



WZÓR UMOWY

UMOWA
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
NR DZP-241/12/TP2/.../2024

zawarta w dniu 2024 r. w Szczecinie, pomiędzy:
Pomorskim Uniwersytetem Medycznym w Szczecinie, z siedzibą przy ulicy Rybackiej 1
w Szczecinie, NIP 852-000-67-57, Regon 000288886, reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

..... NIP REGON....., który(ą)
reprezentuje:

zwanym dalej **Wykonawcą**,

łącznie zwanymi w treści umowy **Stronami**,

po przeprowadzeniu postępowania Nr **DZP-240/12/TP2/2024** na wykonanie zadania pn.:
**„Modernizacja instalacji elektrycznej na piętrach od 2 do 4 w budynku DS 4 Pomorskiego
Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie przy ul. Dunikowskiego 4”**, w trybie podstawowym,
zgodnie z art. 275 pkt. 2 na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.
U. z 2023 r., poz. 1605), w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Przedmiot umowy

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa dostawa i wykonanie wewnętrznego oświetlenia podstawowego i awaryjnego w budynku Domu Studenckiego nr 4 PUM w Szczecinie. Zamówienie obejmuje też wykonanie elektrycznej dokumentacji projektowej, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, dostarczenie i montaż opraw oświetlenia podstawowego i awaryjnego wraz z wykonaniem okablowania we wszystkich pomieszczeniach na piętrach od +2 do +4.
2. W zakres zamówienia wchodzi także wykonywanie w okresie 36 miesięcy konserwacji i przeglądów urządzeń i wykonanej instalacji elektrycznej, obejmujące wymianę uszkodzonych opraw oraz wykonanie corocznego pomiaru oświetlenia awaryjnego.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, który stanowi opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 1 do swz.
4. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określają następujące dokumenty, na podstawie których należy wykonać przedmiot umowy:
 - 1) niniejsza umowa,
 - 2) SWZ wraz z załącznikami, w tym opisem przedmiotu zamówienia oraz modyfikacjami i odpowiedziami na pytania,
 - 3) oferta Wykonawcy,
 - 4) wszelkie inne dokumenty dotyczące zadania.

5. Dokumenty wymienione wyżej należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające się i uzupełniające w tym znaczeniu, iż w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek rozbieżności lub wieloznaczności nie będzie to powodowało w żadnym przypadku ani ograniczania zakresu przedmiotu umowy, ani ograniczenia zakresu wymaganej staranności. W przypadku rozbieżności lub sprzeczności pomiędzy ww. dokumentami, postanowienia Umowy mają pierwszeństwo.
6. Wszelkie rozbieżności pomiędzy dokumentami określonymi w ust. 3, nie będą podstawą do naliczenia dodatkowego wynagrodzenia.
7. Ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o „robotach budowlanych” lub „zadaniu” należy przez to rozumieć całość prac i obowiązków Wykonawcy przewidzianych w niniejszej umowie.
8. Ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o dniach, należy rozumieć, że są to dni kalendarzowe.

Warunki realizacji

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentami wskazanymi w § 1 ust. 3 umowy w sposób należyty, nie wnosi do nich uwag i uznaje je za podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych z materiałów własnych i na podstawie opracowanej przez wykonawcę dokumentacji technicznej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zakresem wynikającym z postanowień niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać, opisany w § 1 przedmiot umowy z zachowaniem należytej staranności, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru działalności Wykonawcy, zgodnie z wszelkimi mającymi zastosowanie przepisami prawa powszechnie obowiązującego oraz normami i zasadami współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. Wszelka dokumentacja dotycząca przedmiotu umowy, która – zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa – powinna być wytworzona przez Wykonawcę, musi spełniać wszelkie wymagania wskazane w takich przepisach.
5. Wykonawca zobowiązany jest do ustanowienia kierownika budowy, zgodnie z § 14 ust. 2, który będzie sprawować ze strony Wykonawcy kontrolę nad prawidłowością i terminowością prac objętych umową a także osoby wymienione w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, stanowiącym opis przedmiotu zamówienia. Kierownik budowy i inne osoby muszą posiadać wymagane ustawą Prawo budowlane uprawnienia budowlane. Zamawiający wymaga, aby w trakcie realizacji robót budowlanych na placu budowy obecny był kierownik budowy oraz inne wymagane osoby.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność kontraktową z tytułu przestrzegania obowiązujących przepisów dotyczących ochrony środowiska, a w szczególności w zakresie właściwej gospodarki odpadami.
7. Wykonawca jako wytwarzający odpady zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawnych, wynikających z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587).
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność majątkową za wykonany przedmiot umowy oraz ma obowiązek zabezpieczenia przed dewastacją i kradzieżą urządzeń i materiałów na każdym etapie jej realizacji, od momentu przekazania placu budowy

Wykonawcy do czasu przekazania przedmiotu umowy na rzecz Zamawiającego.

9. Wykonawca w ciągu 5 dni od daty podpisania umowy prześle zamawiającemu harmonogram prac i robót. Harmonogram w ciągu 5 dni zostanie zatwierdzony przez zamawiającego, chyba, że zamawiający zgłosi w tym terminie uwagi do harmonogramu.
10. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco do przedkładania wniosków materiałowych do akceptacji przez Inspektora Nadzoru przed ich dostarczeniem na budowę i w budowaniu.
11. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić bieżący rejestr wniosków materiałowych.
12. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany okazać dokument dopuszczający wskazane materiały budowlane do obrotu i stosowania. W przypadku jego braku materiały zostaną poddane badaniom na koszt Wykonawcy w miejscu produkcji, na placu budowy lub w miejscu określonym przez Zamawiającego.
13. Wszystkie podstawowe materiały budowlane muszą posiadać aktualne certyfikaty, świadectwa jakości, atesty, które należy dołączyć do protokołu odbioru końcowego.

Obowiązki Wykonawcy w zakresie BHP

§ 3

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przez zatrudnionych pracowników oraz pracowników wszystkich podwykonawców zgodnie z następującymi przepisami:

- 1) Obwieszczenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 sierpnia 2003r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2003 nr 169 poz. 1650),
- 2) Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy - w szczególności Dział X Bezpieczeństwo i higiena pracy (Dz.U. 2023, poz. 1465),
- 3) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401),
- 4) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 24 lipca 2012 r. w sprawie substancji chemicznych, ich mieszanin, czynników lub procesów technologicznych o działaniu rakotwórczym lub mutagennym w środowisku pracy (Dz.U. 2024, poz. 156),
- 5) Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 5 sierpnia 2005 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach związanych z narażeniem na hałas lub drgania mechaniczne (Dz. U. 2005 nr 157 poz. 1318).

Termin realizacji

§ 4

1. Zamawiający wymaga, aby wykonanie przedmiotu umowy nastąpiło w nieprzekraczalnym terminie do dnia 20 września 2024 r. z tym, że wykonanie projektu i przekazanie frontu robót maksymalnie do 21 czerwca 2024 r.
2. Zamawiający przewiduje przekazanie do realizacji robót:
 - a) pięter 3 i 4 maksymalnie do 12 czerwca 2024 r.
 - b) piętra 2 maksymalnie do 27 czerwca 2024 r.

Obowiązki Wykonawcy

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest m. in. do:

- 1) wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa;
- 2) zabezpieczenia i ogrodzenia placu budowy, zapewnienia i przestrzegania przepisów ppoż. i BHP;
- 3) usuwania na swój koszt wszelkich usterek lub wad stwierdzonych przy odbiorze, w tym przy odbiorach robót zanikających oraz w okresie trwania gwarancji lub rękojmi, w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
- 4) zapewnienia objęcia funkcji kierownika budowy przez osobę posiadającą uprawnienia w odpowiedniej specjalności;
- 5) udział w naradach oraz innych spotkaniach mających na celu prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy;
- 6) zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich problemów, jakie wystąpią w trakcie realizacji robót budowlanych w celu sprawnego i terminowego wykonania przedmiotu umowy;
- 7) koordynowania robót własnych i ewentualnych podwykonawców,
- 8) zmiany sposobu wykonywania robót budowlanych w sytuacji, kiedy Wykonawca będzie je wykonywał wadliwie;
- 9) przedłożenia Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej, w tym atestów, pozwoleń, wyników pomiarów, wymaganych analiz oraz innych dokumentów niezbędnych do użytkowania przedmiotu umowy;
- 10) umożliwienia i ułatwienia Zamawiającemu nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy;
- 11) transportu, montażu i instalacji dostarczanych urządzeń i materiałów na swój koszt;
- 12) pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o ukończeniu robót celem umożliwienia Zamawiającemu dokonania odbioru;
- 13) utrzymania terenu robót w należyтым stanie i bieżącego usuwania na swój koszt materiałów rozbiórkowych, odpadów komunalnych i budowlanych;
- 14) przeprowadzenia wymaganych prób i badań;
- 15) udokumentowania sposobu gospodarowania odpadami (dokumenty muszą być dołączone do dokumentacji powykonawczej).

Obowiązki Zamawiającego

§ 6

Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) przekazania Wykonawcy wszelkiej posiadanej dokumentacji, niezbędnej do wykonania przedmiotu umowy;
- 2) przekazania placu budowy;
- 3) zapewnienia nadzoru inwestorskiego;
- 4) przystąpienia do odbiorów w terminie do 14 dni od daty zawiadomienia przez Wykonawcę o ukończeniu robót i gotowości do ich przekazania Zamawiającemu;
- 5) zapłaty Wykonawcy należnego mu wynagrodzenia;
- 6) udział w naradach oraz innych spotkaniach mających na celu prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy;
- 7) udzielanie wyjaśnień na wątpliwości Wykonawcy.

Odbiory robót i inwentaryzacja prac po rozwiązaniu umowy

§ 7

1. Strony przewidują następujące rodzaje odbiorów:

- 1) odbiór prac zanikających i ulegających zakryciu;
 - 2) odbiór wstępny
 - 3) odbiór końcowy,
 - 4) odbiór pogwarancyjny.
2. W dokonywaniu czynności odbiorowych zobowiązani są uczestniczyć uprawnieni przedstawiciele obu Stron. Ze wszystkich czynności odbiorowych należy sporządzić protokół odbioru podpisany przez obie Strony.
 3. W przypadku wykonania części robót, które ulegają zanikowi lub zakryciu, a wymagają przeprowadzenia odbioru lub prób, Wykonawca zobowiązany jest w każdym przypadku poinformować w formie pisemnej o takiej sytuacji Zamawiającego.
 4. W sytuacji, o której mowa w ust. 3 Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu gotowość do dokonania odbioru części robót lub prób w określonym terminie z minimum trzydniowym wyprzedzeniem.
 5. Protokół odbioru prac ulegających zanikowi i zakryciu nie stanowi podstawy do zapłaty wynagrodzenia.
 6. Odbiór wstępny nastąpi na 2 tygodnie przed wykonaniem zamówienia. Odbiór obejmuje swoim zakresem całość wykonywanych prac, objętych umową.
 7. Jeżeli podczas odbioru końcowego odbioru robót zostaną stwierdzone wady to fakt ten zostanie odnotowany w protokole odbioru ze wskazaniem rodzaju wad lub usterek i terminem ich usunięcia z zastrzeżeniem, że termin na usunięcie wad lub usterek nie może być dłuższy niż 10 dni. Termin ten może zostać przedłużony przez Zamawiającego na pisemny wniosek Wykonawcy w przypadku zaistnienia szczególnych okoliczności technicznych i/lub obiektywnych innych okoliczności uniemożliwiających usunięcie wady w terminie 10 dni.
 8. W przypadku stwierdzenia istotnych wad lub usterek w protokole odbioru za dzień zakończenia wykonywania robót uznaje się dzień zgłoszenia usunięcia wad lub usterek, potwierdzony w protokole odbioru.
 9. W razie stwierdzenia w czasie odbioru wad lub usterek nieistotnych, Zamawiający dokonuje odbioru robót, zaś za dzień zakończenia wykonywania robót uznaje się dzień zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru tych robót.
 10. O terminie zakończenia usuwania wad lub usterek Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego w formie pisemnej. Zamawiający ma obowiązek przystąpić do odbioru po usunięciu wad lub usterek w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia.
 11. W razie stwierdzenia podczas odbioru istotnych wad lub usterek, za które w świetle postanowień umowy uważa się wady lub usterek uniemożliwiające użytkowanie obiektu, wady lub usterek uniemożliwiające kontynuowanie robót, obniżające istotnie wartość obiektu, Zamawiający uprawniony będzie do odmowy dokonania odbioru do czasu usunięcia wad lub usterek.
 12. W pozostałym zakresie Zamawiający uprawniony będzie do dokonania odbioru wraz z wyznaczeniem terminu dla usunięcia stwierdzonych wad lub usterek.
 13. Na 3 dni przed wyznaczonym przez Zamawiającego terminem odbioru końcowego robót Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej, o której mowa w § 2 ust. 15 oraz wymagane protokoły badań, pomiary i atesty związane z przedmiotem umowy.
 14. Odbiór pogwarancyjny nastąpi w terminie 1 miesiąca przed upływem gwarancji.
 15. W przypadku rozwiązania umowy przed zakończeniem realizacji przedmiotu umowy, Strony przystąpią niezwłocznie do inwentaryzacji robót wykonanych do chwili

rozwiązania umowy. Inwentaryzacja zakończona zostanie w terminie 30 dni od dnia jej rozpoczęcia podpisaniem protokołu odbioru. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek, w protokole wskazuje się ich wpływ na wartość wykonanych robót.

16. W przypadku, gdy podczas inwentaryzacji, o której mowa w ust. 15, Strony nie będą w stanie dojść do porozumienia w kwestii zakresu, poprawności lub wartości wykonanych prac, Strony mogą wspólnie powołać rzeczoznawcę, celem sporządzenia stosownej opinii. Koszty sporządzenia opinii ponoszą Strony po 50%. Opinię sporządzoną przez wspólnie powołanego rzeczoznawcę Strony uznają za wiążącą i na jej podstawie sporządzają protokół odbioru.
17. W przypadku braku współdziałania Wykonawcy przy odbiorze robót lub inwentaryzacji robót, po uprzednim pisemnym wezwaniu i wyznaczeniu terminu na usunięcie naruszeń nie krótszego niż 7 dni, Zamawiający uprawniony jest do jednostronnego sporządzenia protokołu odbioru bez podpisu Wykonawcy.

