

ZP.264.14.2019.2.JP

Gdynia, dn. 18.06.2019 r.

## Do uczestników postępowania

### Dotyczy: postępowania EZP/321/2019 pn. „Przebudowa magistrali ciepłowniczej 2 x DN 500 oraz budowa sieci tymczasowej przy ul. Dąbrowskiego/Stoczniowców w Rumii”.

Informuję, że w dniu 11.06.2019 r. do Zamawiającego wpłynęły zapytania o następującej treści:

#### **Pytanie nr 1:**

W przedmiarze nie zostało uwzględnione wykonanie izolacji cieplnej na połączeniu sieci ciepłowniczej napowietrznej z nowo projektowaną siecią podziemną, prosimy o przedstawienie rozwiązania.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że izolację cieplną na połączeniu sieci ciepłowniczej napowietrznej z nowo projektowaną podziemną należy wykonać za pomocą łupin z twardej pianki PE z zewnętrznym płaszczem z blachy ocynkowanej. Zewnętrzny płaszcz zapreizolować na miejscu, łączenia blach na nity. Zamawiający poprawił dokumentację przetargową dokonując zmiany w *Przedmiarze* (uzupełniono pozycję dot. opisanych prac), który stanowi element **załącznika nr 1** do siwz tj. Dokumentacji projektowej.

#### **Pytanie nr 2:**

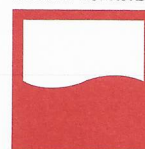
Przedmiar nie przewiduje wykonywania żadnych odwodnień wykopu. Czy w razie potrzeby odwodnienia wykopów będą rozliczane pracami dodatkowymi (kosztorysem powykonawczym)? Czy należy dopisać pozycję z KNR odnośnie tego zakresu?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wg posiadanych badań geotechnicznych poziom wód gruntowych jest znacznie poniżej projektowanych rzędnych wykopów i nie ma potrzeby odwadniania wykopów.

#### **Pytanie nr 3:**

W przedmiarze zastosowano mufy termokurczliwe. W projekcie przewidziano mufy elektrooporowe. Prosimy o doprecyzowanie, jakie mufy mają być zastosowane dla



określonych średnic. Jeżeli zaszła pomyłka w obmiarze czy należy zmienić pozycję KNR na prawidłowe mufy?

**Odpowiedź:**

W przedmiarze i w projekcie są wskazane mufy tego samego rodzaju tj. mufy termokurczliwe elektrooporowe (inna nazwa: mufy zgrzewane elektrycznie).

**Pytanie nr 4:**

Brak pozycji w obmiarze dotyczących zajęć pasa drogowego, czy wszystkie koszty związane z zajęciami Inwestor ponosi sam? Czy należy dopisać pozycje KNR dotyczące tego zakresu prac?

**Odpowiedź:**

Koszty związane z zajęciem pasa drogowego ponosi Wykonawca. Zamawiający ujął koszty z tym związane w kosztach pośrednich kosztorysu.

**Pytanie nr 5:**

Brak pozycji w obmiarze dotyczących pomiarów geodezyjnych. Czy Inwestor prace geodezyjne będzie zlecał sam? Czy należy dopisać pozycje KNR dotyczące tego zakresu prac?

**Odpowiedź:**

Koszty związane z pomiarami geodezyjnymi ponosi Wykonawca. Zamawiający ujął koszty z tym związane w kosztach pośrednich kosztorysu.

**Pytanie nr 6:**

Prosimy o doprecyzowanie zakresu wykonania tymczasowego by-pass. W projekcie jest on mało czytelny.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zakres wykonania tymczasowego BY-PASSu został ujęty w sposób wyczerpujący w pkt. 1.4 *Opisu technicznego do projektu* oraz na *Schemacie montażowym (rys. nr 3)*. Trasa projektowanej sieci tymczasowej została przedstawiona również na *Planie Zagospodarowania Terenu (rys. nr 1)*. Wszystkie wymienione dokumenty stanowią elementy **załącznika nr 1** do siwz tj. Dokumentacji projektowej.

**Pytanie nr 7:**

W obmiarze nie uwzględniono odtworzeń dotyczących terenu zielonego. Czy należy dopisać pozycje KNR dotyczące tego zakresu prac?

**Odpowiedź:**

Zamawiający poprawił dokumentację przetargową dokonując zmiany w *Przedmiarze* (uzupełniono pozycję dot. odtworzeń terenu zielonego), który stanowi element **załącznika nr 1** do siwz tj. Dokumentacji projektowej.

