



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Królewskiej Tamy 135; 44 – 100 Gliwice
tel: 32/3350105, 3350106, fax.: 32/3350107
www.pec.gliwice.pl, office@pec.gliwice.pl

Numer postępowania DZ/2/14/2019

Numer sprawy 001553/20

PRZETARG

z publikacją ogłoszenia
na

Remont kotła WR-25 nr 3

WARUNKI ZAMÓWIENIA

*Postępowanie prowadzone zgodnie z Regulaminem PEC - Gliwice Sp. z o. o.
udzielania zamówień nie objętych ustawą o zamówieniach publicznych.*

Luty 2020 r.

KLUZULA INFORMACYJNA (KONTRAHENCI OSOBY, KTÓRYMI KONTRAHENT SIĘ POSŁUGUJE)

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1.), zwanego dalej Rodo informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest PEC – Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135, nr KRS 0000061254, Nr NIP 631-01-00-822, Nr Regon 272857793, e-mail: office@pec.gliwice.pl, tel. 32 3350 105, fax 32 3350107 (zwany dalej Administratorem lub Spółką).
2. Może się Pan/Pani skontaktować z Inspektorem ochrony danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: iodo@pec.gliwice.pl
3. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne. Jednak podanie danych jest niezbędne do zrealizowania celów określonych poniżej w pkt 6.
4. Pana/Pani dane zostały udostępnione spółce przez naszego kontrahenta, którego reprezentujesz/ jesteś pracownikiem/współpracownikiem lub pozyskane z rejestrów publicznych (np. rejestry przedsiębiorców, sądowe KRS/CEIDG) w związku ze złożeniem przez kontrahenta oferty w ramach prowadzonej przez niego działalności.
5. Będziemy przetwarzali następujące kategorie Pana/Pani danych osobowych:
 - a) w przypadku osób reprezentujących: imię/imiona i nazwisko, numer PESEL, funkcja w organie reprezentującym, stanowisko, adres poczty elektronicznej, numer telefonu,
 - b) w przypadku pozostałych osób: imię/imiona i nazwisko, adres poczty elektronicznej, numer telefonu, stanowisko,
 - c) inne dane zawarte w udostępnionych nam przez kontrahenta dokumentach (np. świadectwach posiadania określonych uprawnień).
6. Spółka będzie przetwarzać Pana/Pani dane osobowe, gdyż jest to niezbędne do celów wynikających z:
 - 1) prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez spółkę lub stronę trzecią (art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
 - 2) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO);– za które Administrator uznaje rozpatrzenie i przetworzenie oferty złożonej przez kontrahenta, zapobieganie oszustwom, stosowanie procesów nadzoru zgodności z prawem, a ponadto ustalanie, dochodzenie i obronę przed roszczeniami.
7. Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych mogą być podmioty, które świadczą na rzecz spółki usługi, w tym m.in. usługi IT, doradcze, księgowo, audytowe, informatyczne, wysyłkowe, płatnicze, archiwizacyjne i niszczenia dokumentów oraz biegli rewidenci i notariusze, a także właściwe organy uprawnione do otrzymania Twoich danych na podstawie przepisów prawa.
8. Pana/Pani dane osobowe przechowywane do upływu przedawnienia roszczeń. Po tych okresach dane będą przechowywane jedynie przez czas wymagany przepisami prawa.
9. Ma Pan/Pani prawo do żądania od spółkę dostępu do Twoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także przenoszenia danych.
10. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
11. Ma Pan/Pani prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Wzór oświadczenia wymaganego od wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO

Oświadczam, że wypełniłem określone w art. 13 lub art. 14 rozp. RODO obowiązki informacyjne wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu złożenia oferty (uwaga: sprecyzować, o jaka ofertę chodzi ; podać nr i nazwę postępowania

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o. ogłasza przetarg na wykonanie remontu części ciśnieniowej kotła WR-25 nr 3, nr fabryczny 1361 nr, ewidencyjny UDT 2207001365, zabudowanego w PEC- Gliwice Sp. z o.o. przy ul. Królewskiej Tamy 135.

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Kocioł WR25-014SN konstrukcji BTK Tarnowskie Góry, jest kotłem wodnym o wymuszonym przepływie wody, opalany węglem kamiennym spalany na ruszcie.

Kocioł posiada układ III ciągowy, gdzie I ciąg stanowi zamknięta ścianami szczelnymi komora paleniskowa. W drugim ciągu umieszczono dwuczęściowy pęczek konwekcyjny. Ściany drugiego ciągu wykonano również jako szczelne (ściany membranowe). Końcową powierzchnię ogrzewalną kotła stanowią pęczki konwekcyjnego podgrzewacza wody III-go ciągu. Kocioł wyposażono w niezbędną armaturę kontrolno-pomiarową, regulacyjną i zabezpieczającą.