Wynagrodzenie, zasady rozliczeń i waloryzacja

§ 8

1. Strony ustalają, że z tytułu wykonania całości przedmiotu umowy w sposób kompletny i prawidłowy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy, w wysokości: **zł brutto** (słownie: złotych i/100), w tym podatek VAT %; **zł netto** (słownie: zł i/100).
2. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie, niezbędne dla terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 w szczególności zawiera:
 - 1) dokonanie inwentaryzacji instalacji elektrycznej;
 - 2) wykonanie dokumentacji projektowej i uzyskanie niezbędnych uzgodnień;
 - 3) wykonanie robót budowlanych, w tym robocizną, materiały i sprzęt wraz z narzutami;
 - 4) koszty uzyskania odpowiednich zezwoleń dotyczących transportu, organizacji ruchu, itp.); koszty pośrednie: płace, koszty urządzenia, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy, koszty związane z zapewnieniem przestrzegania przepisów BHP, koszty ubezpieczenia budowy, koszty niezbędnych badań i ekspertyz, opłaty za zużycie mediów, opłaty za zwałkę i utylizację, sprzątnięcie budowy, itp.;
 - 5) koszty związane z zajęciem terenu zewnętrznego (poza placem budowy);
 - 6) zysk kalkulacyjny;
 - 7) podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 8) prace i czynności wymienione w opisie przedmiotu zamówienia i załącznikach;
 - 9) koszty sporządzenia i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej;
 - 10) wykonywanie w okresie 36 miesięcy konserwacji i przeglądów urządzeń i wykonanej instalacji elektrycznej, obejmujące wymianę uszkodzonych opraw oraz wykonanie corocznego pomiaru oświetlenia awaryjnego;
 - 11) informacje, wymagania i warunki podane w niniejszej umowie oraz dokumentach zamówienia;
 - 12) przekazanie praw autorskich majątkowych do sporządzonej dokumentacji;
 - 13) uwzględnienie ryzyka fluktuacji cen i dostępności materiałów budowlanych na rynku, dostępności oraz ceny siły roboczej i sprzętu, istniejącej sytuacji geopolitycznej (konflikt zbrojny na terytorium państwa ościennego) oraz epidemicznej i ich wpływu na możliwość i koszt realizacji umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostało obliczone na podstawie kompletnej dokumentacji.
4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, poniesionych strat, w tym również korzyści utraconych, w przypadku powstania jakichkolwiek szkód powstałych w wyniku awarii podczas prowadzonych prac.
6. Bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, Wykonawca nie ma prawa dokonywać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy i związanych z nimi należności ubocznych (np. odsetek), jak również podejmować jakichkolwiek czynności prawnych ani faktycznych, w następstwie których może dojść do zmiany po stronie wierzyciela.

Warunki płatności

§ 9

1. Wypłata należnego wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1, nastąpi na podstawie jednej faktury końcowej, wystawionej przez Wykonawcę za wykonany i odebrany przedmiot zamówienia. Płatność końcowa, zostanie dokonana po wykonaniu odbioru końcowego zakresu robót potwierdzonego obustronnie podpisanym protokołem odbioru końcowego bez uwag.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury w formie papierowej lub elektronicznej, bez względu na termin wskazany na fakturze, z zastrzeżeniem ust. 4-5.
3. Warunkiem zapłaty faktury jest przekazanie dokumentów i oświadczeń wskazanych w ust. 1 oraz przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. Dowodem zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom są złożone łącznie:
 - 1) wykaz prac wykonanych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców ze wskazaniem ich wartości netto i brutto – podpisany przez wskazanych w nim podwykonawców i dalszych podwykonawców zgodnie z zasadami ich reprezentacji,
 - 2) potwierdzenie przelewu kwoty wynagrodzenia oraz oświadczenie podwykonawców i dalszych podwykonawców o zapłacie wymagalnego wynagrodzenia – oświadczenie winno być podpisane zgodnie z zasadami reprezentacji podwykonawców i dalszych podwykonawców.
4. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich lub niektórych dowodów zapłaty na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty do czasu ich dostarczenia, z zastrzeżeniem § 10.
5. Niedostarczenie któregokolwiek ze wskazanych w ust. 3 dokumentów stanowi podstawę do wstrzymania płatności faktury przez Zamawiającego.
6. Za datę otrzymania faktury uważa się datę wpływu faktury w formie papierowej do siedziby Zamawiającego (Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie, ul. Rybacka 1,

70-204 Szczecin) lub elektronicznej na adres: kancelaria@pum.edu.pl wraz z kompletem dokumentów wskazanych w ust. 3.

7. Należna płatność wynagrodzenia Wykonawcy wraz z podatkami od towarów i usług (VAT) przekazywana będzie w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w fakturze.
8. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Za płatność dokonaną po terminie określonym w ust. 8 Wykonawca ma prawo domagać się zapłaty odsetek ustawowych.
10. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania mechanizmu podzielonej płatności dla towarów i usług wymienionych w załączniku nr 15 ustawy o VAT.
11. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek na poczet realizacji umowy.

Bezpośrednia płatność wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy **§ 10**

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
4. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy.

Podwykonawcy

§ 11

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca obowiązany jest podać przed przystąpieniem do wykonania umowy nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w roboty budowlane, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji umowy, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji umowy do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym, a Wykonawcą.
6. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy, zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku gdy:
 - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia, w tym wymagania wskazanego w ust. 5;
 - 2) przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4;
 - 3) zawiera ona postanowienia niezgodne z ust. 5.
7. Niezgłoszenie zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie wskazanym w ust. 6 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca umowy na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej

umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

9. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy w przypadkach, o których mowa w ust. 6.
10. Niezgłoszenie sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 złotych.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
14. Postanowienia ust. 3-13 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
15. Umowy z podwykonawcami winny zastrzegać obowiązek zawierania postanowień z ust. 3-14 w umowach z dalszymi podwykonawcami.

Wymagania zatrudnienia na podstawie umowy oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań

§ 12

1. Zgodnie z art. 95 ustawy pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks Pracy, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności bezpośrednio związanych wykonaniem robót budowlanych i inżynierskich, usług inżynierskich w zakresie projektowania, robót wykończeniowych w zakresie obiektów budowlanych, robót instalacyjnych w budynkach, robót instalacyjnych elektrycznych, robót w zakresie okablowania elektrycznego i innych wykonywanych na placu budowy, jak również osoby wykonujące usługi konserwacyjno-naprawcze.
2. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy osób kierujących budową, osób sprawujących samodzielne funkcje w budownictwie i innych osób, jeśli wykonywane przez nich czynności nie polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu Kodeksu pracy.
3. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dotyczy również podwykonawców i dalszych podwykonawców.
4. W każdej umowie o podwykonawstwo wykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące podwykonawców i dalszych podwykonawców do

zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób, które wykonują czynności wskazane w ust. 1.

