

**Uczestnicy postępowania
przetargowego**

Zamawiający przedstawia odpowiedzi na pytania zadane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie: „Rewitalizacja Placu Jana Pawła II i przyległych ulic w Solcu Kujawskim”, które należy uwzględnić w przygotowaniu oferty.

1. Dotyczy: Wzór umowy / waloryzacja wynagrodzenia Z uwagi na to, że „Wykonawca zobowiązany jest zrealizować cały przedmiot zamówienia w terminie 19 miesięcy od daty zawarcia umowy”, Wykonawca wnosi o uzupełnienie treści wzoru umowy o zapisy, które doprowadzą ją do zgodności z art. 439 ustawy Pzp.
Odpowiedź:
Załączony do SWZ wzór umowy jest zgodny z zapisami ustawy Pzp.
2. Dotyczy: Wzór umowy / płatności częściowe i zaliczki Z uwagi na to, że „Wykonawca zobowiązany jest zrealizować cały przedmiot zamówienia w terminie 19 miesięcy od daty zawarcia umowy”, Wykonawca wnosi o uzupełnienie treści wzoru umowy o zapisy, które doprowadzą ją do zgodności z art. 443 ustawy Pzp.
Odpowiedź:
Załączony do SWZ wzór umowy jest zgodny z zapisami ustawy Pzp.
3. Dotyczy: Terminy na wykonanie zamówienia Zgodnie z SWZ: „VII. Termin wykonania zamówienia 1. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować cały przedmiot zamówienia w terminie 19 miesięcy od daty zawarcia umowy. 2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zachował termin pośredni realizacji zamówienia, tj. wykonał w terminie do 30 listopada 2021r. część przedmiotu zamówienia objętą ETAPEM I (przebudowa Placu Jana Pawła II, budowa parkingu u zbiegu ulic Wolności i Toruńskiej, przebudowa drogi wojewódzkiej nr 394 (odcinki ul. Kościuszki i ul. Toruńska, ul. Wolności i ul. Bydgoska)” Wykonawca wnosi o:
 - a. wskazanie, czy okresy zimowe wliczają się do terminów na wykonanie zadania?
 - b. określenie, czy Zamawiający dopuszcza przerwę realizacyjną po wykonaniu etapu I? Pod terminem „przerwa realizacyjna” Wykonawca rozumie tutaj brak prowadzenia robót pomiędzy końcem etapu I a początkiem etapu II.**Odpowiedź:**
Zamawiający zwraca uwagę, że okres realizacji I etapu zamówienia nie obejmuje okresu zimowego, a czas przewidziany na realizację II etapu zamówienia pozwala na ograniczenie frontu robót w okresie zimowym.
4. Dotyczy: Organizacja ruchu zastępczego komunikacja miejska oraz taxi Zadanie dotyczy budowy zatoki autobusowej oraz postoju taxi przy ul. Kościuszki oraz budowę zatoki autobusowej na ul. Toruńskiej. Czy wymagane jest zapewnienie infrastruktury

tymczasowej (tymczasowe przystanki autobusowe, tymczasowe miejsca postojowe taxi) na czas wykonywania tych zadań? Jeżeli tak, to kto je zapewnia i ponosi koszt ich utrzymania?

Odpowiedź:

Organizacja ruchu zastępczego komunikacji miejskiej oraz wskazanie tymczasowych miejsc postoju taxi pozostaje po stronie Zamawiającego.

Zamawiający wymagać będzie od Wykonawcy współpracy w zakresie udostępnienia harmonogramów realizacyjnych na etapie opracowania i uzgadniania projektu tymczasowej organizacji ruchu dla komunikacji publicznej.

5. Dotyczy: Inwentaryzacja stanu istniejącego budynków Zakres prowadzonych robót, w tym w szczególności roboty ziemne branży sanitarnej, może mieć wpływ na stan konstrukcji budynków. Czy Zamawiający wymaga wykonania inwentaryzacji stanu istniejącego budynków?

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca – dla zabezpieczenia własnych interesów – dokona inwentaryzacji stanu technicznego budynków zlokalizowanych w pobliżu prowadzonych robót.

