Załącznik nr 2

**Opis przedmiotu zamówienia**

**Usługa konserwacji masztu kratowego z dwoma poziomami odciągów, posadowiony na dachu budynku mieszkalnego w Ostrowcu Świętokrzyskim**

1. **Termin i miejsce wykonania zamówienia**
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie **do 40 dni kalendarzowych** od daty podpisania umowy z Zamawiającym.
3. Miejsce wykonania przedmiotu zamówienia: **Jedenastokondygnacyjny budynek mieszkalny w Ostrowcu Świętokrzyskim.**
4. **Dane techniczne masztu kratowego**

Obiekt, na którym posadowiono maszt antenowy, to budynek jedenastokondygnacyjny. Budynek wykonany w technologii wielkiej płyty. Układ ścian nośnych poprzecznych w rozstawie osiowym 6 m. Ściany żelbetowe o grubości 14 cm Stropy żelbetowe z płyt kanałowych. Stropodach pełny z warstwą spadkową   
w postaci żużla i płytą dachową pokrytą papą. Maszt kratowy o wysokości 15 m składa się z 25 segmentów o długości 60 cm.: Przekrój trzonu kwadratowy. Krawężniki wykonane z kątowników LR45x45x4,5 i wykratowania LR25x3. Połączenia prętów spawane. Wymiary u podstawy masztu wynoszą 30x30cm . Maszt wsparty dwoma poziomami odciągów o średnicy 10 mm z naciągiem w postaci śrub rzymskich M16. Punkty zamocowania odciągów zlokalizowano nad poprzecznymi ścianami nośnymi budynku.

* + 1. **Warunki udziału w postępowaniu, oświadczenia i dokumenty, jakich należy żądać   
        w celu potwierdzenia ich spełnienia oraz oceny spełniania warunków.**

1. Wykonawca składający ofertę powinien spełniać warunki:

- posiadać uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w ramach realizacji zamówienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,

- posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał ekonomiczny,   
a także dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

- znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

- nie podlegać wykluczeniu postępowania o udzielenie zamówienia.

2. Zamawiający wymaga:

- aby Wykonawca dysponował pracownikami, którzy posiadają odpowiednie kwalifikacje zawodowe, uprawnienia i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotowego zamówienia,

- wszystkie materiały użyte do wykonania zadania powinny posiadać odpowiednie atesty   
i certyfikaty, które zostaną przekazane zamawiającemu przy końcowym odbiorze robót.

- wszystkie materiały użyte do wykonania zadania przed ich zastosowaniem (wbudowaniem) muszą zostać uprzednio zaakceptowane przez Zamawiającego.

- aby Wykonawca skierował do realizacji przedmiotu umowy osoby posiadające uprawnienia alpinistyczne do prac na wysokości.

**Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże (Wykaz w załączeniu), że dysponuje:**

* **co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia alpinistyczne, do prac na wysokości.**

**Wyżej wymieniona/e osoba/y musi/szą być wpisane na listę właściwej izby samorządu zawodowego (wpis potwierdzony przez izbę z określonym w nim terminem ważności).**

**Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że osoby posiadają wymagane uprawnienia.**

**KAŻDY Z WYKONAWCÓW SKŁADA OFERTĘ CENOWĄ WRAZ Z WYKAZEM  
I DOKUMENTACJĄ POTWIERDZAJĄCĄ WYMAGANE UPRAWNIENIA.**

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez wykonawców zostanie dokonana na podstawie złożonych dokumentów w formule spełnia, nie spełnia.