5. Zamawiający jest uprawniony, na każdym etapie realizacji przedmiotu zamówienia, kontrolować wykonanie lub wykonywanie przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w odniesieniu do całego lub wskazanego okresu realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń lub dokumentów potwierdzających należyte wykonanie ww. obowiązków i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku konieczności wyjaśnienia wątpliwości związanych z przedłożonymi dokumentami lub wyjaśnieniami,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania czynności, o których mowa w ust. 1.
6. W celu weryfikacji zatrudnienia przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie umów o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1, zamawiający może żądać od wykonawcy przedłożenia, na każde wezwanie zamawiającego i w terminie wyznaczonym w tym wezwaniu, dowodów potwierdzających spełnienie ww. obowiązków, a w szczególności:
 - a) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji przedmiotu Umowy czynności, o których mowa w ust. 1 (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami prawa, w szczególności ustawy o ochronie danych osobowych oraz RODO, tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji. Zanonimizowana kopia umowy/umów, o których mowa w zdaniach poprzednich powinna umożliwiać identyfikację co najmniej: daty zawarcia umowy, czasu na jaki została zawarta, rodzaju umowy o pracę, miejsca jej wykonywania i wymiaru etatu,
 - b) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy, zanonimizowane w sposób analogiczny do wskazanego w lit. a) powyżej,
 - c) oświadczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, podpisanego przez osoby uprawnione do złożenia takiego oświadczenia w imieniu takiego podmiotu, o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie, zawierające w szczególności dokładne oświadczenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz z wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk, rodzaju umowy o pracę, daty jej zawarcia oraz miejsca wykonywania przez nich pracy, jak również zakresem czynności wykonywanych przez te osoby w ramach przedmiotu Umowy,
 - d) innych niż wymienione w niniejszym ustępie dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego

pracownika, datę zawarcia umowy o pracę oraz jej wygaśnięcia lub rozwiązania, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika, wraz ze wskazaniem miejsca wykonywania przez niego ww. czynności.

7. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym terminie żądanych dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1.
8. W przypadku powzięcia przez zamawiającego informacji o naruszeniu przez wykonawcę lub podwykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób, albo w przypadku braku przedstawienia dowodów potwierdzających fakt zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, zamawiający niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Państwową Inspekcję Pracy, celem podjęcia przez nią stosownego postępowania wyjaśniającego w tej sprawie.
9. Jeśli Państwowa Inspekcja Pracy stwierdzi brak umów o pracę, osób wskazanych przez zamawiającego, będzie to stanowiło podstawę do naliczenia kar umownych, określonych w umowie o zamówienie publiczne.
10. Zamawiający ma prawo dokonać kontroli, o której mowa w ust. 5-9 wielokrotnie podczas trwania umowy o zamówienie publiczne.
11. Naruszenie przez Wykonawcę, podwykonawców i dalszych podwykonawców obowiązku zatrudniania na umowy o pracę (potwierdzone przez Państwową Inspekcję Pracy) uprawnia Zamawiającego do naliczenia kar umownych oraz do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, po upływie dodatkowego terminu wyznaczonego na usunięcie tych naruszeń.

Gwarancja i rękojmia

§ 13

1. Wykonawca udziela **miesiący okresu gwarancji jakości** na przedmiot umowy określony w § 1, tj. na wykonane roboty budowlane, gwarancja i rękojmia na wbudowane materiały i urządzenia według gwarancji producenta. **Okres rękojmi** za wady odpowiada okresowi gwarancji jakości.
2. Bieg terminu gwarancji jakości i rękojmi za wady rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag oraz protokołu potwierdzającego usunięcie wad zgłoszonych w trakcie protokołu odbioru końcowego, o ile w protokole końcowych zgłoszone zostały wady podlegające usunięciu.
3. Procedura zgłaszania i usuwania awarii została opisana w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy

§ 14

1. Z ramienia Zamawiającego funkcje inspektorów nadzoru pełnić będą:
 - 1)
2. Z ramienia Wykonawcy robotami kierować będzie:
 - 1) Kierownik budowy –, tel.;
3. W razie konieczności dokonania zmiany osoby kierującej robotami na inną osobę posiadającą stosowne uprawnienia, Wykonawca winien złożyć odpowiedni wniosek celem zaakceptowania przez Zamawiającego i sporządzenia aneksu.

4. Zmiana inspektora nadzoru nie stanowi zmiany umowy i może zostać dokonana przez Zamawiającego w drodze pisemnego zawiadomienia przekazanego Wykonawcy.
5. Zamawiający może powołać inżyniera kontraktu. O powołaniu i zmianie inżyniera kontraktu Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę.

Prawa autorskie majątkowe

§ 15

1. Wykonawca oświadcza, że w chwili przekazania dokumentacji projektowej projektant będzie posiadał wszelkie autorskie prawa majątkowe oraz autorskie prawa zależne do całej dokumentacji, która powstanie w związku i w wyniku wykonania niniejszej umowy, a w szczególności w/w prawa od podwykonawców tej dokumentacji.
2. Wykonawca, z chwilą dokonania przez Zamawiającego odbioru przedmiotu zamówienia przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych oraz autorskich praw zależnych do dokumentacji sporządzonej w wykonaniu niniejszej umowy lub odpowiednio każdej jej części.
3. Podstawą do przeniesienia autorskich praw majątkowych lub autorskich praw zależnych jest podpisany przez strony protokół odbioru lub jednostronne oświadczenie Zamawiającego o dokonaniu odbioru dzieła lub jego części.
4. Wykonawca zobowiązany jest do należytego wykazania nabycia od swoich podwykonawców wszystkich autorskich praw majątkowych oraz autorskich praw zależnych, będących przedmiotem przeniesienia na Zamawiającego, poprzez złożenie – zgodnych z rzeczywistym stanem prawnym i faktycznym zapewnień, że:
 - 1) przysługują mu na zasadzie wyłączności prawa autorskie majątkowe oraz autorskie prawa zależne do całości dokumentacji niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia,
 - 2) dokumentacja niezbędna do realizacji przedmiotu zamówienia nie narusza żadnych praw osób trzecich, w tym praw majątkowych praw autorskich oraz autorskich praw zależnych,
 - 3) nie przeniósł na żaden podmiot uprawnienia do zastosowania dokumentacji niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia lub jej części do realizacji innej Inwestycji,
 - 4) nie udzielił żadnych zezwoleń na wykonywanie autorskich praw majątkowych do utworów zależnych stanowiących opracowania dokumentacji niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia,
 - 5) nie zobowiązał się wobec żadnego podmiotu do niewykonywania autorskich praw osobistych do dokumentacji niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia oraz utworów zależnych, stanowiących opracowania tej dokumentacji,
 - 6) przeniesienia całości autorskich praw majątkowych na Zamawiającego nie narusza żadnych praw osób trzecich, w tym praw autorskich, ani też nie wymaga uzyskania żadnych zezwoleń czy zgód osób trzecich.
5. Wykonawca ponadto:
 - 1) zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych do dokumentacji niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia, która powstanie w wyniku wykonania niniejszych oraz utworów zależnych stanowiących jej opracowanie;
 - 2) wyraża zgodę na opracowywanie i dokonywanie wszelkich zmian w całości lub części dokumentacji niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia będącej przedmiotem niniejszej umowy, wynikających z aktualnych potrzeb Zamawiającego oraz oświadcza,

