

UMOWA Nr/2020

zawarta w dniu bez obowiązku stosowania trybu przetargowego określonego w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), gdyż szacunkowa wartość zamówienia publicznego nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 EURO

pomiędzy:

Gminą Bolków, ul. Rynek 1, 59-420 Bolków NIP: 695-13-99-915, REGON: 390767883

reprezentowaną przez:

Grzegorza Kucaba –Burmistrza Bolkowa

przy kontrasygnacie Małgorzaty Wypych - Skarbnika Gminy

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....,

działającym pod firmą z siedzibą,

NIP:.....,

zwanym dalej „Wykonawcą”,

o treści następującej:

§ 1

Przedmiot umowy

Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pod nazwą: **„Odbudowa kanału kanalizacji deszczowej ul. Młynarska w Bolkowie”**.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z oczyszczeniem dna, odgruzowaniem i odbudową kanału odwadniającego przy ul. Młynarskiej metodą górniczą oraz inwentaryzacją ciągu kanału po wykonaniu prac naprawczych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1. Oczyszczenie dna kanału w części od zawału do wylotu do rzeki Nysy Szalonej.
2. Odgruzowanie zawałonej części kanału.
3. Odtworzenie ociosów (ścian) kanału w technologii muru ceglanego łączonego na

- zaprawę cementowo-wapienną z dodatkami uodparniającymi na działanie wody.
4. Odtworzenie oryginalnego stropu z płyt graniowych, a w miejscach, gdzie nie będzie to możliwe z prefabrykowanych płyt ze zbrojonego betonu.
 5. Uruchomienie linii kablowych oraz zamontowanych urządzeń.
 6. Wykonanie wszelkich niezbędnych robót przygotowawczych, ziemnych oraz porządkowych końcowych.

§ 2

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia, za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą jest wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto: zł, plus obowiązujący podatek VAT w wysokości: 23 %, co stanowi kwotę brutto..... zł (słownie:złoty
...../100).
2. Strony niniejszej umowy nie mogą zmieniać ceny wykonania zamówienia określonej powyżej. Cena jest stała i nie podlega waloryzacji.

§ 3

Warunki płatności

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonanie prac nastąpi fakturą po zrealizowaniu całego zadania.
2. Zapłata fakturą nastąpi na podstawie polecenia przelewu, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
3. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4

Termin wykonania

1. Zamówienie należy zrealizować w terminie:
2. Jedynie w przypadku zadziałania siły wyższej np. klęski żywiołowej mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania zadania albo wystąpienie innych okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć pomimo

zachowania należytej staranności, nastąpi przesunięcie terminu zakończenia realizacji zadania o ilość dni równą okresowi przerwy lub postoju.

§ 5

Odbiory robót

1. Odbioru robót dokonuje Zamawiający w obecności Wykonawcy.
2. Komisyjny odbiór końcowy zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru wykonanych robót.
3. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
4. Odbiór końcowy robót może nastąpić tylko wtedy, gdy komisja nie stwierdzi żadnych wad czy usterek w przedmiocie odbioru.
5. Przedmiot umowy zostanie uznany za wykonany z chwilą zakończenia realizacji zadania.
- 6. Za termin zakończenia przedmiotu umowy uważa się datę podpisania przez komisję protokołu odbioru końcowego.**
7. Jeśli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeśli wady nadają się do usunięcia, można odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
 - b) jeśli wady nie nadają się do usunięcia, można zażądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt Wykonawcy lub odstąpić od umowy z winy Wykonawcy,
 - c) Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie trwania tych czynności ujawniono istnienie wad takich, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia tych wad, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy kar umownych i odszkodowania na zasadach określonych w § 8 niniejszej umowy.
8. W razie nie usunięcia wad w terminie określonym w protokole odbioru końcowego Zamawiający zleci zastępcze wykonanie robót innemu wykonawcy na koszt Wykonawcy dotychczasowego.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie poczynania podwykonawców których zaangażował do części wykonywanych robót, tak jak za działania własne.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca jest zobowiązany:

- wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną, przepisami p.poż, bhp i przepisami prawa,
- powierzyć nadzór nad robotami osobie uprawnionej do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie,
- zorganizować na własny koszt niezbędne media oraz ponosić koszty ich zużycia w czasie realizacji robót,
- wykonać przedmiot umowy z materiałów odpowiadających co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie z odpowiednimi atestami i certyfikatami,
- zorganizować, zagospodarować oraz należyście zabezpieczyć plac budowy w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób przebywających na terenie budowy i w jej obrębie oraz przed dostępem osób trzecich,
- po zakończeniu robót uporządkować teren przyległy do stanu pierwotnego,
- przygotować i złożyć Zamawiającemu w dwóch egzemplarzach, w formie trwale spiętej, dokumentację powykonawczą obejmującą wszelkie dokumenty niezbędne do użytkowania przedmiotu zamówienia, a zwłaszcza: dokumenty potwierdzające jakość materiałów użytych do wykonania przedmiotu zamówienia, atesty, certyfikaty i protokoły odbioru.

§ 7

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **24 - miesięcznej** gwarancji jakości i rękojmi za wady na przedmiot umowy, licząc od dnia dostarczenia osprzętowania.
2. Integralną część umowy stanowi karta gwarancyjna określająca uprawnienia Zamawiającego z tytułu wad przedmiotu umowy stanowiąca załącznik nr 1 do umowy.
3. W razie ujawnienia wad, okres gwarancji ulega wydłużeniu o okres dokonania napraw.
4. Wykonawca dokona napraw w terminie 3 – 7 dni od otrzymania zgłoszenia przez Zamawiającego.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji - w wysokości 0,1% wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia przez Wykonawcę jednakże z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 5% wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1.
2. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§ 9

Zmiana i rozwiązanie umowy

1. Wszystkie zmiany umowy dla swej ważności dokonywane są w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
2. Strony dopuszczają rozwiązanie niniejszej umowy za porozumieniem stron w każdym czasie.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Nadzór z ramienia Zamawiającego nad robotami przewidzianymi niniejszą umową prowadził będzie: Rafał Polański **tel. 75 7413215 wew. 38** w godzinach pracy Urzędu tj. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰, pok. nr 6.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego wraz z aktami wykonawczymi.

3. Umowę sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach – 1 egzemplarz dla Wykonawcy, 4 egzemplarze dla Zamawiającego.
4. W razie sporu na tle realizacji niniejszej umowy strony zobowiązują się do ugodowego załatwienia sporu. W przypadku braku dojścia do porozumienia właściwy do rozstrzygnięcia sporu będzie sąd właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca: