rozpoczęcia robót. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora Nadzoru i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował, dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie

spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

#### **2.10. Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona p. poż.:**

Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla Zapewnienia bezpieczeństwa. Zapewni wyposażenie w urządzenia socjalne, oraz odpowiednie wyposażenie i odzież wymaganą dla ochrony życia i zdrowia personelu zatrudnionego na placu budowy. Uważa się, że koszty zachowania zgodności z wspomnianymi powyżej przepisami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia są wliczone w ryczałtową cenę umowną. Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Będzie stale utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego, na placu budowy, we wszystkich urządzeniach maszynach i pojazdach oraz pomieszczeniach magazynowych. Materiały łatwopalne będą przechowywane zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w bezpiecznej odległości od budynków i składowisk, w miejscach niedostępnych dla osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać za jego przyczyną w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregośkolwiek z jego pracowników.

#### **2.11. Ochrona i utrzymanie robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę oraz za wszelkie materiały i urządzenia używane do prowadzenia robót przez cały czas trwania umowy. Wykonawca będzie utrzymywał roboty do czasu końcowego odbioru. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby przedmiot umowy i jego poszczególne elementy były w zadowalającym stanie przez cały czas trwania robót, do momentu odbioru końcowego.

#### **2.12. Stosowanie się do prawa i innych przepisów**

Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z prowadzonymi przez niego robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie praw i wytycznych podczas prowadzenia robót. Nieznajomość wyżej określonych praw nie chroni Wykonawcy przed ich skutkami. Wykonawca będzie przestrzegał praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń i metod i w sposób ciągły będzie informował Zamawiającego o swoich działaniach, przedstawiając kopię zezwoleń i inne konieczne dokumenty.

### **3. MATERIAŁY I URZĄDZENIA**

#### **3.1. Źródła uzyskania materiałów**

Co najmniej na 10 dni przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do robót Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów i odpowiednie świadectwa badań laboratoryjnych. Wszystkie materiały i urządzenia powinny spełniać wymagania jakościowe określone PN, aprobatami technicznymi i certyfikatami.

### **3.2. Materiały nieodpowiadające wymaganiom**

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostania przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora Nadzoru. Jeśli Inspektor Nadzoru zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót niż te, dla których zostały zakupione to koszt tych materiałów zostanie przewartościowany przez Inspektora Nadzoru. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem.

### **3.3. Przechowywanie i składowanie materiałów**

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru. Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inspektorem Nadzoru lub poza terenem budowy w miejscach organizowanych przez Wykonawcę.

## **4. SPRZĘT**

Wykonawca zobowiązany jest do używania tylko takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, wskazaniach Inspektora Nadzoru w terminie przewidzianym umową. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy zostaną przez Inspektora Nadzoru zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

## **5. TRANSPORT**

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów sprzętu na i z terenu robót. Uzyska on wszelkie niezbędne pozwolenia od władz co do przewozu nietypowych ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inspektora Nadzoru. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach Inspektora Nadzoru, w terminie przewidzianym umową. Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mnoga być użyte przez Wykonawcę pod warunkiem przywrócenia do stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg publicznych na koszt Wykonawcy. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

## **6. WYKONANIE ROBÓT**

### **6.1. Ogólne zasady wykonywania Robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami ST oraz poleceniami Inspektora Nadzoru. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Inspektora Nadzoru. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Inspektor Nadzoru, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Inspektora Nadzoru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w umowie, dokumentacji projektowej i w ST, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inspektor Nadzoru uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów.

## **7. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

### **7.1. Zasady kontroli jakości Robót**

Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek, badań materiałów oraz robót. Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwość są określone w ST, normach i wytycznych. W przypadku gdy nie zostały one tam określone Inspektor Nadzoru ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

## **8. OBMIAR ROBÓT**

### **8.1. Ogólne zasady obmiaru robót**

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót wg stanu na dzień jego przeprowadzenia. Roboty można uznać za wykonane pod warunkiem, że wykonano je zgodnie z dokumentacją projektową i ST w jednostkach ustalonych w Kosztorysie.

Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inspektora nadzoru o zakresie obmierzanych robót i o terminie obmiaru co najmniej 3 dni przed tym terminem. Wyniki obmiaru będą wpisane do rejestru obmiarów. Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w ślepym kosztorysie lub gdzie indziej w szczegółowych specyfikacjach nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane zostaną poprawione według instrukcji Inspektora nadzoru na piśmie.

## **9. ODBIÓR ROBÓT**

### **9.1. Rodzaje odbiorów robot**

W zależności od ustaleń odpowiednich ST roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- a) odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiorowi końcowemu.
- c) odbiorowi pogwarancyjnemu

### **9.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu**

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do Dziennika Budowy z jednoczesnym powiadomieniem Inspektora nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do Dziennika Budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora nadzoru. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor Nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

### **9.3. Odbiór końcowy robót**

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do Dziennika Budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora Nadzoru. Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i ST.

## **10. PODSTAWA PŁATNOSCI**

### **10.1. Ustalenia Ogólne**

Podstawa płatności zgodnie z zapisami w umowie.

## **11. PRZEPISY ZWIĄZANE**

### **11.1. Normy**

Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami w Polsce normami i normatywami.



# **I. SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA ODBIORU I WYKONANIA ROBÓT**

## **1.Określenie przedmiotu zamówienia**

### **1.1.Przedmiot specyfikacji technicznej**

Przedmiotem SST są wymagania wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z realizacją robót związanych z **przebudową i zmianą w zakresie spełnienia warunków ochrony przeciwpożarowej budynku administracyjno - biurowego.**

### **1.2.Zakres stosowania ST**

Niniejsza szczegółowa specyfikacja techniczna stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt.1.1.Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach małych prostych konstrukcji drugorzędnych o niewielkim znaczeniu ,dla których istnieje pewność ,że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania na podstawie doświadczenia i przy przestrzeganiu zasad sztuki budowlanej.

### **1.3.Zakres robót objętych specyfikacją techniczną**

Niniejsza szczegółowa specyfikacja techniczna obejmuje niżej wymienione roboty wg CPV  
- 45.00.00.00-7 Roboty budowlane

## **3. Materiały**

Do drzwi istniejących należy zastosować samozamykacze nawierzchniowe, z szyną ślizgową np. **Samozamykacze** DORMA TS 90 IMPULSE z szyną, EN 3/4 lub rozwiązanie równoważne.

- zastosować samozamykacze z regulowaną siłą zamykania
- funkcja „easy open”
- testowane i certyfikowane zgodnie z normą EN 1154
- kolor srebrny

- wymagana regulacja prędkości końcowej, regulacja tzw. dobicia, tłumienie otwierania

Drzwi projektowane nowe wyposażone w samozamykacze powinny być wyposażone w samozamykacze zintegrowane.

- wymagana regulacja prędkości końcowej, regulacja tzw. dobicia, tłumienie otwierania

**Platforma schodowa** składanej, **PLG7**, możliwe jest zastosowanie urządzenia równoważnego o zbliżonych parametrach technicznych. Należy zastosować platformę przystosowaną do stosowania w budynkach użyteczności publicznej. Platforma ma umożliwić komunikację pomiędzy dwoma poziomami tej samej kondygnacji w miejscu , w którym występuje bariera architektoniczna w postaci schodów o trzech stopniach. Platforma musi umożliwić najazd boczny z uwagi na ścianę konstrukcyjną uniemożliwiającą najazd na wprost. Wymagana jest platforma składana w kierunku ściany na której zostanie zamontowana, nie ograniczająca komunikacji pieszej w sytuacji gdy nie jest użytkowana. Platforma musi zapewnić osobie poruszającej się na wózku możliwość samodzielnej obsługi urządzenia.