- że jakiegokolwiek zmiany wprowadzone na zlecenie Zamawiającego przez podmiot trzeci nie będą stanowiły naruszenia autorskich praw osobistych Projektanta; Zamawiający uprawniony jest do ingerowania w integralność dokumentacji niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia;
- 3) oświadcza, że wykonanie lub ukończenie dokumentacji niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia, będącej przedmiotem niniejszej umowy, na zlecenie Zamawiającego, przez innego projektanta/autora nie stanowi naruszenia autorskich praw osobistych Projektanta, w szczególności prawa do integralności dokumentacji niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia ani dóbr osobistych Projektanta, w przypadku konieczności wykonania dokumentacji uzupełniającej lub zamiennej, w wyniku opóźnień lub w sporządzeniu dokumentacji lub ujawnienia wad tej dokumentacji;
 - 4) udziela nieodwołanego i nieograniczonego czasowo pełnomocnictwa do udzielania w imieniu Projektanta każdorazowo zgody na wprowadzenie jakichkolwiek zmian do dokumentacji niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Przeniesienie przez wykonawcę na Zamawiającego całości praw autorskich majątkowych oraz autorskich praw zależnych do projektów stanowiących przedmiot niniejszej umowy, następuje w szczególności na niżej wskazanych polach eksploatacji:
- 1) prawo do wielokrotnego zastosowania dokumentacji niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia lub jej części do realizacji jakiegokolwiek inwestycji,
 - 2) prawo do korzystania i rozporządzania autorskimi prawami majątkowymi oraz autorskimi prawami zależnymi do dokumentacji niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia w całości lub w części na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej na rzecz dowolnych podmiotów, na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. 2006 Nr 90 poz. 631, ze zm.) w tym w szczególności:
 - a) w zakresie utrwalenia i zwielokrotnienia dokumentacji niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia – zwielokrotnianie dowolną techniką i utrwalanie dzieła zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, oraz techniką cyfrową, w tym m.in. poprzez płyty CD/DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne, poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami utworu (dokumentacji niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia) – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału lub nośników,
 - c) w zakresie rozpowszechniania utworu (dokumentacji niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia) w sposób inny niż określony powyżej – wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, a także publiczne udostępnianie utworu (dokumentacji niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia) w taki sposób aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - d) w zakresie wprowadzania modyfikacji, zmian do dokumentacji projektowej lub jej części.
 - 3) prawo zezwalania na korzystanie i rozporządzanie utworami zależnymi stanowiącymi opracowanie dokumentacji niezbędnej do realizacji zamówienia, stworzonymi przez Projektanta lub przez inne podmioty, na zlecenie Zamawiającego, na wszelkich polach

eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. 2006 Nr 90 poz. 631, ze zm.).

7. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe oraz autorskie prawa zależne do dokumentacji niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, w ramach wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.
8. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do Zamawiającego, z tytułu autorskich praw osobistych lub majątkowych, Projektant pokryje wszelkie koszty i straty poniesione przez Zamawiającego, w związku z pojawieniem się takich roszczeń. Niezależnie od powyższego Zamawiający uprawniony jest do naliczenia kary umownej Projektantowi z tytułu zgłoszenia roszczenia, o którym mowa w zd. 1 w wysokości podwójnej wartości tego roszczenia.
9. W przypadku rozwiązania umowy, w tym także odstąpienia od umowy, przez którąkolwiek ze stron Projektant wyraża nieodwołalnie zgodę na kontynuowanie opracowania dokumentacji niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym dokonywanie zmian przez inne osoby, zgoda ta obejmuje w szczególności prawa wymienione w ust 1. Z chwilą rozwiązania (w tym odstąpienia od umowy) następuje przeniesienie całości autorskich praw majątkowych oraz autorskich praw zależnych do wykonanego przedmiotu umowy lub jego wykonanych części na Zamawiającego bez względu na to, czy doszło uprzednio do odbioru całości dokumentacji lub jej części. W takim przypadku przepisy ust. 3, oraz ust. 6 i 7 stosuje się odpowiednio.
10. Zamawiający nabywa własność nośników, na których te utwory się znajdują w ramach wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.
11. Celem uniknięcia wszelkich niejasności strony zgodnie postanawiają, iż Zamawiający uprawniony jest do wielokrotnego zastosowania nabytego projektu oraz dokumentacji projektowej.

Kary umowne

§ 16

1. Wykonawca obowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne w niżej wskazanych przypadkach:
 - 1) **15%** całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 8 ust. 1, w przypadku odstąpienia od lub rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,
 - 2) **0,5%** całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 8 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, w zakończeniu robót budowlanych, w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 1 lub terminu określonego w § 4 ust. 2 lub ust. 3.
 - 3) **1.000,00 zł** w przypadku zgłoszenia do odbioru prac niezakończonych, za każdy stwierdzony przypadek,
 - 4) **0,2%** całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 8 ust. 1, w przypadku zwłoki w usunięciu wady lub usterki, stwierdzonej podczas odbioru częściowego lub końcowego, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 5) **0,1%** całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 8 ust. 1, w przypadku zwłoki w usunięciu wady, stwierdzonej w czasie obowiązywania okresu gwarancji i rękojmi za wady, w tym w przypadku zlecenia wykonania zastępczego, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;

- 6) **4.000,00 zł** w przypadku niespełnienia obowiązku zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie stosunku pracy w sposób określony w § 12 niniejszej umowy, za każdy taki przypadek;
 - 7) **0,1%** całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 8 ust. 1, w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, za każdy rozpoczęty dzień trwania naruszenia, bez względu na liczbę podmiotów, których dotyczy naruszenie;
 - 8) **2.000,00 zł** w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, za każdy przypadek naruszenia,
 - 9) **1.000,00 zł** w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, za każdy przypadek naruszenia,
 - 10) **500,00 zł** w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z § 11 ust. 13 umowy, za każdy rozpoczęty dzień trwania naruszenia,
 - 11) **200,00 zł** w przypadku naruszenia obowiązku z § 11 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień realizacji przedmiotu umowy przez każdego podwykonawcę, o którym aktualne informacje nie zostały przekazane Zamawiającemu,
 - 12) **500,00 zł** w przypadku braku posiadania przez Wykonawcę polisy, o której mowa w § 13 ust. 1 lub 2, za każdy dzień braku realizacji obowiązku,
 - 13) **5 000,00 zł** za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie zmiany wynagrodzenia Podwykonawcy, zgodnie z treścią § 8 ust. 25 niniejszej umowy, za każdy taki przypadek.
2. Kary umowne podlegają kumulacji. Maksymalna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekraczać 30% całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 8 ust. 1 .
 3. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
 4. Zamawiający uprawniony jest do potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