Podstawowe dane techniczne kotła:

Wydajność maksymalna trwała	: 29,0	MW
Ciśnienie obliczeniowe	: 2,45	MPa
Ciśnienie dopuszczalne	: 1,60	MPa
Minimalna temperatura wody na wlocie.....	: 70	°C
Maksymalna temperatura wody na wylocie	: 155,0	°C
Nominalny przepływ wody przez kocioł.....	: 280,0	Mg/h
Minimalny przepływ wody przez kocioł.....	: 238,0	Mg/h
Opory wody przez kocioł	: 0,25	MPa
Sprawność obliczeniowa w zakresie 12 ÷29,0 MW :		
- dla kotła WR-25 nr 1	90,0	%
Powierzchnia ogrzewalna:		
- ekrany i pęczek konwekcyjny II-go ciągu	: 1063,0	m ²
- podgrzewacz wody III-go ciągu.....	: 620,0	m ²
Pojemność wodna kotła.....	: 13,3	m ³
Max. ciśnienie wody na wylocie z kotła.....	: 1,9	MPa
Minimalne dopuszczalne ciśnienie wody na wylocie		
z kotła dla temperatury wylotowej 130 °C	: 0,8	MPa

2.1. WARUNKI TECHNICZNE

Zamówienie obejmuje wykonanie następujących robót technologicznych zgodnie z uaktualnioną dokumentacją archiwalną:

- Uaktualnienie i uzgodnienie dokumentacji koncesyjnej w zakresie remontowanych elementów części ciśnieniowej w UDT / o Katowice , biuro terenowe w Gliwicach. Wymagane jest uzyskanie zgody na wykorzystanie dokumentacji koncesyjnej przez projektanta kotła – Biuro Techniki Kotłowej Spółka z o.o. ul. Zagórska 84A, 42-680 Tarnowskie Góry.
- Opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu projektu remontu oraz projektu organizacji robót,
- Demontaże i ponowne montaż kanału i obudowy podgrzewacza wody III ciągu w zakresie umożliwiającym demontaż starego i montaż nowego pęczka (zniszczoną izolację i blachę osłonową wymienić na nową),
- Wymianę na nowe rury całego pęczka konwekcyjnego III ciągu (podgrzewacza wody) w zakresie od króćców dolnych komór do króćców górnych komór. Zastosować rury o grubości ścianki 3,6 mm . Zweryfikować oraz zakwalifikować do wymiany i po protokólnym ustaleniu z Zamawiającym wymienić króćce na wszystkich komorach części ciśnieniowej objętej remontem,
- Wymianę rur na nowe całego pęczka konwekcyjnego II ciągu w zakresie od króćców dolnych komór do króćców górnych komór. Zastosować rury o grubości ścianki 3,6 mm. Zweryfikować oraz zakwalifikować do wymiany i wymienić króćce na wszystkich komorach części ciśnieniowej objętej remontem,
- Wykonanie czyszczenie mechaniczne wszystkich komór kotła,
- Wykonanie ługowania po montażowego,
- Wymianę na nowe elementów mocujących oraz dystansujących,
- Wykonanie próby ciśnieniowej wraz z pozytywnym odbiorem przez UDT, przekazanie sprawozdania i protokołu z badań oraz decyzji uprawniającej do eksploatacji kotła,
- Zamawiający przewiduje możliwość wymiany króćców komór, po ich weryfikacji oraz po uzgodnieniu z zamawiającym. Oferent podaje cenę dostawy i wymiany jednego króćca w formularzu ofertowym. **Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia wymiany króćców osobnym postępowaniem przetargowym.**

2.2 WARUNKI WYKONANIA I PŁATNOŚCI

- Spawanie części ciśnieniowej kotła dopuszczalne tylko metodą TIG,
- 100 % spoin podlega badaniom RTG udokumentowane sprawozdaniem przez uprawnioną i honorowaną przez UDT firmę,
- Sposób naprawy i użyte materiały należy uzgodnić z Zamawiającym.
- Wszelkie uzgodnienia i koszty z UDT wykonuje i reguluje Wykonawca.
- prace zorganizować w ten sposób, aby płatności mogły zostać zrealizowane wg następującego podziału :
 - do 30 czerwca 2020 r. nie więcej niż 1 % wartości umowy
 - po 10 lipca 2020 r nie więcej niż 65 % wartości umowy
 - po całkowitym zakończeniu robót 34 % wartości umowy
- Zamawiający przewiduje możliwość wystąpienia robót uzupełniających.

- Przed złożeniem oferty Zamawiający przewiduje wykonanie wizji lokalnej remontowanego kotła przez oferentów w uzgodnionych wcześniej z przedstawicielem Zamawiającego terminach
- w dni robocze w godzinach 7⁰⁰÷ 15⁰⁰.