Wymagania:

- udźwig min. 225 kg
- prędkość podróżowania ok. 0,15 m/s
- mocowanie do ściany nośnej

- wymiar platformy 1000x 800 mm
- platforma zasilana napięciem 230V / 50Hz
- po złożeniu platforma odstaje od ściany na ok. 25 cm
- wyposażona w mechanizm łagodnego startu oraz zatrzymania się
- wyposażona w przyciski awaryjne
- z antypoślizgową nawierzchnią
- elementy nośne ze stali ocynkowanej
- szyny wykonane ze stali nierdzewnej
- górna i dolna kasetta przywoławcza montowana na ścianie
- trójstronne rampy
- ramiona zabezpieczające podnoszone automatycznie

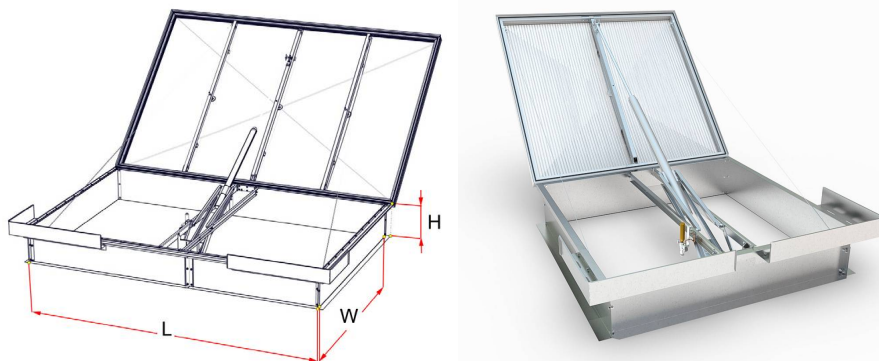
**Kłapa dymowa** SCD-1 z silownikiem elektrycznym jednoskrzydłową o powierzchni czynnej 1,07 m<sup>2</sup> i wymiarze nominalnym 1,15m x 1,15 m, z podstawą wynoszącą 0,5m

Nawiew powietrza zostanie zrealizowany przez zastosowanie zestawu napowietrzającego montowanego w wykonanym otworze w klatce schodowej. Dobrano zestaw nawiewny o sumarycznej ilości powietrza kompensacyjnego 18 300 m<sup>3</sup>/h.

Dobrana kłapa dymowa przeznaczona jest do dachów płaskich o pochyleniu do 15°

Główną funkcją klapy SCD jest odprowadzenie dymu, gorących i toksycznych gazów pojawiających się w przestrzeni podstropowej w momencie zaistnienia pożaru. Kłapa SCD ma otwieraną pokrywę, wypełnioną materiałem przepuszczającym światło, co sprawia, że funkcjonuje dodatkowo jako dachowy punkt doświetlenia. Priorytetową funkcją klapy dymowej jest funkcja oddymiania.

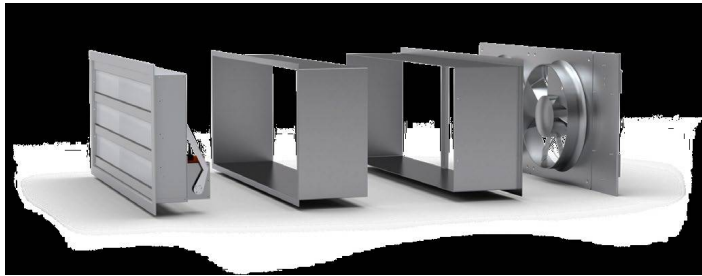
Dobrana kłapa dymowa SCD ma przekrój prostokątny i wykonana jest jako jednoskrzydłowa. Kąt otwarcia klapy wynosi nie mniej niż 140°. Skrzydło klapy połączone jest zawiasem ciągłym z prostą podstawą, wykonaną z blachy ocynkowanej. Zawias chroniony jest przed niepożądanymi zanieczyszczeniami aluminiową osłoną. Styk płyty poliwęglanowej z profilem pokrywy jest uszczelniony kształtową uszczelką z EPDM. Podstawa jest przystosowana do założenia, na całym obwodzie izolacji. Zaleca się izolację z wełny mineralnej grubości 50 mm. Materiał izolacyjny powinien mieć klasę reakcji na ogień A1 i odznaczać się dużą gęstością (min 150 kg/m<sup>3</sup>) i izolacyjnością termiczną (opór cieplny  $R_i = \min. 1,25 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ ). Współczynnik przenikania ciepła dla podstawy izolowanej wełną mineralną j.w., o grubości 50 mm wynosi  $U = 0,80 \text{ [W/m}^2\text{K]}$ . Szczelność przed przenikaniem wilgoci uzyskuje się przez izolację, materiałami bitumicznymi.



### **Zespół napowietrzający Przepustnica do napływu powietrza kompensacyjnego z wentylatorem mechanicznym**

Przyjęty zespół napowietrzający ZNZ.2H składający się z czerpni CDH-K z siatką przeciw ptakom, kanału teleskopowego oraz z dwóch wentylatorów. Do kanału obok wentylatorów przykręcić śrubami motylkowymi panel rewizyjny, umożliwiający dostęp do siłownika żaluzji CDH-K. W stanie czuwania (zespół ZNZ w stanie gotowości) przepustnica w zespole ZNZ jest zamknięta, a wentylatory są wyłączone. Uruchomienie ZNZ z systemu wentylacyjnego lub przeciwpożarowego powoduje otwarcie się przepustnicy i uruchomienie wentylatorów. Wentylatory mogą pracować ze stałą lub zmienną prędkością.

Wymagany spręż dyspozycyjny urządzenia nawiewnego 50 Pa



Lamele czerpni CDH-K są sterowane za pomocą siłownika elektrycznego.

ZNZ przeznaczony do montażu w zewnętrznej ścianie budynku.

Powietrze powinno być dostarczane w najniższej części budynku, dlatego ZNZ powinien być stosowany na najniższej kondygnacji nadziemnej, lokalizacja zestawu została wyznaczona na niskim parterze pod najniższym spocznikiem schodów

Wymagany wymiar otworu montażowego wynosi 160 x 62 cm. Głębokość urządzenia 17,5 cm

**Ściana działowa w systemie szkieletowym z poszyciem z płyt GK o odporności ogniowej EI60.**



Elementy ściany działowej :

1. Płyty gipsowo-kartonowe S Acoustic typu A o grub. 12,5 mm
2. Profile CW 50 (słupki) w rozstawie osiowym max. co 40 cm
3. Profile UW 50 zamocowane do poziomych elementów nośnych
4. Taśma uszczelniająca szer. 50 mm
5. Blachowkręty 3,5 x 25 mm w rozstawie max. co 75 cm
6. Blachowkręty 3,5 x 35 mm w rozstawie max. co 25 cm
7. Kołki mocujące min. Ø6 x 40 mm w rozstawie max. co 80 cm
8. Otwory w słupkach do przeprowadzenia przewodów instalacyjnych
9. Gotowa masa szpachlowa 10. Taśma zbrojąca Norgips
11. Gotowa masa szpachlowa
12. Wełna mineralna

#### Dane techniczne

Klasa odporności ogniowej EI 60

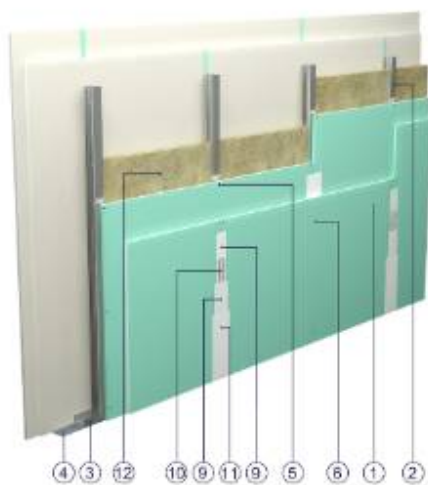
Izolacyjność akustyczna RW=53 dB)RA1=50 dB4)

Powyższe parametry dotyczą przegrody wykonanej z profili z blachy o grub. 0,6 mm lub 0,55

Izolacyjność akustyczna RW=53 dB 4)RA1=50 dB 4)

Powyższe parametry dotyczą przegrody wykonanej z profili z blachy o grub. 0,6 mm lub 0,55

