

## WZÓR UMOWY

zawarta w Przasnyszu w dniu .....r. pomiędzy

**Samodzielnym Publicznym Zespołem Zakładów Opieki Zdrowotnej**  
**ul. Sadowa 9**  
**06-300 Przasnysz**  
**NIP 761-13-33-881, REGON 000302480**

reprezentowanym przez:

**mgr Zbigniew Makowski - Dyrektor SPZZOZ**  
**mgr Urszula Maćkowska – Z-ca Dyrektora ds. Administracyjno-Technicznych**  
**mgr Jolanta Pszczółkowska - Główna Księgowa**

zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a .....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej treści umowy „Dostawcą”

o treści następującej:

### § 1.

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, stosownie do przepisów ustawy z dnia 19 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. 2023 poz. 1605 z późn. zm)

### § 2.

1. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków stron, związanych z dostawą energii elektrycznej na potrzeby budynków użytkowych SPZZOZ Przasnysz na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 roku (t. j. Dz.U. 2024 poz. 266) oraz wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.
2. Miejsce dostawy energii: Szpital im W. Oczko w Przasnyszu ul. Sadowa 9,
3. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
  - 1) **Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD)**– przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;
  - 2) **Umowa dystrybucyjna** umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą, a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej umowy;
  - 3) **Standardowy profil zużycia** – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru;
  - 4) **Umowa o świadczenie usług dystrybucji** – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym, a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji elektrycznej;
  - 5) **Punkt poboru** – miejsce dostarczenia energii elektrycznej – zgodnie z miejscem dostarczania energii elektrycznej zapisanym w umowie o świadczenie usług dystrybucji
  - 6) **Faktura rozliczeniowa** – faktura, w której należność dla Wykonawcy określona jest na



podstawie odczytów układów pomiarowych

7) **Okres rozliczeniowy** – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej – zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD

8) **Ustawa** – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (t. j. Dz.U. 2024 poz. 266)

4. Przedmiot umowy szczegółowo określa **Załącznik nr 1** do niniejszej umowy

### § 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy, a Zamawiający zobowiązuje się do odbioru energii elektrycznej do punktów poboru określonych w **Załączniku Nr 1** do umowy.

2. Łączna ilość energii elektrycznej, która będzie dostarczona w okresie obowiązywania umowy do punktów poboru określonych w **Załączniku Nr 1** do umowy szacuje się w wysokości **1.331.000 kWh**

3. Minimalna ilość dostarczonej energii wynosić będzie **940 000 kWh**.

4. Z uwagi na fakt, że w punkcie 2 ilość energii przyjęto szacunkowo na podstawie zużycia w ubiegłych latach. Zamawiający płacić będzie za faktyczne zużycie energii, które wyliczane będzie z odczytów urządzeń pomiarowych w oparciu o ceny jednostkowe wynikające z oferty, która stanowi **Załącznik nr 2** do umowy.

5. Moc umowna, grupa taryfowa i warunki ich zmian oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru wymienionych w **Załączniku Nr 1** określone są w umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.

6. Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej w ramach tej umowy. Wykonawca wykonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Wykonawcę na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorów w grupach taryfowych i przy mocach umownych określonych w **Załączniku Nr 1** lub wskazań układów pomiarowych.

7. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w § 6 ust. 1.

8. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.

9. Wykonawca zobowiązuje się przez czas trwania niniejszej umowy do stałego utrzymywania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia na kwotę minimum 1.000.000,00 (polis w załączeniu wraz z dowodem wpłaty)

### § 4.

1. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie Ustawy.

2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu na jego pisemny wniosek przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 06.03.2019 r roku w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną ( Dz. U. z 2022 r. poz. 2505) lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi.

### § 5.

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Pobieranie energii elektrycznej zgodnie z warunkami umowy oraz obowiązującym przepisami prawa,
- 2) Terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną
- 3) Powiadomienie Wykonawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej oraz mocy zamówionej w przypadku zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji



- elektrycznych w poszczególnych punktach poboru,
- 4) Zamawiający oświadcza, że układy pomiarowe są dostosowane do TPA.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
- 1) Przestrzeganie standardów jakościowych obsługi odbiorców
  - 2) Przyjmowanie od Zamawiającego, w uzgodnionym czasie, zgłoszeń i reklamacji dotyczących dostarczanej energii elektrycznej.