2.3. PROCEDURA ODBIOROWA

Na 2 dni przed odbiorem końcowym przedmiotu zadania Wykonawca dostarczy:

- a) niezbędne certyfikaty i świadectwa jakości, sprawozdania z badań, decyzje.
- b) dokumentację powykonawczą (dwa egzemplarze w wersji papierowej i jedna w elektronicznej na płycie CD w formie edytowalnej np. formacie pdf),

Całość powinna być zebrana w jednym segregatorze posegregowana i opisana na grzbiecie. Segregator w kolorze RAL 5010 w dwóch egzemplarzach i jednej wersji elektronicznej.

3. GWARANCJA I TERMINY.

- Rozpoczęcie prac na obiekcie - maj 2020 r.
- Dostawy części ciśnieniowej – 10 lipiec 2020 r.
- Próba ciśnieniowa, odbiór UDT – 15 sierpnia.2020 r.
- Całkowite zakończenie prac, przekazanie kotła do eksploatacji – do 31 sierpnia 2020 r.

Wykonawca udzieli gwarancji - minimum 48 miesięcy na dostarczone elementy części ciśnieniowej oraz materiały jak i jakość prac montażowych na obiekcie.

Dostawy i prace montażowe odbywać się będą zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym zawartym w umowie.

Od momentu przekazania kotła do eksploatacji liczyć się będzie czas biegu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.

4. WARUNKI UCZESTNICTWA W PRZETARGU

1. O zamówienie mogą ubiegać się oferenci, którzy:

- a) posiadają uprawnienia niezbędne do wykonywania określonej działalności lub czynności,
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także dysponują potencjałem technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępniania potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówieniu,
- c) znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- d) nie otwarto wobec nich likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- e) nie wyrządzili szkody w ostatnich 3 latach przed wszczęciem postępowania poprzez niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia
- f) nie zostali prawomocnie skazani za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo

przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa,

- g) nie zalegają z uiszczeniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne,
- h) wnieśli wadium,
- i) uczestniczyli w wizji lokalnej.

2. W ramach powyższych wymogów zamawiający ustala następujące szczegółowe warunki udziału w postępowaniu:

a) w zakresie warunku wskazanego w punkcie 4.1) b) wymagane jest:

- wykazanie się posiadaniem przez osoby, które będą wykonywać prace następujących uprawnień:

- pracownicy wykonujący prace remontowe - uprawnienia (GR.II pkt .1 typ E i D) oraz uprawnienia do spawania elementów ciśnieniowych metodą TIG i konstrukcyjnych metodą MAG,
- uprawnienia UDT zakładu w zakresie napraw urządzeń ciśnieniowych podlegających pod pełny dozór techniczny.

- wykazanie się doświadczeniem w wykonywaniu robót które swoim rodzajem, zakresem i wartością są podobne do prac objętych niniejszym zamówieniem, (z podaniem ich rodzaju, zakresu, wartości, daty i miejsca wykonania oraz użytego sprzętu). Zamawiający jako prace podobne uzna wykonane robót remontowych na częściach ciśnieniowych kotłów wodnych lub parowych o mocach nie mniejszych niż 10 MW - wymagane minimum 3 takie roboty.

b) w zakresie warunku wskazanego w punkcie 4.1 c) wymagane jest:

- przedstawienie informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, w którym wykonawca posiada rachunek o posiadanych środkach lub zdolności kredytowej w wysokości min. 500.000,00 zł.
- przedstawienie polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, iż wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód, które powstaną przy wykonywaniu robót - z sumą gwarancyjną min. 1.000.000,00 zł.

3. Spełnienie powyższych warunków następuje poprzez podpisanie oświadczenia (formularz ofertowy) i dołączenie dokumentów, wyszczególnionych w pkt. 6. niniejszego dokumentu.

4. Zamawiający może wykluczyć z postępowania wykonawcę:

- który w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania nie wykonał lub wykonał nienależycie zamówienie udzielone mu przez PEC Gliwice Sp. z o.o.,
- który znajduje się w sporze z PEC Gliwice w związku z udzielonym mu zamówieniem

5. OKRES WAŻNOŚCI OFERTY.

Okres ważności oferty - 30 dni od daty składania ofert.

6. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY.

Każdy oferent składa w przetargu tylko jedną ofertę, przygotowaną zgodnie z niniejszymi warunkami, za pośrednictwem platformy zakupowej www.platformazakupowa.pl.

Kilka podmiotów może złożyć ofertę wspólną, w tym przypadku podmioty te ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania.

Ofertę składa się w jednym egzemplarzu. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.

W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów wspólnie, do oferty powinno zostać dołączone pełnomocnictwo dla osoby uprawnionej do reprezentowania członków konsorcjum w trakcie postępowania.

Oferowana cena jest ceną do porównania ofert.