#### Ściana działowa w klasie EI120.



#### Elementy ściany działowej

- 1 Płyty gipsowo-kartonowe Norgips S GKFI typu DFH2 o grub. 12,5 mm
- 2 Profile CW 50 (słupki) w rozstawie osiowym max. co 60 cm
- 3 Profile UW 50 zamocowane do poziomych elementów nośnych
- 4 Taśma uszczelniająca szer. 50 mm
- 5 Blachowkręty 3,5 x 25 mm w rozstawie max. co 75 cm
- 6 Blachowkręty 3,5 x 35 mm w rozstawie max. co 25 cm
- 7 Kołki mocujące min. Ø6 x 40 mm w rozstawie max. co 80 cm
- 8 Otwory w słupkach do przeprowadzenia przewodów instalacyjnych
- 9 Gotowa masa szpachlowa

- 10 Taśma zbrojąca Norgips
- 11 Gotowa masa szpachlowa
- 12 Wełna mineralna

Dane techniczne

Klasa odporności ogniowej EI 120

Maksymalna wysokość 4,2 m

Izolacyjność akustyczna RW=52 dB RW1=49 dB

Powyższe parametry dotyczą przegrody wykonanej z profili z blachy o grub. 0,6 mm

#### 4.Sprzęt

Ogólne wymagania dotyczące stosowanego sprzętu ,podano w ST-0 część ogólna pkt.4.,Kod CPV 45000000-7

#### 5.Transport

Ogólne wymagania dotyczące transportu ,podano w ST-0 część ogólna pkt.5 ,Kod CPV 45000000-7

#### 6.Wykonanie robót

##### 6.1.Wymagania ogólne

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów, urządzeń i wykonywanych robót za ich zgodność z dokumentacją projektową ,wymaganiami SST oraz poleceniami zamawiającego .

##### **Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe podstawowych elementów obiektu**

Zaprojektowano zmiany w pomieszczeniach klatek schodowych obiektu polegające na wykonaniu otworów zespołu nawiewowego o wymiarach 160x62cm oraz wykonanie klap dymowych w stropodachu o wymiarach 115x115cm jak też i poszerzenie otworów w ścianach działowych wszystkich kondygnacji. Wykonanie otworu zespołu nawiewowego wiąże się z wykonaniem nowego nadproża stalowego składającego się z dwóch ceowników. Wykonanie otworu w poziomie stropodachu uwarunkowane jest konstrukcją stropu ostatniej kondygnacji i wiąże się z usunięciem części płyt prefabrykowanych i zastąpieniu ich wylewką żelbetową. Wykonanie poszerzenia otworów w ścianach działowych wiąże się ze wprowadzeniem nowego prefabrykowanego nadproża żelbetowego w przypadku gdy poszerzenie otworu będzie miało wpływ na oparcie istniejącego nadproża. Minimalne oparcie istniejącego nadproża to 15 cm. W przypadku gdy ten warunek nie będzie spełniony należy istniejące nadproże zastąpić prefabrykowanym (np.: L19).

##### **Nadproże zespołu nawiewowego.**

W miejscu docelowego otworu z obu stron ściany wyznaczyć zakres wstawienia nadproża stalowego, stropy po obu stronach ściany podstemplować, wykuć bruzdę głębokości 10cm oraz wysokości i długości belki stalowej C140(S235), wstawić jedną z belek i odtrasować otwory, a następnie przewiercić ścianę wiertłem średnicy 20mm, na podstawie otworów wykuć taką samą bruzdę z drugiej strony ściany umożliwiającą wstawienie drugiej belki równolegle do pierwszej, belki należy opierać na murze za pośrednictwem poduszki betonowej, zatem należy z obu stron muru wykuć bruzdy na poduszki, przestrzeń między środkiem belek a ścianą istniejącą należy szczelnie wypełnić zaprawą betonową i następnie dwie belki skrócić ze sobą za pomocą pręta gwintowanego średnicy M16,

otwór wykonać po stwardnieniu zaprawy poprzez wycinanie muru, belki stalowe należy osadzić w murze zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, zachowaniem zasad BHP i pod stałym nadzorem osoby uprawnionej.

**Uwaga:**

**W przypadku uzasadnionych wątpliwości dotyczących osadzenia nadproży lub wycięcia otworu należy bezzwłocznie skontaktować się z projektantem konstrukcji.**

### **Wykonanie otworów klap dymowych.**

W miejscu docelowego otworu oraz na obszarze przylegającym zdjąć warstwy dachowe, Po rozpoznaniu sytuacji układu płyt stopowych płyty w sąsiednich polach bezwzględnie podstępować, podczepić płyty do dźwigu po odcięciu przypodporach usunąć.

Stropy żelbetowe monolityczne rozkruszać mechanicznie do odsłonięcia zbrojenia, gruz wywozić na bieżąco. Po rozkruszeniu odciąć pręty zbrojeniowe z podpór.

Na wykonanym deskowaniu ułożyć zbrojenie dowiązując je do prętów płyt kanałowych na podporach Ułożyć żadaną grubość mieszanki betonowej na deskowaniu.

**Uwaga:**

**W przypadku uzasadnionych wątpliwości dotyczących osadzenia nadproży lub wycięcia otworu należy bezzwłocznie skontaktować się z projektantem konstrukcji.**

Rodzaj projektowanych prac budowlanych

Urządzenia do usuwania dymu z klatek schodowych

Klatki schodowe K1, K2, K3 i K5 zostaną wyposażone w urządzenia służące do usuwania dymu uruchamiane automatycznie z systemu wykrywania dymu.

System oddymiania realizowany będzie przez klapy dymowe zlokalizowane w dachu nad klatkami schodowymi a napowietrzanie (kompensacja usuwanej mieszaniny gazów pożarowych) realizowane będzie poprzez nawiew mechaniczny.

Ustalono że nie występuje żaden z warunków kwalifikujących do potwierdzenia skuteczności przyjętych rozwiązań metodą obliczeniowej mechaniki płynów:

- powierzchnie klatek ewakuacyjnych AKS na dowolnej kondygnacji nie przekraczają 40 m<sup>2</sup>
- z klatkami schodowymi są połączone korytarze i przestrzenie o długości do 10 m, licząc od granicy powierzchni obliczeniowej klatki schodowej
- długość dojścia do granicy klatki obliczeniowej z dowolnych drzwi nie przekracza 5m
- szerokość przyległego korytarza , stanowiącego wspólną przestrzeń z klatkami schodowymi nie przekracza 3 m.

Wymaganą powierzchnię czynną klap dymowych Acz w przedmiotowym budynku obliczono na podstawie powierzchni obliczeniowej klatek schodowych. W przypadkach, w których wymiary istniejących klatek są mniejsze od wymaganych w aktualnych Warunkach Technicznych, do obliczeń przyjęto minimalne szerokości użytkowe biegów i spoczników zgodne z aktualnymi WT.

Sumaryczna powierzchnia czynna klap dymowych powinna wynosić co najmniej 5% powierzchni obliczeniowej klatki schodowej ( AKS-O ) ale nie może być mniejsza niż 1,0 m<sup>2</sup>

### **Klatka schodowa K1**

- największa powierzchnia klatki wynosi 34,47 m<sup>2</sup>

- powierzchnia obliczeniowa klatki z uwzględnieniem powiększenia wymiarów do wymaganych aktualnie w Warunkach Technicznych wymiarów wynosi 16,64 m<sup>2</sup>

$Acz = \max (0,05 \times A_{KS} - 0; 1,0) [m^2]$

dla klatki schodowej K1:

$A_{cz} = \max(0,05 \times 16,64; 1,0) [m^2]$

$A_{cz} = 0,83$  , które z warunku powierzchni nie mniejszej niż  $1,0 m^2$  zostaje podniesione do wartości  $1,0 m^2$

dobrano klapę dymową jednoskrzydłową o powierzchni czynnej  $1,07 m^2$  i wymiarze nominalnym  $1,15 m \times 1,15 m$ , z podstawą wynoszącą  $0,5 m$

#### **Klatka schodowa K2**

- największa powierzchnia klatki wynosi  $27,56 m^2$

- powierzchnia obliczeniowa klatki z uwzględnieniem powiększenia wymiarów do wymaganych aktualnie w Warunkach Technicznych wymiarów wynosi  $16,64 m^2$

$A_{cz} = \max(0,05 \times A_{KS-0}; 1,0) [m^2]$

dla klatki schodowej K2:

$A_{cz} = \max(0,05 \times 16,64; 1,0) [m^2]$

$A_{cz} = 0,83$  , które z warunku powierzchni nie mniejszej niż  $1,0 m^2$  zostaje podniesione do wartości  $1,0 m^2$

dobrano klapę dymową jednoskrzydłową o powierzchni czynnej  $1,07 m^2$  i wymiarze nominalnym  $1,15 m \times 1,15 m$ , z podstawą wynoszącą  $0,5 m$

#### **Klatka schodowa K3**

- największa powierzchnia klatki wynosi  $24,76 m^2$

- powierzchnia obliczeniowa klatki z uwzględnieniem powiększenia wymiarów do wymaganych aktualnie w Warunkach Technicznych wymiarów wynosi  $18,09 m^2$

$A_{cz} = \max(0,05 \times A_{KS-0}; 1,0) [m^2]$

dla klatki schodowej K3:

$A_{cz} = \max(0,05 \times 18,09; 1,0) [m^2]$

$A_{cz} = 0,90$  , które z warunku powierzchni nie mniejszej niż  $1,0 m^2$  zostaje podniesione do wartości  $1,0 m^2$

dobrano klapę dymową jednoskrzydłową o powierzchni czynnej  $1,07 m^2$  i wymiarze nominalnym  $1,15 m \times 1,15 m$ , z podstawą wynoszącą  $0,5 m$

#### **Klatka schodowa K5**

- największa powierzchnia klatki wynosi  $15,76 m^2$

- powierzchnia obliczeniowa klatki z uwzględnieniem powiększenia wymiarów do wymaganych aktualnie w Warunkach Technicznych wymiarów wynosi  $18,12 m^2$

$A_{cz} = \max(0,05 \times A_{KS-0}; 1,0) [m^2]$

dla klatki schodowej K5:

$A_{cz} = \max(0,05 \times 18,12; 1,0) [m^2]$

$A_{cz} = 0,91$  , które z warunku powierzchni nie mniejszej niż  $1,0 m^2$  zostaje podniesione do wartości  $1,0 m^2$

dobrano klapę dymową jednoskrzydłową o powierzchni czynnej  $1,07 m^2$  i wymiarze nominalnym  $1,15 m \times 1,15 m$ , z podstawą wynoszącą  $0,5 m$

Klatki schodowe zostaną wyposażone w klapy dymowe o powierzchni czynnej min. 5% powierzchni rzutu klatki schodowej lecz nie mniejszej niż  $1 m^2$  powierzchni czynnej. Projektowane są cztery klapy ( po jednej na każdą z klatek) o powierzchni  $1,07 m^2$  powierzchni czynnej.

Dopływ powietrza uzupełniającego (kompensacyjnego) zapewniony zostanie w sposób mechaniczny. Doprowadzenie nawiewu zostanie zrealizowane w dolnych częściach klatek schodowych przy użyciu nawiewu jednopunktowego.

Nawiew powietrza zostanie zrealizowany przez zastosowanie urządzeń dla których zostaną wykonane obliczenia potwierdzające spełnienie doboru wielkości strumienia:

$$V_{\text{went}} = V_{n\_max} + V_{\text{kanały}} [\text{m}^3/\text{h}] ,$$

zgodnie ze szczegółowymi wytycznymi zawartymi w CNBOP-PIB W-0003: 2016, wyd. 2019

Dobrano zestaw nawiewny o sumarycznej ilości powietrza kompensacyjnego 18 300 m<sup>3</sup>/h dla każdej z klatek.

Oddymienie uruchamiane będzie samoczynnie sygnałem z czujek dymu umieszczonych na każdej kondygnacji oraz ręcznie przyciskami alarmowymi umieszczonymi na niskim i wysokim parterze, oraz I i II piętrze, nawiew powietrza uzupełniającego przez zespół nawiewny mechaniczny zlokalizowany na poziomie niskiego parteru, uruchamiany automatycznie. Przewody zasilające klapy dymowe co najmniej PH 30 wraz z zamocowaniami E 30;

system każdej klatki schodowej będzie składał się z :

klapy dymowej oddymiającej, zespołu nawiewnego, modułu zasilającego sterującego, 5 czujek dymu, 4 ręcznych przycisków oddymiania, wyłącznika wentylatora, stacji pogody i przycisku przewietrzania.

Wyposażenie w Gaśnice.

Strefy pożarowe kwalifikowane do kategorii zagrożenia ludzi ZL I i ZL III oraz strefy pożarowe PM<4000 MJ/m<sup>2</sup>, należy wyposażać w gaśnice. Przy doborze i rozmieszczeniu podręcznego sprzętu gaśniczego w budynku należy uwzględnić przepisy rozporządzenia [2]. W szczególności należy uwzględnić następujące zasady:

Budynek powinien być wyposażony w gaśnice wg normatywu 2kg lub 3 dm<sup>3</sup> środka gaśniczego na 100 m<sup>2</sup> strefy pożarowej, sprzęt gaśniczy powinien być umieszczony w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, sprzęt gaśniczy powinien być umieszczony w miejscach nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła,

do sprzętu zapewniony powinien być o szerokości co najmniej 1 m,

oznakowanie miejsc usytuowania sprzętu powinien być zgodne z Polską Normą odległość dojścia do sprzętu gaśniczego z dowolnego miejsca w obiekcie nie powinna przekraczać 30m.

Dla wszystkich typów gaśnic zastosowanych w obiekcie ilości środka gaśniczego nie może być mniejsza niż 2kg (3dm<sup>3</sup>) – dopuszcza się według w/w parametrów wielkości gaśnic dostępne w handlu, posiadające świadectwo dopuszczenia do stosowania w ochronie przeciwpożarowej.

### Wystrój Wnętrz

Do aranżacji wykończenia wnętrz w przedmiotowym budynku zabronione jest stosowanie materiałów łatwo zapalnych, tj. posiadających klasę reakcji na ogień D-s2, d0 ; D-s3, d0 ; D-s2, d1 ; D-s3, d1 ; D-s2, d2 ; D-s3, d2 ; E-d2 ; E ; F, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące tj. posiadających klasę reakcji na ogień A2-s3, d0; A2-s3, d1; A2-s3, d2; B-s3, d0; B-s3, d1; B-s3, d2; C-s3, d0; C-s3, d1; C-s3, d2; D-s3, d0; D-s3, d1; D-s3, d2; E-d2; E; F.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

W pomieszczeniach z podłogami podniesionymi oraz w pomieszczeniach magazynowych oraz w pomieszczeniach przeznaczonych dla ponad 50 osób, stosowanie wykładzin podłogowych łatwo zapalnych jest zabronione.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonywać z materiałów niepalnych tj. posiadających klasę reakcji na ogień A1; A2-s1, d0; A2-s2, d0; A2-s3, d0; lub niezapalnych, tj. posiadających klasę reakcji na ogień A2-s1, d1; A2-s2, d1; A2-s3, d1; A2-s1, d2; A2-s2, d2; A2-



s3, d2; B-s1, d0; B-s2, d0; B-s3, d0; B-s1, d1; B-s2, d1; B-s3, d1; B-s1, d2; B-s2, d2; B-s3, d2; niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Palne elementy wystroju wnętrza budynku, przez które lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze i wentylacyjne, powinny być zabezpieczone przed możliwością zapalenia lub zwęglenia.

W pomieszczeniach, przeznaczonych do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób stosowanie łatwo zapalnych przegród, stałych elementów wyposażenia i wystroju wnętrza oraz wykładzin podłogowych jest zabronione.

W powyższym zakresie występują następujące niezgodności które zostaną zlikwidowane podczas dostosowywania obiektu:

1) Występowanie jako wykończenia wnętrza materiałów i wyrobów łatwo zapalnych w postaci np., płyt laminowanych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, co nie jest zgodne z § 259 ust. 1 rozporządzenia [1];

2) Występowanie na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych, co nie jest zgodne z § 259 ust. 2 rozporządzenia [1];

Ściany murowane, z których zostaną usunięte okładziny łatwo zapalne zostaną otynkowane i pomalowane farbą ceramiczną. Ściany, które wymagają podniesienia klasy wytrzymałości pożarowej, zostaną obudowane płytami GK w systemie zapewniającym właściwą odporność pożarową przegrody.