#### § 6.

1. Dostarczana energia elektryczna będzie rozliczana według cen jednostkowych energii elektrycznej netto określonej w ofercie przetargowej, która wynosi:
  - szczyt przedpołudniowy : .....zł/kWh
  - szczyt popołudniowy: .....zł/kWh
  - reszta doby: .....zł/kWh
2. Ogółem wartość umowy netto wynosi: ..... zł (słownie:.....), brutto: .....(słownie:.....).
3. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla punktu poboru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w § 6 pkt 1 umowy.
4. Do wyliczonej należności Wykonawcy doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.
5. Rozliczenia kosztów dostarczonej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez operatora systemu dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym zużycia energii.
6. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.
7. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od OSD.

#### § 7.

1. Podstawą dokonania zapłaty przez Zamawiającego będzie faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę, zgodnie z zasadami określonymi poniżej.
2. Należność będzie płatna przelewem, na konto Wykonawcy podane na fakturze.
3. W przypadku niedotrzymania terminu płatności Wykonawca ma prawo naliczać odsetki ustawowe, przy czym dniem spełnienia świadczenia przez Zamawiającego jest dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie 14 dni. Reklamacje Zamawiającego nie zwalniają od obowiązku płatności należności.
5. Rozliczanie za energię dostarczoną w danym okresie rozliczeniowym będzie dokonywane według następującej zasady:
  - 1) Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresami



rozliczeniowymi stosowanymi przez operatora systemu dystrybucyjnego pod warunkiem, że fakturowanie odbywać się będzie nie częściej niż raz w miesiącu.

- 2) Zapłata należności za dostarczoną energię elektryczną następować będzie przelewem na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę w terminie ..... dni od daty prawidłowo wystawionej faktury. Dzień spełnienia świadczenia pieniężnego uważać się będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Strony wprowadzają zakaz cesji wierzytelności wynikających z tytułu wykonania niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

## §8

1. W trakcie obowiązywania umowy zmiany cen mogą być wprowadzone umowy w przypadku:
  - 1) zmiany stawki podatku VAT, przy czym zmianie ulegnie wyłącznie cena brutto, cena netto pozostanie bez zmian;
  - 2) zmiany podatku akcyzowego
  - 3) ogólnie obowiązujących przepisów prawa a w szczególności zmiany Ustawy Prawo energetyczne, ustawy o efektywności energetycznej lub przepisów wykonawczych wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikaty dotyczące efektywności energetycznej.
  - 4) Ceny zostaną zmienione o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami od dnia ich wejścia w życie
2. W sytuacji kiedy zostaną wprowadzone przepisy mające wpływ na ustalenie cen sprzedaży energii elektrycznej cena jednostkowa a w dalszej kolejności wartość umowy zostanie zwiększona lub zmniejszona o wielkości z nich wynikające.
3. Zmiany cen mogą być również wprowadzone w przypadku kiedy zaistnieją okoliczności w których wprowadzenie zmian do umowy nie pogorszy warunków umowy lub będzie korzystne dla Zamawiającego, a których nie można było przewidzieć w momencie jej podpisania.
4. Zmiany wymienione w ust. 1, mogą być dokonywane na wniosek Wykonawcy w formie aneksu do umowy.
5. Strony dopuszczają również zmiany w umowie w przypadku:
  - a) zmiany adresu siedziby Zamawiającego/ Wykonawcy
  - b) zmiany osób występujących po stronie Zamawiającego/ Wykonawcy
  - c) zmiana będąca skutkiem poprawy omyłki oczywistej.

## § 9.

1. Sprzedaż energii elektrycznej rozpocznie się od dnia .....r do .....r.
2. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowego punktu odbioru nie objętego Załącznikiem nr 1 do Umowy lub dla punktu, w którym nastąpił znaczący przyrost mocy w związku z dokonaną rozbudową, będzie dokonywana na podstawie zmiany przedmiotowego Załącznika bez konieczności renegotjowania warunków Umowy.  
Zmiana Załącznika nr 1 nie stanowi zmiany warunków niniejszej Umowy.
3. Strony postanawiają, że na wniosek Zamawiającego możliwe jest zaprzestanie dostawy energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru ujętych w **Załączniku Nr 1** i nie stanowi ono rozwiązania całej umowy, chyba że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru określone w **Załączniku Nr 1**
4. Dla realizacji umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
  - 1) Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD
  - 2) Umowy dystrybucji zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD



5. Zamawiający oświadcza, że umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa w § 9 pkt 4, pozostanie przez cały okres obowiązywania umowy, a w przypadku jej rozwiązania Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji, pod rygorem rozwiązania niniejszej umowy w części dotyczącej danego punktu odbioru.
6. Wykonawca oświadcza, że umowa dystrybucyjna zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD, o pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania umowy.