* + 1. **Wykaz istotnych postanowień umowy**

1. Przedmiot umowy musi być zgodny z opisem i parametrami technicznymi  
   wyszczególnionymi w Opisie przedmiotu zamówienia, przedmiarze robót oraz ofercie cenowej.
2. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca przedłoży Zamawiającemu listę   
   pracowników uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia wszelkiego mienia znajdującego się w pomieszczeniach, w których będzie prowadził roboty przed zniszczeniem   
    i uszkodzeniem, do czasu końcowego odbioru przez Zamawiającego.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody i straty, które spowodował w trakcie realizacji przedmiotu umowy wobec Zamawiającego i osób trzecich.
5. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania prac z należytą starannością, zgodnie   
    z wymaganiami Polskich Norm, przepisami Prawa budowlanego, bhp, ppoż. oraz zasadami sztuki budowlanej.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie przepisów BHP i PPOŻ. oraz ma obowiązek zapewnienia warunków bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania prac na terenie robót. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą.
7. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy,   
   w tym: organizacji i utrzymania zaplecza dla potrzeb wykonawstwa robót, transportu materiałów i sprzętu do bezpośredniego miejsca wykonywania prac.
8. Wszelkie odpady powstałe w związku z realizacją prac stanowią własność Wykonawcy, który jest zobowiązany do ich zagospodarowania na własny koszt i ryzyko.  
   Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z powstałymi odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012r., o odpadach (Dz.U. 2020, poz.797) oraz wymogami ochrony środowiska.
9. Wykonawca udziela gwarancji na wykonaną usługę – **36 miesięcy od daty odbioru końcowego robót.**
10. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o zakończeniu prac w celu dokonania odbioru, który zostanie potwierdzony odpowiednim protokołem.

Odbiór prac zostanie dokonany w terminie 14 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac i gotowości do odbioru.

1. Podstawą wystawienia faktury jest wykonanie przedmiotu zamówienia potwierdzone protokołem końcowego odbioru robót w oparciu o ceny jednostkowe określone   
   w ofercie dla danej pozycji i faktyczny obmiar wykonanych robót.
2. Zapłata za usługę nastąpi w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień przyjęcia przelewu do realizacji przez bank Zamawiającego.
3. Czas pracy Wykonawcy przy realizacji zamówienia odbywać się będzie w dniach poniedziałek – piątek w godz. 8.00-16.00

**V. Zakres prac do wykonania**

1. Usunięcie korozji na szeklach, napinaczach , kauszach i linach.

2. Zabezpieczenie antykorozyjne, maszt z linami oraz zakotwienia.

3. Rektyfikacja pionowości masztu po wymianie lin ( pionowość masztu).

4. Wykonanie izolacji poziomej powłokowej wokół masztu i odciągów.

5. Smarowanie lin odciągów , zacisków, napinaczy.

6.Rektyfikacja naciągu lin.

Pozostały zakres prac do wykonania zgodnie z Przedmiarem robót stanowiącym załącznik nr 3 do umowy.

**VI. Wytyczne techniczne**

Malowanie należy poprzedzić gruntownym czyszczeniem przez szczotkowanie (ręcznie oraz przy użyciu narzędzi mechanicznych, do stopnia 3 czystości masztu) oraz odłuszczeniem konstrukcji stalowej. Szacowana powierzchnia wymagająca remontu to łącznie 38m². Powłoka malarska —powłokę należy dobrać tak, aby prawidłowo przywierała do konstrukcji masztu (zalecane jest wykonywanie próbnych malowań). Malowanie masztu pędzlem farbami do gruntowania konstrukcji stalowych HEMPATEX HI BUID 46410 lub równoważnej.

Malowanie masztu pędzlem farbami nawierzchniowymi konstrukcji kratowych HEMPATEX 5636 lub równoważnymi. Malowanie farbami do gruntowania konstrukcji drobnych , Deco COLOR ZINC METALLIC lub inne równoważne. Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi CYNKOFAN drobnych elementów konstrukcji lub równoważna. Smarowanie lin odciągów, zacisków, napinaczy smarem grafitowym lub innym równoważnym. Wykonanie izolacji poziomej powłoki wokół masztu masą bitumiczną na zimno. Rektyfikacja pionowości masztu po wymianie lin i przeprowadzonym remoncie. Rektyfikacja naciągu lin.

**Uwaga:**

**W przypadku jakichkolwiek wątpliwości, należy postępować według wskazówek  
inspektora nadzoru lub zasięgnąć opinii autorów „Ekspertyzy stanu technicznego   
 stalowego masztu kratowego posadowionego na budynku mieszkalnym, wielorodzinnym w Ostrowcu Świętokrzyskim (ekspertyza do wglądu u Zamawiającego).**  
Ze względu na specyfikę obiektu oraz charakter planowanych prac przed  
złożeniem oferty Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej  
 z przedstawicielem Zamawiającego. Wizję lokalną miejsca wykonania przedmiotu zamówienia ustala się na dzień 24.07.2024 r. w godz. 10:00-12:00 po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym pod numerem 799 888 204 (wizja lokalna nie jest obowiązkowa).