Miejsca w których po rozebraniu palnych osłon lub mebli niezbędne będzie wykonanie ściany działowej o określonym w dokumentacji graficznej parametrze zostaną wykonane jako systemowe ściany GK wg systemu potwierdzonego przez producenta płyt GK, gwarantującego założoną odporność ogniową.

Oznaczone na części graficznej pasy luksferów na klatkach schodowych zostaną rozebrane a powstałe otwory zostaną zamurowane, otynkowane i pomalowane

Sufity podwieszane na drogach ewakuacyjnych zostaną wymienione na niezapalne, spełniające wyżej wymienione wymagania, niekapiące i nieopadające pod wpływem ognia.

**ZE WZGLĘDU NA KONIECZNOŚĆ PROWADZENIA PRAC BUDOWLANYCH NA FUNKCJONUJĄCYM OBIEKCIE, W CELU UMOŻLIWIENIA WYDZIELANIA POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI OBIEKTU WYŁĄCZONYCH Z UŻYTKOWANIA, ZASTOSOWANO PODZIAŁ PROJEKTU NA POSZCZEGÓLNE ZADANIA WYKONAWCZE**

**ZADANIA** zostały oznaczone graficznie na rysunkach zbiorczych:

- ZADANIE K1
- ZADANIE K2
- ZADANIE K3
- ZADANIE K5

## **II.1 ZADANIE K1**

### **PRACE ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE**

Zakres projektowanej przebudowy obiektu wymaga wykonania następujących prac rozbiórkowych i demontażowych:

Wykonanie otworu w ścianie szczytowej klatki K1, -w celu montażu zespołu napowietrzającego o wymiarach : 160 x 62

Wykonanie otworu wymaga postępowania zgodnie z zaleceniami konstruktora, w tym zabezpieczenia wykonywania prac, oraz wykonanie nadproża nad wykonywanymi otworami

Wykonanie otworu w stropie klatki K1 w celu osadzenia w nim klapy dymowej

Wykonanie otworów w stropie wymaga zdjęcia płyt stropowych w obszarze klatki schodowej i wymaga postępowania zgodnie z zaleceniami konstruktora

Demontaż pionowych pasów luksferów znajdujących się w klatce schodowej pod projektowane замуrowanie i doprowadzenie do zgodności z wymaganym parametrem odporności ogniowej.

Demontaż obejmuje dwa pasy luksferów o szerokości 26 cm na całej wysokości klatki K1

Demontaż sufitu podwieszanego w korytarzu niskiego parteru ( lokalizacja w pobliżu klatki K1 i K2 ) – 72,70 m<sup>2</sup>

Demontaż lekkiej ściany działowej ze stolarką wydzielającej pomieszczenie 46b- wysoki parter demontaż okładziny ściennej i zabudowy meblowej na korytarzu pierwszego pietra ( lokalizacja pomiędzy klatką K1 a klatką K8 )

Demontaż stolarki drzwiowej wewnętrznej przewidzianej do likwidacji i poszerzenie otworów pod stolarkę projektowaną ( wg załącznika graficznego)

Demontaż okna wewnętrznego na korytarzu wysokiego parteru

Demontaż hydrantów, zabudowanych skrzynek hydrantowych i podłączenia instalacji wodnej hydrantowej :

## PRACE BUDOWLANE, MONTAŻOWE I WYKOŃCZENIOWE

Montaż systemu oddymiania klatki schodowej K1 :

Oddymianie : dobrano klapę dymową jednoskrzydłową o powierzchni czynnej 1,07 m<sup>2</sup> i wymiarze nominalnym 1,15m x 1,15 m, z podstawą wynoszącą 0,5m

Nawiew powietrza zostanie zrealizowany przez zastosowanie zestawu napowietrzającego montowanego w wykonanym otworze w klatce schodowej. Dobrano zestaw nawiewny o sumarycznej ilości powietrza kompensacyjnego 18 300 m<sup>3</sup>/h.

Oddymienie uruchamiane będzie samoczynnie sygnałem z czujek dymu umieszczonych na każdej kondygnacji oraz ręcznie przyciskami alarmowymi umieszczonymi na niskim i wysokim parterze, oraz I i II piętrze, nawiew powietrza uzupełniającego przez zespół nawiewny mechaniczny zlokalizowany na poziomie niskiego parteru, uruchamiany automatycznie.

Przewody zasilające klapy dymowe co najmniej PH 30 wraz z zamocowaniami E 30;

system każdej klatki schodowej będzie składał się z :

klapy dymowej oddymiającej, zespołu nawiewnego, modułu zasilającego sterującego, 5 czujek dymu, 4 ręcznych przycisków oddymiania, wyłącznika wentylatora i przycisku przewietrzania.

Zamurowanie otworu w ścianie korytarza na wysokim parterze

Montaż platformy schodowej składanej, montowanej na ścianie w korytarzu wysokiego parteru

Wykonanie ściany działowej w miejscu rozebranej, pomieszczenie 46b w systemie szkieletowym z płyt GK o odporności ogniowej EI60 na poziomie wysokiego parteru

Wykonanie ściany działowej w miejscu rozebranej zabudowy meblowej , pomieszczenie 153 w systemie szkieletowym z płyt GK o odporności ogniowej EI30 na poziomie pierwszego piętra

Wykończenie ściany po rozbiórce okładziny palnej na poziomie wysokiego parteru. Ścianę natęży otynkować, ospachlować, pomalować podwójnie farbą ceramiczną w kolorze białym

Wykonanie montażu stolarki drzwiowej i zestawów drzwi z witrynami wg oznaczeń na dokumentacji graficznej i wykazu stolarki

Wykonanie montażu samozamykaczy na drzwiach istniejących oznaczonych w części graficznej

Wykonanie montażu sufitu podwieszanego systemowego, w miejscu demontowanego.

Na wykazanej w opracowaniu przestrzeni korytarza na niskim parterze, zaprojektowano wykonanie sufitu systemowego, podwieszanego, kasetonowego z płyt z wełny mineralnej prasowanej, w wymiarze 60 x 60cm podwieszanego na wysokości 2,50m powyżej poziomu posadzki. Zastosować system z

System z widoczną krawędzią na standardowej konstrukcji ( np. typu T24) – przyjąć kompleksowe rozwiązanie systemowe producenta z uwzględnieniem danych montażowych.

spełniającego parametry ppoż : sufity na drogach ewakuacyjnych mają być wymienione na niezapalne, niekapiące i nieopadające pod wpływem ognia, posiadających klasę reakcji na ogień co najmniej; A2-s1

Zabezpieczenie instalacji Instalacje przechodzące przez wydzielone klatki schodowe zabezpieczyć obudową w klasie EI60, Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI 60 lub REI 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, muszą mieć klasę odporności ogniowej (EI) ścian i stropów tego pomieszczenia.

Wykonanie zamurowania otworu po luksferach na klatce schodowej. Zamurowanie otynkować, oszpachlować i zlicować ze ścianami klatki. Na całości klatki wykonać naprawy ubytków, zamurować miejsca po usuwanych hydrantach, klatki oszpachlować i wykonać na warstwie podkładowej malowanie podwójne farbą zmywalną ceramiczną w kolorze białym.

Wykonanie naprawy uszkodzeń powstałych w pomieszczeniach w wyniku prowadzonych prac instalacyjnych i budowlanych

Hydranty. W obszarze zadania KS1 zostaną zlikwidowane 4 hydranty zlokalizowane obecnie w obszarze klatek, zostanie wykonanych 7 nowych Hydrantów 25z węzłem półsztywnym długości 30 m, umieszczonych w szafkach hydrantowych wiszących. Wnęki po usuwanych hydrantach należy zamurować, otynkować, oszpachlować i pomalować podwójnie farba ceramiczną w kolorze białym.