**Pytanie nr 8:**

Na trasie prowadzonych prac występują drzewa. W obmiarze nie występują zabezpieczenia przed ich uszkodzeniem. Należy dopisać pozycje KNR dotyczące tego zakresu prac? Czy Inwestor dysponuje wykonanym na to zadanie Programem Ochrony Istniejącego Drzewostanu? Jeśli nie, czy należy przewidzieć wykonanie takiego programu i tym samym dopisać taką pozycję KNR?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że na terenie prowadzonych prac nie ma drzew, które należy przesadzić. Zamawiający poprawił dokumentację przetargową dokonując zmiany w *Przedmiarze* (usunął z Przedmiaru rozdział dotyczący przesadzenia starych drzew) oraz w *Rys. 1 Plan Zagospodarowania Terenu (PZT)*, które stanowią elementy **załącznika nr 1** do siwz tj. Dokumentacji projektowej. Ponadto Zamawiający informuje, że posiada Instrukcję ochrony drzew i krzewów podczas prac budowlanych, która stanowi element załącznika nr 3 do siwz tj. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy (załącznik nr 6 do umowy).

**Pytanie nr 9:**

Wykonanie otworów pod ciepłociąg w projektowanej studni.

**Odpowiedź:**

Pytanie niezrozumiałe dla Zamawiającego.

**Pytanie nr 10:**

Prosimy o przedstawienie projektu wykonania tymczasowego by-pass dn200. Jakie rozwiązanie projektowe przewiduje Inwestor dla ułożenia tymczasowego zasilania przez ulicę Stoczniowców?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że technologia wykonania tymczasowego BY-PASSu DN200 oraz trasa jego przebiegu została w wyczerpujący sposób ujęta w Projekcie Wykonawczym (pkt. 1.4 *Opisu Technicznego*) oraz przedstawiona na Rysunkach nr 1 i 3 (elementy załącznika nr 1 do siwz tj. Dokumentacji projektowej). Sieć tymczasowa pod ul. Stoczniowców należy wykonać w istniejącej rurze osłonowej DN1200 – na odcinku pomiędzy kolanami K5 i K8 rury BY-PASSu również będą musiały być ułożone w gruncie. Na pozostałych odcinkach trasy rurociągi BY-PASSu ułożyć należy bezpośrednio na gruncie zabezpieczając je przed przypadkowym zniszczeniem np. za pomocą barierek ochronnych.



**Pytanie nr 11:**

Prosimy o informację / uzgodnienie z deweloperem Eurostyl, w jakim terminie i na jakich warunkach będą mogły być prowadzone prace u nich na działce.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z Umową, zawartą z deweloperem Eurostyl Zamawiający zobowiązał się do wykonania prac na ich terenie do 30.08.2019 r. Szczegóły dot. warunków współpracy i konkretne terminy wykonania prac zostaną ustalone na etapie realizacji budowy sieci ciepłowniczej.

**Pytanie nr 12:**

Prosimy o doprecyzowanie, jakie elementy preizolowane zostaną dostarczone przez Inwestora, a które są po stronie Wykonawcy.

**Odpowiedź:**

Materiały dostarczane Wykonawcy przez Inwestora zostały wyspecyfikowane w Załączniku nr 1 do STWIORB. Ponadto wykaz wspomnianych materiałów zostanie zawarty w Umowie, zgodnie z Załącznikiem nr 3 do SIWZ.

**Pytanie nr 13:**

W dokumentacji projektowej przetargowej nie dołączono Projektu Organizacji Ruchu. Prosimy o przedstawienie takiego projektu.

**Odpowiedź:**

Wszelkie czynności i koszty związane z opracowaniem Projektu Organizacji Ruchu leżą po stronie Wykonawcy. Zamawiający ujął koszty związanych z tymi pracami w kosztach pośrednich kosztorysu.

**Pytanie nr 14:**

Prosimy o przedstawienie schematu alarmowego projektowanej sieci ciepłowniczej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że instalację alarmową należy zamknąć w pętli pod mufą od strony ul. Stoczniowców, od strony sieci napowietrznej wyprowadzić do puszki pomiarowej umieszczonej na pobliskim punkcie stałym. Zamawiający poprawił dokumentację przetargową dołączając do **załącznika nr 1** do siwz tj. Dokumentacji przetargowej *Rysunki 4.1. i 4.2.* ze schematem instalacji alarmowej.

Ponadto Zamawiający poprawił dokumentację przetargową dokonując zmiany w *Opisie technicznym* stanowiącym element **załącznika nr 1** do siwz tj. Dokumentacji przetargowej w:

- 1) pkt 1.4 w zakresie opisu dot. spawania (technologia spawania, badania spawów, kwalifikacje spawaczy) oraz ujednoczenia wskazanych norm z tymi wskazanymi w STWIORB;
- 2) pkt 1.5 w zakresie opisu czynności i wskazanej normy;
- 3) pkt. 1.9 usunięto dwa pierwsze akapity dot. drzew.

Z poważaniem

PROKURENT SPÓŁKI  
DYREKTOR ROZWOJU



*mgr inż. Piotr Surma*