6. Dotyczy: Nadzór archeologiczny. Zgodnie z opinią konserwatorską nr 135/2019 z dn. 12.02.2018 r.: „prace ziemne prowadzić należy pod stałym nadzorem archeologicznym”. Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że nadzór ten zapewnia Zamawiający.

Odpowiedź:

Zapewnienie nadzoru archeologicznego pozostaje po stronie Zamawiającego.

7. Dotyczy: Nadzór saperski Wykonawca wnosi o wskazanie, czy inwestycja wymaga prowadzenia nadzoru saperskiego. Jeżeli tak, to kto ma go zapewnić?

Odpowiedź:

Zamawiający nie widzi podstaw do konieczności prowadzenia nadzoru saperskiego.

8. Dotyczy: Inwentaryzacja bieżącego stanu dróg przed prowadzeniem robót Zgodnie ze wzorem umowy, S 4, pkt 4: „Wykonawca pokryje koszty naprawy i przywrócenia do stanu poprzedniego dróg zniszczonych podczas robót przez siebie prowadzonych lub prowadzonych przed podmiot, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność”. Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że Zamawiający w ww. przypadku dopuści za punkt odniesienia - inwentaryzację wykonaną przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca wskaże w harmonogramie realizacji robót (wg § 4 ust. 1 lit. M wzoru umowy) drogi dojazdowe do placu budowy oraz wykona inwentaryzację stanu technicznego tych dróg przed rozpoczęciem robót.

9. Dotyczy: Koordynacja prowadzonych robót z inwestycjami sąsiadującymi Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że w ramach realizacji zadania nie będzie wymagane koordynacja robót z innymi inwestycjami, w tym prowadzonymi na terenach sąsiednich. Jeżeli jednak istnieje taki wymóg, to Wykonawca wnosi o wymiennienie

wszelkich inwestycji tego typu, a także zakresów, w których ta koordynacja miałaby się dokonywać.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje prowadzenia innych inwestycji na terenach sąsiednich z terenem przewidzianym pod realizację zamówienia.

10. Dotyczy: Utylizacja odpadów - gruz z rozbiórki oraz grunt z wykopu Zgodnie z przedłożonym przez Zamawiającego ZZK do wykonania jest: - „Utylizacja odpadów. Załadunek i wywóz gruzu na składowisko” - 1.494,6t (suma 7 poz. kosztorysowych) - „Utylizacja gruntu” z wykopów - 6.550,2t (suma 6 poz. kosztorysowych) Podstawą do określenia wartości tych poz. mają być „dane rynkowe”. Wykonawca wnosi o uszczegółowienie wymogów stawianych w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami § 5 wzoru umowy (zał. Nr 6 do SWZ).

11. Dotyczy: Kolorystyka kostki kamiennej, kolorystyka spoin W opisie dotyczącym elementów kamiennych dokumentacja projektowa wykorzystuje sformułowania: jasnoszary, ciemnoszary, czerwony. Z uwagi na fakt, że materiały kamienne mają niejednorodną strukturę, a ocena kolorystyki jest wrażeniowa, wykonawca wnosi o:
- potwierdzenie, że ocena materiałów kamiennych: jasnoszary/ciemnoszary będzie odbywała się na zasadzie porównania dwóch odcieni pomiędzy sobą, a zatwierdzenie na zasadzie: jest jednoznacznie jaśniejszy/ jest jednoznacznie ciemniejszy,
 - potwierdzenie, że dopuszczony zostanie materiał ze złóż polskich,
 - dotatkowo - wskazanie kolorystyki spoin piaskowych.

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca dokonywać będzie uzgodnień kolorystycznych i wizualnych dostarczanych materiałów na etapie realizacji zamówienia.

12. Dotyczy: Procedura wyboru materiału kamiennego Wykonawca wnosi o wskazanie, w jaki sposób odbywać się będzie wybór materiałów kamiennych do wbudowania, w tym o wskazanie terminu, w jakim Zamawiający dokona zatwierdzenia proponowanych materiałów od terminu przedłożenia próbek.

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca dokonywać będzie uzgodnień kolorystycznych i wizualnych dostarczanych materiałów na etapie realizacji zamówienia.

Zgodnie z zapisami § 3 lit g wzoru umowy, Zamawiający zobowiązuje się do „...zajmowania stanowiska w sprawach przedstawionych do rozstrzygnięcia przez Wykonawcę na etapie realizacji umowy w terminie do 7 dni roboczych od dnia powiadomienia go przez Wykonawcę”.

13. Dotyczy: Kostka kamienna i płyty kamienne - spoiny piaskowe Zgodnie z dokumentacją projektową przewiduje się (poza częścią spoinowaną zaprawą na bazie żywicy) wykonanie spoin piaskiem. Czy Zamawiający dopuści w tym zakresie piasek o uziarnieniu 0/4mm?

Odpowiedź:

Do wypełnienia spoin zaleca się stosowanie piasku płukanego 0/2, ewentualnie miazgi kamiennego 0/2. Ostateczną decyzję pozostawia się inspektorowi nadzoru.

14. Dotyczy: Zakres spoinowania zaprawą na bazie żywicy Zgodnie z opisem technicznym projektu wykonawczego branży drogowej: „Zakres spoinowania zaprawą na bazie żywicy zaznaczono na planszy zagospodarowania terenu”. Wykonawca po zapoznaniu się z rys. PZT nie znalazł wskazanego zaznaczenia i wnioskuje o podanie przynajmniej ilościowego zakresu spoinowania podanie powierzchni w m².

Odpowiedź:

Spoinowanie żywicą występuje w obrębie fontanny, widoczne na rysunku branży architektonicznej A1_07. Pow. nawierzchni spoinowanej żywicą: 10m²

15. Dotyczy: Rozmiary płyt granitowych przykrywających konstrukcję fontanny Czy w przypadkach, gdy wymuszać to będą względy konstrukcyjne (np. osłabienie konstrukcji otworami, niedostateczna grubość płyt, etc.) dopuszczone będą przecięcia wskazanych na rys, Al 08 formatów płyt granitowych fontanny?

Odpowiedź:

Szerokość poszczególnych płyt powinna być równa szerokość płyty fontanny, nie dopuszcza się podziału w poprzek. W celu zapewnienia odpowiedniej nośności można wykonać jako podkonstrukcję dodatkowe murki betonowe/ żelbetowe

16. Dotyczy: Wymiary kostki kamiennej przy układach nieprostoliniowych Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że Zamawiający uwzględnił, że z uwagi na zabrukowanie kostek w układach nieprostoliniowych pewna porcja kostek (wielkość porcji nieokreślona przez normę) powinna mieć kształt odbiegający od kształtu sześciennego.

Odpowiedź:

Potwierdzamy zastosowanie kostki nie-sześcienniej przy układach nieprostoliniowych

17. Dotyczy: Rezerwa materiałowa - materiały kamienne Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że nie jest wymagane dostarczenie dodatkowych ilości materiałów kamiennych na skład Zamawiającego. Jeżeli jest inaczej, to Wykonawca wnosi o wskazanie ilości do przekazania, z podziałem wg typu materiału kamiennego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie oczekuje rezerwy materiałowej.

18. Dotyczy: Fontanna - pomieszczenie techniczne Czy Zamawiający dopuści zamianę dopuści zamianę konstrukcji pomieszczenia technicznego fontanny (rys. K-01) z wylewanej „na mokro” na prefabrykat żelbetowy?

Odpowiedź:

Zamiana taka jest dopuszczona jedynie, gdy Wykonawca zastosuje prefabrykat, który przeniesie takie same obciążenia, a jego wymiary będą odpowiadały wymiarom z projektu, co pozwoli na rozwiązanie technologii fontanny oraz powiązanie z pozostałymi elementami zgodnie z rysunkami detalu fontanny. Prefabrykat musi zapewnić szczelność pomieszczenia technicznego.

19. Dotyczy: Rozwiązanie styku nawierzchni z licem budynków Przedstawione przekroje konstrukcyjne nie pokazują, czy należy wykonać jakiegokolwiek roboty na styku nawierzchni drogowych z licem budynków. Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że zadanie nie obejmuje tego typu robót (np. zabezpieczenie kamienic przed wilgocią, wykonanie listwy krawędziowej, etc.).