## **II.2 ZADANIE K2**

### **PRACE ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE**

Zakres projektowanej przebudowy obiektu wymaga wykonania następujących prac rozbiórkowych i demontażowych:

Wykonanie otworu w ścianie szczytowej klatki K2, -w celu montażu zespołu napowietrzającego o wymiarach : 160 x 62

Wykonanie otworu wymaga postępowania zgodnie z zaleceniami konstruktora, w tym zabezpieczenia wykonywania prac, oraz wykonanie nadproża nad wykonywanymi otworami

Wykonanie otworu w stropie klatki K2 w celu osadzenia w nim kłapy dymowej

Wykonanie otworów w stropie wymaga zdjęcia płyt stropowych w obszarze klatki schodowej i wymaga postępowania zgodnie z zaleceniami konstruktora

Demontaż pionowych pasów luksferów znajdujących się w klatce schodowej pod projektowane zamurowanie i doprowadzenie do zgodności z wymaganym parametrem odporności ogniowej.

Demontaż obejmuje dwa pasy luksferów o szerokości 26 cm na całej wysokości klatki K2

Demontaż krat i witryn na klatkach schodowych i przedsionku

Demontaż stolarki drzwiowej wewnętrznej przewidzianej do likwidacji i poszerzenie otworów pod stolarkę projektowaną ( wg załącznika graficznego)

Demontaż hydrantów, zabudowanych skrzynek hydrantowych i podłączenia instalacji wodnej hydrantowej :

### **PRACE BUDOWLANE, MONTAŻOWE I WYKOŃCZENIOWE**

Montaż systemu oddymiania klatki schodowej K2 :

Oddymianie : dobrano klapę dymową jednoskrzydłową o powierzchni czynnej 1,07 m<sup>2</sup> i wymiarze nominalnym 1,15m x1,15 m, z podstawą wynoszącą 0,5m

Nawiew powietrza zostanie zrealizowany przez zastosowanie zestawu napowietrzającego montowanego w wykonanym otworze w klatce schodowej. Dobrano zestaw nawiewny o sumarycznej ilości powietrza kompensacyjnego 18 300 m<sup>3</sup>/h.

Oddymienie uruchamiane będzie samoczynnie sygnałem z czujek dymu umieszczonych na każdej kondygnacji oraz ręcznie przyciskami alarmowymi umieszczonymi na niskim i wysokim parterze, oraz I i II piętrze, nawiew powietrza uzupełniającego przez zespół nawiewny mechaniczny zlokalizowany na poziomie niskiego parteru, uruchamiany automatycznie. Przewody zasilające kłapy dymowe co najmniej PH 30 wraz z zamocowaniami E 30;

system każdej klatki schodowej będzie składał się z :

kłapy dymowej oddymiającej, zespołu nawiewnego, modułu zasilającego sterującego, 5 czujek dymu, 4 ręcznych przycisków oddymiania, wyłącznika wentylatora i przycisku przewietrzania.

wykonać montaż stolarki drzwiowej i zestawów drzwi z witrynami wg oznaczeń na dokumentacji graficznej i wykazu stolarki

wykonać montaż samozamykaczy na drzwiach istniejących oznaczonych w części graficznej

Instalacje przechodzącą przez wydzieloną klatkę schodową zabezpieczyć obudową w klasie EI60 i EI120- zgodnie z oznaczeniami na rysunku, Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI 60 lub REI 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, muszą mieć klasę odporności ogniowej (EI) ścian i stropów tego pomieszczenia.

Wykonać zamurowanie otworu po luksferach na klatce schodowej. Zamurowanie otynkować, oszpachlować i zlicować ze ścianami klatki. Na całości klatki wykonać naprawy ubytków, zamurować miejsca po usuwanych hydrantach, klatki oszpachlować i wykonać na warstwie podkładowej malowanie podwójne farbą zmywalną ceramiczną w kolorze białym.

Wykonać naprawy uszkodzeń powstałych w pomieszczeniach w wyniku prowadzonych prac instalacyjnych i budowlanych

Hydranty. W obszarze zadania KS2 zostaną zlikwidowane 4 hydranty zlokalizowane obecnie w obszarze klatek, zostanie wykonane 4 nowe Hydranty 25z węzłem półsztywnym długości 30 m, umieszczonych w szafkach hydrantowych wiszących. Wnęki po usuwanych hydrantach należy zamurować, otynkować, oszpachlować i pomalować podwójnie farbą ceramiczną w kolorze białym.

### **II.3 ZADANIE K3**

#### **PRACE ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE I MONTAŻOWE**

Zakres projektowanej przebudowy obiektu wymaga wykonania następujących prac rozbiórkowych i demontażowych:

Wykonanie otworu w ścianie szczytowej klatki K3, -w celu montażu zespołu napowietrzającego o wymiarach : 160 x 62

Wykonanie otworu wymaga postępowania zgodnie z zaleceniami konstruktora, w tym zabezpieczenia wykonywania prac, oraz wykonanie nadproża nad wykonywanymi otworami

Wykonanie otworu w stropie klatki K1 w celu osadzenia w nim kłapy dymowej

Wykonanie otworów w stropie wymaga zdjęcia płyt stropowych w obszarze klatki schodowej i wymaga postępowania zgodnie z zaleceniami konstruktora

Demontaż sufitu podwieszanego w korytarzu pierwszego piętra ( lokalizacja w pobliżu klatki K3 i K8 ) – 66,56 m<sup>2</sup>

Demontaż krat i witryn na klatkach schodowych

Demontaż stolarki drzwiowej wewnętrznej przewidzianej do likwidacji i poszerzenie otworów pod stolarkę projektowaną ( wg załącznika graficznego)

Demontaż hydrantów, zabudowanych skrzynek hydrantowych i podłączenia instalacji wodnej hydrantowej :

#### PRACE BUDOWLANE I MONTAŻOWE

montaż systemu oddymiania klatki schodowej K3 :

Oddymianie : dobrano klapę dymową jednoskrzydłową o powierzchni czynnej 1,07 m<sup>2</sup> i wymiarze nominalnym 1,15m x1,15 m, z podstawą wynoszącą 0,5m

Nawiew powietrza zostanie zrealizowany przez zastosowanie zestawu napowietrzającego montowanego w wykonanym otworze w klatce schodowej. Dobrano zestaw nawiewny o sumarycznej ilości powietrza kompensacyjnego 18 300 m<sup>3</sup>/h.

Oddymienie uruchamiane będzie samoczynnie sygnałem z czujek dymu umieszczonych na każdej kondygnacji oraz ręcznie przyciskami alarmowymi umieszczonymi na niskim i wysokim parterze, oraz I i II piętrze, nawiew powietrza uzupełniającego przez zespół nawiewny mechaniczny zlokalizowany na poziomie niskiego parteru, uruchamiany automatycznie. Przewody zasilające klapy dymowe co najmniej PH 30 wraz z zamocowaniami E 30;

System każdej klatki schodowej będzie składał się z :

klapy dymowej oddymiającej, zespołu nawiewnego, modułu zasilającego sterującego, 5 czujek dymu, 4 ręcznych przycisków oddymiania, wyłącznika wentylatora i przycisku przewietrzania.

wykonać podniesienie klasy odporności ogniowej ściany działowej w pomieszczeniach archiwum poprzez dodanie od wnętrza pomieszczenia płyt GK ogniochronych oraz wykonanie ściany w konstrukcji szkieletowej z płyt GKw miejscu rozbieranej osłonysciany pomiędzy pomieszczeniem 15l a pom. 15j w parametrze EI120 na poziomie niskiego parteru

wykonać montaż stolarki drzwiowej i zestawów drzwi z witrynami wg oznaczeń na dokumentacji graficznej i wykazu stolarki

wykonać montaż samozamykaczy na drzwiach istniejących oznaczonych w części graficznej

wykonać montaż sufitu podwieszanego systemowego, w miejscu demontowanego spełniającego parametry ppoż : sufity na drogach ewakuacyjnych mają być wymienione na niezapalne, niekapiące i nieopadające pod wpływem ognia posiadających klasę reakcji na ogień co najmniej; B-s3

Instalacje przechodzące przez wydzielone klatki schodowe zabezpieczyć obudową w klasie EI60, Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI 60 lub REI 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, muszą mieć klasę odporności ogniowej (EI) ścian i stropów tego pomieszczenia.