Oferent podaje cenę netto. Przy fakturowaniu do ceny netto doliczony zostanie podatek od towarów i usług, zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu wystawienia faktury VAT.

Wykonawcy, którzy złożą oferty poprzez platformę zakupową, i zostaną zakwalifikowani do drugiego etapu postępowania, zobowiązani są do dostarczenia Zamawiającemu pisemną formę oferty opatrzoną podpisem upoważnionej/upoważnionych osoby/osób. Niedostarczenie oryginalnych dokumentów skutkować będzie uznaniem, przez Zamawiającego, iż Wykonawca odmówił udział w drugim etapie postępowania.

Wyjątek stanowią dokumenty opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, które są dokumentami oryginalnymi, w związku z czym Zamawiający nie wymaga dostarczenia formy papierowej dokumentów.

Zaleca się aby Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia posiadał konto na platformie zakupowej. W celu założenia konta należy postępować zgodnie z instrukcją jak niżej https://platformazakupowa.pl/pn/pec_gliwice/supplier

Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych opisane są w *Instrukcji dla Wykonawców*.

Przy składaniu ofert elektronicznych zastosowanie ma *Regulamin Internetowej Platformy zakupowej Open Nexus Sp. z o.o.*

7. ZAWARTOŚĆ OFERTY

- 1) wypełniony i podpisany formularz oferty;
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 3) pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu firmy (w przypadku podpisania oferty przez osoby nieumocowane do składania oświadczeń woli);
- 4) wykaz wykonanych prac w ciągu ostatnich 5 lat, które swoim rodzajem, zakresem i wartością są podobne do prac objętych niniejszym zamówieniem, (z podaniem ich rodzaju, zakresu, wartości, daty i miejsca wykonania oraz użytego sprzętu), wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte ich wykonanie. Zamawiający jako prace podobne, rekomenduje wykonane robót remontowych na częściach ciśnieniowych kotłów wodnych lub parowych o mocach nie mniejszych niż 10 MW.
- 5) dowód wniesienia wadium wraz z informacją nt. nr konta, na które należy dokonać zwrotu;

- 6) polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej;
- 7) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności,
- 8) oświadczenie oferenta o posiadaniu:
 - przez pracowników wykonujących prace remontowe, uprawnień (GR.II pkt .1 typ E i D) oraz uprawnień do spawania elementów ciśnieniowych metodami TIG i konstrukcyjnych MAG,
 - uprawnień UDT w zakresie napraw urządzeń ciśnieniowych podlegających pod pełny dozór techniczny
- 9) proponowany harmonogram realizacji z uwzględnieniem płatności za wykonane roboty lub dostawy,
- 10) warunki gwarancji i serwisu.

8. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT WSTĘPNYCH.

Oferty należy składać do dnia **5 marca 2020 r. do godz. 11:00** za pośrednictwem platformy zakupowej www.platformazakupowa.pl

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego w Budynku Dyrekcji pokój nr 113 (świetlica) **w dniu 5 marca 2020 r. o godz. 11:05**

9. UDZIELANIE WYJAŚNIENÍ.

W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy zakupowej. Zamawiający odpowie na pytania które wpłyną nie później niż 4 dni przed terminem składania ofert.

Osobami ze strony zamawiającego upoważnionymi do kontaktowania się z oferentami są:

Grzegorz Zawierucha tel. (32) 335-0-108 (w zakresie merytorycznym)

Renata Uramowska-Słusznik tel. (32) 335-0-104 (w zakresie formalnym).

10. WADIUM

Warunkiem udziału w niniejszym postępowaniu jest wniesienie wadium.

Ustala się wadium w wysokości: **30 000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych)**

Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.

Wadium może być wnoszone w następujących formach:

- w pieniądzu - przelewem na rachunek bankowy Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej - Gliwice sp. z o.o.: ING Bank Śląski III Oddział Gliwice, nr konta 90 1050 1230 1000 0022 6101 9190,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych.

Jeżeli wadium zostanie wniesione w pieniądzu - przelewem, Wykonawca dołącza do oferty dokument potwierdzający dokonanie wpłaty. Na poleceniu przelewu należy wpisać nazwę zadania, jakiego ono dotyczy. W pozostałych przypadkach wymagane jest dostarczenie oryginału dokumentu wystawionego na rzecz Zamawiającego przed terminem składania ofert. Scan

gwarancji należy załączyć do wersji elektronicznej oferty. Wyjątek stanowi wadium wniesione w oryginale w postaci elektronicznej.

Dokumenty potwierdzające wniesienie wadium muszą zachowywać ważność przez cały okres, w którym Wykonawca jest związany ofertą. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub po unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium, niezwłocznie po zawarciu umowy oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium w przypadku, gdy nastąpiła konieczność ponownego badania ofert.

Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

Wadium zostanie zatrzymane, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie lub też zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Zamawiający może zatrzymać wadium wraz z odsetkami jeżeli Wykonawca nie uzupełni dokumentów na wezwanie Zamawiającego.