Zmiany umowy

§ 17

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty.
2. Zmiany umowy, związane z wysokością wynagrodzenia umownego zostały opisane w § 8 niniejszej umowy.
3. Poza przypadkami, opisanymi w § 8 niniejszej umowy dopuszczalna jest zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku w szczególności:
 - 1) konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych lub innych nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej, a których wykonanie jest konieczne, albo w przypadku ograniczenia zakresu robót przewidzianych w Umowie;
 - 2) zmiany technologii wykonania robót lub materiałów zastosowanych do ich realizacji, W takim wypadku zmiana wynagrodzenia jest dopuszczalna w zakresie, w jakim zmiany te mają wpływ na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Strony, poza zmianami, o których mowa w § 8 oraz § 17 ust. 3 niniejszej umowy przewidują możliwość zmiany umowy w zakresie:
 - 1) przedmiotu zamówienia,

- 2) harmonogramu, o którym mowa w § 2 ust. 9 niniejszej umowy,
 - 3) sposobu rozliczania się Zamawiającego z Wykonawcą,
 - 4) podwykonawców lub personelu wykonawcy.
5. Dopuszczalna jest zmiana przedmiotu zamówienia poprzez zmianę zakresu robót budowlanych przewidzianych w dokumentacji projektowej w przypadku:
- 1) konieczności wykonania robót zamiennych i dodatkowych których wykonanie ma na celu prawidłowe zrealizowanie przedmiotu zamówienia, a konieczność ich wykonania wynika z wad dokumentacji projektowej,
 - 2) konieczności wykonania robót zamiennych i dodatkowych, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, które nie zostały przewidziane w dokumentacji projektowej przekazanej przez Zamawiającego
 - 3) zmiany dokumentacji projektowej wykonane z inicjatywy Zamawiającego ze względu na stwierdzone wady, co spowoduje konieczność wykonania robót zamiennych lub dodatkowych,
 - 4) zmiany decyzji administracyjnych, na podstawie których prowadzone są roboty budowlane objęte Umową, powodujące zmianę dotychczasowego zakresu robót przewidzianego w dokumentacji projektowej.
6. Dopuszczalna jest zmiana zakresu robót budowlanych poprzez ich ograniczenie w sytuacji, gdy wykonanie niektórych robót okazało się zbędne, zmieniły się okoliczności związane z wykonaniem Umowy lub wykonanie poszczególnych robót nie leży w interesie publicznym lub Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że zakres robót nie może ulec zmianie o więcej niż 40% zakresu rzeczowego lub finansowego przedmiotu zamówienia. Wynagrodzenie Wykonawcy zmniejszy się odpowiednio w stosunku do zmniejszonego zakresu robót z uwzględnieniem mechanizmu opisanego w § 5 ust. 14 niniejszej umowy.
7. Dopuszczalna jest zmiana przedmiotu Umowy, w szczególności zmiana sposobu wykonania przedmiotu umowy, zakresu robót, kolejności robót w sytuacji:
- 1) wystąpienia innych warunków geologicznych, geotechnicznych, hydrologicznych niż te wskazane przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej, powodujących konieczność zmiany sposobu wykonania przedmiotu Umowy,
 - 2) wystąpienia na terenie budowy niewybuchów, niewypałów lub znalezisk archeologicznych, które uniemożliwiają lub utrudniają wykonanie robót na warunkach przewidzianych w Umowie.
8. Dopuszczalna jest zmiana technologii wykonania robót lub materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej, jeżeli w wyniku rozwoju technicznego lub technologicznego możliwe jest wykonanie robót przy zastosowaniu innej technologii lub materiałów, które w szczególności:
- 1) podwyższą jakość wykonanych robót,
 - 2) zmniejszą koszty realizacji Umowy lub koszty eksploatacji,
 - 3) pozwolą na skrócenie terminu wykonania Umowy,
 - 4) pozwolą na wydłużenie okresu eksploatacji robót po ich zakończeniu.
9. Dopuszczalna jest zmiana technologii wykonania robót lub materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej w przypadku niedostępności odpowiednich surowców lub materiałów na rynku budowlanym albo zaniechania produkcji materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej, co utrudnia możliwość wykonania przedmiotu Umowy, tj. w szczególności powoduje opóźnienie w postępie robót, a Wykonawca, pomimo zachowania należytej staranności, nie mógł temu zapobiec.

10. Strony dopuszczają możliwość zmiany harmonogramu, o którym mowa w § 2 ust. 9 niniejszej umowy polegająca na zmianie kolejności wykonania robót, zmianie terminu wykonania poszczególnych etapów lub robót, zmianie zakresu robót do wykonania w poszczególnych etapach lub zmianie sposobu rozliczania wynagrodzenia przypadku: zmiany technologii realizacji robót, zmiany materiałów, braku dostępu materiałów, uzyskania przez Zamawiającego dofinansowania dla inwestycji, określającego konkretny sposób rozliczania inwestycji lub wystąpienia innej przyczyny powodującej, że realizacja robót w dotychczas ustalonym harmonogramie rzeczowo-finansowym jest niemożliwa, lub innej zmiany Umowy mającej wpływ na harmonogram rzeczowo-finansowy.
11. Dopuszczalna jest zmiana terminu wykonania Umowy w przypadku:
- 1) opóźnienia innych inwestycji lub robót budowlanych prowadzonych przez Zamawiającego lub innych zamawiających, które to inwestycji lub roboty kolidują z wykonaniem robót objętych Umową, co uniemożliwia Wykonawcy terminowe wykonanie Umowy,
 - 2) opóźnienia Zamawiającego w wykonaniu jego zobowiązań wynikających z Umowy lub przepisów powszechnie obowiązującego prawa, co uniemożliwia terminowe wykonanie Umowy przez Wykonawcę,
 - 3) opóźnienia organów administracji publicznej w wydaniu decyzji administracyjnych, uzgodnień lub innych aktów administracyjnych, których wydanie jest niezbędne dla dalszego wykonywania robót przez Wykonawcę, a opóźnienie organów nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 4) opóźnienia w uzyskaniu wymaganych uzgodnień, opinii, aprobat od podmiotów trzecich, które to opóźnienie powstało z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, a powoduje brak możliwości wykonywania robót, co ma wpływ na termin wykonania Umowy,
 - 5) wstrzymania wykonania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, o ile takie działanie powoduje, że nie jest możliwe wykonanie Umowy w dotychczas ustalonym terminie,
 - 6) wystąpienia na terenie budowy niewybuchów, niewypałów lub znalezisk archeologicznych, które wymagały wstrzymania wykonania robót budowlanych przez Wykonawcę,
 - 7) wystąpienia okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności: wstrzymania robót przez Zamawiającego, w szczególności z uwagi na potrzebę wprowadzenia na teren budowy (podczas wykonywania tam robót objętych zamówieniem) osób, sprzętu, urządzeń i innych materiałów, w tym materiałów budowlanych należących do dowolnie wskazanego przez Zamawiającego podmiotu, brak dostępu do mediów niezawiniony przez Wykonawcę (np. awarie w dostawach energii elektrycznej, wody czy innych mediów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy), wystąpienie okoliczności których strony nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności;
 - 8) wystąpienia niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów w stosunku do danych wynikających z dokumentacji projektowej przekazanej przez Zamawiającego, co spowodowało wstrzymanie wykonania robót budowlanych, zmianę dokumentacji projektowej lub wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych,
 - 9) konieczności lub woli Zamawiającego udzielenia robót dodatkowych, których wykonanie będzie miało wpływ na wykonanie zamówienia;