#### **§ 10.**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
  - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy na podstawie art. 456 ust. 3 prawa zamówień publicznych.
  - 2) w przypadku wszczęcia postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego Wykonawcy przy czym Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o wszczęciu takiego postępowania
2. Postanowienia określone w ust. 1 niniejszego paragrafu nie ograniczają praw stron od odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w przepisach prawa.

#### **§ 11.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy, określonego w § 6 ust. 2 Umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego, poza przypadkiem, który określa § 10 ust. 1.
3. Kary będą potrącane automatycznie bez uzyskiwania zgody Wykonawcy jednak po wcześniejszym poinformowaniu o tym fakcie oraz poinformowanie o czasie w którym będą potrącane.

#### **§ 12.**

1. Zamawiający w związku z art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy poprzez zmianę wysokości cen jednostkowych wskazanych w §6 ust.1 (i tym samym zmianę odpowiedniej wartości umowy) na poniższych zasadach.
2. Ustalanie zmian nastąpi w oparciu o wskaźnik zmian cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, opublikowany przez Główny Urząd Statystyczny. Zmiana może nastąpić 3 razy w ciągu obowiązywania umowy. Zmiana może nastąpić nie wcześniej niż po 6 miesiącach od zawarcia umowy.
3. Strona jest uprawniona do wnioskowania o zmianę cen jednostkowych w przypadku zmiany cen w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem opublikowany przez Główny Urząd Statystyczny, jeżeli ceny w oparciu o ten wskaźnik opublikowany za dany miesiąc poprzedzający złożenie wniosku o zmianę przez stronę, uległy zmianie o minimum 10 procent (odpowiednio zmniejszenia lub zwiększenia) w stosunku do cen wynikających z tego wskaźnika opublikowanego za miesiąc otwarcia ofert.



4. Poziom zmiany cen jednostkowych, w przypadku wskazanym w pkt 3) powyżej, zostanie ustalony na podstawie wskaźnika, o którym mowa w pkt 3) za miesiąc poprzedzający złożenie wniosku o zmianę w porównaniu do miesiąca otwarcia ofert – z zastrzeżeniem pkt 6) i 7) poniżej.
5. Zmiana cen jednostkowych (odpowiednio obniżenie lub podwyższenie) może nastąpić na wniosek strony o zmianę cen wraz z uzasadnieniem i przedłożeniem informacji z GUS uzasadniających zmianę. Wykonawca pod rygorem odmowy dokonania zmiany i braku zmiany wykaże i przedłoży także do wniosku o wzrost cen dokumenty potwierdzające rzeczywiste poniesienia wzrostu cen i kosztów przez Wykonawcę na wykonanie zamówienia.
6. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy jaką dopuszcza Zamawiający na podstawie zastosowania postanowień niniejszego paragrafu nie może jednak przekroczyć 10 % pierwotnej wartości zamówienia wskazanej w §6 ust.1 umowy.
7. Zmiana cen (i tym samym odpowiedniej wartości zamówienia) nastąpi na podstawie pisemnego aneksu do umowy, określającego nowe ceny jednostkowe i wartość zamówienia. Zmiana cen będzie skuteczna wyłącznie dla usług realizowanych po dniu sporządzenia aneksu do umowy.
8. Wykonawca zobligowany jest do zmiany wynagrodzenia podwykonawcom zgodnie z art. 439 ust.5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **§ 13.**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

#### **§ 14.**

Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz oferta Wykonawcy stanowią integralną część umowy.

#### **§ 15.**

Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksy Cywilnego i Prawa zamówień publicznych.

#### **§ 16.**

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 17.**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do Umowy:

1. Specyfikacja Warunków Zamówienia
2. Oferta Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**