Wadium wniesione w postaci dokumentu elektronicznego nie wymaga zwrotu przez Zamawiającego.

11. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY, GWARANCJA USUNIĘCIA WAD I USTEREK.

- 1) Jeżeli wartość umowy (netto) będzie przewyższać kwotę **250 tysięcy złotych** Wykonawca wyłoniony w nin. postępowaniu zobowiązany będzie do wniesienia **zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

Zabezpieczenie wynosi przy wartości zamówienia:

- a) od ponad 250 000 zł do 1 000 000 zł - 5 % wartości zamówienia,
- b) od ponad 1 000 000 zł – 50 000 zł plus 10 % od nadwyżki ponad 1 000 000 zł,

Wykonawca dostarczy zamawiającemu zabezpieczenie w terminie 14 dni od podpisania umowy, jednak nie później niż przed przystąpieniem do robót.

Dokument zabezpieczenia składa się w oryginale i kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

Zabezpieczenie może być wniesione tylko w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) gwarancjach bankowych;
- 2) gwarancjach ubezpieczeniowych;

Zabezpieczenie będzie gwarancją nieodwołalną i bezwarunkową, płatną na pierwsze żądanie, wystawioną przez bank albo ubezpieczyciela (w obu przypadkach zaakceptowany przez zamawiającego) z siedzibą w Polsce, albo Oddział banku zagranicznego lub Oddział ubezpieczyciela zagranicznego mające swoją siedzibę w Polsce (zaakceptowane przez zamawiającego). Dokument winien być sporządzony w języku polskim i będzie interpretowany zgodnie z prawem obowiązującym w Polsce.

Zabezpieczenie będzie służyć zamawiającemu na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a więc jako gwarancja prawidłowego wykonania przez zleceniobiorcę projektu, dostawy materiałów i urządzeń, robót budowlanych, demontażu/montażu, w tym ruchu próbnego, oraz przekazania zadania do eksploatacji.

Zabezpieczenie obowiązywać będzie od rozpoczęcia robót do dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.

Za zgodą zamawiającego w trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia lub podmiotu wystawiającego dokument zabezpieczenia, ale wyłącznie z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.

Zwrot nastąpi niezwłocznie po odbiorze ostatecznym zadania i wniesieniu przez Wykonawcę

Gwarancji Usunięcia Wad i Usterek

- 2) Jeżeli kwota umowy (*netto*) będzie przewyższać kwotę **250 tysięcy złotych** Wykonawca zobowiązany będzie do wniesienia **Gwarancji Usunięcia Wad i Usterek**.

Gwarancja wynosi przy wartości zamówienia:

- a) od ponad 250 000 zł do 1 000 000 zł - 2 % wartości zamówienia,
- b) od ponad 1 000 000 zł – 20 000 zł plus 3 % od nadwyżki ponad 1 000 000 zł,

Wykonawca dostarczy zamawiającemu Gwarancję w terminie max. do 7 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

Gwarancję składa się w oryginale i poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii.

Gwarancja może być wniesiona tylko w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) gwarancjach bankowych,
- 2) gwarancjach ubezpieczeniowych.

Gwarancja przez okres 2 lat licząc od końca miesiąca, w którym dokonano odbioru końcowego stanowi zabezpieczenie należytego usunięcia wad i usterek za wady fizyczne w odniesieniu do przedmiotu w/w umowy, które powstały w tym okresie i nie zostały na wezwanie usunięte przez wykonawcę. Gwarancja nie obejmuje usterek zgłoszonych w protokole odbioru końcowego.

Za zgodą zamawiającego w trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy gwarancji lub podmiotu wystawiającego dokument, ale wyłącznie z zachowaniem ciągłości gwarancji i bez zmniejszania jej wysokości.

12. UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ WYKONAWCÓW W PEC-GLIWICE SP. Z O.O.

1. Zamawiający ustala obowiązek posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej związanej z realizacją zleconych robót budowlano – montażowych, przez wykonawców na niżej podanych warunkach.
2. Ubezpieczenia OC o jakich mowa poniżej stosuje się na etapie realizacji kontraktu, a więc dotyczą wykonawcy, który wygrał przetarg.
3. W odniesieniu do odpowiedzialności cywilnej dla całego okresu ubezpieczenia ustala się wymagania zależne dla kontraktów o wartości (bez podatku VAT):
 - 3.1 dla umów o wartości nieprzekraczającej 200 000 PLN akceptowane będzie ogólne ubezpieczenie OC Wykonawcy obejmujące zakresem prace/usługi wykonywane w ramach realizowanej umowy;
 - 3.2 dla umów o wartości wyższej niż 200 000 PLN a nie przekraczającej 2 000 000 PLN akceptowane będzie ubezpieczenie dotyczące działalności Wykonawcy, z sumą

gwarancyjną na jedno i wszystkie zdarzenia w wysokości co najmniej wartości wykonywanych prac lub maksymalnego wynagrodzenia, jeżeli nie jest ono określone ryczałtowo, spełniające co najmniej następujące warunki:

- a) ubezpieczenie obejmowało będzie odpowiedzialność z tytułu czynów niedozwolonych (OC delikt) oraz z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (OC kontrakt);
 - b) ubezpieczone będą szkody rzeczowe oraz szkody osobowe (z wyłączeniem czystych strat finansowych);
 - c) ubezpieczone będą szkody spowodowane rażącym niedbalstwem;
 - d) ubezpieczone będą szkody polegające na nagłym i przypadkowym zanieczyszczeniu środowiska;
 - e) ubezpieczona będzie odpowiedzialność cywilna ubezpieczonego za szkody wyrządzone przez podwykonawców zaangażowanych w realizację umowy (o ile Wykonawca w związku z realizacją umowy powierzy im część prac/usług);
 - f) szkody spowodowane wibracją, osunięciem ziemi, osłabieniem elementów nośnych (zakres wymagany, jeżeli umowa przewiduje tego typu prace);
 - g) ubezpieczone będą szkody w rzeczach stanowiących przedmiot obróbki, naprawy lub innych czynności wykonywanych w ramach umowy;
 - h) ubezpieczone będą szkody powstałe na skutek uszkodzenia lub utraty mienia przyjętego na przechowanie, będącego w pieczy lub pod nadzorem ubezpieczonych;
 - i) ubezpieczone będą szkody wyrządzone w związku z użytkowaniem pojazdów mechanicznych, samobieżnych maszyn budowlanych i innych pojazdów, jeżeli nie podlegają one obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych, o ile takie pojazdy będą wykorzystywane w związku z realizacją umowy;
 - j) ubezpieczone będą szkody powstałe w instalacjach i urządzeniach podziemnych;
 - k) ubezpieczone będą szkody wynikłe z wadliwego wykonania czynności, prac lub usług, spowodowane przez wypadki ubezpieczeniowe powstałe po przekazaniu odbiorcy przedmiotu tych czynności, prac lub usług;
 - l) ubezpieczone będą szkody spowodowane wadą produktu dostarczonego w ramach umowy (OC za produkt);
 - m) ubezpieczone będą szkody powstałe w wyniku prac załadunkowych lub rozładunkowych.
- 3.3. dla umów o wartości powyżej 2 000 000 PLN akceptowalne będzie ogólne ubezpieczenie dotyczące działalności Wykonawcy, spełniające warunki jak powyżej, z sumą gwarancyjną na jedno i wszystkie zdarzenia w wysokości co najmniej wartości wykonywanych prac lub maksymalnego wynagrodzenia jeżeli nie jest ono określone ryczałtowo.

13. KRYTERIA I SPOSÓB OCENY OFERT.

Ocena ofert ostatecznych zostanie dokonana w oparciu o następujące kryterium:

- 1) Cena wykonania remontu części ciśnieniowej w zakresie opisanym niniejszymi warunkami zamówienia kotła, bez wymiany króćców (netto) - 100 %**

przeliczana wg wzoru:
$$\frac{\text{cena oferty najkorzystniejszej / najtańszej /}}{\text{cena kolejnej oferty}} \times 100 \text{ pkt.}$$

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wymiany króćców w przypadku zaistnienia takiej konieczności, po ich weryfikacji i po uzgodnieniu z Zamawiającym. Oferent podaje cenę dostawy i wymiany jednego króćca w formularzu ofertowym. Ostateczna cena wykonania całego zadania zostanie określona stosownym protokołem spisany przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego po demontażu części ciśnieniowej i weryfikacji ilości króćców wymagających wymiany.

Zamawiający wyłoni wykonawcę robót w drugim etapie postępowania po przeprowadzeniu aukcji elektronicznej na platformie zakupowej wg. powyższego kryterium tj. najniższa cena. Do drugiego etapu postępowania zostaną dopuszczone oferty spełniające wszystkie wymagania Zamawiającego zgodnie z niniejszymi Warunkami Zamówienia.

14. INFORMACJA O WSZELKICH FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE W TRAKCIE POSTĘPOWANIA, W CELU ZAWARCIA UMOWY

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy „prawo zamówień publicznych”, w tym nie przysługuje prawo do protestów i odwołań w jej rozumieniu.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny oraz do swobodnego wyboru wykonawcy.

W toku dokonywania oceny złożonych ofert zamawiający może żądać udzielenia przez dostawców lub wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

Przed zawarciem umowy oferent zobowiązany jest dostarczyć wydruk potwierdzający iż rachunek bankowy oferenta został zgłoszony do właściwego Urzędu Skarbowego.