- 10) niezawinionych przez Wykonawcę opóźnień Zamawiającego w przystąpieniu do dokonania odbiorów robót, czy też opóźnień w przekazaniu Wykonawcy lub osobom trzecim stosownych dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia;
 - 11) wystąpienia okoliczności uprawniających do zmian przedmiotu Umowy, o których mowa w niniejszym paragrafie powyżej, jeżeli okoliczności te mają wpływ na termin wykonania Umowy,
 - 12) zmiany po upływie składania ofert powszechnie obowiązujących przepisów prawa, które miały wpływ na możliwość wykonania Umowy w terminie w niej ustalonym,
 - 13) z powodu siły wyższej i jej skutkom, rozumianej jako pożar, powódź, huragan, eksplozję, awarie energetyczne, wojnę, ataki terrorystyczne, operacje wojskowe, rozruchy, niepokoje społeczne, ograniczenia i zakazy wydane przez organy administracji publicznej, a także inne nadzwyczajne zjawiska losowe i przyrodnicze, w tym epidemie i pandemie, wszystkie z nich pozostające poza kontrolą Stron, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a jeżeli możliwe były do przewidzenia nie można było im zapobiec, które uniemożliwiły wykonanie Umowy w dotychczas ustalonym terminie
 - termin Umowy może ulec zmianie o czas, w jakim wyżej wskazane okoliczności wpłynęły na termin wykonania Umowy przez Wykonawcę, to jest uniemożliwiły Wykonawcy terminową realizację przedmiotu Umowy.Przedłużenie terminów wykonania zamówienia z przyczyn wskazanych wyżej, może nastąpić wyłącznie o czas trwania przeszkody.
12. Dopuszczalna jest zmiana osób przewidzianych do realizacji zamówienia i deklарowanych przez Wykonawcę w ofercie. W takiej sytuacji nowe osoby muszą spełniać wymagania opisane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wykonawca wraz z wnioskiem o zmianę osób zobowiązany jest przedłożyć dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganych uprawnień.
 13. Dopuszczalna jest zmiana Podwykonawcy, który został wskazany w ofercie i zmiana Podwykonawcy wskazanego przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia.
 14. Dopuszczone jest powierzenie do wykonywania przez podwykonawców tej części zamówienia (zakresu prac), która nie została wskazana w ofercie jako część powierzona podwykonawcy/com.
 15. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa nowego podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
 16. Zmiana skutkująca zmianą terminu wykonania umowy lub zasad i terminów wykonywania poszczególnych robót może nastąpić w przypadku okoliczności związanych z wystąpieniem wirusa SARS-CoV-2 lub choroby wywołanej tym wirusem

(COVID-19), które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy zgodnie z jej treścią.

17. Wprowadzenie ww. zmian, wymaga dodatkowo przedłożenia przez Wykonawcę informacji o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem wirusa SARS- CoV-2 lub choroby wywołanej tym wirusem (COVID-19) na należyte wykonanie umowy oraz potwierdzenia okoliczności, na które powołuje się wykonawca, poprzez stosowne oświadczenia lub dokumenty.
18. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej Strony, zawierający w szczególności opis zmiany i jej uzasadnienie. Decyzję o wyrażeniu zgody na zmianę lub odmowie wyrażenia zgody na zmianę Strona, do której złożono wniosek podejmuje w terminie 10 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku o zmianę. W przypadku akceptacji zmiany, aneks do umowy zostanie zawarty w terminie nie późniejszym niż 15 dni roboczych licząc od dnia akceptacji.
19. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli zamawiającego i wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu Umowy, pod rygorem nieważności.

Odstąpienie od umowy

§ 18

1. Zamawiający może jednostronnie odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym i naliczyć należną karę w przypadku:
 - 1) złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub likwidacji Wykonawcy,
 - 2) zwłoki Wykonawcy w rozpoczęciu robót dłuższej niż 15 dni,
 - 3) wykonywania robót niezgodnie z przepisami i zaleceniami Zamawiającego,
 - 4) zaprzestania realizacji niniejszej umowy przez okres przekraczający 15 dni,
 - 5) innego rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy,
 - 6) nie posiadania przez wykonawcę polisy o której mowa w § 13.
 - 7) łączna wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych wynosi co najmniej 30% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1.
2. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od daty powstania przesłanki, o której mowa w ust. 1, bez wyznaczania dodatkowego terminu.
3. Zamawiający ma prawo przyjąć tylko prawidłowo wykonaną część przedmiotu umowy oraz odstąpić od umowy w pozostałym zakresie. W takim przypadku Zamawiający może żądać naprawienia szkody m.in. poprzez obciążenie Wykonawcy kosztami i wydatkami związanym ze zleceniem wykonania pozostałej części prac innemu Wykonawcy.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia do wiadomości o powyższych okolicznościach.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Strony przystąpią inwentaryzacji zgodnie z § 7.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
7. Odstąpienie od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 uważane jest za odstąpienie z przyczyn tkwiących po stronie Wykonawcy i uprawnia Zamawiającego do zastosowania kary z tego tytułu.

Postanowienia końcowe

§ 20

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy, a w szczególności Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Korespondencja między Stronami będzie prowadzona na adresy podane w komparycji niniejszej umowy. W razie zmiany adresu do korespondencji każda ze Stron zobowiązuje się zawiadomić drugą Stronę pismem o nowym adresie pod rygorem przyjęcia, że korespondencja kierowana na adres dotychczasowy została skutecznie doręczona.
3. Spory wynikłe na tle wykonania umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Datą zawarcia niniejszej umowy jest data złożenia podpisu przez ostatnią ze Stron.
5. Umowa zostaje sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy*/ w jednym egzemplarzu podpisanym przez obie strony elektronicznie. *
**dostosować w zależności od tego w jaki sposób zostanie podpisana umowa*
6. Integralnymi składnikami Umowy, niewymagającymi podpisu są następujące dokumenty:
 - 1) Oferta Wykonawcy,
 - 2) Opis przedmiotu zamówienia,
 - 3) Specyfikacja warunków zamówienia wraz z załącznikami, w tym opisem przedmiotu zamówienia oraz modyfikacjami i odpowiedziami na pytania,
 - 4) Klauzule informacyjne RODO.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

**Zamawiający, przed podpisaniem umowy, na etapie jej przygotowania, usunie ze wzoru umowy, ewentualne literówki, błędne odniesienia, skoryguje pominięcia części wyrazów i niewłaściwą odmianę wyrazów oraz dokona innych, koniecznych zmian redakcyjnych, nie mających znaczenia dla brzmienia umowy*

KLAUZULA INFORMACYJNA

Poniżej znajdziesz niezbędne informacje dotyczące przetwarzania Twoich danych osobowych zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, – zwanym dalej RODO – w związku z przygotowaniem i zawarciem umowy.