Odpowiedź:

Zakres nie obejmuje ingerencji w elewacje budynków; poziom nowych nawierzchni powinien odpowiadać poziomowi nawierzchni istniejących, dzięki czemu elewacja nie zostanie naruszona.

20. Dotyczy: Wykończenie świetlików Przedstawiona dokumentacja nie wskazuje, czy zadanie obejmuje wykończenie świetlików kamienic (obróbka kamieniem, żeliwne kratki, etc.). Wykonawca wnosi o jednoznaczne wskazanie, czy ten zakres należy ująć w cenie oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w ramach przedmiotowego zamówienia nie zostały przewidziane roboty wykończeniowe w obrębie okien piwnicznych, ew. zsyków itp. przy istniejących budynkach.

21. Dotyczy: Branża elektryczna - schematy elektryczne Wykonawca wnosi o udostępnienie schematów elektrycznych dla przebudowy oświetlenia ulicznego w obrębie: Placu Jana Pawła, ul. Wolności, Ułańskiej i Toruńskiej oraz likwidacji kolizji. Wykonawca wnosi także o udostępnienie schematów elektrycznych lub zestawienia wyposażenia rozdzielnic chowanych w studniach EK800.

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnia dokumentację umieszczoną na platformie przetargowej o schematy likwidacji kolizji.

Rozdzielnice chowane w studniach – należy zastosować rozdzielnice o parametrach porównywalnych z rozwiązaniem przykładowym, podanym w PW branża elektryczna. Minimalne wyposażenie każdej z rozdzielnic: gniazdo trójfazowe 16 A, wyłącznik nadmiarowo-prądowy 16 A, dwa gniazda jednofazowe 16 A, dwa wyłączniki nadmiarowo-prądowe C 16, wyłącznik różnicowo-prądowy 25/0,03 A, rozłącznik główny 40 A. Gniazda przystosowane do układu sieci TN-S, osprzęt hermetyczny.

22. Dotyczy: Branża elektryczna - oprawy LED oświetlenia fontanny Wykonawca wnosi o wskazanie typu oprawy LED do oświetlenia fontanny - 8 szt.

Odpowiedź:

Dane techniczne dotyczące opraw podane są w opisie technicznym projektu wykonawczego branży elektrycznej – str. 9.

Wymagania stawiane oprawie oświetleniowej -

oprawa oświetleniowa XL 300 musi być wyposażona w 3 dużej mocy diod High-Power LED, posiadać III klasę ochrony przed porażeniem elektrycznym, posiadać certyfikat CE i stopień ochrony IP68.

Obudowa musi być wykonana z najwyższej jakości, bardzo wytrzymałej i odpornej na korozję stali nierdzewnej AISI 304.

Wszystkie oprawy oświetleniowe muszą być wyposażone w mikroprocesory, które nieprzerwanie monitorują ich stan oraz temperaturę, jednocześnie komunikując się z

urządzeniem sterującym, otrzymującym i odczytującym informacje o ich ID, barwie i natężeniu.

Każda dostarczona oprawa musi mieć zabezpieczenie termiczne. Jeśli mikroprocesor wykryje wzrost temperatury wewnątrz oprawy, obniży natężenie prądu w gładkich krokach, umożliwiając ostudzenie, zapobiegając przegrzaniu, bez konieczności wyłączenia urządzenia, dzięki czemu fontanna pozostaje cały czas oświetlona.

23. Dotyczy: Branża sanitarna - studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 600 Czy Zamawiający dopuści zamianę materiału studni rewizyjnych o śr. 600 z betonowej na pvc? Wykonawca uzasadnia pytanie ograniczona dostępnością tej średnicy w wersji betonowej.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza powyższą zamianę.

24. Dotyczy: Branża sanitarna - podłączenie rur spustowych do kanalizacji deszczowej Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że podłączenie odwodnienia dachu budynku dotyczy wyłącznie budynku nr 4 przy PL.JPII.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w ramach przedmiotowego zamówienia należy wycenić podłączenie odwodnienia dachu budynku nr 4 przy Placu Jana Pawła II.

**Z up. Burmistrza
mgr inż. Krystyna Mikulska
Pełnomocnik Burmistrza**