15. ISTOTNE WARUNKI UMOWY

1. Rozliczenia robót prowadzone będą na drukach obowiązujących u Zamawiającego.
2. Zadeklarowane ceny ofertowe będą cenami ryczałtowymi, które nie mogą ulec zmianie w czasie obowiązywania umowy.
3. Termin płatności : 30 dni od złożenia faktury w kancelarii Zamawiającego.
4. Prawo fakturowania nastąpi w dniu podpisania przez pełnomocników Wykonawcy i Zamawiającego protokołu odbioru robót, który stanowi integralną część faktury.
5. Wykonawca jest zobowiązany do rozliczenia się przed Zamawiającym (do dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy) z utylizowanych i zagospodarowanych odpadów.
6. Ze wszystkimi odpadami i złomem powstałymi w trakcie prowadzonych prac Wykonawca jako ich wytwórca, który nie prowadzi instalacji w rozumieniu Ustawy Prawo Ochrony Środowiska jest zobligowany do postępowania zgodnie z Ustawą O Odpadach z dn. 16.04.2019 r. t.j. (DZ.U. 2019 poz. 701 z późn. zm.).
7. Wykonawca przekaże Zamawiającemu: atesty materiałowe, certyfikaty, świadectwa jakości na

- zastosowane do realizacji przedmiotu umowy materiały nie później niż na dwa dni przed odbiorem końcowym.
8. Przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy Wykonawca wyda Zamawiającemu Kartę Gwarancyjną.
9. Wykonawca będzie stosował się do przepisów i zasad BHP obowiązujących u Zamawiającego, z którymi zostanie zapoznany przed rozpoczęciem prac.
10. Kary umowne:
- 10.1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne :
- za opóźnienie w przekazaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru – zgodnie z art. 481 Kodeksu cywilnego
 - za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze i w okresie rękojmi – zgodnie z art. 481 Kodeksu cywilnego
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od **Wykonawcy** - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego
- 10.2. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kary umowne :
- za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru – zgodnie z art. 481 Kodeksu cywilnego
 - z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od **Zamawiającego** – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego
11. Wykonawca będzie zobowiązany do prowadzenia dziennika remontu obiektu
12. Wykonawca oświadcza, że otrzymał i zapoznał się z : **Regulaminem BHP**, określającym ogólne zasady BHP oraz bezpieczeństwa pożarowo-wybuchowego obowiązujące obcych wykonawców działających na terenie i obiektach Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej- Gliwice Sp. z o.o. i zobowiązuje się do stosowania wszystkich postanowień w nim zawartych.
13. Dla poszczególnych etapów robót w harmonogramie rzeczowo-finansowym rozpisane zostaną kary umowne w % za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu danego etapu przedmiotu umowy.
14. Podwykonawstwo w ramach zamówienia na roboty budowlane (zapisy umowne):
- Wykonawca wykona osobiście następujące kluczowe części zamówienia:*
 -
 -
 - W zakresie nie zastrzeżonym do osobistego wykonania przez Wykonawcę, Wykonawca ma prawo zawrzeć umowę o podwykonawstwo (powierzyć podwykonawstwo).*
 - W terminie do 5 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu pisemną informację o podmiotach, którym zamierza powierzyć podwykonawstwo, wskazując nazwę Podwykonawcy oraz część robót, którą zamierza powierzyć.*
 - Warunki i zasady dotyczące zgody Zamawiającego na podwykonawstwo są następujące:*
 - nie później niż 5 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania robót któregośkolwiek Podwykonawcy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu umowę lub jej projekt z Podwykonawcą (zwaną dalej umową podwykonawczą) wraz ze wskazaniem tej części dokumentacji, której dotyczy umowa podwykonawcza;*
 - Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie przedstawionej mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą, w szczególności w następujących przypadkach:*

