

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie świadectw charakterystyki energetycznej budynków pozostających w zarządzie Nadleśnictwa Waliły wskazanych poniżej.

Lp.	Nr inw.	Nazwa Budynku	Rodzaj budynku	Pow. użyt. [m ²]	Rodzaj budynku
1.	145/1/222	Biuro nadleśnictwa	ul. Białostocka 3, Waliły Stacja	426.83	biurowy
2.	165/1/4	Budynek mieszkalny Wyżary	Wyżary 1	108.65	Budynek mieszkalny
3.	122/1/4	Lokal mieszkalny Szkolna 1/4	ul. Szkolna 1, Waliły Stacja	59,90	Lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym
4.	165/1/46	Domek myśliwski Radunin	Wyżary 20	66.92	Budynek mieszkalny
5.	165/1/8	Leśniczówka Lipnik	Wierobie 42	139.22	Budynek mieszkalny
6.	165/1/36	Budynek mieszkalny Podszaciły	Józefowo 14	62.50	Budynek mieszkalny
7.	162/1/22	Budynek mieszkalny Białostocka 9	ul. Białostocka 9, Waliły Stacja	139.00	Budynek mieszkalny

*Wszystkie budynki wymienione w tabeli znajdują się na terenie gminy Gródek, kod pocztowy 16-040.

- Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2023.682 t.j.), Ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2021 r. poz. 497 oraz z 2022 r. poz. 2206) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015r. w sprawie metodologii wyznaczenia charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz.U. z 2015 r. poz. 376 ze zm.) w formie papierowej i w wersji elektronicznej (zapis w formie pdf.) osobno dla każdego z wymienionych budynków przedstawionych w powyższej tabeli.
- Świadectwa charakterystyki energetycznej budynków będą sporządzane zgodnie z obowiązującymi w dacie ich sporządzania przepisami określającymi zasady sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej.
- Świadectwo charakterystyki energetycznej wykonywane dla każdego obiektu będzie opracowane przez osoby posiadające uprawnienia wynikające z przepisów prawa w języku polskim.
- Wykonawcę przedmiotu zamówienia obowiązuje się do przedłożenia wymaganych uprawnień, w tym dowodu wpisu do centralnego rejestru charakterystyki energetycznej budynków jako osoba uprawniona do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej.
- Każde świadectwo charakterystyki zawierać będzie wszystkie elementy wymagane przez obowiązujące w dacie jego sporządzenia przepisy dotyczące sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej budynków.
- Odebranie wykonanego zgodnie z postanowieniami umowy świadectwa charakterystyki energetycznej przez Zamawiającego potwierdzone będzie protokołem zdawczo-odbiorczym.
- Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia, obowiązującej od momentu jego protokolarnego przekazania przez cały okres ważności świadectwa charakterystyki, zgodnie z przepisami obowiązującymi w dacie sporządzenia świadectwa.
- Termin realizacji przedmiotu zamówienia: do 4 tygodni od dnia rozpoczęcia obowiązywania zawartej umowy.