Wykonać naprawy uszkodzeń powstałych w pomieszczeniach w wyniku prowadzonych prac instalacyjnych i budowlanych

Hydranty. W obszarze zadania KS3 zostanie zlikwidowanych 5 hydrantów zlokalizowanych obecnie w obszarze klatek ( klatki K3 i jeden przy klatce K8), zostanie wykonanych 5 nowych Hydrantów 25 z węzłem półsztywnym długości 30 m, umieszczonych w szafkach hydrantowych wiszących oraz pozostawiony bez zmiany lokalizacji hydrant w obszarze klatki schodowej K4 na poziomie parteru. W pomieszczeniu archiwum zaprojektowano również nowy hydrant H52 z węzłem płasko składanym.

Wnęki po usuwanych hydrantach należy zamurować, otynkować, oszpachlować i pomalować podwójnie farbą ceramiczną w kolorze białym.

## **II.4 ZADANIE K5**

### **PRACE ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE I MONTAŻOWE**

Zakres projektowanej przebudowy obiektu wymaga wykonania następujących prac rozbiórkowych i demontażowych:

Wykonanie otworu w ścianie szczytowej klatki K5, -w celu montażu zespołu napowietrzającego o wymiarach : 160 x 62

Wykonanie otworu wymaga postępowania zgodnie z zaleceniami konstruktora, w tym zabezpieczenia wykonywania prac, oraz wykonanie nadproża nad wykonywanymi otworami

Wykonanie otworu w stropie klatki K5 w celu osadzenia w nim klapy dymowej

Wykonanie otworów w stropie wymaga zdjęcia płyt stropowych w obszarze klatki schodowej i wymaga postępowania zgodnie z zaleceniami konstruktora

Demontaż pionowego pasu luksferów znajdujących się w klatce schodowej pod projektowane zamurowanie i doprowadzenie do zgodności z wymaganym parametrem odporności ogniowej.

Demontaż obejmuje pas luksferów o szerokości 26 cm na całej wysokości klatki K5

Demontaż sufitu podwieszanego w korytarzu wysokiego parteru ( lokalizacja w pobliżu klatki K5 i K6 ) – 111 m<sup>2</sup>

Demontaż lekkiej ściany działowej ze stolarką wydzielającej pomieszczenie 113- niski parter

Demontaż okładziny ściennej na korytarzu niskiego parteru ( lokalizacja pomiędzy klatką K5 a wyjściem zewnętrznym

Demontaż stolarki drzwiowej wewnętrznej przewidzianej do likwidacji i poszerzenie otworów pod stolarkę projektowaną ( wg załącznika graficznego)

Demontaż hydrantów, zabudowanych skrzynek hydrantowych i podłączenia instalacji wodnej hydrantowej :

### **PRACE BUDOWLANE, MONTAŻOWE I WYKOŃCZENIOWE**

montaż systemu oddymiania klatki schodowej K5:

Oddymianie : dobrano klapę dymową jednoskrzydłową o powierzchni czynnej 1,07 m<sup>2</sup> i wymiarze nominalnym 1,15m x1,15 m, z podstawą wynoszącą 0,5m

Nawiew powietrza zostanie zrealizowany przez zastosowanie zestawu napowietrzającego montowanego w wykonanym otworze w klatce schodowej. Dobrano zestaw nawiewny o sumarycznej ilości powietrza kompensacyjnego 18 300 m<sup>3</sup>/h.

Oddymienie uruchamiane będzie samoczynnie sygnałem z czujek dymu umieszczonych na każdej kondygnacji oraz ręcznie przyciskami alarmowymi umieszczonymi na niskim i wysokim parterze, oraz I i II piętrze, nawiew powietrza uzupełniającego przez zespół nawiewny mechaniczny zlokalizowany na poziomie niskiego parteru, uruchamiany automatycznie.

Przewody zasilające klapy dymowe co najmniej PH 30 wraz z zamocowaniami E 30;

System każdej klatki schodowej będzie składał się z :

klapy dymowej oddymiającej, zespołu nawiewnego, modułu zasilającego sterującego, 5 czujek dymu, 4 ręcznych przycisków oddymiania, wyłącznika wentylatora i przycisku przewietrzania.

wykończenie ściany po rozbiórze okładziny palnej na poziomie niskiego parteru. Ścianę należy otynkować, oszpachlować, pomalować podwójnie farbą ceramiczną w kolorze białym

wykonać montaż stolarki drzwiowej i zestawów drzwi z witrynami wg oznaczeń na dokumentacji graficznej i wykazu stolarki

wykonać montaż samozamykaczy na drzwiach istniejących oznaczonych w części graficznej

wykonać montaż sufitu podwieszanego systemowego, w miejscu demontowanego spełniającego parametry ppoż : sufity na drogach ewakuacyjnych mają być wymienione na niezapalne,

niekapiące i nieopadające pod wpływem ognia posiadających klasę reakcji na ogień co najmniej; B-s3

Instalacje przechodzące przez wydzielone klatki schodowe zabezpieczyć obudową w klasie EI60, Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI 60 lub REI 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, muszą mieć klasę odporności ogniowej (EI) ścian i stropów tego pomieszczenia.

Wykonać zamurowanie otworu po luksferach na klatce schodowej. Zamurowanie otynkować, oszpachlować i zlicować ze ścianami klatki. Na całości klatki wykonać naprawy ubytków, zamurować miejsca po usuwanych hydrantach, klatki oszpachlować i wykonać na warstwie podkładowej malowanie podwójne farbą zmywalną ceramiczną w kolorze białym.

Wykonać naprawy uszkodzeń powstałych w pomieszczeniach w wyniku prowadzonych prac instalacyjnych i budowlanych

Hydranty. W obszarze zadania KS5 zostaną zlikwidowane 3 hydranty zlokalizowane obecnie w obszarze klatki K3, zostaną wykonane 3 nowe Hydranty 25 z węzłem półsztywnym długości 30 m, umieszczonych w szafkach hydrantowych wiszących oraz pozostawiony bez zmiany lokalizacji 3 hydranty w pobliżu klatki schodowej K6 i 1 przy K4. Wnęki po usuwanych hydrantach należy zamurować, otynkować, oszpachlować i pomalować podwójnie farbą ceramiczną w kolorze białym.

Montaż stolarki drzwiowej i zestawów drzwi z witrynami wg oznaczeń na dokumentacji graficznej i wykazu stolarki.

Część istniejących otworów wymaga poszerzenia co wynika z wymiarów projektowanej stolarki. Poszerzenia otworów w ścianach działowych należy wykonać poprzez zastosowanie nowego nadproża o wymiarach dopasowanych do wymiaru projektowanej w danym miejscu stolarki.

Przed osadzeniem nowych elementów stolarki, ościeża otworów drzwiowych należy dokładnie oczyścić i naprawić ewentualne uszkodzenia. Powierzchnie ościeżnic drzwiowych od strony muru należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną środkami impregnacijnymi. W sprawdzone i przygotowane ościeża wstawić stolarkę na podkładkach lub listwach. Elementy kotwiące osadzić w ościeżach. Przed zamocowaniem drzwi należy prawidłowo ustawić w pionie i w poziomie za pomocą klinów drewnianych. Do mocowania drzwi używać oryginalnych kołków rozporowych lub kotew (zabezpieczonych antykorozyjnie), dostarczanych przez producenta drzwi. Odległość kołków lub kotew od łącz narożnikowych powinna wynosić nie więcej niż 30 cm, natomiast odległość między kołkami lub kotwami nie może być większa niż 75cm. Po zamocowaniu drzwi należy usunąć kliny drewniane, a następnie przestrzeń pomiędzy ościeżnicą a ścianą i węgarkiem wypełnić pianką poliuretanową. Dla zapewnienia całkowitej szczelności, styki obwodowe po obu stronach drzwi, uszczelnić masą silikonową. Po zmontowaniu stolarki drzwi dokładnie zamknąć i sprawdzić luz. Dopuszczalne wymiary luzów w stykach elementów stolarki nie powinny przekraczać poniższych wartości: - luzy między skrzydłami - 2 mm, - luzy między skrzydłami a ościeżnicą – 1 mm.

Wszelkie powstałe ubytki w tynkach wewnętrznych, podczas dokonywania wymiany stolarki drzwiowej, należy zlikwidować. Wcześniej podłoże należy oczyścić i zmyć wodą, a następnie otynkować. Do tynkowania zaleca się zastosować gotową zaprawę tynkarską. Po wyschnięciu tynków powierzchnie w obrębie ościeży pomalować dwukrotnie farbą dopasowaną do kolorystyki pomieszczenia w którym następuje montaż.

**Ściana działowa w systemie szkieletowym z poszyciem z płyt GK o odporności ogniowej EI60.**

Ze względu na konieczność spełnienia wymagań ochrony pożarowej konieczne jest wykonanie nowej ściany działowej w miejscu zlikwidowanej ściany na wysokim parterze. Projektowana jest ściana o długości 9,1 m i wysokości 3,2m, z dwoma otworami drzwiowymi oraz wnęką na projektowany hydrant H25 w standardowej szafce hydrantowej o wymiarach ( 70 cm szerokość, 65 wysokość , głębokość 25 cm). W celu uzyskania odpowiedniej klasy odporności ogniowej należy zastosować kompletny system ściany wewnętrznej szkieletowej o zdefiniowanych parametrach poświadczonych przez oferenta systemu świadectwem badania potwierdzającym jego parametry. Wybudowaną ścianę należy wykończyć obustronnie stosując gładź szpachlową, zagruntować i pomalować podwójnie zmywalną farbą ceramiczną w kolorze białym.

Powyższe założenia zrealizować należy poprzez proponowany system Norgips SD – 2x12,5 ACO A/CW 50W lub inny równoważny:

#### **Ściana działowa SD - 2x12,5 ACO A/CW 50 W**

na konstrukcji z profili CW 50 i UW 50 z dwukrotnym poszyciem płytami Acoustic typu A o grub. 12,5 mm, z wypełnieniem wełną mineralną



Elementy ściany działowej :

1. Płyty gipsowo-kartonowe S Acoustic typu A o grub. 12,5 mm
2. Profile CW 50 (słupki) w rozstawie osiowym max. co 40 cm
3. Profile UW 50 zamocowane do poziomych elementów nośnych
4. Taśma uszczelniająca szer. 50 mm
5. Blachowkręty 3,5 x 25 mm w rozstawie max. co 75 cm
6. Blachowkręty 3,5 x 35 mm w rozstawie max. co 25 cm
7. Kołki mocujące min. Ø6 x 40 mm w rozstawie max. co 80 cm
8. Otwory w słupkach do przeprowadzenia przewodów instalacyjnych
9. Gotowa masa szpachlowa 10. Taśma zbrojąca Norgips
11. Gotowa masa szpachlowa
12. Wełna mineralna



### Dane techniczne

Klasa odporności ogniowej EI 60

Izolacyjność akustyczna RW=53 dB4)RA1=50 dB4)

Powyższe parametry dotyczą przegrody wykonanej z profili z blachy o grub. 0,6 mm lub 0,55

Izolacyjność akustyczna RW=53 dB 4)RA1=50 dB 4)

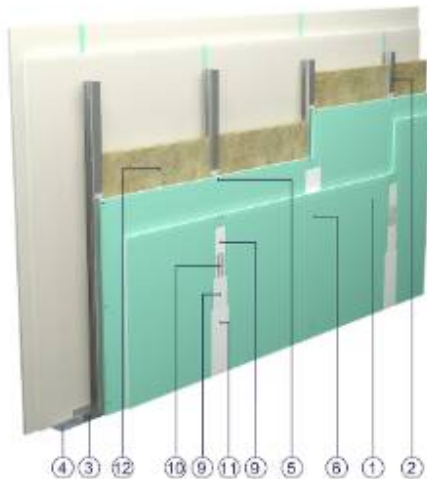
Powyższe parametry dotyczą przegrody wykonanej z profili z blachy o grub. 0,6 mm lub 0,55

**Ściana działowa w klasie EI120.** Projektowana jest ściana o długości 3,7 m i wysokości 2,7m. W celu uzyskania odpowiedniej klasy odporności ogniowej należy zastosować kompletny system ściany wewnętrznej szkieletowej o zdefiniowanych parametrach poświadczonych przez oferenta systemu świadectwem badania potwierdzającym jego parametry. Wybudowaną ścianę należy wykończyć obustronnie stosując gładź szpachlową, zagruntować i pomalować podwójnie zmywalną farbą ceramiczną w kolorze białym.

Powyższe założenia zrealizować należy poprzez proponowany system Norgips SD – 2x12,5 GKFI DFH2/CW 50W lub inny równoważny:

### Ściana działowa SD – 2x12,5 GKFI DFH2/CW 50W

na konstrukcji z profili CW 50 i UW 50 z dwukrotnym poszyciem płytami GKFI typu DFH2 o grub. 12,5 mm, z wypełnieniem wełną mineralną



### Elementy ściany działowej

- 1 Płyty gipsowo-kartonowe Norgips S GKFI typu DFH2 o grub. 12,5 mm
- 2 Profile CW 50 (słupki) w rozstawie osiowym max. co 60 cm
- 3 Profile UW 50 zamocowane do poziomych elementów nośnych
- 4 Taśma uszczelniająca szer. 50 mm
- 5 Blachowkręty 3,5 x 25 mm w rozstawie max. co 75 cm
- 6 Blachowkręty 3,5 x 35 mm w rozstawie max. co 25 cm
- 7 Kołki mocujące min. Ø6 x 40 mm w rozstawie max. co 80 cm
- 8 Otwory w słupkach do przeprowadzenia przewodów instalacyjnych
- 9 Gotowa masa szpachlowa
- 10 Taśma zbrojąca Norgips
- 11 Gotowa masa szpachlowa
- 12 Wełna mineralna

Dane techniczne

Klasa odporności ogniowej EI 120

Maksymalna wysokość 4,2 m

Izolacyjność akustyczna RW=52 dB RW1=49 dB

Powyższe parametry dotyczą przegrody wykonanej z profili z blachy o grub. 0,6 mm

## **7.Kontrola jakości robót**

### **7.1. Zasady kontroli jakości robót**

Sprawdzenie wymiarów

Wykonawcy zobowiązani są do starannego sprawdzania wszystkich wymiarów, podanych na rysunkach oraz zgodności planów zbiorczych ze szczegółowymi rysunkami oraz opisem technicznym.

Wykonawcy sprawdzą na miejscu możliwość zachowania podanych wymiarów i rzędnych, sygnalizując wszystkie pomyłki lub uchybienia Inwestorowi i Pracowni Projektowej, którzy w razie potrzeby dokonają uściśleń lub wykonają niezbędne modyfikacje.

Wykonawcy będą wyłącznie odpowiedzialni za pomyłki oraz zmiany w ich zestawie robót lub innych wykonawców, wywołane zapomnieniem lub nieprzestrzeganiem niniejszej klauzuli.

## **8.Obmiar robót**

### **8.1. Ogólne zasady obmiaru robót**

Jednostki obmiaru powinny być zgodne z jednostkami określonymi w dokumentacji projektowej i kosztorysowej .

## **9.Odbiór robót**

Wszystkie roboty objęte niniejszą SST podlegają zasadom odbioru wtedy ,gdy zostaną zgłoszone do odbioru i będą zgodne z dokumentacją „SST i wymaganiami Zamawiającego.

Roboty uznaje się za wykonane zgodne z dokumentacją projektową ,specyfikacjami technicznymi i wymaganiami Zamawiającego o ,jeżeli wszystkie pomiary i badania dadzą wyniki pozytywne. W przypadku stwierdzenia , w czasie odbioru robót i wad i nieprawidłowości wykonawczych Zamawiający ustali zakres wykonania robót poprawkowych lub poleci wymianę wadliwie zrealizowanych robót. Roboty poprawkowe Wykonawca wykona na własny koszt w terminie ustalonym przez Zamawiającego .

## **10.Podstawa płatności**

Podstawa płatności zgodnie z zapisami w umowie.

## **11. Przepisy związane**

### **11.1. Normy .**

Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi w Polsce normami oraz warunkami technicznymi.