

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie instalacji klimatyzacji VRF pomieszczeń biurowych budynku Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w Warszawie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: URZĄD OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 006212789

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Powstańców Warszawy 1

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-950

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@uokik.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.uokik.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/882665>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Ochrona praw konkurencji i konsumentów

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie instalacji klimatyzacji VRF pomieszczeń biurowych budynku Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w Warszawie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7a343844-c0ff-11ee-bbfa-e29e26ebc6e1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00233083

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-03-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00116107/19/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Termomodernizacja budynku UOKiK

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00089087

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BF-2.262.43.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie instalacji klimatyzacji na podstawie projektów wykonawczych br. sanitarnej i elektrycznej pt. „Instalacja klimatyzacji VRF pomieszczeń biurowych budynku Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w Warszawie” oraz instalacji teletechnicznych wraz z BMS, niezbędnymi robotami budowlanymi i pracami, w budynku UOKiK położonym w Warszawie przy Placu Powstańców Warszawy 1.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią:

1. Opis przedmiotu zamówienia, zwany dalej „OPZ”, stanowiący Załącznik Nr 1 do SWZ;

2. Dokumentacja projektowa, stanowiąca Załącznik nr 2 do SWZ, według poniższego zestawienia:

2.1. Projekt wykonawczy – branża sanitarne i elektryczna;

2.2. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, zwana dalej „STWiORB” – branża sanitarne i elektryczna;

2.3. Przedmiar robót – branża sanitarne i elektryczna;

2.4. Zaświadczenie nr 434/2023 Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 6 grudnia 2023 r.;

3. Projektowane Postanowienia Umowy, stanowiące Załącznik Nr 3 do SWZ.

Załączone Przedmiary robót przeznaczone są do wykorzystania przez Wykonawców jedynie pomocniczo. Przedmiary robót mają charakter poglądowy i w przypadku rozbieżności między Przedmiarem robót a Projektem wykonawczym lub STWiORB należy przyjąć zakres robót wskazany Projektem wykonawczym, STWiORB oraz OPZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45331220-4 - Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45314310-7 - Układanie kabli

45000000-7 - Roboty budowlane

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331230-7 - Instalowanie urządzeń chłodzących

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie zostało unieważnione, ponieważ wszystkie złożone oferty podlegają odrzuceniu.

Zamawiający działając na podstawie art. 260 ust. 1 ustawy PZP zawiadamia, że oferty:

1. Konsorcjum ARTSERVIS Sp. z o.o., ul. Zofii Urbanowskiej 4e, 62-500 Konin
i COOLKLIMA Sp. z o.o. Sp. k., ul. Bartosza Głowackiego 102,05-075 Warszawa Wesola,

2. PZN Sp. z o. o., ul. Niekańska 35, 03-924 Warszawa,
zostały odrzucone na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

W projekcie wykonawczym branży sanitarnej, Zamawiający w pkt. 1.3 (str. 6.) wskazał zakres prac dla jednostek zewnętrznych klimatyzacji tj.:

- praca latem w temperaturze do 52°C w trybie chłodzenia

- praca zimą w temperaturze do -25°C w trybie grzania

Ad. pkt 1

Na stronie 15 oferty, Konsorcjum wskazało zakres pracy jednostki zewnętrznej w trybie grzania -20°C do 15,5°C, tym samym wskazując brak spełnienia wymagania Zamawiającego w zakresie pracy zimą w temperaturze do -25°C.

Na stronie 17 oferty, Konsorcjum wskazało zakres pracy jednostki zewnętrznej w trybie chłodzenia -5°C do 43°C, tym samym wskazując brak spełnienia wymagania Zamawiającego w zakresie pracy latem w temperaturze do 52°C.

Ad. pkt 2

Na stronie 1 i 2 załącznika do oferty pt. „Dane techniczne” oraz załącznika do oferty pt. „VRF” Wykonawca PZN Sp. z o. o. wskazał zakres pracy jednostki zewnętrznej w trybie grzania -20°C do 21°C, tym samym wskazując brak spełnienia wymagania Zamawiającego w zakresie pracy zimą w temperaturze do -25°C.

Wykonawca wskazał zakres pracy jednostki zewnętrznej w trybie chłodzenia -10°C do 46°C w załączniku „Dane techniczne” oraz -15°C do 46°C w załączniku „VRF”, tym samym wskazując brak spełnienia wymagania Zamawiającego w zakresie pracy latem w temperaturze do 52°C.

W związku z powyższym, Zamawiający odrzucił oferty Wykonawców jako niezgodne z warunkami zamówienia.