Tożsamość administratora danych	Administratorem Twoich danych osobowych jest Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie, ul. Rybacka 1, 70-204 Szczecin	
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych	We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem przez nas Twoich danych osobowych możesz skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem email iod@pum.edu.pl lub pod numerem telefonu 914800790	
Cele przetwarzania i podstawy prawne	Cel przetwarzania	Podstawa prawna
	Zawarcie i wykonanie umowy	art. 6 ust. 1 lit. b) RODO
	Wykonania obowiązków prawnych np. wystawiania rachunków lub faktur, prowadzenia ksiąg rachunkowych	art. 6 ust. 1 lit. c) RODO
	Dochodzenie oraz obrona przed ewentualnymi roszczeniami	art. 6 ust. 1 lit. f) RODO w ramach prawnie uzasadnionego interesu administratora
	Wewnętrzne cele administracyjne, analityczne i statystyczne	art. 6 ust. 1 lit. f) RODO w ramach prawnie uzasadnionego interesu administratora
Odbiorcy danych	Twoje dane osobowe mogą być udostępnione następującym kategoriom odbiorców: 1) podmiotom, którym muszą zostać udostępnione na podstawie przepisów prawa; 2) podmiotom, z którymi współpracujemy w celu zrealizowania naszych praw i zobowiązań (świadczącym usługi informatyczne, marketingowe, prawne, windykacyjne, kadrowe, księgowość, transportowe, kurierskie oraz pocztowe); 3) podmiotom prowadzącym działalność płatniczą (banki, instytucje płatnicze); 4) naszym kontrahentom, w związku z realizowanymi umowami	
Okres przechowywania danych	Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez czas, w którym umowa będzie wykonywana, a także do czasu przedawnienia roszczeń oraz upływu okresu przechowywania dokumentów na potrzeby rachunkowości oraz ze względów podatkowych. Po upływie ostatniego z tych okresów Twoje dane osobowe zostaną przez nas usunięte lub zanonimizowane.	
Prawa osób, których dane dotyczą	W związku z przetwarzaniem przez nas Twoich danych osobowych możesz skorzystać z następujących praw dostępu do swoich danych, sprostowania (poprawiania) danych, usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania oraz przeniesienia danych. Przysługuje Tobie także prawo wniesienia skargi do organu nadzorującego przestrzeganie przepisów ochrony danych osobowych tj.	

	<p>Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.</p> <p>Niezależnie od powyższych praw możesz wnieść sprzeciw wobec przetwarzania danych dokonywanego w ramach prawnie uzasadnionego interesu administratora lub interesu publicznego. Twoje dane osobowe przestaną być przetwarzane w tych celach, chyba że zostanie wykazane, że w stosunku do Twoich danych istnieją ważne prawnie uzasadnione podstawy, które są nadrzędne wobec Twoich interesów, praw i wolności lub Twoje dane będą niezbędne do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.</p> <p>Aby mieć pewność, że jesteś uprawniony do skorzystania z praw możemy prosić Ciebie o podanie dodatkowych informacji pozwalających na dokonanie identyfikacji.</p>
<p>Informacja o dowolności lub obowiązku podania danych</p>	<p>Podanie danych jest warunkiem zawarcia umowy, zaś ich niepodanie może skutkować niemożnością zawarcia lub wykonania umowy.</p>
<p>Dodatkowe informacje</p>	<p>Nie będziemy przekazywać Twoich danych poza EOG. Nie podejmujemy decyzji w sposób zautomatyzowany, czyli na podstawie automatycznej analizy danych.</p>

KLAUZULA INFORMACYJNA

Poniżej znajdziesz niezbędne informacje dotyczące przetwarzania Twoich danych osobowych zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, – zwanym dalej RODO – w związku z umową zawartą przez nas z Twoim Pracodawcą lub Zleceniodawcą.

Kto jest administratorem Twoich danych ?	Administratorem Twoich danych osobowych jest Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie, ul. Rybacka 1, 70-204 Szczecin.	
Z kim możesz się Skontaktować ?	We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem przez nas Twoich danych osobowych możesz skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem email iod@pum.edu.pl lub pod numerem telefonu 914800790.	
Skąd mamy Twoje Dane ?	Twoje dane osobowe zostały podane przez Twojego Pracodawcę lub Zleceniodawcę. Dane osobowe mogą pochodzić również od Ciebie, jeżeli nam je przekazałeś. Więcej informacji o źródle danych osobowych możesz uzyskać kontaktując się z Administratorem lub Inspektorem Ochrony Danych.	
Jakie dane Przetwarzamy ?	Przetwarzamy dane obejmujące w szczególności takie kategorie jak dane identyfikacyjne (takie jak imię, nazwisko, stanowisko)	
W jakim celu przetwarzamy Twoje dane	Cel przetwarzania	Podstawa prawna
	Realizacja i kontrola zadań wynikających z umowy, pomiędzy Administratorem, a Twoim Pracodawcą lub Zleceniodawcą	art. 6 ust. 1 lit. f) RODO
	Dochodzenie ewentualnych roszczeń	art. 6 ust. 1 lit. f) RODO w ramach prawnie uzasadnionego interesu administratora
Wewnętrzne cele administracyjne, analityczne i statystyczne	art. 6 ust. 1 lit. f) RODO w ramach prawnie uzasadnionego interesu administratora	
Komu udostępniamy Twoje dane ?	Twoje dane osobowe mogą być udostępnione następującym kategoriom odbiorców: 1) podmiotom, którym muszą zostać udostępnione na podstawie przepisów prawa; 2) podmiotom, z którymi współpracujemy w celu zrealizowania naszych praw i zobowiązań (świadczącym usługi informatyczne, marketingowe, prawne, windykacyjne, kadrowe, księgowo, transportowe, ochrony, kurierskie oraz pocztowe).	
Przez jaki okres będziemy przetwarzać Twoje dane ?	Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez czas, w którym umowa będzie wykonywana, a także do czasu przedawnienia roszczeń oraz upływu okresu przechowywania dokumentów na potrzeby rachunkowości oraz ze względów podatkowych. Po upływie ostatniego z tych okresów Twoje dane osobowe zostaną przez nas usunięte lub zanonimizowane.	
Jakie prawa przysługują Tobie w	W związku z przetwarzaniem przez nas Twoich danych osobowych możesz skorzystać z następujących praw dostępu do swoich danych, sprostowania	

<p>związku z przetwarzaniem przez nas danych osobowych ?</p>	<p>(poprawiania) danych, usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania. Przysługuje Tobie także prawo wniesienia skargi do organu nadzorującego przestrzeganie przepisów ochrony danych osobowych. Niezależnie od powyższych praw możesz wnieść sprzeciw wobec przetwarzania danych dokonywanego w ramach prawnie uzasadnionego interesu administratora lub interesu publicznego. Twoje dane osobowe przestaną być przetwarzane w tych celach, chyba że zostanie wykazane, że w stosunku do Twoich danych istnieją ważne prawnie uzasadnione podstawy, które są nadrzędne wobec Twoich interesów, praw i wolności lub Twoje dane będą niezbędne do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń. Aby mieć pewność, że jesteś uprawniony do skorzystania z praw możemy prosić Ciebie o podanie dodatkowych informacji pozwalających na dokonanie identyfikacji.</p>
<p>O czym jeszcze powinieneś wiedzieć ?</p>	<p>Nie będziemy przekazywać Twoich danych poza EOG. Nie będziemy przetwarzać Twoich danych w sposób zautomatyzowany.</p>