- a) *umowa podwykonawcza nie określa Stron pomiędzy którymi jest zawarta;*
 - b) *w umowie podwykonawczej Strony nie wskazały wysokości wynagrodzenia/maksymalnej wartości umowy z tytułu wykonania robót;*
 - c) *w części w jakiej wynagrodzenie za wykonanie robót, które Wykonawca powierza podwykonawcy przekracza wartość wynagrodzenia tych samych robót wskazanych w ofercie przetargowej Wykonawcy;*
 - d) *do umowy podwykonawczej nie załączono kosztorysów (przy wynagrodzeniu kosztorysowym), tabeli elementów scalonych (przy wynagrodzeniu ryczałtowym) z których wynika wartość należnego podwykonawcy wynagrodzenia;*
 - e) *umowa podwykonawcza określa wymagalność i termin zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy odmienny niż niniejsza umowa (zawarta między Zamawiającym a Wykonawcą);*
 - f) *postanowienia umowy podwykonawczej uzależniają wypłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy przez Wykonawcę od otrzymania przez Wykonawcę zapłaty od Zamawiającego za wykonany okres robót;*
 - g) *postanowienia umowy podwykonawczej uniemożliwiają rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą według zasad określonych w niniejszej umowie;*
 - h) *podwykonawca nie spełnia warunków określonych w SIWZ dla Podwykonawców (jeśli zostały tam określone)*
 - i) *umowa podwykonawcza wskazuje inny niż określony w umowie z Zamawiającym moment odbioru wykonanych prac lub inne zdarzenie stanowiące podstawę wystawienia przez podwykonawcę faktury za wykonane prace (odbior częściowy, ostateczny itp. stanowiący podstawę wystawienia faktury przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego);*
 - j) *umowa podwykonawcza przewiduje termin realizacji dłuższy niż niniejsza umowa.*
- 3) *Akceptacja lub odmowa akceptacji umowy podwykonawczej przez Zamawiającego nastąpi pisemnie w terminie do 14 dni od dnia przedstawienia Zamawiającemu umowy podwykonawczej.*
 - 4) *W przypadku odmowy akceptacji umowy podwykonawczej, Wykonawca nie może polecić Podwykonawcy przystąpienia do realizacji zadania.*
 - 5) *W przypadku odmowy akceptacji umowy podwykonawczej, Wykonawca będzie uprawniony do przedstawienia wg zasad określonych w pkt. 1 zmienionego projektu umowy lub aneksu do umowy podwykonawczej, uwzględniającego w całości uwagi Zamawiającego, które stanowiły podstawę odmowy akceptacji umowy podwykonawczej.*
 - 6) *Wykonawca, podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od jej zawarcia. Obowiązek ten nie dotyczy umów na dostawy lub usługi o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy*
5. *Powierzenie jakichkolwiek prac Podwykonawcy innemu niż uzgodniony lub prac innych niż uzgodnione musi być uzasadnione przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego wg zasad opisanych w niniejszym paragrafie.*
 6. *Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany o której mowa w ustępie poprzedzającym najpóźniej 5 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania robót któregośkolwiek Podwykonawcy.*
 7. *Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu zamówienia wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikająca z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.*

8. *W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.*
9. *Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez zamawiającego na podstawie art. 647¹ §5 k.c. i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór zafakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem tego żądania.*
10. *W sytuacji określonej w ustępie poprzedzającym Zamawiający może dokonać potrącenia kwoty zapłaconej Podwykonawcy z dowolnej płatności przysługującej Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.*
11. *Wysokość kar umownych z tytułu:*
 - 1) *braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom wynosi [wskazać %] wartości każdej niezapłaconej faktury w każdym ujawnionym przypadku w stosunku do każdego Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy;*
 - 2) *nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - wynosi[wskazać kwotę w PLN] za każdy taki zaistniały przypadek,*
 - 3) *nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w każdym wypadku naruszenia takiego obowiązku - wynosi ... [wskazać kwotę w PLN] za każdy dzień przekroczenia terminu, jednakże w jednym przypadku nie więcej niż ... [wskazać kwotę w PLN], przy czym potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia umowy lub jej zmiana musi być zgodna z zaakceptowanym przez Zamawiającego projektem umowy o podwykonawstwo;*
 - 4) *braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, gdy stosownie do art. 143b ust. 9 prawa zamówień publicznych zamawiający wniósł zastrzeżenia wobec projektu umowy podwykonawczej na roboty budowlane lub żądał zmiany w tym zakresie umowy na dostawy lub usługi – wynosi 1% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy, jednak , nie mniej niż 1000 zł i nie więcej niż 10.000 zł.*

16. POZOSTAŁE INFORMACJE.

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy „prawo zamówień publicznych”, w tym nie przysługuje prawo do protestów i odwołań w jej rozumieniu. Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny oraz do swobodnego wyboru wykonawcy.

Zamawiający przewiduje zorganizowanie wizji lokalnej remontowanego kotła WR-25 nr 3 dla oferentów w uzgodnionym z przedstawicielem Zamawiającego terminie tj. w dni robocze w godzinach 7⁰⁰ ÷ 15⁰⁰. Na wizji lokalnej Zamawiający zapozna jedynie z obiektem i urządzeniami na nim zabudowanymi. Wszystkie pytania i wątpliwości oferentów kierować należy drogą pisemną za pośrednictwem platformy zakupowej.

W toku dokonywania oceny złożonych ofert zamawiający może żądać udzielenia przez dostawców lub wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

Zamawiający przewiduje zastosowanie aukcji elektronicznej jako drugi etap postępowania wg zasad określonych przez organizatora platformy zakupowej.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
3. Dokumentacja techniczna- stan istniejący

**PREZES Zarządu
D Y R E K T O R
PEC - Gliwice Sp. z o.o.**

Zatwierdzam:  

